



ympäristölupapäätös

18.9.2026

Pyhäjoki/YL6/2026

Pyhäjoen kunta
ympäristönsuojeluviranomainen
Ollinmäentie 3
86100 Pyhäjoki

Maanläjitysalueen ympäristölupa Maukarinkangas M1 ja toiminnan aloituslupa, Pyhäjoen Liminkakylän Oltava / Destia Oy

Hakija:

Destia Oy
Moreenikuja 2
90630 Oulu

Y-tunnus: 0162807-3

Päätöksen kuulutus ja antopäivä

18.9.2026





ympäristölupapäätös

18.9.2026

Pyhäjoki/YL6/2026

Pyhäjoen kunta
ympäristönsuojeluviranomainen
Ollinmäentie 3
86100 Pyhäjoki

Maanlajitysalueen ympäristölupa Maukarinkangas M1 ja toiminnan aloituslupa, Pyhäjoen Liminkakylän Oltava / Destia Oy

Hakija:

Destia Oy, Kiviaines
Yrttipellontie 6
90230 Oulu

Destia Oy
Moreenikuja 2
90630 Oulu

Y-tunnus 2163026-3, kotipaikka Vantaa

Hakija yhteyshenkilöt (sähköpostit etunimi.sukunimi@destia.fi):

Jere Kaivosoja työnjohtaja, puh. 040 657 0299 (lupa-asiat)

Lauri Hirvelä työnjohtaja, puh. 044 494 7310 (lupa-asiat)

Jarkko Leinonen, myyntipäällikkö, puh. 040 633 6577 (työmaatoiminta)

Toiminta, jolle lupaa haetaan

Destia Oy hakee Pyhäjoen kunnan lupaviranomaiselta ympäristönsuojelulain (YSL, 527/2014) 27 §:n 1 momentin mukaista ympäristölupaa seuraaville toiminnoille:

Maukarinkankaan alueelle (tiedoite Oltavantie 221, Pyhäjoki) loppusijoitetaan rakentamisessa syntyvää pilaantumattomaa maa-ainesta.

- Rakentamisessa syntyneen pilaantumattoman maa-aineksen maankaatopaikka; enintään 50 000 tonnia vuodessa (luvanvaraisuus YSL liite 1 taulukko 2 kohta 13 f).

Toimialaluokitus (TOL2008): 38210, tavanomaisen jätteen käsittely ja loppusijoitus. Tilastokeskuksen luokka sisältää kaatopaikkojen toiminnan tavanomaiselle vaarattomalle jätteelle, johon myös puhtaat maa-ainekset luokitellaan jätelainsäädännössä.



Ympäristölupaa haetaan viiden (5) vuoden ajalle. Ilmoitetulla vuosittaisella ottomäärällä laskettuna alueelle läjitetään yhteensä 249.500 m³. Toiminta on tarkoitus aloittaa heti, kun lupapäätös saa lainvoiman tai sille myönnetään YSL 199 § mukainen aloittamislupa.

Aloittamisluvan hakemisen perustelut

Luvanvaraisten toimintojen aloittaminen muutoksenhausta huolimatta Alueelle haetaan ympäristönsuojelulain 527/2014 199 § mukaista lupaa aloittaa lupamääräysten mukainen toiminta muutoksenhausta huolimatta.

Toiminta ei sijoitu erityisen luonnontilaiselle alueelle. Toiminnan aloittaminen ei vahingoita täysin koskematonta luontoa. Toiminta ei ole ristiriidassa alueen maankäytön suunnitelmien kanssa. Etäisyys asutukseen on riittävä. Toiminnan merkittävimmät ympäristövaikutukset, melu ja pöly, ovat toiminnanaikaisia, eivät pysyviä.

Toiminnassa noudatetaan lupapäätöksiä ja niiden ehtoja. Toimintaa tarkkaillaan tässä suunnitelmassa esitetyllä tavalla ja mahdollisiin ympäristöriskeihin on varauduttu. Toiminta ei vaaranna yksityisiä tai yleisiä etuja. Toiminnan lykkäntyminen mahdollisen valitusprosessin ajaksi sen sijaan voi aiheuttaa hakijalle ja muille toimijoille merkittävää liiketaloudellista haittaa.

Toiminnan aloittaminen ei yllä mainituista syistä tee muutoksenhakua hyödyttömäksi

Sijainti ja tieyhteydet

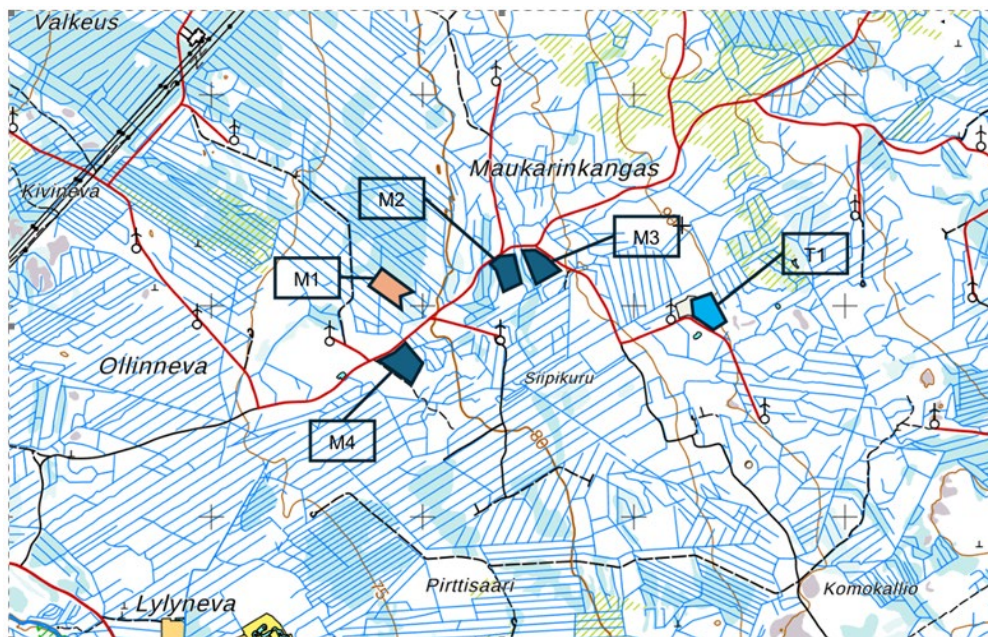
Maukarinkankaan maanlajitysalue M1 sijaitsee Pyhäjoen kunnan Oltavan tuulivoimapuistolle yleiskaavoitetulle alueelle. Kulku alueelle tapahtuu mt 790 Pyhäjoki-Vihanti, vt 8:lta 17,9km, josta vasemmalle Oltavantielle n. 2,7 km. Alueen lähin asuinrakennus sijaitsee n. 3,1 km etäisyydellä läjitysalueesta etelään.

Taulukko. Maukarinkankaan M1 läjitysalueen koordinaatit.

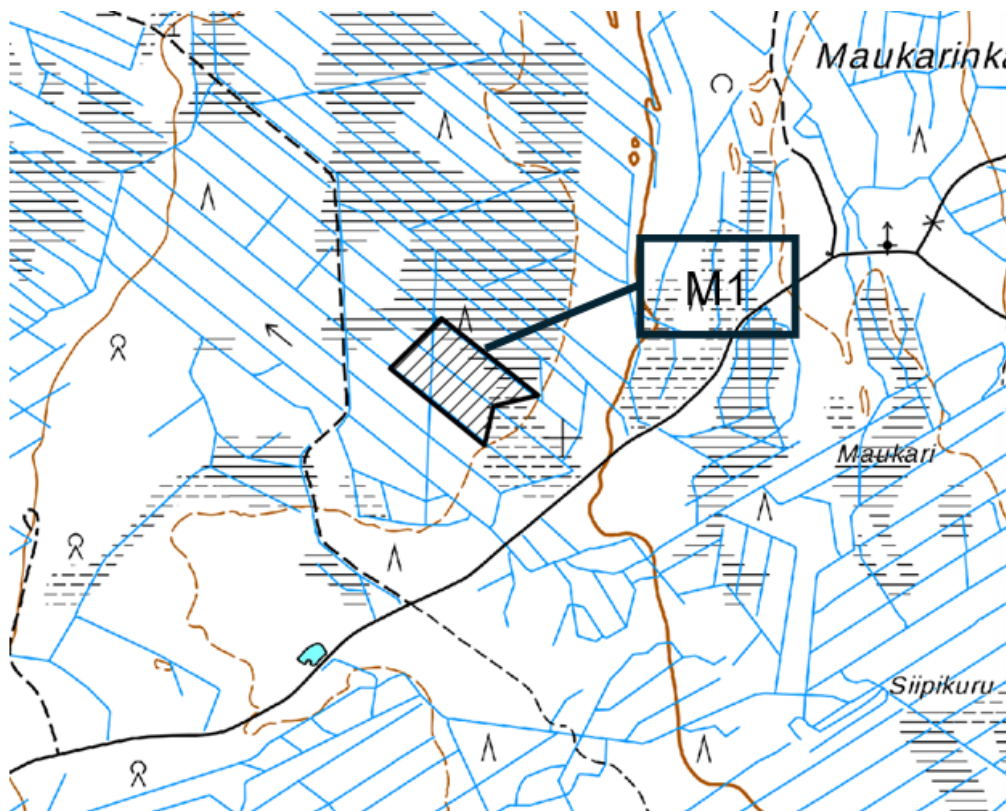
	N	E
ETRS-TM35FIN	7147987	385890

Kiinteistöt ja niiden omistajat

Maan läjityspaikka sijoittuu kiinteistöille Oltava RN:o 625-403-15-4. Kiinteistön omistaa Tornator Oyj. Tilan pinta-ala on 612,1 ha. Suunnitelma-alueen pinta-ala on 1,8 ha, josta maankaatopaikka-alueen pinta-ala on 1,6 ha.



Karttakuva. Pyhäjoen Oltavan alueen maanlajitusalueita: Maukarinkankaan läjitysalueet M1 – M4 ja Tornator Oyj:n läjityspaikka T1.



Kuva. Kartta Maukarinkankaan maanlajitusalue M1 ympäristöstä.

**Kaavoitus ja maankäyttö**

Alueella on voimassa lainvoimainen Oltavan tuulipuiston osayleiskaava (Pyhäjoen kunnanvaltuusto 9.9.2015 § 92). Osayleiskaavassa maanlajityspaikka M1 on osoitettu maa- ja metsätalousalueeksi (kaavamerkintä M-1) Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huoltoteitä ja teknisiä verkkoja. Maa- ja metsätaloutta palveleva rakentaminen tulee sijoittaa vähintään 213 metrin etäisyydelle tuulivoimaloista tai rakentamattomasta tuulivoimaloille osoitetuista alueilta. Lajityspaikalla tai sen läheisyydessä ei ole todettu muinaismuistolain rauhoittamia kiinteitä muinaisjäännöksiä (kaavamerkki sm-) eikä luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeitä tai tärkeitä alueita (kaavamerkinnot luo-1 ja luo-2).

Luonnonolosuhteet, suojellut kohteet ja maisema

Toiminta ei sijoitu luokitetulle pohjavesialueelle eikä sen läheisyydessä ole talousvesikaivoja tai vedenottamoita.

Maankaatopaikkaa lähin asuinrakennus sijaitsee noin n. 3,1 km:n etäisyydellä maankaatopaikasta etelään Liminkakylällä.

Pinta- ja pohjavesiolosuhteet

Suunnitelma- alueelle mahdollisesti kerääntyvät hulevedet johdetaan maankaatopaikan ympärille tehtäviin avo-ojiin. Avo-ojia pitkin vesi kulkeutuu edelleen selkeytysaltaan kautta pohjoiseen Liminkaojaan. Toiminta ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle eikä sen läheisyydessä ole talousvesikaivoja tai vedenottamoita.

Toiminnan kuvaus**Ylijäämämaiden vastaanotto**

Alueelle otetaan vastaan rakentamisessa syntyvää hyödyntämiskelvotonta puhdasta maa-ainesta, ylijäämämaata. Vastaan otetaan puhtaita kitkamaalajeja: hiekkaa, soraa, moreenia ja kiviä. Lisäksi vastaan otetaan hienoaainespitaisia muita kivennäismaalajeja: savea, hiesua ja hietaa. Täyttömäen päälle tehtävää kasvukerrosta varten alueelle voidaan ottaa vastaan jonkin verran myös eloperäisiä maalajeja: multamaata ja turvetta. Alueelle ei oteta vastaan hyvin märkiä ja/tai kasalla huonosti pysyviä maita. Pilaantumattomuuden kriteerinä ovat maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista annetun valtioneuvoston asetuksen (214/2007) mukaiset alemmat ohjearvot. Vastaanotettavien maa-ainesten haitta-aineiden pitoisuudet eivät saa ylittää Vna 214/2007 mukaisia alempia ohjearvoja. Alueella tapahtuva liikenne on tarkoitus toteuttaa pääasiassa siten, että kuorma-autot viedessään viereiseltä kiviaineksen ottamisalueelta jalostettuja murskeita rakennuskohteille tuovat paluukuormina alueelle pilaantumattonta maa-ainesta. Toiminta on suunniteltu aloitettavaksi 9/2026.

Ylijäämämaan vastaanotto Alueelle otetaan vastaan rakentamisessa syntyvää hyödyntämiskelvotonta puhdasta maa ainesta, ylijäämämaata. Yhteensä käsittelemättömän, välivarastoitavan aineksen sekä pilaantumattoman ylijäämä-



maan materiaolimäärä alle 50 000 t/a. Vastaan otetaan puhtaita kitkamaalajeja: hiekkaa, soraa, moreenia ja kiviä. Lisäksi vastaan otetaan hienoainespitoisia muita kivennäismaalajeja: savea, hiesua ja hietaa. Täyttömäen päälle tehtävää kasvukerrosta varten alueelle voidaan ottaa vastaan jonkin verran myös eloperäisiä maalajeja: multamaata ja turvetta. Alueelle ei oteta vastaan hyvin märkiä ja/tai kasalla huonosti pysyviä maita. Pilaantumattomuuden kriteerinä ovat maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista annetun valtioneuvoston asetuksen (214/2007) mukaiset alemmat ohjearvot. Vastaanotettavien maa-ainesten haitta-aineiden pitoisuudet eivät saa ylittää Vna 214/2007 mukaisia alempia ohjearvoja.

Alueelle ei oteta vastaan materiaaleja mahdollisesti likaantuneilta alueilta, kuten teollisuusalueilta, huoltoasemien, ampumaratojen, pesuloiden jne. läheisyydestä. Alueelle ei myöskään oteta vastaan maa-ainesta, jonka joukossa on kantoja, betonia, tiiltä, asfalttia tai muita vastaavia epäpuhtauksina.

Alueelle ei vastaanoteta vieraslajeja sisältäviä maa-aineksia. Lähtökohtaisesti paras tapa on käsitellä vieraslajikasvijäte paikan päällä, koska kuljettamiseen liittyy aina leviämiskäsi. Vieraslajit.fi-sivustolla on ohjeistettu milloin ja millaisia lupia tarvitaan haitallisia vieraslajikasveja sisältävien maa-ainesten käyttöön ja käsitteilyyn.

Vastaanotettava maa-aines on peräisin lähinnä alueen läheisyyteen rakennettavalta datakeskus-maanrakennustyömaalta. Materiaalien puhtaus on selvitetty rakennusurakan suunnittelun yhteydessä ja varmistetaan niiden syntypaikassa. Kuorman toimittaja eli jätteen tuottaja on vastuussa siitä, että alueelle tuotava maa-aines alittaa em. ohjearvot ja täyttää muutkin edellä mainitut vastaanoton ehdot. Vastaanotetut kuormat tarkistetaan silmämääräisesti. Vastaanotettu materiaali levitetään suunnitelmapäirustuksissa osoitetulle täyttöalueelle ja tiivistetään. Täyttö tehdään enintään suunniteltuun korkeustasoon.

Täyttöalueen sijainti ja vastaanotettava määrä

Vastaanotettavat ylijäämämaat sijoitetaan suunnitelma-alueen pohjoisosaan, ja sen pinta-ala on yhteensä 1,6 hehtaaria. Vastaanotettava määrä on alle 49.900 tonnia vuosittain. Koko alueen laskennallinen täyttötilavuus on 125.000 m³kr. Tämä vastaa laskennallisesti noin 249.500 tonnia, kun muuntokertoimena käytetään 2.

Täyttösuunnitelma ja korkeustasot

Penkereen vakauden varmistamiseksi läjitys tehdään kerroksittain koko täyttöalueella. Läjityksen yksittäinen kerrospaksuus on puolesta metristä enintään yhteen metriin. Tällöin yksittäinen kerros ehtii kuivua ja stabiloitua. 10 (17) Täyttö tehdään suunnitelmapäirustusten osoittamalla tavalla. Täytön korkeus on noin +60 (N2000). Täytön keskimääräinen paksuus on 7-8 metriä. Luiskakaltevuus on n. 1:3, mutta pääasiassa kaltevuudet ovat loivempia. Alueen nykytilanne ja suunniteltu tilanne on esitetty suunnitelmapäirustuksissa.

Kuivatus ja vesiensuojelu

Lähtökohta ja tavoite on, että metsäojjiin ei kohdistu ylimääräistä kiintoainekuormitusta ja että sen veden laatu tai määrä ei haitallisesti muutu.



Kaatopaikka-alueen ympärille kaivetaan avo-ojat, jolla estetään ympäristön hu-
levesien pääsy läjitysalueelle. Avo-ojat yhdistetään läjitysalueen ympärillä ole-
massa oleviin avo-ojiin. Edelleen vedet kulkevat avo-ojissa luoteeseen

Jälkihoito ja alueen tuleva käyttö

Kun maankaatopaikan täyttömäki on suunnitelmapiirustusten mukaisessa kor-
keustasossa, alueen pintakerros tiivistetään eroosion ehkäisemiseksi. Kummun
päälle myös pyritään aikaansaamaan mahdollisimman pian maa-ainesta sitova
kasvillisuus. Alueelle on mahdollista kylvää kyseiseen maaperään sopiva siemen-
seos tai istuttaa kyseiseen maaperään sopivaa puulajia. Puhdas kaivumaa itses-
sään sisältää siemenpankin, minkä vuoksi todennäköistä on, että heinä- ja lehti-
puuvaltainen kasvillisuus ja pensaikko ilmestyy täyttöalueelle luonnostaan joko jo
saman tai muutaman seuraavan kasvukauden aikana. Tulevan kumpareen luis-
kien kaltevuus on noin 1:3.

Toiminnan loputtua kaikki laitteet ja rakennelmat viedään alueelta pois ja alue
siistitään. Kaiken kaikkiaan aluetta hoidetaan jo toiminnan aikana niin, että alue
pysyy siistinä ja säilyy ihmisille ja ympäristölle turvallisena.

Koneet ja laitteet

Maa-aineksen kuljetukset tehdään kuorma-autoilla. Maa-aineksen siirrossa suun-
nitelma alueella voi toimia kaivinkone, pyöräkuormaaja ja/tai puskutraktori. Kes-
kimäärin alueella toimii yksi tai kaksi työkonetta

Turvallisuus ja merkinnät

Alue pidetään siistinä koko toiminnan ajan. Suunnitelma-alueen rajat merkitään
maastoon. Täytön korkeustasot merkitään korkomerkinnöin tai siten, että täytön
tasoja voidaan seurata ja valvoa. Alueelle tuoduista kuormista ja niiden alkupe-
rystä pidetään kirjaa. Mahdolliset vaaralliset kohdat korjataan välittömästi työn
aikana. Suunnitelma-alue suojataan suojavalleilla turvallisuuden varmistamiseksi.
Työmaa-alueesta varoitetaan kyltein. Asiaton kulku työmaa-alueelle on kielletty.

Toiminta-ajat

Rakentaminen painottuu kesäkauteen, joten maa-aineksen vastaanotto ja on
aktiivisinta kesäaikaan. Toimintaa voi kuitenkin olla eri aikoihin ympäri vuoden.
Useimmiten maanvastaanotto liittyy alueen läheisyyteen rakennettavalta data-
keskus maanrakennustyömaan rakentamishankkeeseen, jolloin maata tuodaan
alueelle jonkin aikaa useita kuormia päivässä. Vastaavasti on myös aikoja, jolloin
toimintaa ei ole lainkaan. Täysiä toimintapäiviä arvioidaan olevan yhteensä noin
1000 - 1500 työpäivää (oletuksena 16 h/päivä) koko toiminnan aikana, käsittäen
alueelle tuotavan maa-aineksen vastaanoton, siirron täyttöpenkereeksi ja alu-
een loppumaisemoinnin. Mikäli tehdään lyhyempiä päiviä, työpäivien määrä
kasvaa vastaavasti. Maan vastaanottoa ja konetoita alueella voi olla arkipäivi-
sin ma-la klo 6.00 – 22.00 välisenä aikana. Ympäristölupaa haetaan viiden (5)
vuoden ajalle. Toiminta on tarkoitus aloittaa heti, kun lupapäätös saa lainvoi-
man tai sille myönnetään YSL 199 § mukainen aloittamislupa (ks. kappale 1.4).

**Käytettävät raaka-aineet ja polttoaineet sekä veden käyttö**

Raaka-aineena voidaan pitää kierrätysmateriaaleja sekä vastaanotettavaa puhdasta maa ainesta. Niiden keskimääräinen vuosittainen vastaanottomäärä on maksimissaan 49 900 tonnia vuodessa. Työkoneiden polttoaineen kulutus on koko alueen käyttöaikana yhteensä noin 12 000 – 15 000 litraa. Arvio perustuu tarvittavaan konetyön määrään tunteina koko täyttöaikana ja keskimääräiseen työkoneen polttoaineen kulutukseen per tunti. Kerrallaan alueella on varastossa polttoainetta enintään 1- 2 m³. Alueella ei työkoneen varastosäiliötä lukuun ottamatta säilytetä kemikaaleja. Koneita ei pestä alueella. Koneiden määräaikaishuollot tehdään muualla. Tarvittavat akuutit kaluston korjaukset kuitenkin tehdään suunnitelma-alueella. Vettä käytetään tarvittaessa tiepölyn torjuntaan. Vesi otetaan nykyisestä alueen läheisyydessä sijaitsevasta louhosmontusta tai tuodaan paikalle säiliöautolla.

Tuotteet ja tuotantomäärät

Alueella vastaanotetaan ja loppusijoitetaan pilaantumaton ylijäämämaata maksimissaan 49.900 t vuodessa. Keskimääräinen vuosittainen vastaanottomäärä on maksimissaan 49 900 tonnia vuodessa. Kevyen polttoöljyn keskimääräinen kulutus 8 (t/v), maksimi 13 (t/v).

Valmistettavat tuotteet ja vuosittaiset tuotantomäärät on esitetty alla olevassa taulukossa.

Materiaali	Vuosittainen tuotantomäärä	
	Keskiarvo	Maksimi
Loppusijoitettava pilaantumaton ylijäämämaa TOL 17 05 04	48 600 t	49 900 t
Yhteensä	243000	249500 t

Energian käyttö ja polttonesteiden varastointi

Työkonet toimivat kevyellä polttoöljyllä. Vuosittainen keskimääräinen ja maksimikulutus on esitetty edellisessä taulukossa.

Työkoneiden polttomoottorit toimivat kevyellä polttoöljyllä. Alueella ei ole pysyviä polttoainesäiliöitä, vaan alueella toimivien työkoneiden mukana kulkee siirrettävä, tiekuljetuksiin hyväksytty (VAK-hyväksyntä) polttoainesäiliö, ns. IBC-pakkaus. Varastosäiliön koko on 1- 2 m³. Osa työkoneista voidaan tankata muualla kaupallisilla jakeluasemilla. Tankkausalueelle rakennetaan erillinen tankkauspaikka, jolla on reunoiltaan korotetulla öljynsuojamuovilla tehty tiivis pohjaraakenne, jonka päälle on tasattu 20-30 cm maakerros. Suojatun alueen puhtautta valvotaan säännöllisesti ja mahdolliset öljyläikät ja likaantunut maa-aines vie-



dään heti pois asianmukaiseen käsittelyyn. Jos suoja-alueelle kertyy sadevesiä, ne poistetaan säännöllisesti. Vesi johdetaan maastoon (ei öljykalvoa, vesi puhdasta) tai kerätään umpisäiliöön/loka-autoon + käsittelylaitokseen (öljykalvo näkyvässä). Tankkauspaikan rakenne on esitetty liitteessä 5. Tankkaus on poikkeuksetta valvottu tapahtuma. Työkoneiden mukana on aina imeytysmateriaalia. Mahdolliset pienet läikät kerätään talteen heti ja likaantunut maa kuljetetaan sille tarkoitettuun välivarastoon tai vastaanottopisteeseen.

Veden hankinta ja viemärointi

Vettä käytetään tarvittaessa tiepölyn torjuntaan. Vesi otetaan alueen läheisyyteen tulevasta louhosmontusta tai tuodaan paikalle säiliöautolla. Toiminnassa ei synny jätevesiä eikä päästöjä maaperään.

Ympäristöriskit

Toiminta ei sisällä merkittäviä ympäristöriskejä. Kalusto on tavanomaista maanrakennuskalustoa. Ympäristön pilaantumista voisi aiheuttaa öljyvahinko, luvattomien kuormien tuonti alueelle tai täyttöpenkan työnaikainen sortuminen. Kaikista ympäristövahingoista ilmoitetaan välittömästi Pyhäjoen kunnan ympäristöviranomaiselle, pelastuslaitokselle sekä Pohjois-Suomen elinvoimakeskukselle.

Liikenne ja liikennejärjestelyt

Sekä alueelle tuotavien että sieltä lähtevien materiaalien kuljetukset tehdään maansiirtoautoilla tai kuorma-autoilla. Liikennettä on aktiivisina aikoina noin 10-50 autoa vuorokaudessa. Kulku alueelle tapahtuu maantieltä 790 erkanevan Ol-tavantien kautta. Liikenteen määrä vaihtelee huomattavasti murskeiden menekin mukaan. On myös kausia, jolloin alueella ei ole lainkaan toimintaa eikä liikennettä.

Vuosittain alueella käyviä kuorma-autoja voi olla noin 1100 kappaletta (alueelle tuotava määrä enintään 49 900 t/v, kuorman keskimääräinen koko 45 tonnia). Liikenteen määrä vaihtelee huomattavasti rakennushankkeiden mukaan. Esi-merkiksi tuotaessa materiaalia tietyn, käynnissä olevan rakennushankkeen työmaalta liikennettä alueelle voi olla hetkellisesti enemmän. Rakennushankkeet painottuvat yleensä kesäaikaan. Toisaalta on myös kausia, jolloin alueella ei ole lainkaan toimintaa eikä liikennettä.

Ympäristöasiain hallintajärjestelmä

Destialla on ISO 14001 sertifikaatti, viimeinen auditointi 2.12.2024.

PÄÄSTÖT, KUORMITUS JA JÄTTEET

Toiminnassa ei synny jätevesiä eikä päästöjä pohjaveteen tai maaperään. Alueella ei käsitellä pilaantuneita eikä pilaantuneiksi epäiltyjä maa-aineksia.

Päästöt ilmaan

Alueella toimivien koneiden polttomoottoreista syntyy päästöjä ilmaan. Ilmapäästöjen määrää minimoidaan koneiden ja laitteiden säännöllisellä huollolla ja kunnossapidolla.



Ilmapäästöjen määrät on esitetty alla olevassa. Laskenta perustuu Destia Oy:n tilastoituun keskimääräiseen polttoainekulutukseen per tuotetonni, keskimääräiseen ja maksimituotantomäärään sekä kevyen polttoöljyn ominaispäästöihin.

Päästö	Määrä t/v
CO ₂	26,0
SO ₂	0,000
NO _x	0,2
Hiukkaset	0,0

Pölyä syntyy kuivaan vuodenaikaan materiaalin kippauksissa. Syntyvän pölyn määrään vaikuttavat useat tekijät, kuten maa-aineksen ominaisuudet, ilman suhteellinen kosteus ja tuuliolosuhteet. Pölyn leviämistä estetään olosuhteiden ja mahdollisuuksien mukaan kastelemalla maapohja. Alueen sijainti ja toiminnan mittakaava huomioon ottaen pölystä ei arvioida aiheutuvan haittaa asutukselle.

Melu

Melua aiheutuu ainoastaan silloin, kun alueella on toimintaa. Toiminnassa melua syntyy maa-aineksen kuljetuksissa alueelle sekä maa-aineksen levittämiseen liittyvässä konetyössä. Toiminta on mahdollista toteuttaa siten, että siitä ei aiheudu melun ohjearvojen ylityksiä asutuksen kohdalla. Toiminnassa ei synny tärinää.

Päästöt veteen ja maaperään

Maan muokkaus ja koneiden työskentely suunnitelma-alueella (ojien kaivu) paljastaa maanpinnan ja jättää se alttiiksi eroosiolle. Alueelle tuotava maa-aines on rakenteeltaan löyhää, mikä mahdollistaa aineksen irtoamisen veden mukaan. Etenkin kiintoainekuormituksen riski on olemassa hienojakoisilla maalajeilla, jotka irtoavat helposti veden mukaan ja laskeutuvat seisovassa vedessä hitaasti. Kuormituksen riski kasvaa myös, kun veden virtausnopeus, esim. uoman pituuskaltevuus tai maankaatopaikalla luiskakaltevuus, kasvaa.

Maankaatopaikan toiminnassa todennäköisesti irtoaa sade- ja sulamisvesien mukaan jonkin verran kiintoainesta, ravinteita (typpi ja fosfori) ja mahdollisesti humusta. Ravinteet voivat olla liukoisia tai sitoutuneena kiintoainekseen.

Toiminnassa ei synny jätevesiä eikä päästöjä maaperään. Alueella ei käsitellä pilaantuneita eikä pilaantuneiksi epäiltyjä maa-aineksia.

Jätteet

Toiminnassa ei synny merkittäviä määriä jätteitä eikä jätevesiä. Kaluston jätettä synnyttävä toiminta, määräaikaishuollot, öljynvaihdot tai vastaavat, tehdään muualla. Toiminnassa syntyy pieniä määriä jätteitä. Muodostuva jäte on pääasiassa sekajätettä, joka toimitetaan paikalliseen jätteenkäsittelylaitokseen. Mahdollisesti syntyvät kemialliset jätteet (voiteluöljyt yms.) varastoidaan tilapäisesti tiiviiseen astiaan varastokonttiin ja toimitetaan käsittelylaitokseen.



TOIMINTAAN LIITTYVÄT RISKIT JA NIIDEN EHKÄISEMINEN

Toiminta ei sisällä merkittäviä ympäristöriskejä. Kalusto on tavanomaista maanrakennuskalustoa. Ympäristön pilaantumista voisi aiheuttaa öljyvahinko, luvattomien kuormien tuonti alueelle tai täyttöpenkan työnaikainen sortuminen.

Toimintatavat öljyvahinkojen estämiseksi

- Kaikessa polttonesteiden käsittelyyn liittyvässä toiminnassa tiedostetaan siihen liittyvät riskit ja toimitaan sen edellyttämällä huolellisuudella.
- Alueella ei varastoida pysyvästi polttoaineita. Tankkaus on poikkeuksetta valvottu tapahtuma. Polttonesteiden varastosäiliöt ovat tiekuljetukseen hyväksytyjä IBC pakkauksia, joissa on lainsäädännön määräämät turvallisuusvarusteet.
- Työkoneita ei pestä eikä huolleta alueella. Alueella on aina riittävä määrä imeytysmattoja tms. imeytysmateriaalia.
- Työn aikana noudatetaan Destia Oy:n työ- ja ympäristönsuojeluohjeita. Alueella ei sallita öljyä vuotavien työkoneiden ja autojen työskentelyä.
- Alue pidetään yleisilmeeltään siistinä ja kulkuväylät esteettöminä.

Kuormien valvonta tulee tapahtua maa-aineksen kuljetuksen lähtöpäässä, eli kuorman lähettäjän tulee varmistaa maa-aineksen sisältö. Mikäli kuitenkin maa-ainesten kaatopaikalla huomataan, että maa-aines sisältää vieraslajeja, maa-aines käsitellään Väyläviraston ohjeiden 17/2024 " Rautateiden haitalliset vieraslajit Inventointi, torjunta ja tiedonhallinta" mukaisesti. (saatavissa: Rautateiden haitalliset vieraslajit).

Hakemuksessa on kuvattu toimintatavat vastaanotettavan maa-aineksen puhautauden varmistamiseksi (kappale 7). Hakemuksessa on kuvattu myös täyttöpenkan vakauden varmistaminen (kappale 4.3) ja työmaan turvallisuuden järjestäminen (kappaleessa 4.7).

Kaikista ympäristövahingoista ilmoitetaan välittömästi Pyhäjoen kunnan ympäristöviranomaiselle, pelastuslaitokselle sekä Pohjois-Suomen elinvoimakeskukselle ja ryhdytään asianmukaisiin toimenpiteisiin vahingon torjumiseksi. Vahinkotapauksia varten Destialla on yhtenäiset toimintaohjeet ja välineistö, joiden avulla öljyn leviäminen estetään. Ympäristövahinkojen torjuntasuunnitelma on esitetty hakemuksen liitteenä 6

PARHAAN KÄYTTÖKELPOISEN TEKNIIKAN (BAT) SOVELTAMINEN

Maanrakennustoimintaan ei toistaiseksi ole laadittu yleiseurooppalaisia BAT -vertailuasiakirjoja. Yleisesti alan parhaana käyttökelpoisena tekniikkana voidaan pitää kaikkia raaka-aineiden kulutuksen ja ympäristövaikutusten minimointiin tähtääviä toimia ja laitteita, sisältäen kaluston säännölliset huollot, ympäristöjärjestelmät ja ammattitaitoisen henkilökunnan käytön.

Paikalliset olosuhteet ja toiminnan mittakaava huomioiden toiminnassa käytetään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja toimintatapoja hakemuksessa esitetyllä tavalla.



TOIMINNAN TARKKAILU JA RAPORTOINTI

Alueen toiminnasta pidetään työmaapäiväkirjaa. Alueelle vastaanotetun maanainesten määrä kirjataan kuormittain ja kokonaismäärästä pidetään kirjaa. Kirjanpitoon merkitään lisäksi kuorman tuoja, kuljetettu materiaali, kuljetuksen lähtöpaikka/työmaa ja päivämäärä. Yleisesti kirjaa pidetään alueen muista havainnoista ja mahdollisista poikkeavista tilanteista.

Syntyvää melua ja pölyä arvioidaan toiminnan aikana jatkuvasti aistinvaraisesti. Päästöt pidetään hakemuksen mukaisena tarkkailemalla ja huoltamalla laitteita päivittäin. Pölyä ehkäistään tarpeen mukaan kastelemalla ja pesemällä maantien liittymä. Merkittävät poikkeamatilanteet alueella ilmoitetaan valvontaviranomaiselle välittömästi.

Ympäristöluvan mukainen raportti toimitetaan vaadittaessa vuosittain Pyhäjoen kunnan valvontaviranomaiselle.

ARVIO TOIMINNAN VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN, LUONNONOLOSUHTEISIIN JA POHJAVESIIN

Arvio toiminnan ympäristövaikutuksista

Maukarinkankaan maankaatopaikka-alue sijaitsee metsätalousalueella. Toiminta sijoittuu etäälle asutuksesta eikä vähennä entisestään ympäristön viihtyvyyttä. Toiminta ei aiheuta ympäristössä terveyshaittoja.

Toiminnalla ei ole vaikutusta luontoon tai luonnonsuojeluarvoihin.

Toiminnalla ei ole vaikutusta ympäristön vesistöihin.

Toiminnalla ei ole vaikutusta ympäristön ilmanlaatuun.

Alueella suoritettavalla toiminnalla ei ole vaikutuksia maaperään tai pohjaveeseen.

Maisema

Suunnitelma-alue on pinta-alaltaan pieni. Alue ei tällä hetkellä näy kaukomaisemassa eikä täyttömäki tule näkymään kaukomaisemassa. Alue ei näy asutuksen suunnasta. Paikallisesti maisema ja sen kasvillisuus muuttuu. Myöhemmin kasvillisuus peittää maankaatopaikan kumpareen ja alue sulautuu ympäröivään maisemaan.

Luontoarvot

Suunnitelma-alue on talousmetsää ja tuulipuistoaluetta, ja suurelta osaa siitä on puusto poistettu. Aluetta ei voida pitää erityisen luonnontilaisena. Alueelta tai sen läheisyydestä ei ole tiedossa erityisiä luontoarvoja. Suomen lajitietokeskuksen mukaan alueen välittömässä läheisyydessä ei ole havaittu uhanalaisia eläinlajeja (Tuulivoimahankkeen arviointiselostus YVA 2014 mukaan). Maankaatopaikan seurauksena täyttömäen alle jäävä kasvillisuus häviää. Kasvillisuus kuitenkin vähitellen palautuu ja sopeutuu uusiin kasvuolosuhteisiin. Muutoin toiminnalla ei oleteta olevan erityisiä haitallisia vaikutuksia alueen luontoarvoihin.

**Pinta- ja pohjavedet**

Toiminnan lähtökohta on, ettei siitä saa aiheutua haitallisia muutoksia alueen vesien laatuun tai määrään. Hakemuksessa on esitetty toiminnan vaikutuksia pinta-vesiin (hakemuksen selosteen kappale 6.3 ja vesiensuojelurakenteet (kappale 4.4). Alue jälkihoidetaan siten, että kasvillisuus sitoo täyttömäen maa-aineksen mahdollisimman pian ja ehkäisee siten kuormitusta ympäristöön.

Melu- ja pölyvaikutukset

Suurimmat melupäästöt alueella syntyvät murskauksen ja louhinnan aikana. Murskauslaitoksen sijoittaminen olemassa olevan louhoksen pohjalle vaimentaa tehokkaasti melua. Maankaatopaikalla käytetään yleensä yhtä kaivinkonetta tai pyöräkuormaa-jaa, jolloin melutaso ei kasva kohtuuttomasti. Maankaatopaikalle pyritään tuomaan maa ainesta ns. paluukuormina, eli alueella valmistettuja murskeita kuljettavat autot tuovat rakennuskohteilta palatessaan sieltä poistettavia puhtaita maa-ainekuormia. Mahdolliset melu- ja pölyhaitat ovat toiminnanaikaisia. Melunhallinta ja pölyvaikutusten estäminen ja hallinta on hakemuksessa (kappaleet 6.1 ja 6.2). Melu- ja pölyvaikutusten ei oleteta olevan merkittäviä.

Tarkkailu ja raportointi

Alueen toiminnasta pidetään työmaapäiväkirjaa. Alueelle vastaanotetun maa-ainesten määrä kirjataan kuormittain ja kokonaismäärästä pidetään kirjaa. Kirjanpitoon merkitään lisäksi kuorman tuoja, kuljetettu materiaali, kuljetuksen lähtöpaikka/työmaa ja päivämäärä. Yleisesti kirjaa pidetään alueen muista havainnoista ja mahdollisista poikkeavista tilanteista.

Alueella suoritetaan päästötarkkailua lupaehtojen ja muiden lupaviranomaisen antamien ohjeiden mukaisesti.

Syntyvää melua ja pölyä arvioidaan toiminnan aikana jatkuvasti aistinvaraisesti. Päästöt pidetään hakemuksen mukaisena tarkkailemalla ja huoltamalla laitteita päivittäin. Pölyä ehkäistään tarpeen mukaan kastelemalla ja pesemällä maantien liittymä. Merkittävät poikkeamatilanteet alueella ilmoitetaan valvontaviranomaiselle välittömästi. Ympäristöluvan mukainen raportti toimitetaan vaadittaessa vuosittain Pyhäjoen kunnan valvontaviranomaiselle.

II Hakemuksen käsittely (YSA § 13)**Hakemuksen vireille tulo**

Ympäristönsuojelulain 39 §:n mukainen lupahakemus on tullut vireille, kun se on jätetty toimivaltaiselle viranomaiselle ja siihen on toimitettu lupaviranomaisen pyytämät lisäselvitykset 12.8.2026.



Luvan hakemisen peruste ja lupaviranomaisen toimivalta

Pilaantumattoman (puhtaan) maa-aineksen tilapäinen varastointi tai hyödyntäminen maarakentamisessa omalla tai toisen maalla ei yleensä vaadi erillistä ympäristölupaa, jos kyseessä on selvästi suunniteltu ja todellinen hyötykäyttö.

Jos massoja tuodaan suuria määriä ilman välitöntä rakennustarvetta, toiminta voidaan rinnastaa jätteen käsittelyyn tai maankaatopaikkaan, jolloin tarvitaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lupa tai ilmoitus.

Maa-ainesten läjittäminen (eli maamassojen varastointi, sijoittaminen tai täyttö) vaatii lähes aina jonkinlaisen viranomaisluvan tai -ilmoituksen. Vaadittava menettely riippuu siitä, onko kyseessä puhdas vai pilaantunut maa-aines, läjitettävä määrä sekä alueen kaavoitus.

Luvituksessa sovelletaan pääasiassa maankäyttö- ja rakennuslakia, ympäristönsuojelulakia sekä jätelakia. Läjitystoiminnalta edellytetään ympäristölupaa, jos toiminnasta voi aiheutua ympäristön pilaantumisen vaaraa (esim. pöly, melu, hulevedet, pohjavesiriski). Lupaa haetaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta tai suuremmissa hankkeissa valtakunnalliselta Lupa- ja valvontavirastolta. Kun maa-ainesta siirretään pois sen alkuperäiseltä syntypaikalta muualle, sitä kohdellaan juridisesti jätteenä, ellei kyseessä ole suoraan tuotteeksi luokiteltu aines.

Kun kyseessä on ammattimainen tai laajamittainen maamassojen vastaanotto, varastointi ja läjitys, toiminta vaatii ympäristönsuojelulain mukaisen luvituksen:

Jätteiden ammattimainen tai laitospäinen käsittely on ympäristölupavelvollista toimintaa. (YSL Liite 1: Taulukko 2: kohta 13f). Hakemuksen mukainen kokonaismäärä 49.000 tn on sen suuruinen, että läjittämiseen tarvitaan lupa.

Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan on oltava ympäristölupa. (YSL 27 § 1 mom)

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ratkaisee alle 50 000 tonnin vuotuiselle jättemäärälle mitoitettun maankaatopaikan (YSA 2 §: kohta 12a).

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa käsitellään myös pilaantumattoman maa-ainesjätteen, betoni-, tiili tai asfalttijätteen tai pysyvän jätteen muu käsittely kuin sijoittaminen kaatopaikalle, kun käsiteltävä määrä on alle 50.000 tonnia vuodessa (YSA 2 §: kohta 12b).

Kunnan ympäristölupaviranomainen myös valvoo myöntämiensä ympäristölupien mukaista toimintaa. (YSL 189 §)

Hakemusasiakirjat

1. Ympäristölupahakemus (päiväys 23.7.2026)
2. Ympäristölupahakemuksen selostus (Destia, 6.7.2026)
3. Sijaintikartta (hakemuksen liite nro 1)
4. Peruskarttaote (liite 2)
5. Lainhuutotodistus (liite 3, *ei julkinen*)
6. Kiinteistörekisterin karttaote (liite 3)
7. Luettelo naapuritiloista (liite 3, lainhuutotodistukset, *ei julkinen*)



8. Alueen kaavoitustilanne Ote Oltavan tuulivoimapuiston osayleiskaavasta kaavamääräyksineen / Pyhäjoen kunnanvaltuusto, 9.9.2015, § 92 (liite 4)
9. Tyyppipiirustus tankkausalueen rakenteesta (liite 5)
10. Ympäristövahinkojen torjuntasuunnitelma (liite 6)
11. Suunnitelmapiirustukset
 - 11.1 Nykytilanne ja suunnitelmapiirustus (mittakaava 1:1000)
 - 11.2 Tuleva tilanne (mittakaava 1:1000)
 - 11.3 Pituusleikkaus A – A (1:1000 ja 1:200)
 - 11.4 Pituusleikkaus B – B ja C – C (1:1000 ja 1:200)
- 12 Valtakirja Tornator Oyj – Destia Oy
- 13 Tiedotettavat naapurit yhteystiedoin (väestötietojärjestelmä 1.7.2026, ei julkinen)

Hakemusasiakirjojen nähtävänäpito:

Hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävänä Pyhäjoen kunnan väistötiloissa os. Ollinmäentie 3, 86100 Pyhäjoki 13.8.-14.9.2026 välisen ajan kunnan internetsivuilla ja kunnantalolla sen aukioloaikoina.

Muistutusten ja mielipiteiden jättäminen:

Pyhäjoen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen varasi niille, joiden oikeutta tai etua asia saattoi koskea (asianosainen) tilaisuuden tehdä muistutuksia tämän ympäristölupa-asian johdosta. Samalla varattiin myös muille kuin asianosaisille tilaisuus ilmaista asiassa mielipiteensä.

Muistutukset ja mielipiteet tulee jättää nähtävänäoloaikana

Tiedonanto naapureille

Tästä lupahakemuksesta on erikseen tiedotettu 13 toiminnan vaikutusalueen naapurikiinteistöjen omistajalle.

Lausuntopyynnöt

Läjityspaikkojen ympäristölupahakemuksesta ei ole pyydetty lausuntoja.

Lisätietoja asiassa on antanut vt. ympäristötarkastaja Vesa Ojanperä puh. 040 359 6073 ja lisätietoja on annettu myös sähköisesti (vesa.ojanpera(at)pyhajoki.fi, YSL 45 §).

Hakemuksen johdosta tehdyt tarkastukset

Tämän yhteislupahakemuksen johdosta on tehty paikan päällä tarkastukset 13.8.2026 (määrättiin lisäselvitystarpeet) ja 17.9.2026.

Jätetyt muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei jätetty kuulemisessa nähtävilläpidon aikana muistutuksia eikä esitetty mielipiteitä.



III Hakemuksen ratkaisu (YSA § 14)

Pyhäjoen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen päättää myöntää Destia Oy:lle haetun ympäristöluvan Maukarinkankaan maanlajityspaikalle M1 Pyhäjoen kunnan Liminkakylällä Oltavan alueelle tilalle Oltava 625-403-15-4. Lajitusalueen koko on noin 1,6 ha ja pilaantumattomia lajitysmaita saadaan sijoittaa paikalle lupapäätöksen antamispäivästä viiden vuoden aikana yhteensä 249.500 tonnia.

Samalla päätetään, että toiminta voidaan aloittaa lupaehtoja noudattaen ennen sen lainvoimaisuutta asetettavaa 5.000 euron vakuutta vastaan.

Lupaan liitetään seuraavat lupamääräykset, joita tässä läjitystyössä ja sen järjestyksessä on noudatettava:

Maanlajitysalueelle sijoitettavat jätteet

Lupamääräys 1

Hakemuksessa esitetyllä tavalla alueelle saa ottaa vastaan rakentamisessa syntyvää hyödyntämiskelvotonta puhdasta maa-ainesta, ylijäämämaata. Vastaan otetaan puhtaita kitkamaalajeja: hiekkaa, soraa, moreenia ja kiviä. Lisäksi vastaan otetaan hienoaainespitoisia muita kivennäismaalajeja: savea, hiesua ja hietta. Täyttömäen päälle tehtävää kasvukerrosta varten alueelle voidaan ottaa vastaan jonkin verran myös eloperäisiä maalajeja: multamaata ja turvetta. Alueelle ei oteta vastaan hyvin märkiä ja/tai täytössä huonosti pysyviä maita.

- Lajitysmassojen alue on luokiteltu pysyvän rakentamisessa syntyvän maa-ainesjätteen sijoituspaikaksi. Lajitysalueelta ei ole edellytetty erityisiä rakennevaatimuksia. Sille ei saa ympäristön tilan säilyttämiseksi läjittää muuta, kuin pilaantumattomia maa-aineita. (YSL 16-17, 52, 58, YSA § 15-16, Jätel § 6, 13, 15)

Lupamääräys 2

Maanlajityspaikalle tuotavien maa-ainesten laatua tulee tarkkailla. Vastaan otettavan maa- ja kiviaineksen lajityskelpoisuus on tarkastettava ja tarvittaessa erikseen selvitettävä ennen sen sijoittamista alueelle.

- Alueelle tuotavan materiaalin seurannalla ja valvonnalla voidaan varmistaa alueelle tuotavan jätteen laatu ja määrä alueelle läjitettävän luvan mukaiseksi. Seurannalla voidaan osaltaan ehkäistä tai vähentää ympäristön pilaantumista (YSL § 52)

Lupamääräys 3

Erilaisille hyödynnettäville materiaaleille kuten kannoille ja hakkuutähteille tulee varata alueelle omat varastoalueet ja materiaalit tulee pitää erossa toisistaan siten, että niiden hyödyntäminen on mahdollista ja sujuvaa.

- Jätteistä määrätyn hierarkian mukaan jäte tulee mahdollisuuksien mukaan ennen loppukäsittelyä käyttää uudelleen tai hyödyntää muulla tavoin. (YSL § 52, 58, Jätel § 8, JäteA 10, 12 §)



Maanlajitysalue ja läjitysmäärät

Lupamääräys 4

Tämä ympäristöluvan mukainen maanlajitys tulee toteuttaa lupahakemukseen ja läjitysaluesopimukseen liitetyn asemapiirroksen mukaisesti. Täytön ylin korkeus on +85 metriä (N₂₀₀₀). Alue on merkittävä maastoon ennen toiminnan aloittamista.

- Lupaharkinnassa on huomioitu hakemuksessa esitetty sijoituspaikka (YSL § 11)

Lupamääräys 5

Alueelle saa sijoittaa tällä ympäristöluvalla haetun mukainen määrä 249.500 tonnia, vuosittain aineksia tuodaan keskimäärin 49.000 tn. Valmiin jätetäytön luiskun kaltevuudet tulee olla 1:3 tai loivempia.

- Alueen maantäytön maksimimäärä ja vuotuinen jätteen maksimimäärä on asetettu hakemuksen mukaisesti (YSA § 2 kohta 12 a, § 16, YVAA § 6 kohta 11 d).

Lupamääräys 6

Maantäytössä, luiskauksissa ja jälkitöissä on huomioitava, että alue on suunniteltu jälkikäytöltä metsätaloudekäyttöön. Täyttötöön ja viimeistelyn jälkeen alueen tulee soveltua suunniteltuun käyttöön.

- määräyksellä varmistetaan, että alue on maantäytön jälkeen otettavissa metsätaloudekäyttöön, kuten hakemuksessa on esitetty. (YSL § 11, 12)

Toiminta-ajat

Lupamääräys 7

Alueella saa tehdä läjitystä hakemuksessa esitetyllä ajalla ma – la klo 6.++ - 22.00 välisenä aikana.

- Toiminta-aika on rajattu hakemuksessa esiteyllä tavalla. Toiminta-aikaa rajoittamalla voidaan ehkäistä maankaatopaikan toiminnasta aiheutuvaa melua tai vastaavaa häiriötä, mikäli tähän on tarvetta. Ratkaisussa on huomioitu läjityspaikan sijainti ja pitkä etäisyys lähimpiin häiriintyviin kohteisiin. Aineiden kuljetus ja liikennöinti tapahtuu suoraan datakeskuksen rakennusalueelta, eikä kuljetuksissa ole tarvetta kulkea asutuksen kautta. (YSL § 7, 52)

Liikennejärjestelyt

Lupamääräys 8

Kulku läjitysalueelle ja sieltä pois tulee järjestää suunnitellulla tavalla suoraan datakeskuksen työmaa-alueelta läjityspaikalle. Läjitykseen ja sen järjestelyihin liittyen ei saa heikentää ojitusvesien ja muiden pintavesien kulkua ja johtamista.

- Määräyksellä varmistetaan, että toiminta ei aiheuta ympäristöhaittaa. (YSL § 12, 14, 52 (kohta 6))



Maanlajitusalueen käyttö ja hoito

Lupamääräys 9

Luvitettuun toimintaan maankaatopaikalle on oltava nimettynä jatkuvasti vastaava hoitaja, joka vastaa alueen toiminnasta, kirjanpidosta ja siitä, että toiminta on lupamääräysten mukaista. Vastaavan hoitajan yhteystiedot on myös tämän vaihtuessa ilmoitettava lupaa valvovalle ympäristöviranomaiselle.

- Toiminnanharjoittajalla on velvollisuus olla selvillä, sekä seurata ja tarkkailla toimintaa, sen vaikutuksia ja siitä aiheutuvia päästöjä. Tehtävän hoitumiseen on oltava henkilö, jolle tämä on vastuutettu.

- määräys on annettu lisäksi toiminnanharjoittajan ja lupaa valvovan viranomaisen yhteydenpitoon ja valvonnallisista syistä (YSL § 6-7, JäteL § 12, 120)

Lupamääräys 10

Kuormia ei saa tuoda alueelle, jos sitä ei ole etukäteen tarkastettu ja mitattu / punnittu.

- tarkastuksilla varmistetaan, että maankaatopaikalle läjitetään luvan mukaista ja pilaantumattomaa ainesta (YSL § 7, 52, 58, 62)

Lupamääräys 11

Alueen tulotien varressa tulee olla näkyvillä ilmoitustaulu, josta ilmenevät maanlajituspaikan toimintaperiaatteet ja toiminnasta vastaavan henkilön yhteystiedot. Taulun tiedot tulee pitää ajan tasalla.

- määräyksellä pidetään toiminta selkeänä, jolla osaltaan voidaan ehkäistä aiheutuvaa pilaantumista, alue pysyy luvan mukaisessa käytössä ja toiminta pysyy valvottuna (YSL 15, 52)

Lupamääräys 12

Toiminta tulee järjestää niin, ettei siitä aiheudu ympäristön roskaantumista, eikä kohtuutonta pöly-, melu- tai muuta haittaa ympäristölle tai alueen muille toimijoille.

- Lupamääräys on annettu ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja jätelain määräysten toteuttamiseksi (YSL § 52, 58, YSA § 15, JäteA § 10)

Lupamääräys 13

Materiaalit tulee sijoittaa alueelle järjestelmällisesti lajeittain. Tarvittaessa kulloinkin käytössä oleva täyttöalue tulee merkitä selkeästi. Maa-aines tulee läjittää tasaisesti ja vettä keräävien painanteiden muodostumista tulee välttää alueen muotoilulla. Luvansaaja vastaa siitä, että täyttöalueet ovat turvalliset kuorman tyhjentämiseksi.

- Eri jakeiden erillään pito mahdollistaa paremmin tarvittaessa tehtävän aineiden jälkikäytön. Jäteasetuksen mukaisesti toiminnassa kuorman tyhjennyksestä ei saa aiheutua loukkaantumisen vaaraa käyttäjälle tai tyhjentäjälle eikä muuta vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle (YSL 52, 58, JäteL § 12, JäteA § 10)

Lupamääräys 14

Läjityspaikalle saa tuoda vain pilaantumattomia ja vaarattomia maa- ja kiviaineksia sekä muita hakemuksessa esitettyjä aineksia. Alueelle ei saa ottaa vastaan, eikä välivarastoida yhdyskuntajätettä tai siihen verrattavissa olevaa jätettä, vaarallista jätettä, pilaantuneita maa-aineksia, eikä rakennusten purkujätettä. Mikäli alueelle tuodaan tällaista jätettä, on se viipymättä toimitettava sellaiseen paikkaan, jolla on oikeus vastaanottaa kyseistä jätettä tai palautettava se jätteen haltijalle.



- Tämä lupa on hakemuksen mukaisesti puhtaiden maamassojen läjittämiseksi. Tälle maanlajitusalueelle ei ole edellytetty erityisiä pohjan ja pinnan rakennevaatimuksia. Alueelle ei saa läjittää muuta, kuin pilaantumattomia maa-aineksia ympäristön tilan säilyttämiseksi. (YSL § 52, 58, Jätel § 10, 12 - 13)

- Jätteen saa luovuttaa vain sille, jolla on jätehuoltorekisteriin hyväksymisen tai merkitsemisen perusteella oikeus ottaa vastaan kyseistä jätettä. Jätteen haltijan on laadittava siirtoasiakirja vastaanottajalle vaarallisen jätteen ja pilaantuneen maan siirrostä. (Jätel § 29-31, 121, JäteA 24 §)

Melu ja pöly:

Lupamääräys 15

Toiminnasta syntyvä melu ei saa lähimpien häiriintyvien kohteiden asuntojen piha-alueella ylittää melun A-painotettua ekvivalenttitasoa 55 dB päivällä klo 07-22 eikä 50 dB yöllä klo 22-07 välisenä aikana. Meluhäiriötä tulee vähentää mm. peruutushälytysäänien säädöllä mahdollisimman alhaiselle tasolle turvallisuutta vaarantamatta. Tarvittaessa toiminnassa syntyvää melua tulee mitata häiriintyvissä kohteissa. Mikäli mittaustulosten perusteella meluarvot ovat ylittymässä, tulee toiminnassa ryhtyä pikaiseesti toimiin melupäästön vähentämiseksi tai rajoittamiseksi.

- Lupamääräys on annettu asumisen ja yleisen viihtyisyyden takaamiseksi ja terveyshaitan ja ympäristöhaitan ehkäisemiseksi. Mahdollisia meluhaittoja tulee seurata ja tarvittaessa ehkäistä. (VNp 993/1992, YSL § 49, 52, YSA 15 §, Jätel 13 §, JäteA § 10, NaapSL § 17 -18)

Lupamääräys 16.

Maankaatopaikan ja sinne johtavan tien pölyämistä tulee tarvittaessa estää. Pölyämisen estämiseksi voidaan käyttää kastelua tai muita tarvittavia keinoja, esim. kastelua ja/tai suolausta. Mikäli suolausta käytetään, tulee varmistua, ettei se aiheuta pohjaveden tai ympäröivien vesistöjen pilaantumista.

- Lupamääräys on annettu tässä tapauksessa erityisesti ympäristöhaitan ehkäisemiseksi. Mahdollisia pölyhaittoja tulee seurata ja tarvittaessa ehkäistä. (YSL § 49, 52, YSA 15 §, Jätel 13 §, JäteA § 10, NaapSL § 17 -18)

Maaperän ja pohjavesiin tapahtuvien päästöjen estäminen:

Lupamääräys 17.

Tarvittaessa läjitysalueen yhteyteen tulee järjestää suunnitelman mukaisesti erillinen kulloisenkin tarpeen edellyttämä polttoaineen jakelupaikka ja polttoaineiden säilytys- ja varastointipaikka. Polttoainesäiliöt tulee sijoittaa katokselliseen suoja-altaalla varustettuun tilaan tai niiden tulee olla hyväksytyjä kaksivaippasäiliöitä, jotka on varustettu lukoin ja ylitäytön estimin. Toimintajaksojen ulkopuolella alueella ei tule säilyttää poltto- ja voiteluaineita. Käytettävissä työkoneissa tulee olla vuotojen varalta riittävästi imeytysmateriaalia.

- Lupamääräys on annettu maaperän ja pohjaveden pilaamiskiellon perusteella. Toiminnanharjoittajan on varauduttava ennalta poikkeuksellisten tilanteiden varalle ja varauduttava haitallisten seurausten rajoittamiseen (YSL § 15, 16, 17, 52)



Lupamääräys 18.

Alueen ympärille tulee tarvittavilta osin rakentaa ja pitää kunnossa ns. niskaojat, jotka estävät ulkopuolisten vesien pääsyn alueelle tai lammikoitumaan tehtävää maatayt-töä vasten. Maankaatopaikan valuma- ja suotovedet tulee kerätä ja johtaa tarvitta-essa selkeytysaltaan ja suodatinpadon kautta alueen ulkopuolelle.

- Lupamääräys on annettu maankaatopaikan ympäristölle ja vesille haitallisten vai-kutusten ehkäisemiseksi maaperän ja pohjaveden pilaamisen ehkäisemiseksi nou-dattaen yleisiä periaatteita ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toimin-nassa. (YSL § 15, 20, 52, Vesil: Luku 5: § 7)

Lupamääräys 19.

Maankaatopaikan selkeytysaltaiden ja alueen ojien kunnosta tulee huolehtia säännöl-lisesti. Maankaatopaikan aiheuttama padotus tai sen suoto- ja valumavedet eivät saa aiheuttaa ympäröivien pintavesien likaantumista, ojien liettymistä tai ympäristön vetty-mistä. Hakija tulee tarvittaessa kunnostaa laskeutusallasta ja ojia, joihin valumavesiä joh-detaan tai joita kautta ympäröiviä vesiä johdetaan ohi täyttöalueen.

-Lupamääräys on annettu maaperän ja pohjaveden, sekä ympäröivän vesistön pi-laantumisen ehkäisemiseksi. (YSL § 7, 15-17, 52)

-Tarvittaessa laskeutusallas tulee rakentaa maankaatopaikalta suotautuvan veden mahdollisen kiintoaineksen talteen saamiseksi ja riittävän viipymäajan takaamiseksi. Tällä ehkäistään ympäristöön kohdistuvaa kiintoainekuormitusta ja toiselle kuuluvan alueen vahingollista vettymistä liettymisen seurauksena. (YSL § 15, YSA 15 §, Vesil: Luku 5: § 7)

Häiriö- ja poikkeustilanteet:

Lupamääräys 20

Luvanhaltijan tulee olla selvillä toimintansa vaikutuksista, sekä otettava huomioon toi-minnan aiheuttaman pilaantumisen vaaran todennäköisyys, onnettomuusriski, sekä mahdollisuudet onnettomuuksien estämiseen ja niiden vaikutusten rajoittamiseen. Häi-riötilanteista sekä vahingoista ja onnettomuuksista, joista saattaa aiheutua merkittävää ympäristöhaittaa, on ryhdyttävä heti torjuntatoimiin ja viipymättä ilmoitettava asiasta kunnan lupaa valvovalle viranomaiselle.

-Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toiminnassa on periaatteena, että haitat pyritään ennaltaehkäisemään, toiminnassa tulee olla varovainen ja toimin-nanharjoittaja on riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista. Viranomaisella on tiedonsaantioikeus ja toiminnanharjoittajalla ilmoitusvelvollisuus. (YSL § 7-8, 14, 15, 134, 172, Jätel 122, YSA § 15)

Paras käyttökelpoinen tekniikka:

Lupamääräys 21

Luvanhakijan on oltava riittävästi selvillä toimialansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehitymisestä ja varauduttava toimintaan soveltuvan tekniikan käyttöönottoon, mikäli se vähentää toiminnasta ympäristöön kohdistuvan kuormituksen määrää.

-Luvanhaltijan selvilläölovelvollisuuteen kuuluu olla riittävästi selvillä haitallisten vai-ku-tusten vähentämismahdollisuuksista (YSL § 6-8, 52, Jätel § 13)



Seuranta-, tarkkailu ja raportointi:

Lupamääräys 22

Maankaatopaikan rakenteiden kuntoa, täytön painautumia, sortumia ja liukumia, sekä ympäröivien ojavesien esteetöntä kulkua ja vesien kuntoa on seurattava säännöllisillä tarkastuksilla. Seuranta- ja tarkkailua tulee suorittaa alueen käyttötarkkailuna hakemuksessa esitetyllä tavalla. Havainnoista on pidettävä kirjaa. Havaittuihin epäkohtiin tulee puutua viipymättä.

- määräys on annettu ympäristönsuojelulaissa säädettyjen, lupaan sisällytettävien seuranta- ja tarkkailumääräysten pohjalta (YSL § 52, 62)

Lupamääräys 23

Mikäli ilmenee aiheetta epäillä toiminnasta aiheutuvan ympäristölle merkittäviä haitallisia vaikutuksia suotovesien johdosta tai muusta syystä, tulee läjitysalueelta lähteville vesistä ottaa lähtevän veden ojasta ottaa vesinäyte, joista mitataan pH, sähkönjohtokyky, kiintoaine ja kemiallinen hapenkulutus. Tulokset tulee toimittaa välittömästi tiedoksi tätä lupaa valvovalle ympäristöviranomaiselle.

- määräys on annettu erityisen selvityksen tarpeesta, mikäli toiminnasta aiheutuu ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa (YSL § 52, 54)

Lupamääräys 24

Luvanhaltijan tulee pitää käyttöpäiväkirjaa läjitysalueen toiminnasta. (YSL § 52, 62, Jätel § 118-119, JäteA § 22-23) Kirjanpitoliedot on säilytettävä kirjallisesti tai sähköisesti kuusi vuotta. Käyttöpäiväkirja esitetään valvovalle viranomaiselle pyydettyäessä. Kirjanpidosta on käytävä ilmi ainakin

- Vastaanotetut kuormat: määrä, maa-aineslaji, alkuperä, vastaanottoaika, kuorman lähtöalue, jätteen edellisen haltijan ja kuljettajan nimi, sekä yhteystiedot
- Mahdollisesti alueelta pois luovutettavat kuormat: määrä, maa-aineslaji, vastaanottaja, luovutusaika
- Kantojen ja hakkuutähteiden haketuksen ajankohta, määrä ja kesto sekä pois kuljetus
- Mahdollisesti tehdyt maisemointi tai muut rakenteelliset työt ja korjaustoimenpiteet
- Ympäristönsuojelun kannalta merkitykselliset tapahtumat ja toimenpiteet

Lupamääräys 25

Vuosiyhteenvedo kirjanpidosta tulee esittää paikalliselle ympäristöviranomaiselle toimintaa seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä. Vuosiyhteenvedossa tulee esittää ainakin seuraavat tiedot:

- Maankaatopaikalle vuoden aikana vastaanotetut ja mahdollisesti sieltä luovutetut maa-ainesmäärät ja -lajit ja muu aines tonneina / kuutiometreinä, sekä niiden alkuperä
- Laskelma tai arvio jätetäytön määrästä ja maankaatopaikan luvitetun tilavuuden riittävydestä tonneina / kuutioina
- Yhteenvedo melu- ja vesitarkkailusta
- Toiminnassa havaitut häiriöt ja poikkeukselliset tilanteet, sekä niiden johdosta tehdyt toimenpiteet
- Ympäristönsuojelun kannalta merkittävät tapahtumat

-Lupamääräykset 24-25 on annettu, koska toiminnanharjoittajalla on selvilläolo- ja tiedonantovelvollisuus. Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimin-



tansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista, sekä seurata ja tarkkailla toiminnan vaikutuksia. (YSL § 6, 62, JäteL § 12, 118, 120)

-Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa jätteistä, jos kysymyksessä on toiminta, joka on ympäristöluvanvaraista (JäteL 118 § 1 mom. kohta 4; 119, JäteA § 22-23)

-Toiminnanharjoittajan on seurattava ja tarkkailtava järjestämäänsä jätehuoltoa säännöllisesti ja suunnitelmallisesti sen varmistamiseksi, että valvontaviranomaiselle voidaan antaa toiminnan valvomiseksi tarpeelliset tiedot. Valvontaviranomaisella on asiassa tiedonsaanti- ja tarkastusoikeus. (JäteL § 120, 122-124, JäteA § 25)

Toiminnan lopettaminen:

Lupamääräys 26

Mikäli toiminta lopetetaan kokonaan, on lopettamisesta ja lopettamisen jälkeisestä ympäristön tilan tarkkailutarpeesta esitettävä valvontaviranomaisen hyväksyttäväksi suunnitelma viimeistään kolme kuukautta ennen lopettamista.

- määräys on annettu, jotta alue voidaan valmistella riittävin toimenpitein alueelle suunniteltuun jälkikäyttöön (YSL § 52, 94, VnA 214/2007 2 §)

-kun maanlajitystoiminta alueella loppuu ja alue otetaan muuhun käyttöön, tulee maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve arvioida riittävällä tavalla.

Lupamääräys 27

Toiminnan lopettamisen jälkeen on tehtävä lopputilannekartta ja alue on saatettava viipymättä sellaiseen kuntoon, ettei ympäristölle taikka terveydelle aiheudu vaaraa tai haittaa. Mahdollisesti hyödyntämiskelpoiset maa-ainekset tulee toimittaa hyödynnettäväksi.

-Lupamääräys on annettu, koska toiminnan päätyttyä toimintaa harjoittanut vastaa edelleen lupamääräysten tai valtioneuvoston asetuksen mukaisesti tarvittavista toimista pilaantumisen ehkäisemiseksi, toiminnan vaikutusten selvittämiseksi ja tarkkailusta. Erillisellä suunnitelmalla varmistetaan, että sulkemistyöt ja jälkitarkkailut ovat sen hetkisen lainsäädännön mukaisia. (YSL § 52, 94, YSA § 15-16, JäteA 13 §)

Luvan voimassaolo:

Lupamääräys 28

Toiminta voidaan 5000 euron vakuutta vastaan aloittaa lupamääräyksiä noudattaen ennen tämän lupapäätöksen lainvoimaisuutta. Hakemuksen mukaisesti tämä ympäristölupa on voimassa viisi vuotta (5 vuotta) tai siihen asti, kunnes haetun mukainen läjitysmäärä on tuotu ja läjitetty alueelle. Toiminnan olennaiseen laajentamiseen tai muuttamiseen on haettava erikseen lupa. Mikäli toiminta pysyvästi tai pitkäaikaisesti keskeytyy, tulee siitä ilmoittaa valvovalle viranomaiselle. Myös toiminnanharjoittajan tai vastuuhenkilön vaihtumisesta on ilmoitettava valvovalle viranomaiselle.

-Päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun toiminnan olennaiseen muutamiseen on oltava lupa. (YSL § 29, 87, YSA § 8, 20)

-Ilmoitusmenettelyllä varmistetaan tiedonkulku valvontaviranomaiselle valvonnan kannalta olennaisista muutoksista. (YSL § 170)

Lupamääräys 29

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi tarkastaa lupamääräyksiä ja muuttaa annettua lupaa, jos (YSL § 89)



- a. Toiminnasta aiheutuva ympäristön pilaantuminen tai sen vaara poikkeaa olennaisesti ennalta arvioidusta
- b. Toiminnasta aiheutuu ympäristönsuojelulaissa kielletty seuraus
- c. Parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) kehittymisen vuoksi päästöjä voidaan vähentää olennaisesti enemmän ilman kohtuuttomia kustannuksia
- d. Olosuhteet luvan myöntämisen jälkeen ovat olennaisesti muuttuneet, tai
- e. Se on tarpeen, jotta voidaan noudattaa Suomea sitovia kansainvälisen velvoitteen täytäntöön panemiseksi annettuja säädöksiä.

Maksut ja korvaukset:

Lupamääräys 30

Tämän ympäristöluvan käsittelystä perittävä kokonaismaksu on **2 920 € + lehtikuulutusmaksut**.

-Ympäristöluvan maksu määräytyy hakemuksen vireille tullessa Pyhäjoen kunnassa voimassa olleen, teknisen lautakunnan hyväksymän ympäristölupataksan perusteella. Taksa on tullut voimaan 1.2.2015. Lupamaksu määräytyy ympäristölupataksassa lputyypin "12a) Alle 50 000 t/v jätemäärälle mitoitettu maankaatopaikka" mukaisesti. (YSL 205 §, Pyhäjoen tekninen ltk. 11.12.2014, § 113)

-Alle 50 000 t/v jätemäärälle mitoitettun maankaatopaikan ympäristölupahakemuksen käsittelyn perusmaksu on 2 400 €. Edellä mainitun maksun lisäksi peritään asian käsittelystä seuraavat lisämaksut: kuulutuksen ja päätöksen julkaisemisesta aiheutuvien lehtikulujen todelliset kustannukset (vähintään 100 €), sekä asianosaisten kuulemisesta / hakemuksen ja luvan tiedottamisesta (20 €/kuultava = 13 x 2 x 20 € = **520 €**) aiheutuneet kustannukset. Mahdolliset lehtikuulemislaskut lähetetään hakijalle erikseen.

Lupamääräys 31

Ympäristöluvitettuja toimintoja valvotaan säännöllisesti määräaikaistarkastuksin. Ympäristöluvan toiminnan mukaisesta valvonnasta peritään kulloinkin voimassa olevan taksan mukainen maksu.

-Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi periä maksun laatimaansa valvonta-ohjelmaan perustuvista luvanvaraisen toiminnan määräaikaistarkastuksista ja muusta ohjelmaan perustuvasta säännöllisestä valvonnasta. Luvan myöntämisaikana voimassa olevan taksan mukainen maksu on 240 € / tarkastus (YSL 205 § 2 mom).

-Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on valvottava ympäristöluvanvaraisia ja rekisteröitäviä toimintoja säännöllisesti määräaikaistarkastuksin. Valvonta pohjautuu erikseen kunnassa hyväksyttyyn valvontasuunnitelmaan, joka perustuu ympäristöriskien arviointiin (YSL 168 §).

Lupamääräys 32

Hakijan tulee asettaa alueen jälkitöiden vakuudeksi **7.500 €**. Tämän vakuuden tulee olla voimassa ennen toiminnan aloittamista ja ympäristöluvan voimassa olon päättymiseen ja voidaan palauttaa, kun alue on lopputarkastuksessa hyväksytty.



- jätteen käsittelytoiminnasta on ympäristönsuojelulain mukaan asetettava vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamisessa (YSL, § 59, 60, 61)

Lupamääräys 33

Toiminta voidaan aloittaa tässä luvassa määrättyjä ehtoja noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta ennen sen lainvoimaisuutta. Ennen aloittamista tulee Pyhäjoen kuntaan antaa erillinen **5.000 €** vakuus niiden mahdollisten ennallistamistöiden tekemiseksi, joita lupapäätöksen muuttaminen tai kumoaminen saattaa edellyttää. Tämä vakuus voidaan palauttaa, kun päätös on saanut lain voiman.

- Lupaviranomainen voi perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi luvansaajan pyynnöstä määrätä, että toiminta voidaan aloittaa muutoksenhausta huolimatta lupapäätöstä noudattaen, jos hakija asettaa hyväksyttävän vakuuden ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai muuttamisen varalle (YSL § 199)

Ratkaisun perustelut:

Lupahakemuksen mukaiselle laajamittaiselle läjitykselle on edellytetty ympäristölupaa YSL 27 §:n mukaisena yleisenä ympäristölupaa edellyttävänä toimenpiteenä. Läjittämistoiminnasta voi aiheutua ympäristön pilaantumisen vaaraa (esim. pöly, melu, hulevedet, pohjavesiriski), jonka johdosta lupa on ollut tarpeen. Lupahakemuksen edellyttämällä suunnitelmilla ja lupaan liitetyillä määräyksillä on voitu ennalta ehkäistä toiminnasta aiheutuvaa pilaantumisen vaaraa.

Luvan myöntämisen edellytykset:

Ympäristölupa on myönnetty, koska haettu maankaatopaikkatoiminta täyttää lupamääräykset huomioiden ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset. (YSL 48 §)

Toiminta ei sijoitu asemakaavan vastaisesti eikä läjitys vaikeuta kaavan toteuttamista. Päästöjä ei ennalta arvioiden merkittävästi synny. Toiminnasta ei, asetetut lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen, aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa: (YSL 49 §)

- Terveyshaittaa
- Merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa
- Maaperän tai pohjaveden pilaantumista
- Erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella
- Eräistä naapurussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta naapureille tai lähistöllä asuville.

Luvassa on annettu tarpeellisia määräyksiä ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi toiminnan luvonne huomioon ottaen. (YSL 52 §)

- päästöjen ehkäisemisestä ja rajoittamisesta
- jätteistä sekä niiden määrän ja haitallisuuden vähentämisestä;
- toimista häiriö- ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa;
- toiminnan lopettamisen jälkeisistä toiminnoista, kuten alueen kunnostamisesta ja päästöjen ehkäisemisestä;



- muista toimista, joilla ehkäistään, vähennetään tai selvitetään pilaantumista, sen vaaraa tai pilaantumisesta aiheutuvia haittoja.

Luvan myöntämisen yleiset perustelut:

Alueella rakennettavan tuulipuiston ja siihen liittyvän muun rakentamisen johdosta alueella syntyy ylijäämämaita, joita suunnitelman mukaisesti kerätään hallitusti ja valvotusti haettuihin paikkoihin. Käsittelyalue mahdollistaa lupapäätöksen mukaisesti toteutettuna myös maamassojen hyödyntämisen alueelta, mikäli materiaalille tulee tilausta.

Maankaatopaikka ei sijaitse pohjavesialueella. Pölyämistä voidaan estää työtekniisin huomioin ja tarvittaessa kastelemalla. Meluhaittaa on rajoitettu melua koskevin määräyksin. Toimintaa ja sen vaikutuksia on veloitettu tarkkailemaan säännöllisesti.

Toiminta tukee jätelain toteuttamista, jossa jättemateriaaleja hyödynnetään muulla tavoin.

Tässä tapauksessa luvan hakijana on Destia Oy, joka on tehnyt maanomistajan kanssa sopimuksen läjitysmaiden sijoittamisesta. Alueen kunnossapitovelvollisuus tulee hakijalle alueen luvallisena toimijana. Toiminnalle edellytetään 5.000 euron vakuutta jälkitöiden varalle (Jätel § 74 YSL § 59 - 61). Vakuuden määrä on perusteltu, sillä alueella vastaanotetaan vain pilaantumattomia ylijäämämaita ja mahdollinen siistimistarve jälkitöinä on toimenpiteenä suhteellisen yksinkertainen.

Hakijalle on määrätty vakuus toiminnan aloittamiseen ennen lainvoimaisuutta. Aloituslupa on annettu, koska tässä tapauksessa täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Lupamääräysten tarkemmat perustelut on esitetty kunkin lupamääräyksen yhteydessä.

Hakemuksen mukaiselle toiminnalle on edellä määritellyt luvan myöntämisen edellytykset.

Päätöksen täytäntöönpano:

Tämä päätös annetaan kuulutuksella 18.9.2026 ja se tulee lainvoimaiseksi viimeisen muutoksenhakupäivän 19.10.2026 jälkeen, ellei siihen haeta muutosta. (YSL 84 §) Päätökselle on myönnetty erillistä hyväksyttävää 5.000 euron suuruista vakuutta vastaan haettu aloituslupa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ja päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta (YSL § 199).

Lupaa ankaramman asetuksen noudattaminen:

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan tämän lain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, asetusta on luvan estämättä noudatettava. (YSL § 70)

Muistutusten, mielipiteiden ja lausuntojen huomioiminen.

Asiassa tehtyjä muistutuksia on huomioitu lupamääräyksiä asetettaessa koskien mainittua meluvaikutuksia, hulevesivaikutuksia ja aineiden kuljettamiseen käytettäviä kulkuyhteyksiä.

Sovelletut oikeusohjeet:

Ympäristönsuojelulaki (527/2014 liitteinen)

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta / Ympäristöasetus (713/2014)

Laki eräistä naapurussuhteista (26/1920)

Jätelaki (646/2011)

Valtioneuvoston asetus jätteistä / Jäteasetus (179/2012)

Luonnonsuojelulaki (1096/1996)



Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

Vesilaki (587/2011)

Hallintokäyttölaki (HKäyttöl 586/1996)

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)

Valtioneuvoston asetus ympäristövaikutusten arviointimenettelystä (713/2006)

osayleiskaava.

Keskikylän teollisuusalueen asemakaava (Pyhäjoen kunnanvaltuusto, tullut voimaan 7.1.2026)

Keskikylän osayleiskaava (Pyhäjoen kunnanvaltuusto, tullut voimaan 7.1.2026)

Jokilaaksojen jätehuoltomääräykset (Jokilaaksojen jätelautakunta, Ylivieska 21.6.2022 § 3)

Pyhäjoen kunnan hallintosäätö (Pyhäjoen kunnanvaltuusto 27.5.2026, § 36)

Pyhäjoen kunnan tekninen lautakunta / hallintosäännön delegointi viranomais-tehtävien osalta (Pyhäjoen tekninen ltk. 30.6.2026 § 62)

Maa-aineslupa- ja valvontataksa 1.2.2015- (Pyhäjoen kunnan tekninen lautakunta 11.12.2014 § 114)

Ympäristötoimen lupa- ja valvontataksa 1.2.2015- (Pyhäjoen kunnan tekninen lautakunta 11.12.2014 § 113)

Päätöksen antaminen

Tämä yhteislupapäätös on annettu siitä julkisesti kuuluttamalla 18.9.2026 ympäristönsuojelulain § 85 mukaisesti. Päätöksestä ilmoitetaan Pyhäjoen kunnan nettisivuilla (pyhajoki.fi) ja kunnan väistötiloissa (Ollinmäentie 3 86100 Pyhäjoki).

Lupapäätöksen tiedoksianto

Päätös toimitetaan YSL 85 §:n mukaisesti hakijalle Destia Oy:lle.

Jäljennös päätöksestä toimitetaan Lupa- ja valvontaviraston Oulun yksikölle, Kalajoen kaupungin ympäristöterveydenhuollolle, Pyhäjoen kunnanhallitukselle, ja Pyhäjoen tekniselle lautakunnalle, maanomistajalle sekä hakemuksesta lausuntoja antaneille, huomautuksia ja muistutuksia tehneille sekä mielipiteitä antaneille. Lisäksi ote päätöksestä toimitetaan sitä erikseen pyytävälle.

Päätöksestä ilmoitetaan myös niille, joille on YSL 44 §:n mukaan annettu lupa-hakemuksesta erikseen tieto tai jotka ovat ilmoitusta erikseen pyytäneet. Ilmoitus hakemuksesta on annettu naapurikiinteistöjen omistajille, yht. 13 tiedotettavalle.



Muutoksenhaku

Tähän yhteislupapäätökseen saa hakea muutosta ympäristönsuojelulain 190 §:n mukaisesti valittamalla päätökseen liitettyssä valitusosoituksessa kerrotulla tavalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Muutosta saavat hakea kirjallisella valituksella luvan hakija ja ne, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen sekä kunnanhallitus ja viranomaiset, joiden tehtävänä on valvoa yleistä etua. (YSL § 191). Valitusosoitus on liitteenä.

Liite: Valitusosoitus

Viranhaltijan allekirjoitus: 18.9.2026

Vesa Ojanperä
vt. ympäristötarkastaja
puh: 040 359 6073
s-posti: vesa.ojanpera@pyhajoki.fi

Postiosoite: Pyhäjoen kunta, Ollinmäentie 3, 86100 Pyhäjoki

Toimeenpano: Pyhäjoen kunnan julkisten kuulutusten hoitaja

Päätös: Destia Oy, Moreenikuja 2, 90630 Oulu
Lauri Hirvelä, Destia Oy, lauri.hirvela@destia.fi
Jere Kaivosoja, Destia Oy, jere.kaivosoja@destia.fi
Jarkko Leinonen, Destia Oy, jarkko.leinonen@destia.fi

Jäljennös päätöksestä (sähköisesti, kun se on mahdollista)
Lupa- ja valvontavirasto, Oulun yksikkö
Kalajoen kaupunki, ympäristöterveydenhuolto
Pyhäjoen kunnanhallitus
Pyhäjoen kunnan tekninen lautakunta
Asiassa muistutuksia tai huomautuksia tehneet
Päätöstä erikseen pyytäneet

Tieto päätöksestä

Maanomistaja Tornator Oyj
Naapurikiinteistöjen omistajat / haltijat, joille on annettu erikseen tieto hakemuksesta.
Tiedonantoa erikseen pyytäneet



Valitusosoitus

Liite

Pyhäjoen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen päätös:

Maanlajitusalueen ympäristölupa Maukarinkangas M1 ja toiminnan aloituslupa, Pyhäjoen Liminkakylän Oltava / Destia Oy

Ympäristölupapäätöksen julkinen kuulutus ja antopäivä 18.9.2026

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen ja/tai päätökseen asian käsittelystä perittävästä maksusta saa hakea muutosta **Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta** kirjallisella valituksella. Valituskirjelmä on toimitettava liitteineen valitusajassa os. Pohjois-Suomen hallinto-oikeus, PL 189, 90101 Oulu.

Valitusaika

Päätös on julkisesti kuulutettu ja annettu Pyhäjoen kunnan internetsivuilla ja kunnan väistötiloissa os. Ollinmäentie 3, 86100 Pyhäjoki 18.9.2026. Valitus on toimitettava Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen viimeistään kolmantenakymmenentenä (30) päivänä päätöksen tiedoksisaannista.

Valitusoikeus on

- asianosaisella
- rekisteröidyllä yhdistyksellä ja säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- valtion viranomaisena olevalla Lupa- ja valvontavirastolla sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella

Valituskirjelmän sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja/tai puhelinnumero ja/tai sähköpostiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta, mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä millä perusteilla muutosta vaaditaan.



Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- ympäristösihteerin asiassa tekemä päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen perille toimittaminen

Valituskirjelmän voi viedä valittaja itse tai hänen valtuuttamansa asiamies. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, lähetin välityksellä, sähköpostilla tai faksilla. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Sähköpostilla/faksilla lähetettyjen asiakirjojen pitää olla Vaasan hallinto-oikeudessa ennen viraston aukiolon päättymistä. Jos valitusta ei ole tehty määräajassa, valitus voidaan jättää tutkimatta.

Valtuutus

Asiamiehen on, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, liitettävä **valituskirjelmään valtakirja**, jollei valittaja ole valtuuttanut häntä suullisesti valitusviranomaisessa.

Oikeudenkäyntimaksu

Valittajalta peritään asian käsittelystä Pohjois-Suomen hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksua 310 euroa, ellei toisin määrätä.

Yhteystiedot

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus
PL 189
90101 Oulu

käyntiosoite Torikatu 34-40, Oulu
sähköposti pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi
puhelin (kirjaamo) +358 29 564 2800



Pyhäjoen kunta

**Kuulutus ympäristölupapäätöksestä
18.9.2026 / Pyhäjoki YL6 / 2026**

Pyhäjoen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen päätös

**Maanlajitusalueen ympäristölupa Maukarinkangas M1 ja toiminnan aloituslupa,
Pyhäjoen Liminkakylän Oltava / Destia Oy**

Päätöksen kuulutus ja antopäivä 18.9.2026

Pyhäjoen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on myöntänyt ympäristöluvan Destia Oy:lle maakaatopaikalle Maukarinkangas M1 Pyhäjoen kunnan Keskikylälle tilalle Oltava rno 625-403-15-4 Oltavan alueella hakemuksen ja päätökseen liitettyjen lupamääräysten mukaisesti toteutettuna. Toiminnalle on samalla myönnetty aloittamislupa ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Lupaan on liitetty lupamääräykset 1 – 33, joita toiminnassa on noudatettava.

Lupapäätös ja siihen liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä 18.9.2026 – 19.10.2026 välisen ajan kunnan internetsivuilla pyhajoki.fi ja Pyhäjoen kunnan väistötiloissa osoitteessa Ollinmäentie 3, 86100 Pyhäjoki.

Muutoksen haku

Tähän Pyhäjoen ympäristönsuojeluviranomaisen tekemään ympäristölupapäätökseen tyytymätön voi hakea muutosta valittamalla siitä Pohjois-Suomen Hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaantipäivästä. Valituskirjelmä tulee toimittaa Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen osoitteella Pohjois-Suomen hallinto-oikeus PL 189, 90101 Oulu tai sähköisesti pohjois-suomen.hao@oikeus.fi

Lisätietoja päätöstä valmistelleelta vt. ympäristötarkastaja Vesa Ojanperältä

puh. 040 359 6073 ja sähköposti vesa.ojanpera@pyhajoki.fi

Pyhäjoella 18.9.2026

Vesa Ojanperä, vt. ympäristötarkastaja