



ympäristölupapäätös

1.9.2026

Pyhäjoki/YL5/2026

Pyhäjoen kunta
ympäristönsuojeluviranomainen
Ollinmäentie 3
86100 Pyhäjoki

**Maanlajitusalueen ympäristölupa ja toiminnan aloituslupa, Pyhäjoen Oltava /
Tornator Oyj**

Hakija:

Tornator Oyj
Sepänkatu 9
70100 Kuopio

y-tunnus 0162807-2

Päätöksen kuulutus ja antopäivä

1.9.2026





ympäristölupapäätös

1.9.2026

Pyhäjoki/YL5/2026

Pyhäjoen kunta
ympäristönsuojeluviranomainen
Ollinmäentie 3
86100 Pyhäjoki

**Maanläjitysalueen ympäristölupa ja toiminnan aloituslupa, Pyhäjoen Oltava /
Tornator Oyj**

Hakijan tiedot

Tornator Oyj
Sepänkatu 9
70100 Kuopio

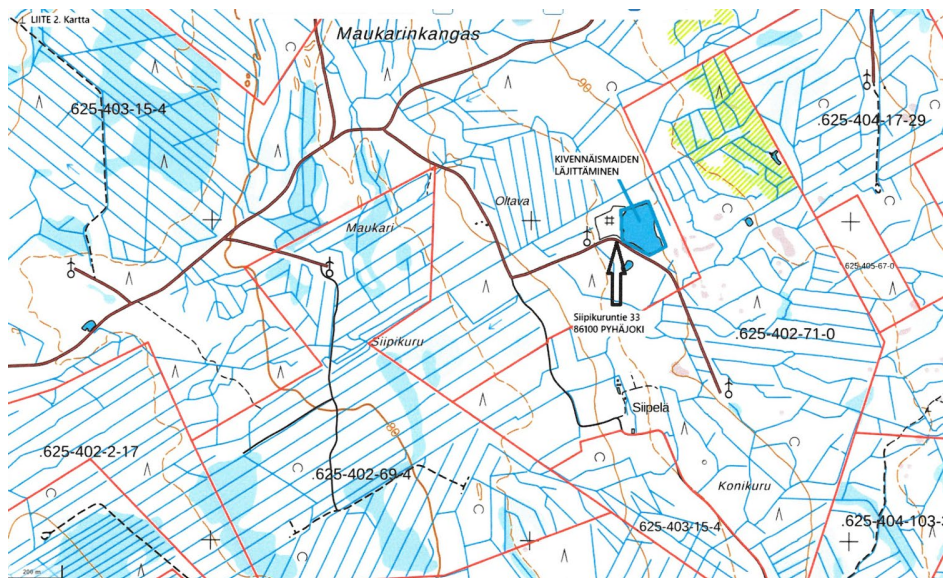
y-tunnus 0162807-2

Hakijan yhteyshenkilö:

Juha Ahvanainen, puh. 050 436 3608, s-posti: juha.ahvanainen@tornator.fi

Kohteen sijainti

Kiinteistötunnus:	625-403-15-4
Osoite / sijainti:	Siipikuruntie 38, 86100 PYHÄJOKI (Oltavan tuulipuisto)
Kunta:	Pyhäjoki, Kylä: Parhalahti
Kaavatilanne:	tuulipuistoalue



Tornator Oyj:n maanläjitysalue / Pyhäjoen Oltava, Siipikuruntie.



Toiminta, jolle lupaa haetaan

Lupaa haetaan maanrakennustoiminnassa syntyneiden ainesten läjitykselle kallioalueelle.

Toimialaluokitus (TOL2008): 43120, rakennuspaikan valmistelutyöt

Ympäristöluvan tarve ja lupaviranomainen

Valtioneuvoston asetus jätteistä liite 4 mukaiset jätelajit alueella ovat: 01 04 08 muut kuin nimikkeessä 01 04 07 mainitut sorajätteet ja kivimurske 01 04 09 hiekka- ja savijätteet 01 04 99 jätteet, joita ei ole mainittu muualla (kivet, lohkareet, humusta sisältävä pintamaa-aines).

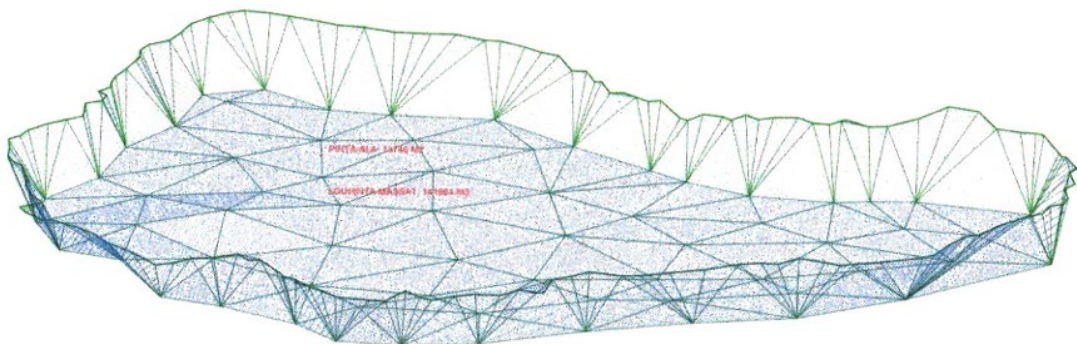
Luvan hakemisen peruste Ympäristönsuojelulain (527/2014) nojalla annetun Ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) luvun 1 kohdan 2 §:n mukaan 12 a) kohdan mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa käsitellään alle 50 000 tn/vuosi jätemäärälle tarkoitettu maankaatopaikka ja b) pilaantumattoman maa-aineksen käsittely. Luvan ratkaisee kunnan määräämä lupaviranomainen. Pyhäjoen tekninen lautakunta on delegoinut ympäristölupien tekemisen ympäristötarkastajalle (YSL § 22, 34, Pyhäjoen tekninen lautakunta 27.1.2026 § 9).

Toiminnan kuvaus

Täyttöalueen käyttötarkoitus: Tarkoitus on täyttää Tornatorin mailla olevaan luvitetun kallionottoalueen sisään kivennäismaita viimeistelyksi. Kallioalue on kaavoituksessa merkattu kiviaineksenottoalueeksi (EO). Kallioalueen vesi pumpataan ensin pois ja aluetta täytetään vuosittain alle 50 000 tn. Täyttöä tehdään siten, että mikäli täyttömateriaalia ei ole mahdollista ottaa koko alueen täyttämiseksi, niin osa alueesta jää täyttämättä ja lopputulemana jää edelleen riittävä syvä vesiallas. Ihannesyvyys vesialtalle n. 4 metriä.

Läijityksen laajuus (m²): alueen koko on 13 746m², josta läjitetään n. 1/5 osan alue riippuen tulevien massojen määrästä. Kokonaistilavuus (m³): 141 964m³, aluetta ei täytetä kokonaan, vaan 50 000 tn / vuodessa ja maksimissaan 3-4 vuoden aikana.

Täytön korkeus kallion reunoilla n. 8-9m ja luiska alas 1:3. Arvioitu toiminta-aika: 1-3 vuotta.



Kuva täytettävästä louhosalueesta.



Läjitettävät materiaalit

Maalajit (hiekkä, sora, moreeni; kivennäismaat)

Alkuperä: Keskikylän Datakeskushanke, (Hyperco Intelligence Oy)

Arvioidut läjitysmäärät (tn/v): 49 900 tn

Kuvaus puhtaudesta (ei pilaantuneita maita): Kaivumaat tulevat neitseellisestä maaperästä, tarvittaessa näreet analysoidaan puhtauden varmistamiseksi. Oletus, että Datakeskushanke on ne tutkinut.

Ympäristövaikutukset

Vaikutukset pintavesiin: Maat läjitetään kallioalueen sisälle, ei vaikutuksia pintavesiin.

Vaikutukset pohjaveteen: Alue ei ole luokitellulla pohjavesialueella, kallion tiiveyden vuoksi pohjavesivaikutukset jäävät paikalliseksi.

Kallion raoissa kulkeva vesimäärä on pientä, jolloin vaikutukset pohjavesiin pieniä.

Melu ja pöly: Autoilun melut eivät ylitä lähimmäisissä asuintaloissa- tai vapaa-ajan asumuksissa annettuja raja-arvoja, koska ne ovat niin kaukana kallioalueesta. Pölyn leviämistä estetään kastelulla / suolaamalla tietä.

Maisemavaikutukset: Maisema alueella ei muutu koska kalliota täytetään maanpinnan tasolle.

Luontoarvot (Natura, suojelukohteet, muinaismuistot): Alueen Natura -kohteet selvitettyjä ne sijaitsevat yli 5 km päässä, joten niihin toiminnalla ei ole vaikutusta. Alueen läheisyydessä ei ole suojelukohteita tai muinaismuistoja.

Pohjavesiolosuhteet

Sijainti suhteessa pohjavesialueeseen: Lähin luokiteltu pohjavesialue on n. 6 km päässä. Alueen vaikutuspiirissä ei ole lähteitä tai kaivoja.

Tekniset toteutusratkaisut

Täyttötapa (kerroksittain, tiivistys): Täyttö suoritetaan kerroksellisesti tiivistäen. Kallioalueen reunat luiskataan 1/3, että vedestä pystyy nousemaan ylös jos joutuu veden varaan.

Pintavesien hallinta: pintavedet menevät täytön loppuksi kallioalueen sisään muodostaen lammen siltä osin, kun aluetta ei ole täytetty.

Stabiliteetti ja luiskat: kivennäismaalaji pysyy luiskassa 1/3.

Liikenne

Kuljetusreitit: Hyperco Intelligence Oy:n datakeskushanke Keskikylä - Vihannintie - Olta-vantie – Siipeläntie – läjityspaikka Siipelänkujan kallioalue



Arvio ajoneuvoliikenteestä: Arvio, että alue täytetään vuodessa n.1-3 kk aikana.
Alle 50 000 tn erä, tällöin autoja liikkuu alueella 40-80 ajoneuvoa/vrk (n. 10 h päivä).

Tarkkailu ja raportointi

Tarkkailutoimenpiteet: Ajon aikana tarkkaillaan materiaalin laatua (näytteitä tarvittaessa). Pölyämistä seurataan ja tarvittaessa pölynsidontaa. Ajo- ja konekaluston mahdollisia öljyvuotoja tarkkaillaan.

Raportoinnin aikataulu ja sisältö: Maiden ajosta pidetään yllä tonnimääriä päivittäin/viikoittain /kuukausittain silloin kun ajetaan ja raportoidaan kuntaan, kun maksimimäärä on täyttynyt. Tarvittaessa pidetään kunnanviranomaisen kanssa katselmus kallioalueella.

II Hakemuksen käsittely (YSA § 13)

Hakemuksen vireille tulo

Ympäristönsuojelulain 39 §:n mukainen lupahakemus on tullut vireille, kun se on jätetty toimivaltaiselle viranomaiselle 1.7.2026.

Luvan hakemisen peruste ja lupaviranomaisen toimivalta:

Toiminnalle on edellytetty ympäristölupaa YSL 27 §:n 2. mom yleisen ympäristöluvan tarpeen perusteella. Läjityshankkeesta saattaa aiheutua merkittäviä ympäristövaikutuksia vesiin ja naapurustolle lähialueen ympäristössä.

Jätteiden ammattimainen tai laitospäinen käsittely on ympäristölupavelvollista toimintaa. (YSL Liite 1: Taulukko 2: kohta 13f). Hakemuksen mukainen kokonaismäärä 49.000 tn on sen suuruinen, että läjittämiseen tarvitaan lupa.

Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan on oltava ympäristölupa. (YSL 27 § 1 mom)

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ratkaisee alle 50 000 tonnin vuotuiselle jättemäärälle mitoitettun maankaatopaikan (YSA 2 §: kohta 12a).

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa käsitellään myös pilaantumattoman maanainejätteen, betoni-, tiili tai asfalttijätteen tai pysyvän jätteen muu käsittely kuin sijoittaminen kaatopaikalle, kun käsiteltävä määrä on alle 50.000 tonnia vuodessa (YSA 2 §: kohta 12b).

Kunnan ympäristölupaviranomainen myös valvoo myöntämiensä ympäristölupien mukaista toimintaa. (YSL 189 §)

Hakemusasiakirjat

Luettelo hakemuksen 1.7.-31.7.2026 nähtävillä pidettävästä materiaalista:

1. Ympäristöluvan hakemus (15.6.2026)
2. Leikkauskuvat A – A ja B – B (15.6.2026)
3. Läjitysalueen asemapiirros (15.6.2026)
4. Läjitysalueen sijaintikartta



5. Ilmakuvasovite täyttöalueesta
6. Lainhuutotodistus (ote 1.7.2026)
7. Tiedotettavat naapurit yhteystiedoin (väestötietojärjestelmä 1.7.2026, ei julkinen)
8. Ote Oltavan tuulivoimapuiston osayleiskaavasta kaavamääräyksineen (Pyhäjoen kunnanvaltuusto, 9.9.2015, § 92)

Hakemusasiakirjojen nähtävänäpito:

Hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävänä Pyhäjoen kunnan väistötiloissa os. Ollinmäentie 3, 86100 Pyhäjoki 1.7.-31.8.2026 välisen ajan kunnan internetsivuilla ja kunnantalolla sen aukioloaikoina.

Muistutusten ja mielipiteiden jättäminen:

Pyhäjoen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen varasi niille, joiden oikeutta tai etua asia saattoi koskea (asianosainen) tilaisuuden tehdä muistutuksia tämän ympäristölupa-asian johdosta. Samalla varattiin myös muille kuin asianosaisille tilaisuus ilmaista asiassa mielipiteensä.

Muistutukset ja mielipiteet tuli jättää nähtävänäoloaikana.

Tiedonanto naapureille

Tästä lupahakemuksesta on erikseen tiedotettu 8 toiminnan vaikutusalueen naapurikiinteistön omistajalle.

Lausuntopyynnöt

Läjityspaikkojen ympäristölupahakemuksesta ei ole pyydetty lausuntoja.

Lisätietoja asiassa on antanut vt. ympäristötarkastaja Vesa Ojanperä puh. 040 359 6073 ja lisätietoja on annettu myös sähköisesti osoitteesta (vesa.ojanpera(at)pyhajoki.fi)

Hakemuksen johdosta tehdyt tarkastukset

Tämän yhteislupahakemuksen johdosta on tehty paikan päällä tarkastukset 1.7.2026 ja 31.8.2026.

Jätetyt muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei jätetty kuulemisessa nähtävillä pidon aikana muistutuksia eikä mielipiteitä.



III Hakemuksen ratkaisu (YSA § 14)

Pyhäjoen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen päättää myöntää Tornator Oyj:lle haetun ympäristöluvan maanlajityspaikalle Pyhäjoen kunnan Oltavan alueelle tilalle Oltava 625-403-15-4 osoitteessa Siipikuruntie 33. Lajityspaikan koko on noin 1,4 ha ja pilaantumattomia lajitysmaita sijoitetaan paikalle enintään 49.900 tonnia vuodessa.

Samalla päätetään, että toiminta voidaan aloittaa lupaehtoja noudattaen ennen sen lainvoimaisuutta asetettavaa 7.500 euron vakuutta vastaan.

Lupaan liitetään seuraavat lupamääräykset, joita tässä lajitystyössä ja sen järjestyksessä on noudatettava:

Maanlajitysalueelle sijoitettavat jätteet

Lupamääräys 1

Maanlajityspaikalle saa sijoittaa pysyvästi vain pilaantumattomia ja vaarattomia maa- ja kiviaineksia. Toiminnan yhteydessä mahdollisesti tulevat maanlajitysalueelle kelpaamattomat jätteet on toimitettava sellaiselle laitokselle, jolla on lupa kyseisten jätteiden vastaanottoon ja käsittelyyn.

- Lajitysmassojen alue (kaatopaikka) on luokiteltu pysyvän jätteen kaatopaikaksi. Lajitysalueelta ei ole edellytetty erityisiä rakennevaatimuksia. Sille ei saa ympäristön tilan säilyttämiseksi lajittaa muuta, kuin pilaantumattomia maa-aineksia. (YSL 16-17, 52, 58, YSA § 15-16, Jätel § 6, 13, 15)

Lupamääräys 2

Maanlajityspaikalle tuotavien maa-ainesten laatua tulee tarkkailla. Vastaan otettavan maa- ja kiviaineksen lajityskelpoisuus on tarkastettava ja tarvittaessa erikseen selvitettävä ennen sen sijoittamista alueelle.

- Alueelle tuotavan materiaalin seurannalla ja valvonnalla voidaan varmistaa alueelle tuotavan jätteen laatu ja määrä alueelle lajitettävän luvan mukaiseksi. Seurannalla voidaan osaltaan ehkäistä tai vähentää ympäristön pilaantumista (YSL § 52)

Lupamääräys 3

Erilaisille hyödynnettäville materiaaleille kuten kannoille ja hakkuutähteille tulee varata alueelle omat varastoalueet ja materiaalit tulee pitää erossa toisistaan siten, että niiden hyödyntäminen on mahdollista ja sujuvaa.

- Jätteistä määrätyn hierarkian mukaan jäte tulee mahdollisuuksien mukaan ennen loppukäsittelyä käyttää uudelleen tai hyödyntää muulla tavoin. (YSL § 52, 58, Jätel § 8, JäteA 10, 12 §)



Maanlajitusalue ja läjitysmäärät

Lupamääräys 4

Tämä ympäristöluvan mukainen maanlajitus tulee toteuttaa lupahakemukseen ja läjitysaluesopimukseen liitetyn asemapiirroksen mukaisesti. Läjitysalueen ja kiinteistön rajaan tulee jättää suunnitelman mukainen 30 metrin levyinen suojaetäisyys. Alue on merkittävä maastoon ennen toiminnan aloittamista.

- Lupaharkinnassa on huomioitu hakemuksessa esitetty sijoituspaikka etäisyydellä koillispuolen naapurin kiinteistöön. (YSL § 11)

Lupamääräys 5

Alueelle saa sijoittaa tällä ympäristöluvalla vuosittain maa-aineksia enintään 49.900 tn. Valmiin jätetäytön luiskun kaltevuudet tulee olla 1:3 tai loivempia.

- Alueen maantäytön maksimimäärä ja vuotuinen jätteen maksimimäärä on asetettu hakemuksen mukaisesti, kunnan ympäristölupaviranomaisen toimivaltarajasta ja valvonnallisista syistä. Mikäli käsiteltävä määrä ylittäisi tässä määrätyn, on lupaviranomainen päätöksenteon aikana voimassa olevan lainsäädännön mukaan Lupa ja valvontavirasto. Lisäksi vähintään 50 000 t vuotuiselle jätemäärälle tarkoitetut kaatopaikat vaativat ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YSA § 2 kohta 12 a, § 16, YVAA § 6 kohta 11 d).

Lupamääräys 6

Maantäytössä, luiskauksissa ja jälkitöissä on huomioitava maankaatopaikalle tuotavan materiaalin tekniset vaatimukset ja se, että alue on suunniteltu jälkikäytöltä metsätaloukskäyttöön. Täyttötöyön ja viimeistelyn jälkeen alueen tulee soveltua suunniteltuun käyttöön.

- määräyksellä varmistetaan hakemuksen mukaiset tekniset vaatimukset ja, että alue on maantäytön jälkeen otettavissa metsätaloukskäyttöön, kuten hakemuksessa on esitetty. (YSL § 11, 12)

Toiminta-ajat

Lupamääräys 7

Toiminta-ajat ovat pääsääntöisesti arkisin ma-pe klo 7:00 – 18:00. Tilapäisesti toiminta-ajat saattavat poiketa siten, että läjitystä tapahtuu arkisin ma – pe klo 22:00 saakka sekä lauantaisin 7:00 – 18:00 välisenä aikana. Poikkeavat toiminta-ajat ovat tilapäisiä ja näistä tulee ilmoittaa lupaa valvovalle kunnan viranomaiselle. Toiminta-aikojen ulkopuolella alueelle pääsy tulee olla rajattu.

- Toiminta-ajat on rajattu suunnitelmaselostuksessa kerrotulla tavalla. Toiminta-aikaa rajoittamalla voidaan ehkäistä maankaatopaikan toiminnasta aiheutuvaa melua tai vastaavaa häiriötä, kun tähän on tarvetta. Ratkaisussa on huomioitu läjityspaikan syrjäinen sijainti ja etäisyydet lähimpiin häiriintyviin kohteisiin. Lisäksi on huomioitu, että aineiden kuljetus ja liikennöinti tapahtuu suoraan yleiselle liikenteelle tarkoitetun Vi-hannintien kautta. (YSL § 7, 52)



Liikennejärjestelyt

Lupamääräys 8

Kulku läjitysalueelle ja sieltä pois tulee järjestää suunnitelmassa esiteyllä tavalla Pahkasalontieltä läjityspaikalle sen pohjois- ja eteläreunalta. Liikkumiseen tarvittavilla uusilla tieyhteydellä ei saa heikentää ojitusvesien ja muiden pintavesien kulkua ja johtamista.

- Määräyksellä varmistetaan, että toiminta ei aiheuta ympäristöhaittaa. (YSL § 12, 14, 52 (kohta 6))

Maanlajitusalueen käyttö ja hoito

Lupamääräys 9

Luvitettuun toimintaan maankaatopaikalle on oltava nimettynä jatkuvasti vastaava hoitaja, joka vastaa alueen toiminnasta, kirjanpidosta ja siitä, että toiminta on lupamääräysten mukaista. Vastaavan hoitajan yhteystiedot on myös tämän vaihtuessa ilmoitettava lupaa valvovalle ympäristöviranomaiselle.

- Toiminnanharjoittajalla on velvollisuus olla selvillä, sekä seurata ja tarkkailla toimintaa, sen vaikutuksia ja siitä aiheutuvia päästöjä. Tehtävän hoitumiseen on oltava henkilö, jolle nämä tehtävät on vastuutettu.
- määräys on annettu lisäksi toiminnanharjoittajan ja lupaa valvovan viranomaisen yhteydenpitoon ja valvonnallisista syistä (YSL § 6-7, JäteL § 12, 120)

Lupamääräys 10

Kuormia ei saa tuoda alueelle, jos sitä ei ole etukäteen tarkastettu ja mitattu / punnittu.

- tarkastuksilla varmistetaan, että maankaatopaikalle läjitetään luvan mukaista ja pilaantumaton aineesta (YSL § 7, 52, 58, 62)

Lupamääräys 11

Alueen tulotien varressa tulee olla näkyvillä ilmoitustaulu, josta ilmenevät maanlajituspaikan toimintaperiaatteet ja toiminnasta vastaavan henkilön yhteystiedot. Taulun tiedot tulee pitää ajan tasalla.

- määräyksellä pidetään toiminta selkeänä, jolla osaltaan voidaan ehkäistä aiheutuvaa pilaantumista, alue pysyy luvan mukaisessa käytössä ja toiminta pysyy valvottuna (YSL 15, 52)

Lupamääräys 12

Toiminta tulee järjestää niin, ettei siitä aiheudu ympäristön roskaantumista, eikä kohtuutonta pöly-, melu- tai muuta haittaa ympäristölle tai alueen muille toimijoille.

- Lupamääräys on annettu ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja jätelain määräysten toteuttamiseksi (YSL § 52, 58, YSA § 15, JäteA § 10)

Lupamääräys 13

Materiaalit tulee sijoittaa alueelle järjestelmällisesti lajeittain. Kulloinkin käytössä oleva täyttöalue tulee merkitä selkeästi. Maa-aines tulee läjittää mahdollisimman tasaisesti ja vettä keräävien painanteiden muodostumista tulee välttää alueen muotoilulla. Luvansaaja vastaa siitä, että täyttöalueet ovat turvalliset kuormien tyhjentämiseksi.



- Eri jakeiden erillään pito mahdollistaa paremmin tarvittaessa tehtävän ainesten jälkikäytön. Jäteasetuksen mukaisesti toiminnassa kuorman tyhjennyksestä ei saa aiheutua loukkaantumisen vaaraa käyttäjälle tai tyhjentäjälle eikä muuta vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle (YSL 52, 58, Jätel § 12, JäteA § 10)

Lupamääräys 14

Läjityspaikalle saa tuoda vain pilaantumattomia ja vaarattomia maa- ja kiviaineksia. Alueelle ei saa ottaa vastaan, eikä välivarastoida yhdyskuntajätettä tai siihen verrattavissa olevaa jätettä, vaarallista jätettä, pilaantuneita maa-aineksia, eikä rakennusten purkujätettä. Mikäli alueelle tuodaan tällaista jätettä, on se viipymättä toimitettava sellaiseen paikkaan, jolla on oikeus vastaanottaa kyseistä jätettä tai palautettava se jätteen haltijalle.

- Tämä lupa on hakemuksen mukaisesti puhtaiden maiden läjittämiseksi. Tälle maanläjitysalueelle ei ole edellytetty erityisiä pohjan ja pinnan rakennevaatimuksia. Alueelle ei saa läjittää muuta, kuin pilaantumattomia maa-aineksia ympäristön tilan säilyttämiseksi. (YSL § 52, 58, Jätel § 10, 12 - 13)

- Jätteen saa luovuttaa vain sille, jolla on jätehuoltorekisteriin hyväksymisen tai merkitsemisen perusteella oikeus ottaa vastaan kyseistä jätettä. Jätteen haltijan on laadittava siirtoasiakirja vastaanottajalle vaarallisen jätteen ja pilaantuneen maan siirrostä. (Jätel § 29-31, 121, JäteA 24 §)

Melu ja pöly:

Lupamääräys 15

Toiminnasta syntyvä melu ei saa yhdessä muiden lähialueen toimintojen kanssa yhdessä lähimpien häiriintyvien kohteiden asuntojen piha-alueella ylittää melun A-painotettua ekvivalenttitasoa 55 dB päivällä klo 07-22 eikä 50 dB yöllä klo 22-07 välisenä aikana. Meluhäiriötä tulee vähentää mm. peruutushälytysäänien säädöllä mahdollisimman alhaiselle tasolle turvallisuutta vaarantamatta. Tarvittaessa toiminnassa syntyvää melua tulee mitata häiriintyvissä kohteissa. Mikäli mittaustulosten perusteella meluarvot ovat ylittymässä, tulee toiminnassa ryhtyä pikaisesti toimiin melupäästön vähentämiseksi tai rajoittamiseksi.

- Lupamääräys on annettu asumisen ja yleisen viihtyisyyden takaamiseksi ja terveyshaitan ja ympäristöhaitan ehkäisemiseksi. Mahdollisia meluhaittoja tulee seurata ja tarvittaessa ehkäistä. (VNp 993/1992, YSL § 49, 52, YSA 15 §, Jätel 13 §, JäteA § 10, NaapSL § 17 -18)

Lupamääräys 16.

Maankaatopaikan ja sinne yleiseltä tieltä johtavan tien pölyämistä tulee tarvittaessa estää. Pölyämisen estämiseksi voidaan käyttää kastelua tai muita tarvittavia keinoja, esim. kastelua ja/tai suolausta. Mikäli suolausta käytetään, tulee varmistua, ettei se aiheuta pohjaveden tai ympäröivien vesistöjen pilaantumista.

- Lupamääräys on annettu tässä tapauksessa erityisesti ympäristöhaitan ehkäisemiseksi. Mahdollisia pölyhaittoja tulee seurata ja tarvittaessa ehkäistä. (YSL § 49, 52, YSA 15 §, Jätel 13 §, JäteA § 10, NaapSL § 17 -18)



Maaperän ja pohjavesiin tapahtuvien päästöjen estäminen:

Lupamääräys 17.

Tarvittaessa läjitysalueen yhteyteen tulee järjestää polttoaineen säilytys- ja varastointipaikka. Polttoainesäiliöt tulee sijoittaa katokselliseen suoja-altaalla varustettuun tilaan tai niiden tulee olla hyväksytyjä kaksivaippasäiliöitä, jotka on varustettu lukoin ja ylitäytön estimin. Toimintajaksojen ulkopuolella alueella ei tule säilyttää poltto- ja voiteluaineita. Käytettävissä työkoneissa tulee olla vuotojen varalta riittävästi imeytysmateriaalia.

- Lupamääräys on annettu maaperän ja pohjaveden pilaamiskiellon perusteella. Toiminnanharjoittajan on varauduttava ennalta poikkeuksellisten tilanteiden varalle ja varauduttava haitallisten seurausten rajoittamiseen (YSL § 15, 16, 17, 52)

Lupamääräys 18.

Alueen ympärille tulee tarvittavilta osin rakentaa ja pitää kunnossa ns. niskaojat, jotka estävät ulkopuolisten vesien pääsyn alueelle tai lammikoitumaan tehtävää maatayt-
töä vasten. Ojat toimivat myös täyttöalueelta kertyvien vesien kulkuväylinä. Maankaatopaikan valuma- ja suotovedet tulee kerätä ja johtaa valumavesille mitoitettujen selkeytysaltaiden ja suodatinpatojen kautta ennen niiden johtamista edelleen. Määräys koskee myös aloitettaessa olevia vesiä, ellei niitä ole ennen täyttöä tyhjennetty.

- Lupamääräys on annettu maankaatopaikan ympäristölle ja vesille haitallisten vaikutusten ehkäisemiseksi maaperän ja pohjaveden pilaamisen ehkäisemiseksi noudattaen yleisiä periaatteita ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toiminnassa. (YSL § 15, 20, 52, Vesil: Luku 5: § 7)

Lupamääräys 19.

Maankaatopaikan selkeytysaltaiden ja alueen ympärysojien kunnosta tulee huolehtia säännöllisesti. Maankaatopaikan aiheuttama padotus tai sen suoto- ja valumavedet eivät saa aiheuttaa ympäröivien pintavesien likaantumista, ojien liettymistä tai ympäristön vettymistä. Hakija tulee tarvittaessa kunnostaa laskeutusallasta ja ojia, joihin valumavesiä johdetaan tai joita kautta ympäröiviä vesiä johdetaan ohi täyttöalueen.

- Lupamääräys on annettu maaperän ja pohjaveden, sekä ympäröivän vesistön pilaantumisen ehkäisemiseksi. (YSL § 7, 15-17, 52)

- Rakennettavat laskeutusallat tulee rakentaa maankaatopaikalta suotautuvan veden mahdollisen kiintoaineksen talteen saamiseksi ja riittävän viipymäajan takuuseksi. Tällä ehkäistään ympäristöön kohdistuvaa kiintoainekuormitusta ja toiselle kuuluvan alueen vahingollista vettymistä liettymisen seurauksena. (YSL § 15, YSA 15 §, Vesil: Luku 5: § 7)

Häiriö- ja poikkeustilanteet:

Lupamääräys 20

Luvanhaltijan tulee olla selvillä toimintansa vaikutuksista, sekä otettava huomioon toiminnan aiheuttaman pilaantumisen vaaran todennäköisyys, onnettomuusriski, sekä mahdollisuudet onnettomuuksien estämiseen ja niiden vaikutusten rajoittamiseen. Häiriötilanteista sekä vahingoista ja onnettomuuksista, joista saattaa aiheutua merkittävää



ympäristöhaittaa, on ryhdyttävä heti torjuntatoimiin ja viipymättä ilmoitettava asiasta kunnan lupaa valvovalle viranomaiselle.

-Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toiminnassa on periaatteena, että haitat pyritään ennaltaehkäisemään, toiminnassa tulee olla varovainen ja toiminnanharjoittaja on riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista. Viranomaisella on tiedonsaantioikeus ja toiminnanharjoittajalla ilmoitusvelvollisuus. (YSL § 7-8, 14, 15, 134, 172, Jätel 122, YSA § 15)

Paras käyttökelpoinen tekniikka:

Lupamääräys 21

Luvanhaltijan on oltava riittävästi selvillä toimialansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehitymisestä ja varauduttava toimintaan soveltuvan tekniikan käyttöönottoon, mikäli se vähentää toiminnasta ympäristöön kohdistuvan kuormituksen määrää.

-Luvanhaltijan selvilläolovelvollisuuteen kuuluu olla riittävästi selvillä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista (YSL § 6-8, 52, Jätel § 13)

Seuranta-, tarkkailu ja raportointi:

Lupamääräys 22

Maankaatopaikan rakenteiden kuntoa, täytön painautumia, sortumia ja liukumia, sekä ympäröivien ojavesien esteetöntä kulkua ja vesien kuntoa on seurattava säännöllisillä tarkastuksilla. Seuranta- ja tarkkailua tulee suorittaa alueen käyttötarkkailuna hakemuksessa esitetyllä tavalla. Havainnoista on pidettävä kirjaa. Havaittuihin epäkohtiin tulee puutua viipymättä.

- määräys on annettu ympäristönsuojelulaissa säädettyjen, lupaan sisällytettävien seuranta- ja tarkkailumääräysten pohjalta (YSL § 52, 62)

Lupamääräys 23

Mikäli ilmenee aiheutta epäillä toiminnasta aiheutuvan ympäristölle merkittäviä haitallisia vaikutuksia suotovesien johdosta tai muusta syystä, tulee läjitysalueelta lähteville vesistä ottaa lähtevän veden ojasta ottaa vesinäyte, joista mitataan pH, sähkönjohtokyky, kiintoaine ja kemiallinen hapenkulutus. Tulokset tulee toimittaa välittömästi ne saatua tiedoksi tätä lupaa valvovalle ympäristöviranomaiselle.

- määräys on annettu erityisen selvityksen tarpeesta, mikäli toiminnasta aiheutuu ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa (YSL § 52, 54)

Lupamääräys 24

Luvanhaltijan tulee pitää käyttöpäiväkirjaa läjitysalueen toiminnasta. (YSL § 52, 62, Jätel § 118-119, JäteA § 22-23) Kirjanpitoliedot on säilytettävä kirjallisesti tai sähköisesti kuusi vuotta. Käyttöpäiväkirja esitetään valvovalle viranomaiselle pyydettyä. Kirjanpidosta on käytävä ilmi ainakin

- Vastaanotetut kuormat: määrä, maa-aineslaji, alkuperä, vastaanottoaika, kuorman lähtöalue, jätteen edellisen haltijan ja kuljettajan nimi, sekä yhteystiedot
- Mahdollisesti alueelta pois luovutettavat kuormat: määrä, maa-aineslaji, vastaanottaja, luovutusaika
- Kantojen ja hakkuutähteiden haketuksen ajankohta, määrä ja kesto sekä pois kuljetus
- Mahdollisesti tehdyt maisemointi tai muut rakenteelliset työt ja korjaustoimenpiteet
- Ympäristönsuojelun kannalta merkitykselliset tapahtumat ja toimenpiteet



Lupamääräys 25

Vuosiyhteenvedo kirjapidosta tulee esittää paikalliselle ympäristöviranomaiselle toimintaa seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä. Vuosiyhteenvedossa tulee esittää aina-kin seuraavat tiedot:

- Maankaatopaikalle vuoden aikana vastaanotetut ja mahdollisesti sieltä luovutetut maa-ainesmäärät ja -lajit ja muu aines tonneina / kuutiometreinä, sekä niiden alkuperä
- Laskelma tai arvio jätetäytön määrästä ja maankaatopaikan luvitetun tilavuuden riittävydestä tonneina / kuutioina
- Yhteenvedo melu- ja vesistötarkkailusta
- Toiminnassa havaitut häiriöt ja poikkeukselliset tilanteet, sekä niiden johdosta tehdyt toimenpiteet
- Ympäristönsuojelun kannalta merkittävät tapahtumat

-Lupamääräykset 24-25 on annettu, koska toiminnanharjoittajalla on selvilläolo- ja tiedonantovelvollisuus. Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista, sekä seurata ja tarkkailla toiminnan vaikutuksia. (YSL § 6, 62, JäteL § 12, 118, 120)

-Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa jätteistä, jos kysymyksessä on toiminta, joka on ympäristöluvanvaraista (JäteL 118 § 1 mom. kohta 4; 119, JäteA § 22-23)

-Toiminnanharjoittajan on seurattava ja tarkkailtava järjestämäänsä jätehuoltoa säännöllisesti ja suunnitelmallisesti sen varmistamiseksi, että valvontaviranomaiselle voidaan antaa toiminnan valvomiseksi tarpeelliset tiedot. Valvontaviranomaisella on asiassa tiedonsaanti- ja tarkastusoikeus. (JäteL § 120, 122-124, JäteA § 25)

Toiminnan lopettaminen:

Lupamääräys 26

Mikäli toiminta lopetetaan kokonaan, on lopettamisesta ja lopettamisen jälkeisestä ympäristön tilan tarkkailutarpeesta esitettävä valvontaviranomaisen hyväksyttäväksi suunnitelma viimeistään kolme kuukautta ennen lopettamista.

- määräys on annettu, jotta alue voidaan valmistella riittävin toimenpitein alueelle suunniteltuun jälkikäyttöön (YSL § 52, 94, VnA 214/2007 2 §)

-kun maanlajitystoiminta alueella loppuu ja alue otetaan muuhun käyttöön, tulee maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve arvioida riittävällä tavalla.

Lupamääräys 27

Toiminnan lopettamisen jälkeen on tehtävä lopputilannekartta ja alue on saatettava viipymättä sellaiseen kuntoon, ettei ympäristölle taikka terveydelle aiheudu vaaraa tai haittaa. Mahdollisesti hyödyntämiskelpoiset maa-ainekset tulee toimittaa hyödynnettäväksi.

-Lupamääräys on annettu, koska toiminnan päätyttyä toimintaa harjoittanut vastaa edelleen lupamääräysten tai valtioneuvoston asetuksen mukaisesti tarvittavista toimista pilaantumisen ehkäisemiseksi, toiminnan vaikutusten selvittämistä ja tarkkailusta. Erillisellä suunnitelmalla varmistetaan, että sulkemistyöt ja jälkitarkkailut ovat sen hetkisen lainsäädännön mukaisia. (YSL § 52, 94, YSA § 15-16, JäteA 13 §)



Luvan voimassaolo:

Lupamääräys 28

Toiminta voidaan 6.000 euron vakuutta vastaan aloittaa lupamääräyksiä noudattaen ennen tämän lupapäätöksen lainvoimaisuutta. Tämä ympäristölupa on voimassa tois-
taiseksi, mutta kuitenkin siihen asti, kunnes haetun mukainen läjitysmäärä on tuotu ja läji-
tetty alueelle. Toiminnan olennaiseen laajentamiseen tai muuttamiseen on haettava erik-
seen lupa. Mikäli toiminta pysyvästi tai pitkäaikaisesti keskeytyy, tulee siitä ilmoittaa val-
vovalle viranomaiselle. Myös toiminnanharjoittajan tai vastuuhenkilön vaihtumisesta on
ilmoitettava valvovalle viranomaiselle.

-Päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun toiminnan olennaiseen muut-
tamiseen on oltava lupa. (YSL § 29, 87, YSA § 8, 20)

-Ilmoitusmenettelyllä varmistetaan tiedonkulku valvontaviranomaiselle valvonnan
kannalta olennaisista muutoksista. (YSL § 170)

Lupamääräys 29

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi tarkastaa lupamääräyksiä ja muuttaa an-
nettua lupaa, jos (YSL § 89)

- Toiminnasta aiheutuva ympäristön pilaantuminen tai sen vaara poikkeaa olennai-
sesti ennalta arvioidusta
- Toiminnasta aiheutuu ympäristönsuojelulaissa kielletty seuraus
- Parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) kehittymisen vuoksi päästöjä voidaan vä-
hentää olennaisesti enemmän ilman kohtuuttomia kustannuksia
- Olosuhteet luvan myöntämisen jälkeen ovat olennaisesti muuttuneet, tai
- Se on tarpeen, jotta voidaan noudattaa Suomea sitovia kansainvälisen veloitteen
täytäntöön panemiseksi annettuja säädöksiä.

Maksut ja korvaukset:

Lupamääräys 30

Tämän ympäristöluvan käsittelystä perittävä kokonaismaksu on **2 640 € + lehtikuulutus-
maksut**.

-Ympäristöluvan maksu määräytyy hakemuksen vireille tullessa Pyhäjoen kunnassa
voimassa olleen, teknisen lautakunnan hyväksymän ympäristölupataksan perus-
teella. Taksa on tullut voimaan 1.2.2015. Lupamaksu määräytyy ympäristölupatak-
sassa lputyypin "12a) Alle 50 000 t/v jätemäärälle mitoitettu maankaatopaikka"
mukaisesti. (YSL 205 §, Pyhäjoen tekninen ltk. 11.12.2014, § 113)

-Alle 50 000 t/v jätemäärälle mitoitettun maankaatopaikan ympäristölupahake-
muksen käsittelyn perusmaksu on **2 400 €**. Edellä mainitun maksun lisäksi peritään
asian käsittelystä seuraavat lisämaksut: kuulutuksen ja päätöksen julkaisemisesta ai-
heutuvien lehtikulujen todelliset kustannukset (vähintään 100 €), sekä asianosaisten
kuulemisesta / hakemuksen ja luvan tiedottamisesta (20 €/kuultava = 6 x 2 x 20 € =
240 €) aiheutuneet kustannukset. Mahdolliset lehtikuulemislaskut lähetetään haki-
jalle erikseen.

Lupamääräys 31

Ympäristöluvitettuja toimintoja valvotaan säännöllisesti määräaikaistarkastuksin. Ympäris-
töluvan toiminnan mukaisesta valvonnasta peritään kulloinkin voimassa olevan taksan
mukainen maksu.



-Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi periä maksun laatimaansa valvonta-ohjelmaan perustuvista luvanvaraisen toiminnan määräaikaistarkastuksista ja muusta ohjelmaan perustuvasta säännöllisestä valvonnasta. Luvan myöntämisaikana voimassa olevan taksan mukainen maksu on 240 € / tarkastus (YSL 205 § 2 mom).

-Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on valvottava ympäristöluvanvaraisia ja rekisteröitäviä toimintoja säännöllisesti määräaikaistarkastuksin. Valvonta pohjautuu erikseen kunnassa hyväksytyyn valvontasuunnitelmaan, joka perustuu ympäristöriskien arviointiin (YSL 168 §).

Lupamääräys 32

Hakijan tulee asettaa alueen jälkitöiden vakuudeksi **7.500 €**. Tämän vakuuden tulee olla voimassa ennen toiminnan aloittamista ja ympäristöluvan voimassa olon päättymiseen ja voidaan palauttaa, kun alue on lopputarkastuksessa hyväksytty.

- jätteen käsittelytoiminnasta on ympäristönsuojelulain mukaan asetettava vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamisessa (YSL, § 59, 60, 61)

Lupamääräys 33

Toiminta voidaan aloittaa tässä luvassa määrättyjä ehtoja noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta ennen sen lainvoimaisuutta. Ennen aloittamista tulee Pyhäjoen kuntaan antaa erillinen **6.000 €** vakuus niiden mahdollisten ennallistamistöiden tekemiseksi, joita lupapäätöksen muuttaminen tai kumoaminen saattaa edellyttää. Tämä vakuus voidaan palauttaa, kun päätös on saanut lain voiman.

- Lupaviranomainen voi perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi luvansaajan pyynnöstä määrätä, että toiminta voidaan aloittaa muutoksenhausta huolimatta lupapäätöstä noudattaen, jos hakija asettaa hyväksyttävän vakuuden ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai muuttamisen varalle (YSL § 199)

Ratkaisun perustelut:

Suunnitelman mukainen maanlajitus on rakentamisen yhteydessä irrotettujen aineiden sijoittamista lupahakemuksessa esitetyille alueelle. Maa-ainesjätteiden hyödyntämisen edistäminen on kirjattu keskeisenä tavoitteena. Kun "ylijämmämaille" ja vastaaville puhtaille aineksille ei ole lähialueilla luvittuja sijoituspaikkoja, on tarpeen luvittaa alueen suurille rakennushankkeille lähialueelle soveltuvia sijoituspaikkoja. Lupamenettelyssä on käyty läpi samanlaista edellytysten tarkastelua kuin ympäristölupaa edellyttäviltä jäteluonteisilta aineksilta. Tässä tapauksessa hakemuksessa esitetyllä tavalla ainekset ovat tulossa sellaiselta alueelta, jonka maaperässä ei käyttöhistorian vuoksi ennalta arvioiden ja saatujen selvitysten perusteella ole pilaantuneisuutta.

Luvan myöntämisen edellytykset:

Ympäristölupa on myönnetty, koska haettu maankaatopaikkatoiminta täyttää lupamääräykset huomioiden ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset. (YSL 48 §)



Toiminta ei sijoitu asemakaavan vastaisesti eikä läjitys vaikeuta kaavan toteuttamista. Päästöjä ei ennalta arvioiden merkittävästi synny. Toiminnasta ei, asetetut lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen, aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa: (YSL 49 §)

- Terveyshaittaa
- Merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa
- Maaperän tai pohjaveden pilaantumista
- Erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella
- Eräistä naapurussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta naapureille tai lähistöllä asuville.

Luvassa on annettu tarpeellisia määräyksiä ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi toiminnan luonne huomioon ottaen. (YSL 52 §)

- päästöjen ehkäisemisestä ja rajoittamisesta
- jätteistä sekä niiden määrän ja haitallisuuden vähentämisestä;
- toimista häiriö- ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa;
- toiminnan lopettamisen jälkeisistä toimita, kuten alueen kunnostamisesta ja päästöjen ehkäisemisestä;
- muista toimita, joilla ehkäistään, vähennetään tai selvitetään pilaantumista, sen vaaraa tai pilaantumisesta aiheutuvia haittoja.

Päätösharkinnassa on huomioitu myös lähialueen Oltavan tuulivoimahanke. Pitkähkö etäisyys huomioiden läjitysalueesta ei ole odotettavissa vaikutuksia tuulivoimahankkeeseen. Toiminnan alettua läjitystoiminnalla ja siihen liittyvällä liikenteellä ja lähialueen tuulivoimaloilla (Oltava ja Polusjärvi) on yhteisvaikutusta melun osalta, mutta asutuksen kaukaisuuden johdosta vaikutus jää asuinpaikoilla hyvin vähäiseksi. Mahdollisia yhteisvaikutuksia asumuksissa on huomioitu lupamääräyksissä (lupamääräys 15), joissa on annettu rajoitus myös yhteismelun osalta.

Luvan myöntämisen yleiset perustelut:

Keskikylän ja Liminkakylän lähialueilla tapahtuvan laajalle ympäristöön vaikuttavan maarakentamisen johdosta alueella syntyy ylijäämämaita, joita suunnitelman mukaisesti kerätään hallitusti ja valvotusti haettuihin paikkoihin. Koillisen rajan läheisyyteen on määrätty 30 metrin suojavyöhykkeen leveys hakemuksen mukaisesti.

Maankaatopaikka ei sijaitse pohjavesialueella. Pölyämistä voidaan estää työtekniisin huomioiden ja tarvittaessa kastelemalla. Meluhaittaa on rajoitettu melua koskevin määräyksin. Alueelle tuotavan materiaalin määrää ja laatua sekä tehtävää toimintaa ja sen vaikutuksia on veloitettu tarkkailemaan säännöllisesti.

Toiminta tukee jätelain toteuttamista, jossa jätemateriaaleja hyödynnetään muulla tavoin.

Tässä tapauksessa luvan hakijana on Tornator Oyj, joka on tehnyt maanomistajan kanssa sopimuksen läjitysmaiden sijoittamisesta. Alueen kunnossapitovelvollisuus tulee hakijalle alueen luvallisen toimijana. Toiminnalle edellytetään 6.000 euron vakuutta jälkitöiden loppuun saattamisen varalle (JäteL § 74 YSL § 59 - 61). Vakuuden määrä on pienehkö ja perusteltu, sillä alueella vastaanotetaan vain pilaantumattomia ylijäämämaita ja mahdollinen siistimistarve jälkitöinä on toimenpiteenä suhteellisen yksinkertainen.

Hakijalle on määrätty vakuus toiminnan aloittamiseen ennen lainvoimaisuutta. Aloituslupa on annettu, koska tässä tapauksessa täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.



Lupamääräysten tarkemmat perustelut on esitetty kunkin lupamääräyksen yhteydessä. Hakemuksen mukaiselle toiminnalle on edellä määritellyt luvan myöntämisen edellytykset.

Päätöksen täytäntöönpano:

Tämä päätös annetaan kuulutuksella 1.9.2026 ja päätös on nähtävillä 1.10.2026 saakka. Päätös tulee lainvoimaiseksi, ellei siihen haeta muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. (YSL 84 §) Päätökselle on myönnetty erillistä hyväksyttävää 7.500 euron suuruista vakuutta vastaan haettu aloituslupa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ja päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta (YSL § 199).

Lupaa ankaramman asetuksen noudattaminen:

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan tämän lain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, asetusta on luvan estämättä noudatettava. (YSL § 70)

Muistutusten, mielipiteiden ja lausuntojen huomioiminen.

Asiassa tehtyjä muistutuksia on huomioitu lupamääräyksiä asetettaessa koskien mainittua meluvaikutuksia, hulevesivaikutuksia ja aineiden kuljettamiseen käytettäviä kulkuyhteyksiä.

Sovelletut oikeusohjeet (sovellettujen lain kohtien pykäläviittaukset ovat päätöstekstissä):

Ympäristönsuojelulaki (527/2014 liitteinen)

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta / Ympäristöasetus (713/2014)

Laki eräistä naapurussuhteista (26/1920)

Jätelaki (646/2011)

Valtioneuvoston asetus jätteistä / Jäteasetus (179/2012)

Luonnonsuojelulaki (9/2023)

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

Vesilaki (587/2011)

Hallintokäyttölaki (HKäyttöl 586/1996)

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)

Valtioneuvoston asetus ympäristövaikutusten arviointimenettelystä (713/2006)

FCG Pyhäjoen Oltavan tuulivoimahanke, Pyhäjoki: Ympäristövaikutusten arviointiselostus (12.202014) liitteinen ja yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä (lausunto) YVA-selostuksesta (8.5.2015)

Oltavan tuulipuiston osayleiskaava (Pyhäjoen kunnanvaltuusto 9.9.2015 § 92, kaava on tullut lainvoimaiseksi 26.10.2015)

Jokilaaksojen jätehuoltomääräykset (Jokilaaksojen jätelautakunta, Ylivieska 21.6.2022 § 3)

Pyhäjoen kunnan hallintosääntö (Pyhäjoen kunnanvaltuusto 27.5.2026, § 36)

Pyhäjoen kunnan tekninen lautakunta / hallintosäännön delegointi viranomaistehtävien osalta (Pyhäjoen tekninen ltk. 30.6.2026 § 62)

Maa-aineslupa- ja valvontataksa 1.2.2015- (Pyhäjoen kunnan tekninen lautakunta 11.12.2014 § 114)



Ympäristötoimen lupa- ja valvontataksa 1.2.2015- (Pyhäjoen kunnan tekninen lautakunta 11.12.2014 § 113)

Päätöksen antaminen

Tämä yhteislupapäätös on annettu siitä julkisesti kuuluttamalla 1.9.2026 ympäristönsuojelulain § 85 mukaisesti. Päätöksestä ilmoitetaan Pyhäjoen kunnan nettisivuilla (pyhajoki.fi) ja kunnan väistötiloissa (Ollinmäentie 3, 86100 Pyhäjoki).

Lupapäätöksen tiedoksianto

Päätös toimitetaan YSL 85 §:n mukaisesti hakijalle Tornator Oyj:lle.

Jäljennös päätöksestä toimitetaan Lupa- ja valvontaviraston Oulun yksikölle, Kalajoen kaupungin ympäristöterveydenhuollolle, Pyhäjoen kunnanhallitukselle, ja Pyhäjoen tekniselle lautakunnalle sekä hakemuksesta lausuntoja antaneille, huomautuksia ja muistutuksia tehneille sekä mielipiteitä antaneille. Lisäksi ote päätöksestä toimitetaan sitä erikseen pyytävälle.

Päätöksestä ilmoitetaan myös niille, joille on YSL 44 §:n mukaan annettu lupa-hakemuksesta erikseen tieto tai jotka ovat ilmoitusta erikseen pyytäneet. Ilmoitus hakemuksesta on annettu naapurikiinteistöjen omistajille, yht. 34 tiedotettavalle.

Muutoksenhaku

Tähän yhteislupapäätökseen saa hakea muutosta ympäristönsuojelulain 190 §:n mukaisesti valittamalla päätökseen liitettyssä valitusosoituksessa kerrotulla tavalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Muutosta saavat hakea kirjallisella valituksella luvan hakija ja ne, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen sekä kunnanhallitus ja viranomaiset, joiden tehtävänä on valvoa yleistä etua. (YSL § 191). Valitusosoitus on liitteenä.

Liite: Valitusosoitus

Viranhaltijan allekirjoitus: 31.8.2026

Vesa Ojanperä
vt. ympäristötarkastaja
puh: 040 359 6073
s-posti: vesa.ojanpera@pyhajoki.fi

Postiosoite: Pyhäjoen kunta, Ollinmäentie 3, 86100 Pyhäjoki

Toimeenpano: Pyhäjoen kunnan julkisten kuulutusten hoitaja



Päätös: Tornator Oyj, Sepänkatu 9, 70100 Kuopio
Juha Ahvanainen, juha.ahvanainen@tornator.fi

Jäljennös päätöksestä (sähköisesti, kun se on mahdollista)
Lupa- ja valvontavirasto, Oulun yksikkö
Kalajoen kaupunki, ympäristöterveydenhuolto
Pyhäjoen kunnanhallitus
Pyhäjoen kunnan tekninen lautakunta
Asiassa muistutuksia tai huomautuksia tehneet
Päätöstä erikseen pyytäneet

Tieto päätöksestä
Naapurikiinteistöjen omistajat / haltijat, joille on annettu erikseen
tieto hakemuksesta.
Tiedonantoa erikseen pyytäneet



Valitusosoitus

Liite

Pyhäjoen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen päätös:

**Maanläjitysalueen ympäristölupa ja toiminnan aloituslupa, Pyhäjoen Oltava, tila Oltava
625-403-15-4/ Tornator Oyj**

Ympäristölupapäätöksen julkinen kuulutus ja antopäivä 1.9.2026

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen ja/tai päätökseen asian käsittelystä perittävästä maksusta saa hakea muutosta **Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta** kirjallisella valituksella. Valituskirjelmä on toimitettava liitteineen valitusajassa os. Pohjois-Suomen hallinto-oikeus, PL 189, 90101 Oulu tai sähköpostilla pohjois-suomi.hao@oikeus.fi tai hallinto-oikeuden sähköisen asiointipalvelun kautta.

Valitusaika

Päätös on julkisesti kuulutettu ja annettu Pyhäjoen kunnan internetsivuilla ja kunnan väistötiloissa os. Ollinmäentie 3, 86100 Pyhäjoki ja on nähtävillä 1.9.2026 - 1.10.2026 välisen ajan. Valitus on toimitettava Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen viimeistään kolmantenakymmenentenä (30) päivänä päätöksen tiedoksisaannista.

Valitusoikeus on

- asianosaisella
- rekisteröidyllä yhdistyksellä ja säätöillä, jonka tarkoituksena on ympäristön, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- valtion viranomaisena olevalla Lupa- ja valvontavirastolla sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella

Valituskirjelmän sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja/tai puhelinnumero ja/tai sähköpostiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa



- päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta, mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä millä perusteilla muutosta vaaditaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- ympäristösihteerin asiassa tekemä päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen perille toimittaminen

Valituskirjelmän voi viedä valittaja itse tai hänen valtuuttamansa asiamies. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, lähetin välityksellä, sähköpostilla tai faksilla. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Sähköpostilla/faksilla lähetettyjen asiakirjojen pitää olla Vaasan hallinto-oikeudessa ennen viraston aukiolon päättymistä. Jos valitusta ei ole tehty määräajassa, valitus voidaan jättää tutkimatta.

Valtuutus

Asiamiehen on, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, liitettävä **valituskirjelmään valtakirja**, jollei valittaja ole valtuuttanut häntä suullisesti valitusviranomaisessa.

Oikeudenkäyntimaksu

Valittajalta peritään asian käsittelystä Pohjois-Suomen hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksua 310 euroa, ellei toisin määrätä.

Yhteystiedot

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus
PL 189
90101 Oulu

käyntiosoite Torikatu 34-40, Oulu
sähköposti pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi
puhelin (kirjaamo) +358 29 564 2800



Pyhäjoen kunta

**Kuulutus ympäristölupapäätöksestä
1.9.2026 / Pyhäjoki YL5 / 2026**

Pyhäjoen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen päätös

Maanlajitysalueen ympäristölupa ja toiminnan aloituslupa, Pyhäjoen Oltava / Tornator Oyj

Päätöksen kuulutus ja antopäivä 1.9.2026

Pyhäjoen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on myöntänyt ympäristöluvan Tornator Oyj:lle maan läjitykseen / maakaatopaikalle Pyhäjoen kunnan Liminkakylän Oltavan alueelle tilalle Oltava rno 625-403-15-4 hakemuksen ja päätökseen liitettyjen lupamääräysten mukaisesti toteutettuna. Toiminnalle on samalla myönnetty aloittamislupa ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Lupaan on liitetty lupamääräykset 1 – 33, joita toiminnassa on noudatettava.

Lupapäätös ja siihen liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä 1.9.2026 – 1.10.2026 välisen ajan kunnan internetsivuilla pyhajoki.fi ja Pyhäjoen kunnan väistötiloissa osoitteessa Ollinmäentie 3, 86100 Pyhäjoki.

Muutoksen haku

Tähän Pyhäjoen ympäristönsuojeluviranomaisen tekemään ympäristölupapäätökseen tyytymätön voi hakea muutosta valittamalla siitä Pohjois-Suomen Hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaantipäivästä. Valituskirjelmä tulee toimittaa Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen osoitteella Pohjois-Suomen hallinto-oikeus PL 189, 90101 Oulu tai sähköisesti pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Lisätietoja päätöstä valmistelleelta vt. ympäristötarkastaja Vesa Ojanperältä puh. 040 359 6073 ja sähköposti vesa.ojanpera@pyhajoki.fi

Pyhäjoella 1.9.2026

Vesa Ojanpera, vt. ympäristötarkastaja