

**Kuulutus 5.6.2026****Maa-ainestain ja ympäristönsuojelulain mukainen lupahakemus ja hakemus aloittaa toiminta ennen päätöksen lainvoimaisuutta Pyhäjoen kunnan Keskikylän Varpurämeen alueelle / Destia Oy**

Asia

Maa-ainesten ottaminen, kiviaineksen louhinta ja murskaaminen sekä toiminnan aloittaminen ennen päätöksen lainvoimaisuutta Varpurämeen kallioalueella Keskikylällä Pyhäjoen kunnassa tilalla Vesanluoto rno 625-405-4-293.

Hakija

Destia Oy, Moreenikuja 2, 90630 Oulu

Maanomistaja / haltija:

Omistaja on yksityinen henkilö. Hakemukseen on liitetty 17.3.2026 päivätty maanomistajan alueen lainhuutotodistus ja suostumus ottamisesta.

Toiminta, jolle lupaa haetaan:

Lupa on alueelle uusi. Lupaa haetaan kallioainesten ottamiseen alueelta, jonka laajuus on 7,19 ha ja kokonaisottamismäärä on 1 000 000 m³ ktr. Ottamisaika on 10 vuotta. Keskimääräinen vuosittainen louhinta on 100 000 m³ ktr. Yhteiskäsittelyyn ottamisen kanssa haetaan ympäristölupaa kallion louhintaan ja murskaukseen. Eri murskelajeja tuotetaan keskimäärin 280 000 tonnia vuodessa. Murskaus tehdään urakoina, joiden kesto on 5 – 20 viikkoa (25-100 työpäivää). Lisäksi toiminnalle haetaan aloittamislupaa ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Pääasiassa toiminta ajoittuu arkipäiville klo 6-24. Suunnitellut päivittäiset toiminta-ajat ovat:

- murskaus ma – su klo 0-24
- poraus ma-su klo 0-24
- rikotus ma-pe klo 6-23
- räjäytykset ma-pe klo 6-23
- kuormaaminen ja kuljetus ma-su klo 0-24

Murskausasema tuodaan alueelle jokaista toimintakertaa varten ja viedään pois kunkin murskauskerran päätyttyä. Työmaa pidetään siistinä maa-aines- ja ympäristölupien mukaisesti, ja asiattomien pääsy alueelle on kielletty. Jokaisen murskauskerran päätyttyä alue siistitään.

Toimintaan liittyvää liikennettä on aktiivisina aikoina noin 10-50 autoa vuorokaudessa.



Luvan hakemisen peruste

Maa-ainelain (555/1981) 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen on saatava lupa. Saman lain 4a kohdan mukaan ainesten ottamista ja ympäristönsuojelulain (527/2014) mukainen ympäristölupa on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla luvalla. Liitteen 1, Taulukon 2, Kohdan 7 c) perusteella ympäristölupa tarvitaan kivenlouhimolle, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää ja kohdan 7 e) perusteella tietyille alueelle sijoitettavalle siirrettävälle murskaamolle, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää.

Maa-ainelain ja ympäristönsuojelulain mukaisen yhtenäisluvan ratkaisee ympäristönsuojelulain määräämä toimivaltainen ympäristölupaviranomainen. Ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n 6 a) mukaan luvan kivenlouhimolle ja kohdan 6 b) mukaan luvan siirrettävälle kivenmurskaamolle käsittelee kunnan määräämä lupaviranomainen. Pyhäjoen tekninen lautakunta on delegoinut ympäristölupien tekemisen ympäristötarkastajalle (YSL § 22, 34, Pyhäjoen tekninen lautakunta 27.1.2026 § 9).

YVA-menettelyn soveltamisesta on Laissa ympäristövaikutusten arviointimenettelystä (252/2017) liitteessä 1 (hankeluettelo) määrätty, että maa-ainesten otossa tulee sovellettavaksi YVA-menettelyn mukainen ympäristöarviointimenettely, kun louhinta- tai kaivuun alueen pinta-ala on yli 25 ha tai otettava ainesmäärä on vähintään 200 000 m³ vuodessa.

Toiminnan sijoituspaikka:

Pyhäjoen kunta, Keskikylä, Varpurämeen kallioalue, tila Vesanluoto Rno 625-405-4-293.

Paikka sijaitsee lähellä Keskikylälle asemakaavoitettua teollisuusaluetta.

Muut hankkeeseen liittyvät luvat:

Hankealueen lähelle, samalle kiinteistölle on vireillä lupahakemus pilaantumattomien maiden läjitysalueelle / maankaatopaikalle.

Maankäytön suunnitelmat alueella

Alueella ei ole voimassa asema- tai osayleiskaavaa. Alueen itäpuolella on lähellä voimassa oleva Keskikylän datakeskuksen asemakaava ja Keskikylän osayleiskaava. Molemmat kaavat ovat tulleet voimaan 7.1.2026.

Hankkeen ympäristövaikutukset, niiden ehkäisy ja vähentäminen

Hakemuksessa on todettu merkittävimmiksi haitoiksi melu ja pölyäminen, jotka syntyvät louhinnassa ja murskauksessa. Lähiympäristöön kuuluvia ääniä voivat olla räjäytykset, lohcareiden rikotus, murskauslaitoksen käyntiääni, ajoittain myös työkoneiden peruutushälytinten ääni ja kuormauksesta johtuva kolina. Murskauksessa irtoavan kivipölyn partikkelikoko on suuri, minkä seurauksena se laskeutuu laitoksen lähialueelle. Tarvittaessa pölyn leviämistä vähennetään pölyävien kohteiden tuulisuojuilla ja koteloinneilla sekä kastelemalla murskattava kiviaines. Laitoksen sijoittaminen nykyisen louhoksen pohjalle, ympäröivät maastonmuodot, varastokasat ja niiden antama suoja estävät melun ja pölyn leviämistä. Haitat ovat tilapäisiä ja toiminnanaikaisia, ja rajoittuvat pääosin työmaa-alueelle. Toiminta ei aiheuta pölyn tai melun raja-arvojen ylityksiä lähimmän asutuksen kohdalla. Murskeen kuljetukseen käytettävät tiet pidetään



laadultaan vähintään nykyisessä kunnossa. Tarvittaessa tiestön pölyäminen estetään suolaamalla ja/tai kastelemalla.

Alue ei sijaitse pohjavesialueella. Ottamisalueen läheisyydessä ei ole suojelualueita tai suojeltavia eläin- tai kasvilajeja, eikä tiettävästi muinaismuistoja.

Lupahakemukseen liittyvä aineisto

Maa-ainesluvan ja ympäristöluvan yhteiskäsittelyhakemukseen on liitetty kiinteistön omistusoikeuteen ja ottamisen järjestelyyn liittyvät asiakirjat, ottamissuunnitelma ja kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma, kartat ja leikkauspiirustukset sekä ote Suomen lajitetokeskuksen inventointikartasta (kts. liiteluettelo alla).

Hakemusasiakirjojen nähtävänä pito:

Tämän ympäristölupahakemuksen kuulutus ja hakemusasiakirjat ovat nähtävänä Pyhäjoen kunnantalolla os. Ollinmäentie 3, 86100 Pyhäjoki 5.6. – 6.7.2026 välisen ajan. Lisäksi kuulutus ja asiakirjat ovat nähtävillä saman ajan Pyhäjoen kunnan internet-sivuilla (www.pyhajoki.fi)

Muistutusten ja mielipiteiden jättäminen:

Pyhäjoen kunnan ympäristölupaviranomainen varaa asianosaisille tilaisuuden tulla kuulluiksi ja tehdä hakemuksen johdosta muistutuksia. Myös muut voivat ilmaista hankkeesta mielipiteensä. Muistutukset ja mielipiteet tulee toimittaa viimeistään 6.7.2026 Pyhäjoen kuntaan os. Ollinmäentie 3, 86100 Pyhäjoki tai sähköisesti: ymparistonsuojelu@pyhajoki.fi.

Lisätiedot:

Lisätietoja hakemuksesta antaa vt. ympäristötarkastaja Vesa Ojanperä. Puhelin 040 3596073 ja sähköposti vesa.ojanpera@pyhajoki.fi

Pyhäjoella 5.6.2026

Vesa Ojanperä
vt. ympäristötarkastaja



Destian lupahakemuksen Varpurämeen ottoalueen sijainti Pyhäjoen Keskikylällä.



Maa-ainesluvan ja ympäristöluvan yhteiskäsittelyhakemus / Destia Oy

Luettelo hakemuksen 5.6.-6.7.2026 nähtävillä pidettävästä materiaalista:

1. Maa-ainesluvan ja ympäristöluvan yhteiskäsittelyhakemus -lomake (16.3.2026)
2. Suunnitelmaselostus: Maa-ainesten ottolupa- ja ympäristölupahakemus kiviaineksen louhintaan ja murskaukseen (23 sivua, 16.3.2026)
3. Lainhuutotodistus (17.2.2026, *ei julkinen*)
4. Sopimus / maa-aineslupalausunto maanomistajalta (17.3.2026, *ei julkinen*)
5. Kartta ottamisalueen naapureista
6. Luettelo ottamisalueiden naapureista osoitteineen (*ei julkinen*)
7. Ote Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaavan yhdistelmästä
8. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma
9. Ote Suomen lajitietokeskuksen inventointikartasta (*ei julkinen*)
10. Periaatepiirros tankkauspaikan maaperän suojelurakenteista
11. Ympäristövahinkojen torjuntasuunnitelma (Destian malli 7.2.2022)
12. Yleisölle tarkoitettu tiivistelmä hakemuksesta
13. Ottamissuunnitelma – nykytilannekartta 1:4 000 ja ottamissuunta (16.3.2026)
14. Ottamissuunnitelmakartta – tulevan tilanteen kartta 1:4 000 (16.3.2026)
15. Poikkileikkauskuva A – A (16.3.2026)
16. Poikkileikkauskuva B – B (16.3.2026)
17. Poikkileikkauskuva C – C (16.3.2026)
18. Sijaintikartta 1:100 000 (6.5.2026)
19. Kartta alueen ympäristössä olevista erityisen tärkeistä elinympäristöistä (6.5.2026)
20. Ote rekisterikartasta, johon on merkitty ottamisalueen kiinteistö ja aineksen pääasiallinen käyttökohde sekä suunnitellut käytettävät kulkuyhteydet (6.5.2026)
21. Tiedotettavat kulkuyhteyksien varren maanomistajat (6.5.2026, *ei julkinen*)
22. Ottamisalueelta johdettavien vesien kulkureitti Liminkaojan vesistöön (6.5.2026)
23. Tiedotettavat vesien johtamisreitit varren maanomistajat (6.5.2026, *ei julkinen*)
24. Varpurämeen veden viivytysaltaan laskelma ja yhteenveto (27.4.2026)
25. Varpurämeen kallioalueen ottotoiminnan melumallinnus (6.5.2026)
26. Tiedotettavat melun vaikutusalueen maanomistajat (6.5.2026, *ei julkinen*)
27. Vesien tarkkailusuunnitelma ja havaintopaikat (6.5.2026)