



## Pyhäjoen kunnan ympäristönsuojelumääräykset

Luonnos uusiksi määräyksiksi

25.8.2026

Pyhäjoen Tekninen lautakunta

# Sisällysluettelo

|           |                                                                                                   |           |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>A.</b> | <b>YLEISET MÄÄRÄYKSET .....</b>                                                                   | <b>4</b>  |
| 1.        | Määräysten antaminen ja valvonta .....                                                            | 4         |
| 2.        | Määräysten tavoitteet .....                                                                       | 4         |
| 3.        | Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin .....                                         | 4         |
| 4.        | Käsitteet .....                                                                                   | 5         |
| <b>B.</b> | <b>JÄTEVESIEN JOHTAMINEN JA KÄSITTELY .....</b>                                                   | <b>6</b>  |
| 5.        | Jätevesien käsittely jätevesiverkoston ulkopuolisilla alueilla .....                              | 6         |
| 6.        | Hulevesien käsittely .....                                                                        | 8         |
| <b>C.</b> | <b>VESIENSUOJELUA KOSKEVAT MUUT MÄÄRÄYKSET .....</b>                                              | <b>9</b>  |
| 7.        | Ajoneuvojen, veneiden, koneiden, mattojen ja tekstiilien pesua koskevat rajoitukset .....         | 9         |
| 8.        | Pohjavesialueita koskevat muut rajoitukset .....                                                  | 10        |
| 9.        | Kylpytynnyreiden, uima-altaiden ja muiden vastaavien vesien käsittelyä koskevat rajoitukset ..... | 10        |
| 10.       | Maataloudessa käytettäviä aineita ja käytäntöjä koskevat rajoitukset .....                        | 10        |
| <b>D.</b> | <b>ILMANSUOJELU JA MELUNTORJUNTA.....</b>                                                         | <b>12</b> |
| 12.       | Savukaasupäästöjen haitallisten vaikutusten ehkäisy .....                                         | 12        |
| 13.       | Avopolttoa koskevat määräykset .....                                                              | 13        |
| 14.       | Rakennus-, purku- ja kunnostustyöt .....                                                          | 14        |
| 15.       | Kulkuväylien ja pihojen kunnossapito- ja puhtaanapitotyöt .....                                   | 15        |
| 16.       | Meluilmoitusta (YSL 118 §) edellyttävät toiminnot ja tapahtumat .....                             | 15        |
| 17.       | Eriyisen häiritsevää melua aiheuttavien koneiden, laitteiden ja työvaiheiden rajoittaminen .....  | 16        |
| <b>E.</b> | <b>JÄTEHUOLTO .....</b>                                                                           | <b>17</b> |
| 18.       | Jätteiden käsittely ja hyödyntäminen kiinteistöllä .....                                          | 17        |
| <b>F.</b> | <b>KEMIKAALIEN KÄSITTELY JA VARASTOINTI.....</b>                                                  | <b>19</b> |
| 19.       | Polttonesteitä ja kemikaaleja koskevat yleiset määräykset .....                                   | 19        |
| 20.       | Maanalaisia polttoneste- ja kemikaalisäiliöitä koskevat määräykset.....                           | 19        |
| 21.       | Maanpäällisiä polttoneste- ja kemikaalisäiliöitä koskevat määräykset.....                         | 20        |
| 22.       | Polttoaineiden jakelussa ja säiliöiden täytössä noudatettavat määräykset.....                     | 22        |
| 23.       | Polttoaineiden ja nestemäisten kemikaalien väliaikainen varastointi työmailla .....               | 22        |
| 24.       | Kasvinsuojeluaineiden käyttö .....                                                                | 23        |
| <b>G.</b> | <b>MUUT MÄÄRÄYKSET.....</b>                                                                       | <b>23</b> |
| 25.       | Maalämpöjärjestelmät.....                                                                         | 23        |
| 26.       | Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja.....                             | 24        |
| 27.       | Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä .....                                                  | 24        |

|           |                                                                                 |           |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 28.       | Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta tai laiminlyönnistä ..... | 25        |
| <b>H.</b> | <b>VOIMAANTULOMÄÄRÄYKSET .....</b>                                              | <b>25</b> |
| 29.       | Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo .....                                   | 25        |

## A. YLEISET MÄÄRÄYKSET

### 1. Määräysten antaminen ja valvonta

- 1.1. Pyhäjoen kunnanvaltuusto on antanut nämä määräykset ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) 202 § perusteella.
- 1.2. Määräyksien noudattamista valvoo YSL:n 22 §:n mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, joka on Pyhäjoen kunnassa tekninen lautakunta.
- 1.3. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää sille näissä määräyksissä kuuluvaa ratkaisuvaltaa alaiselleen viranhaltijalle siten kuin kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (64/1986) 7 §:ssä säädetään.

### 2. Määräysten tavoitteet

- 2.1. Määräysten tavoitteena on paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä vähentää ja poistaa pilaantumisesta aiheutuvia haittoja.
- 2.2. Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on turvata terveellinen, turvallinen ja viihtyisä elinympäristö. Kunnan viranomaisten tulee lupa-asioita ratkaistessaan ja muita viranomaispäätöksiä tehdessään huomioida ympäristönsuojelumääräysten säännökset.

### 3. Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

- 3.1. Ympäristönsuojelulain tai sen nojalla annettujen säädösten ja määräysten lisäksi on Pyhäjoen kunnassa noudatettava näitä ympäristönsuojelumääräyksiä. Ympäristönsuojelumääräykset ovat voimassa koko Pyhäjoen kunnan alueella, ellei muualla näissä määräyksissä toisin määrätä.
- 3.2. Ympäristönsuojelumääräykset eivät koske YSL 202 §:n mukaisesti:
  - 1) luvanvaraista, ilmoituksenvaraista tai rekisteröitävää toimintaa
  - 2) YSL 31 §:ssä tarkoitettua koeluonteista toimintaa
  - 3) YSL 120 §:ssä tarkoitettuja poikkeuksellisia tilanteita
  - 4) YSL 136 §:n 1 momentissa tarkoitettuja pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista koskevaa ilmoitusmenettelyä
  - 5) puolustusvoimien ja rajavartiolaitoksen toimintaa
- 3.3. Määräykset voivat YSL 202 §:n 3 momentin mukaisesti koskea:
  - 1) toimia, rajoituksia ja rakennelmia, joilla ehkäistään päästöjä tai niiden haitallisia vaikutuksia;
  - 2) erityisen häiritsevän tilapäisen melun tai tärinän torjuntaa;
  - 3) toimintojen sijoittumisen ympäristönsuojelullisia edellytyksiä asemakaava-alueen ulkopuolella;
  - 4) sellaisten alueiden määrittelyä, joilla ympäristön erityisen pilaantumisvaaran vuoksi on kielletty jäteveden johtaminen maahan, vesistöön taikka ojaan,

lähteeseen, tekolammikkoon tai vesilain 1 luvun 3 §:n 1 momentin 6 kohdan mukaiseen noroon;

5) sellaisten alueiden ja vyöhykkeiden määrittelyä, joilla lannan ja lannoitteiden sekä maataloudessa käytettävien ympäristölle haitallisten aineiden käyttöä rajoitetaan;

6) valvontaa varten tarpeellisten tietojen antamista;

7) vesien ja meriympäristön tilan parantamista koskevia toimia, jotka ovat vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä annetun lain mukaisen vesienhoitosuunnitelman tai merenhoitosuunnitelman mukaan tarpeellisia.

Ympäristönsuojelumääräyksiä sovelletaan rinnan muiden kunnallisten määräysten kanssa.

#### 4. Käsitteet

Ympäristönsuojelumääräyksissä käytettyjä käsitteitä:

**asemakaavoitettu alue**, jolla tarkoitetaan alueita, joilla on lainvoimainen asemakaava tai ranta-asemakaava.

**harmaat jätevedet**, joilla tarkoitetaan pesuvesiä ja muita koostumukseltaan niitä vastaavia jätevesiä. Harmaat jätevedet eivät sisällä wc-vesiä.

**hulevedet**, joilla tarkoitetaan rakennetuilta alueilta poisjohdettavia sade- ja sulamisvesiä. Rakennusten perustusten kuivatusvedet eivät ole hulevesiä, mutta niiden käsittelyyn ja pois johtamiseen sovelletaan hulevesiä koskevia määräyksiä.

**jätevesien käsittelyjärjestelmä**, jolla tarkoitetaan talousjätevesien puhdistusta tai muuta käsittelyä varten tarvittavien laitteiden ja rakenteiden muodostamaa kokonaisuutta, joka voi koostua saostussäiliöstä, maahanimeyttämöstä, maasuodattamosta, umpisäiliöstä, pienpuhdistamosta tai muista laitteista taikka näiden laitteiden ja menetelmien yhdistelmästä

**laajamittainen tai ammattimainen ajoneuvojen pesu**, jolla tarkoitetaan ammattimaisen kuljetustoiminnan kaluston puhdistamista. Laajamittaisen pesutoiminnan kaltaisia vaikutuksia voi olla myös muulla kuin ammattimaisella toiminnalla, esimerkiksi usean auton toistuvalla häiriötä aiheuttavalla pesulla ja ajoneuvojen pesussa yli 10 huoneistoa käsittävällä asuinkiinteistöllä.

**lumen varastointialue**, jolla tarkoitetaan aluetta, johon tuodaan ja varastoidaan toisilta kiinteistöiltä tai muilta alueilta kerättyä lunta.

**puhdistusvaatimukset jätevesille** on määritelty ympäristönsuojelulaissa ja ne koskevat kaikkia kiinteistöjä, jotka eivät ole liittyneet viemäriverkostoihin tai joihin on myönnetty ympäristölupa. Perustason puhdistusvaatimus talousjätevesiasetuksen (157/2017) mukaan keskimääräiseen henkilöä kohden laskettuun kuormituslukuun nähden on orgaaniselle ainekselle 80 %, kokonaisfosforille 70 % ja kokonaistypelle 30 %. Samassa asetuksessa on määritelty pilaantumiselle herkille alueille ohjeelliset, tiukemmat puhdistusvaatimukset, jotka ovat orgaaniselle ainekselle 90 %, kokonaisfosforille 85 % ja kokonaistypelle 40 %.

**pohjavesialue**, jolla tarkoitetaan sellaista pohjavesialuetta, joka on valtion viranomaisen (ELY-keskus) luokituksessa luokiteltu ja rajattu yhdyskunnan vedenhankinnan kannalta tärkeäksi tai soveltuvaksi pohjavesialueeksi (luokat 1 ja 2) tai, jonka pohjavedestä pintavesi tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen (E-luokka). Pyhäjoen kunnan alueella pohjavesialueita ovat Kopisto (alue numero 11 625 001, luokka 1), Kötinkangas (11 625 002, luokka 2) ja Viinikangas (11 625 003, luokka 2) (*Liite 1*).

**pohjaveden varsinainen muodostumisalue**, jolla tarkoitetaan sellaista aluetta pohjavesialueen osaa, jolta sade- ja sulamisvedet kerääntyvät ja muodostavat pohjavesiesiintymän

**rantavyöhyke**, jolla tarkoitetaan tässä jätevesien perustasoa tiukempiin puhdistusvaatimuksiin määriteltä keskimäärin kerran 20 vuodessa esiintyvän veden korkeus (HW20). Maankäyttöön ja rakentamiseen liittyen tarkastellaan myös muita tulvaveden korkeuksia (esim. 1/50, 1/100 ja 1/250 vuodessa esiintyvä tulvan korkeus).

**taajama eli taajaan asuttu alue**, jolla tarkoitetaan tässä taajamaksi osoitettua (taajaman merkinnät) tai muutoin tiheästi eli taajaan rakennettua aluetta. Näillä alueilla on, tai on odotettavissa, tarpeiden tyydyttämiseksi painetta ryhtyä yhteisiin toimenpiteisiin, teiden, vesijohdon tai viemärin rakentamiseen taikka vapaa-alueiden järjestämiseen.

**tuotantoeläimet**, joilla tarkoitetaan lehmiä, hevosia, sikoja, lampaita, kanoja, turkiseläimiä ja vastaavia. Lemmikkieläimiä kuten kissoja tai koiria ei lueta tuotantoeläimiin.

**valtaoja**, jolla tässä tarkoitetaan kaivettua avouomaa, jonka tarkoituksena on kerätä kuivatusalueen piiri-, sarka- ja salaojista tulevat sekä yläpuoliselta valuma-alueelta tulevat vedet ja johtaa ne pois siltä kuivatusalueelta, jonka kuivattamiseksi valtaoja on kaivettu.

**vesihuoltolaitoksen toiminta-alue** on määritetty kunnan päätöksellä siten kuin vesihuoltolaissa (119/2001) on säädetty. Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella tarkoitetaan aluetta, jolla vesihuoltolaitos huolehtii vesihuollosta sen mukaan kuin laissa säädetään ja jossa kiinteistöjen on liityttävä talousvesi- ja jätevesiverkostoon.

**vesistö**, jolla tarkoitetaan vesilaissa (587/2011) tarkoitetulla tavalla merta, järveä, lampea, jokea, puroa ja muuta luonnollista vesialuetta sekä tekojärveä, kanavaa ja muuta vastaavaa keinotekoisista vesialueista; vesistönä ei kuitenkaan pidetä noroa, ojaa ja lähdetä.

## B. JÄTEVESIEN JOHTAMINEN JA KÄSITTELY

### 5. Jätevesien käsittely jätevesiverkoston ulkopuolisilla alueilla

5.1. Jätevesiviemäriverkostoon liittyminen on vesihuoltolaitoksen hyväksytyn toiminta alueen ulkopuolellakin aina ensisijainen vaihtoehto siellä, missä liittyminen viemäriverkostoon on taloudellisesti ja teknisesti mahdollista.

5.2. Sijoitettaessa jätevesien käsittelyjärjestelmiä tulee noudattaa painevesistä syntyvien jätevesien käsittelyssä seuraavia vähimmäissuojaetäisyyksiä:

| Kohde                                                                | Purkupaikan minimietäisyys (m) | Käsittelyjärjestelmän minimietäisyys (m) |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------|
| Talousvesikaivo                                                      | 20                             | 30                                       |
| Tontin raja<br>-etäisyydestä voidaan poiketa naapurin suostumuksella | 5                              | 4                                        |
| Rakennus                                                             | 20                             | 4                                        |
| Vesistö                                                              | 10                             | 20                                       |
| Oja                                                                  | 0                              | 5                                        |
| Tiealueen reunasta                                                   | 5                              | 5                                        |
| Lämpökaivo                                                           | 15                             | 15                                       |
| Suojakerros ylimpään pohjaveden pintaan                              |                                |                                          |
| -maasuodatuksessa                                                    | 0,25                           |                                          |
| -maahanimeytyksessä                                                  | 1,0                            |                                          |

Puhdistetut jätevedet tulee johtaa ensisijaisesti ojaan, ei suoraan vesistöön.

Mikäli saunarakennus sijaitsee lähempänä kuin 20 metriä rantaviivasta, myös painevedestä saunalla muodostuvat pesuvedet voidaan imeyttää edellä mainittua vähimmäisetäisyyttä lähemmäksi, mutta ei kuitenkaan saunan ja rantaviivan väliselle alueelle.

5.3. Jäteveden puhdistuslaitteistot tulee rakentaa ja sijoittaa siten, että keskimäärin kerran 20 vuodessa esiintyvän ylimmän tulvakorkeuden (HW1/20) aikana puhdistamattomat jätevedet eivät pääse suoraan vesistöön.

5.4. Vesiensuojelun kannalta erityisen tärkeillä alueilla jätevedet tulee käsitellä vähintään seuraavalla tasolla:

Pohjavesialueilla on kaikki kiinteistöllä muodostuvat jätevedet johdettava viemäriverkostoon, mikäli se on mahdollista. Muussa tapauksessa jätevedet on kerättävä umpisäiliöön ja toimitettava käsiteltäväksi jätevedenpuhdistamolle tai käsiteltävä tiiviissä jätevesijärjestelmässä ja käsitelty jätevesi johdettava pohjavesialueen varsinaisen muodostumisalueen (sisempi raja) ulkopuolelle. Puhdistamattomien sekä puhdistettujen jätevesien johtaminen ojaan tai imeyttäminen maahan on kielletty pohjavesialueilla.

Viemäriverkoston ulkopuolisilla alueilla maitohuoneiden ja eläintilojen pesuvedet, jotka sisältävät käymäläjätevesiä, tulee käsitellä tarkoitukseen suunnitellussa erillisessä

käsittelyjärjestelmässä tai yhdessä talousjätevesien kanssa yhteiskäyttöön suunnitellussa käsittelyjärjestelmässä. Taudinaiheuttajien leviämisen takia wc-vesien ja näiden käsittelyssä muodostuvien lietteiden hyödyntäminen maataloudessa on mahdollista ainoastaan, mikäli lietteen hygieeninen laatu on varmistettu Ruokaviraston ohjeiden mukaisesti (esim. hygienisoiva kalkkistabilointi).

Eläinsuojien sellaiset pesuvedet, jotka eivät sisällä käymäläjätettä sekä jalostukseen kelpaamaton maito voidaan johtaa liete- tai virtsasäiliöön, edellyttäen että säiliön mitoitus on riittävä. Liete- ja virtsasäiliöön johdettavat pesuvedet eivät saa sisältää ympäristölle haitallisia aineita.

#### **Perustelut**

- YSL 156c §:n 2 momentti
- YSL 202 §:n 3 momentin 1, 2, 5 ja 7 kohta
- YSL 17 §
- *Pohjavesialueilla ja vesistöjen ranta-alueella tulee talousjätevesien ja niihin rinnastettavien jätevesien käsittelyssä noudattaa ympäristönsuojelulain tarkoittaman perustason puhdistus vaatimuksen tasoa ankarampaa puhdistusvaatimusta. Ankarammat puhdistusvaatimukset määritellään hajajätevesiasetuksen 4 §:ssä (orgaaninen 90 %, kokonaisfosfori 85 % ja kokonaistyyppi 40 %). Määräyskokoelman määritelmässä on määritelty vaaditun puhdistuksen taso, joka voi olla myös hajajätevesiasetuksen perustason puhdistustehoa tiukempi.*
- *Suojaetäisyyksien tarkoituksena on ehkäistä jätevesijärjestelmistä mahdollisesti aiheutuvaa haittaa, kuten kaivojen tai vesistön pilaantumista. Tarkoituksena on myös ehkäistä puhdistettujen jätevesien pääsyä herkkiin kohteisiin haitallisissa määrin. Suojaetäisyyksillä voidaan myös ehkäistä muita mahdollisia haittoja, kuten hajuhaittoja. Etäisyydet ovat tarpeellisia myös terveydensuojelullisista syistä. Suojaetäisyys on määriteltävä tapauskohtaisesti ja siihen vaikuttavat mm. maaperäolosuhteet, sijaintipaikan kaltevuus ja pohjavesiolosuhteet.*
- *Suojaetäisyys vesistöihin on tarpeen vesistön vesienhoidollisten tavoitteiden saavuttamiseksi.*
- *Määräyksen tarkoitus on ehkäistä tulvaveden pääsy jäteveden käsittelyjärjestelmiin ja tästä mahdollisesti aiheutuva puhdistamattoman jäteveden pääsy tulvaveden mukana vesistöön ja ranta-alueille.*
- *Määräys on tarpeen vesistöjen ja sen ranta-alueiden pilaantumisen ehkäisemiseksi.*
- *näiden määräyksillä on mahdollistettu jätevesiliikkeen tai kuivakäymäläjätteen omatoiminen käsittely tai luovuttaminen naapurikiinteistölle käsiteltäväksi yhteisesti. Pohjavesialueilla on ollut tarpeen rajoittaa ko. lietteiden lannoitekäyttöä pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi.*

## **6. Hulevesien käsittely**

6.1. Asuinkiinteistöjen hulevedet kiinteistöiltä on johdettava tai käsiteltävä siten, että hulevesistä ei aiheudu ympäristön pilaantumista, haittaa tiealueille, naapurikiinteistöille tai muille kiinteistöille. Myös teollisuus- ja yritysikiinteistöjen varasto-, lastaus- ja pysäköintialueiden hulevesien käsittely tulee järjestää siten, ettei niistä aiheudu pohjaveden, vesistöjen tai maaperän pilaantumista.

6.2. Jätevesiviemäriin ei saa johtaa peruskuivatus-, sade- tai sulamisvesiä.

6.3. Jätevesien johtaminen hulevesiviemäriin on kielletty.

#### **Perustelut**

- YSL 202 §:n 3 momentin 4 kohta ja tapauskohtaisesti 7 kohta
- YSL 17 §:llä ja lisäksi:
- *Puhdistettukin jätevesi sisältää ravinteiden lisäksi esimerkiksi ulosteperäisiä mikrobeja, lääkeainejäämiä, raskasmetallijäämiä ja muita vastaavia aineita, jotka voivat aiheuttaa pohjaveden pilaantumisen riskin sekä vaarantaa pohjaveden laadun/vesistön tilan.*



- *Meren ranta-alueilla ja muilla vesistön ranta-alueella puhdistetun jäteveden johtaminen maaperään, ojaan tai vesistöön saattaa vaarantaa vesistön hyvän tilatavoitteen saavuttamisen.*

- *Puhdistetunkin jäteveden johtaminen maaperään, ojaan tai vesistöön lisää vesistöjen ravinnekuormaa alueen tiheän asutuksen/loma-asutuksen/muun kuormituksen vuoksi.*

## C. VESIENSUOJELUA KOSKEVAT MUUT MÄÄRÄYKSET

### 7. Ajoneuvojen, veneiden, koneiden, mattojen ja tekstiilien pesua koskevat rajoitukset

- 7.1. Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja laitteiden pesu on kielletty yleisillä katu- ja tiealueilla sekä muilla yleisessä käytössä olevilla alueilla lukuun ottamatta tähän tarkoitukseen erikseen varattuja paikkoja.
- 7.2. Tavanomaisessa asumiskäytössä olevalla kiinteistöllä ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja laitteiden pesu on sallittu muilla pesuaineilla kuin liuotinpesuaineilla. Pesuvedet tulee johtaa jätevesiverkostoon tai imeyttää maaperään omalla kiinteistöllä siten, että imeyttämisestä ei aiheudu haittaa naapureille. Pesuvesiä ei saa johtaa suoraan hulevesiviemäriin. Edellä mainittujen laitteiden pesu on kielletty paikoissa, joista pesuvedet voivat joutua suoraan vesistöön.
- 7.3. Ammattimainen tai laajamittainen ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja muiden laitteiden pesu on sallittu ainoastaan tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta pesuvedet johdetaan hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta jätevesiviemäriin. Vesien viemäriin johtamiselle tulee olla viemärin haltijan lupa.
- 7.4. Liuotinpesuaineilla ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja laitteiden pesu on sallittu ainoastaan tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta pesuvedet johdetaan hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta kunnan yleiseen jätevesiviemäriin. Vesien viemäriin johtamiselle tulee olla viemärin haltijan lupa.
- 7.5. Pohjavesialueilla ja rannalla rantaviivan välittömässä läheisyydessä on ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja laitteiden muu kuin vesipesu sallittu ainoastaan tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta pesuvedet johdetaan hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta kunnan yleiseen jätevesiviemäriin.
- 7.6. Pesuaineiden käyttö mattojen, tekstiilien ja muiden vastaavien tavaroiden pesussa on kielletty vesistöissä sekä yleiseen käyttöön osoitetuilla rannoilla, lukuun ottamatta tarkoitusta varten rakennettuja pesupaikkoja. Pesuvedet tulee käsitellä niin, etteivät ne aiheuta ympäristön pilaantumisen vaaraa. Kiinteistöillä ja rantavyöhykkeillä pesu tulee aina järjestää siten, että pesuvedet eivät joudu suoraan vesistöön, ojaan tai hulevesivesiviemäriin, vaan ne imeytetään maaperään tai käsitellään muulla ympäristöhaittoja aiheuttamattomalla tavalla.

#### **Perustelut**

- *YSL 202 §:n 3 momentti 1 ja tapauskohtaisesti kohta 7*

- *YSL 16 ja 17 §*

- *Määräyksillä voidaan estää ajoneuvojen, veneiden ja muiden laitteiden pesussa liukenevien haitallisten aineiden, kuten öljyn tai liuottimien pääsy vesistöihin, maaperään tai pohjaveteen.*

- *Määräykset ovat tarpeen taajaan asuttujen alueiden ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Pohjavesialueella pesussa käytettävät pesuaineet aiheuttavat pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Yleisiltä katualueilta pesuvedet kulkeutuvat hulevesiviemäröinnin kautta suoraan ympäristöön.*

- Laajamittaisessa pesutoiminnassa syntyy huomattavia määriä pesuvesiä, jotka sisältävät pesuaineita sekä pesussa liuenneita muita haitallisia aineita, jotka aiheuttavat ympäristön pilaantumisen vaaraa.

## 8. Pohjavesialueita koskevat muut rajoitukset

- 8.1. Luokitellulla pohjavesialueella keinotekoisten pohjavesialtaiden rakentaminen voi edellyttää vesilain mukaisen luvan. Eläinten toistuva uittaminen vesialtaalla taikka muu pohjaveden pilaantumisen vaaraa aiheuttava toiminta on kielletty.
- 8.2. Perinteisen tiesuolan (natriumkloridi, kalsiumkloridi, magnesiumkloridi) käyttö pohjavesialueella teiden pölyn sidontaan on kielletty. Mikäli suolauksen tarve nähdään välttämättömäksi, tulee suolauksessa käyttää pohjavesialueille soveltuvia yhdisteitä kuten kaliumformiaattia.

### Perustelut

- YSL 202 §:n 3 momentti 1 ja tapauskohtaisesti kohta 7
- YSL 16 ja 17 §
- Määräys on tarpeen pohjavesialueiden (Pyhäjoen kunnassa Kopisto, Kötinkangas ja Viinikangas) herkan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Pohjavesialueella pesussa käytettävät pesuaineet aiheuttavat pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Yleisiltä katualueilta pesuvedet kulkeutuvat hulevesiviemäröinnin kautta suoraan ympäristöön.
- Laajamittaisessa pesutoiminnassa syntyy huomattavia määriä pesuvesiä, jotka sisältävät pesuaineita sekä pesussa liuenneita muita haitallisia aineita, jotka aiheuttavat ympäristön pilaantumisen vaaraa

## 9. Kylpytynnyreiden, uima-altaiden ja muiden vastaavien vesien käsittelyä koskevat rajoitukset

- 9.1. Kylpytynnyreiden, uima-altaiden ja muiden vastaavien vedet ovat harmaita jätevesiä. Vesien käsittelystä ei saa aiheutua ympäristön pilaantumista. Käytetyt vedet tulee johtaa jätevesiviemäriin tai imeyttää maahan omalla kiinteistöllä niin, ettei siitä aiheudu haittaa pohjaveteen, muulle ympäristölle tai naapurikiinteistöille.

### Perustelut

- YSL 155 §
- Muut kuin vesikäymälän jätevedet voidaan johtaa puhdistamatta maahan, jos niiden määrä on vähäinen eikä niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Maaperän on sovelluttava jätevesien imeyttämiseen eivätkä jätevedet saa joutua suoraan vesistöön tai ojaan.

## 10. Maataloudessa käytettäviä aineita ja käytäntöjä koskevat rajoitukset

- 10.1. Sen lisäksi, mitä Valtioneuvoston asetuksessa maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014 ja 1261/2015) on säädetty, tulee lannan varastoinnissa ja käsittelyssä noudattaa tässä pykälässä annettu määräyksiä.
- 10.2. Turkeläinten lanta tulee ennen sen hyötykäyttöä kompostoida tai käsitellä muulla vastaavalla tavalla lannassa olevien taudinaiheuttajien tuhoamiseksi.
- 10.3. Vesistöjen ranta-alueilla lannan ja virtsan käyttö lannoitteena on kielletty 5 metriä lähempänä vesistöä.
- 10.4. Uusia eläinsuojia ja lantavarastoja ei saa sijoittaa 100 metriä lähemmäksi naapurin asuinkiinteistöä.

Lanta-aumaa ei saa sijoittaa alle 100 m etäisyydelle naapurin asuinkiinteistöä.

Tuotantoeläinten ruokintapaikkoja ei saa sijoittaa 50 metriä lähemmäksi naapurin asuinkiinteistöä

10.5. Hevostallien ja hevosten ulkoilualueiden, uusien ulkotarhojen ja ratsastuskenttien pitää sijaita vähintään seuraavien etäisyyksien päässä:

- 25 m valtaojasta tai vesilaissa tarkoitetusta norosta
- 50 m vesistöstä, talousvesikaivosta tai lähteestä

Etäisyydet koskevat myös muita maataloudessa tavattavia ja lemmikkinä pidettäviä eläimiä, kuten lehmiä, vuohia jne. Ympäristönsuojeluviranomainen voi edellyttää suurempiakin suojaetäisyyksiä silloin, kun olosuhteet sitä vaativat. Sijoittamisessa on huomioitava mahdolliset hajuhaitat sekä muut ympäristötekijät. Lanta on siivottava ulkotarhoista ja ratsastuskentiltä säännöllisesti asianmukaiseen lantavarastoon. Ulkotarhojen ja ratsastuskenttien pintamaa ja rakenne on uusittava tarvittaessa.

10.6. Laiduntaminen on kielletty yleisten uimarantojen läheisyydessä.

10.7. Hevostallien rakennuspaikkojen tulee olla 1 – 3 hevoselle vähintään 1 ha. 4 hevosesta alkaen 1 ha kuten 1 – 3 hevoselle ja kutakin lisähevosta kohden 0,2 ha (esim. 16 hevoselle tarvitaan 1 ha + (13 hevosta x 0,2 ha/hevonen = 3,6 ha) eli yhteensä 4,6 ha).

10.8. Pohjavesialueella on lisäksi noudatettava seuraavia määräyksiä:

- Pohjavesialueelle ei tule sijoittaa lanta- ja tuorerehusäiliöitä ja varastoja, lantapattereita eikä torjunta-aine- ja lannoitevarastoja. Eläinten jaloittelualue tai hevosten ulkotarha ei saa aiheuttaa pohjaveden pilaantumisvaaraa.
- Pohjavesialueella saa käyttää ainoastaan pohjavesialueelle hyväksyttyjä kasvinsuojeluaineita.
- Lietelannan, virtsan, puristenesteen sekä pesuvesien levitys pohjavesialueella on kielletty, mikäli ei erillisillä selvityksillä osoiteta, että ne eivät aiheuta pohjaveden pilaantumisen vaaraa.

#### **Perustelut**

• YSL 202 §:n 3 momentin 1 ja 3 kohta sekä 5 kohta ja tapauskohtaisesti 7 kohta

• YSL 17 §

• Lannan- ja virtsan käyttö lannoitteena Pyhäjoen kunnan pohjavesialueilla (Pyhäjoen kunnassa Kopisto, Kötinkangas ja Viinikangas) voi aiheuttaa pohjaveden pilaantumisen vaaraa.

• Lannan ja virtsan käyttö lannoitteena Kopiston ja Kötinkankaan vedenottamon läheisyydessä saattaa vaarantaa pohjaveden ja talousveden laadun ja aiheuttaa terveysriskejä.

• Lannan ja virtsan käytön kieltäminen lähempänä vesistöjä on perusteltua vesistöjen ekologisen kuntoluokituksen säilyttämiseksi/parantamiseksi.

• Vesistöjen (Pyhäjoella Pyhäjoki, Liminkaoja ja Yppärinjoki sivu-uomineen) valuma-alueen vesienhoitosuunnitelmassa/toimenpideohjelmassa asetettujen tila- ja muiden tavoitteiden saavuttaminen edellyttää näihin vesistöihin kohdistuvan ravinnekuorman voimakasta rajoittamista. Vesistöön kohdistuvaa

*ravinnekuormitusta ei vesistön ranta-alueella kyetä riittävästi rajoittamaan nitraattiasetuksen sääntelyllä, joten ympäristönsuojelumääräysten antaminen on tarpeen vesistökuormituksen hillitsemiseksi.*

*• Ympäristönsuojelulain lupa- ja ilmoitusmenettelyn ulkopuolelle jäävät eläinsuojien ja niihin liittyvien toimintojen sijoittaminen suhteessa asuinkiinteistöihin ja vesistöihin, puroihin, noroihin ja vastaaviin herkkiin kohteisiin on perusteltua niiden aiheuttamien hajuhaittojen ja ravinnepestöjen vuoksi.*

*• Pyhäjoen kunnan alueella uusien eläinsuojien ja niihin liittyvien toimintojen sijoittamista on tarpeen säännellä, jotta voidaan rajoittaa vesistöihin kohdistuvaa hajakuormitusta sekä ehkäistä naapurustolle aiheutuvia haittoja, kuten haju- tai pölyhaittaa.*

*• Laiduntamisen kieltäminen uimarantojen läheisyydessä on tarpeen yleisen viihtyvyyden turvaamiseksi ja terveydelle aiheutuvien haittojen ehkäisemiseksi*

*• Lannan levitysalueita koskevat rajoitukset ovat tarpeen vesistöille tehtyjen vesienhoidon toimenpide ohjelmassa asetettujen toimenpiteiden turvaamiseksi/vesistöille vesienhoidon suunnitelmassa asetetun tilatavoitteen saavuttamiseksi.*

*• Vesistöt ovat voimakkaasti rehevöityneet ja vesien tilan parantaminen vaatii voimakasta ravinteiden hillitsemistä.*

## 11. Lumen varastoalueen sijoittaminen ja sulamisvesien käsittely

11.1. Lumen varastoalueen sijoittamisessa ja toteuttamisessa tulee huolehtia siitä, että lumen varastointi tai -sulamisvedet eivät aiheuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, vettymishaittaa naapureille tai roskaantumista. Toiminnanharjoittaja tai kiinteistön omistaja on velvollinen poistamaan lumen varastoinnista mahdollisesti aiheutuvat ympäristöhaitat ja tarvittaessa siivoamaan alue lumien sulamisen jälkeen.

Lumen varastointialuetta ei saa sijoittaa vesistöön, jäälle, rantavyöhykkeille, pohjavesialueille tai tulva-alueille.

### *Perustelut*

*• YSL 202 §:n 3 momentti 1 ja soveltuvin osin 3 kohta*

*• YSL 17 §*

*• Ajoväyliltä, kaduilta ja muilta alueilta poistettava lumi saattaa sisältää roskia, öljy- ja polttoainejäämiä sekä muita ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavia aineita. Määräykset ovat tarpeen sulamisvesien aiheuttaman ympäristön pilaantumisen vaaran sekä roskaantumisen ehkäisemiseksi.*

## D. ILMANSUOJELU JA MELUNTORJUNTA

### 12. Savukaasupäästöjen haitallisten vaikutusten ehkäisy

12.1. Kiinteistökohtaisissa lämmityskattiloissa tai muissa tulipesissä ei saa polttaa sellaisia materiaaleja tai aineita, joiden palaessa savukaasujen mukana ympäristöön kulkeutuu siinä määrin nokea, hiukkasia, hajua tai ympäristölle ja terveydelle vaarallisia yhdisteitä, että niistä saattaa aiheutua ympäristön pilaantumista, terveyshaittaa tai naapuruussuhdelain mukaista kohtuutonta rasitusta naapurikiinteistölle.

12.2. Polttolaitteen tulee soveltua käytettävälle polttoaineelle. Polttolaitetta tulee käyttää, säätää ja huoltaa siten, ettei poltosta aiheudu haittaa ympäristölle, terveydelle tai yleiselle viihtyvyydelle.

12.3. Rakennuksen, kylpytynnyreiden, liikuteltavien saunojen ja muiden vastaavien tulisijojen savukaasujen tai muiden päästöjen poisto on järjestettävä siten, että niistä ei

aiheudu naapuruussuhdelain mukaista kohtuutonta haittaa naapurikiinteistöille tai sen asukkaille.

**Perustelut**

- YSL 202 §:n 3 momentti 1 ja soveltuvin osin 7 kohta
- YSL 17 §
- *Määräys on tarpeen, jotta voidaan ehkäistä huonosti palavan materiaalin aiheuttamia savuhaaittaongelmia ja mahdollisesti syntyviä myrkyllisiä savukaasupäästöjä sekä haittoja naapurustolle.*

### 13. Avopolttoa koskevat määräykset

13.1. Jätteiden poltto on kielletty.

13.2. Pyhäjoen kunnan asema-kaavoitetuilla ja taajamaksi merkityillä alueilla on oksien, risujen ja lehtien sekä muiden vastaavien materiaalien avopoltto kielletty. Avopolttoa on myös polttaminen tynnyrissä tai muussa vastaavassa. Kiinteistöllä saa kuitenkin lämmityksen yhteydessä tai ulkona sijaitsevassa pienimuotoisessa tulisijassa, kuten grillissä tai vastaavassa, polttaa käsittelemätöntä puuta, risuja, oksia tai käpyjä, mikäli polttamisesta ei aiheudu naapuruussuhdelaissa tarkoitettua kohtuutonta haittaa muille kiinteistöille.

13.3. Risuja, oksia, olkia, lehtiä sekä käsittelemätöntä puuta voi polttaa vähäisiä määriä, kun kyse on kiinteistöllä tapahtuvasta avopoltosta asemakaava-alueen tai taajaan asutun alueen (taajamaksi merkitty alue) ulkopuolella. Poltosta ei tällöinkään saa aiheutua kohtuutonta rastitusta naapureille tai muuta ympäristön pilaantumisen vaaraa.

13.4. Rakennusten hävittäminen polttamalla on kielletty.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi hakemuksesta myöntää poikkeuksen tästä määräyksestä, mikäli rakennuksen polttaminen on tarpeen pelastusviranomaisen tai vastaavan tahon tarpeen vuoksi. Hakemukseen tulee liittää kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle tehty purkulupa tai -ilmoitus, pelastuslaitoksen lausunto kohteen soveltumisesta palokunnan tai muun pelastusalueella toimivan yhteisön harjoitusohjelmaan sekä tieto jätteiden siivoamisesta. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi ilmoituksen johdosta antaa tarkentavia määräyksiä tai kieltää polttamisen.

13.5. Merkkipäiviin, kuten juhannus, pääsiäinen, lomakauden päättymisen venetsialaiset, uusivuosi, liittyviä kokkoja saa polttaa, ellei sitä ole erikseen kielletty esim. maastopalovaroituksen johdosta. Kokko tulee sijoittaa siten, että siitä ei aiheudu savuhaittoa lähimmille häiriintyville kohteille. Alue tulee siivota 3 vrk:n sisällä kokon polton jälkeen. Kokossa saa polttaa oksia, risuja ja muuta puuainesta, ei kuitenkaan kyllästettyä puuta tai vastaavaa.

**Perustelut**

- YSL 202 §:n 3 momentin 1 kohta
- *Haja-asutusalueella voidaan näistä määräyksistä poiketen polttaa avopolttona vähäisiä määriä oksia, risuja tai muuta vastaavaa puutarhajätettä, ei kuitenkaan käsiteltyä puuta. Poltettaessa on huomioitava riittävä etäisyys naapurikiinteistöistä. Taa jaan asutuilla alueilla puutarhajätteiden tai vastaavien avopoltto on kielletty.*
- *Muun kuin puhtaan, käsittelemättömän ja kuivan puun polttaminen kiinteistöjen tuli sijoissa aiheuttaa savuhaittoa.*

- *Määräys on tarpeen, jotta voidaan ehkäistä huonosti palavan materiaalin aiheuttamia savuhahtaongelmia ja mahdollisesti syntyviä myrkyllisiä savukaasupäästöjä.*
- Rakennusten polttamista ei käsitellä muussa kunnallisessa sääntelyssä eivätkä koko naiset rakennukset jätessäntelyn mukaisesti ole jätettä, joten määräys on tarpeen, jotta voidaan paikallisesti ehkäistä rakennusten ja rakennelmien hävittäminen polttamalla. Polttamisessa vapautuu runsaasti savukaasuja sekä erilaisia myrkyllisiä yhdisteitä.
- Poikkeuksen myöntämisellä voidaan tarvittaessa mahdollistaa esimerkiksi pelastusviranomaisen tai vapaapalokunnan harjoitustoiminta. Asian johdosta tehtävässä päätöksessä voidaan antaa määräyksiä esimerkiksi sammutusvesien johtamisesta ja käsittelystä, etukäteen tehtävistä toimenpiteistä, kuten myrkyllisten tai palamattomien materiaalien poistoista tai muista ympäristönsuojelullisesti tärkeitä asioista tai rajoituksista.

## 14. Rakennus-, purku- ja kunnostustyöt

14.1. Rakennusten julkisivujen ja ulkotiloissa suoritettavien rakenteiden tai esineiden hiekkapuhallus, korkeapainepesu ja kemiallinen maalinpoisto tulee tehdä tiiviin suojapeitteen alla siten, että jätteiden pääsy ilmaan, maaperään ja viemäriin estetään. Maalaus- ja muiden kunnostus- tai purkutöiden yhteydessä tulee huolehtia siitä, että toiminnasta aiheutuva melu, pöly, liuotinainehöyryt tai muut vastaavat päästöt eivät aiheuta ympäristön pilaantumista tai naapuruussuhdelaissa tarkoitettua kohtuutonta haittaa tai vaaraa kiinteistön asukkaille tai naapureille. Erityistä huomiota pölyn ja muiden päästöjen torjuntaan tulee kiinnittää, kun työtä tehdään herkkien kohteiden (koulu, päiväkotia, sairaala tai vastaava) läheisyydessä. Työn jälkeen työkohteen ympäristö on siivottava ja syntyneet jätteet toimitettava jätteiden laadun edellyttämään käsittelyyn.

Ulkotiloissa tapahtuva pysyvä laitosmainen suihkupuhallus on ympäristönsuojelulain mukaan luvanvaraista.

14.2. Asbestia, PCB:tä, raskasmetalleja, liuottimia tai muita ympäristölle tai terveydelle vaarallisia aineita sisältävän pölyn ja jätteen joutuminen maaperään, ilmaan, vesiin ja viemäriin tulee estää pölysuojauksin, kohdeimurein, maaperäsuojauksin tai muulla tehokkaalla tavalla.

14.3. Rakennushankkeeseen ryhtyvän on pidettävä rakennustyömailla raskaan liikenteen ajoväylät ja siirrettävä maa-aines mahdollisimman pölyämättöminä. Kuljetettaessa pölyäviä kuormia rakennustyömaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitetyt tai kasteltuja. Myös rakennustyömaan välittömässä vaikutuspiirissä olevat katualueet on pidettävä puhtaina työmaalta kulkeutuvasta maa-aineksesta ja tarvittaessa puhdistettava tai kasteltava katualue pölyhaittojen estämiseksi. Piha- ja katualueet on siivottava tarvittaessa ja viimeistään työn päättyessä.

### **Perustelut**

- YSL 202 §:n 3 momentin 1 kohta
- YSL 16 §
- *Ulkona tapahtuvan hiekkapuhalluksen tai painepesun yhteydessä voi ilmaan, maaperään tai viemäriin joutua pölyä ja haitallisia aineita. Määräys on tarpeen ilman ja maaperän suojelun kannalta.*
- *Suoritettaessa erilaisia kunnostus-, huolto-, rakennus- tai purkutöitä voi ympäristöön päästä ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa aiheuttavaa ja terveydelle ja viihtyvyydelle haitallisia päästöjä. Määräys näiden päästöjen rajoittamiseksi on tarpeen etenkin taajaan rakennetuilla alueilla terveyden ja omaisuuden suojelun vuoksi.*

## 15. Kulkuväylien ja pihojen kunnossapito- ja puhtaanapitotyöt

- 15.1. Kiinteistön haltijan tai kunnossapitovelvollisen tulee poistaa hiekoitushiekka tai vastaava mahdollisimman nopeasti, esimerkiksi keväisin katujen kuivumisen jälkeen. Liikenneväylät, pihat ja pysäköintialueet tulee puhdistaa ja pestä tarvittaessa muulloinkin kuin keväisin, mikäli niistä aiheutuu haitallista pölyämistä. Pesu tulee tehdä siten, ettei hulevesiviemäriin joudu hiekkaa niin, että se voi tukkia viemärin.
- 15.2. Hiekoitushiekan koneellisen poistamisen tai muun koneellisen kunnossapito- ja puhtaanapitotyön aikana on huolehdittava riittävästä pölyntorjunnasta esimerkiksi kastelemalla puhdistettava alue tarvittaessa tai suorittamalla työ pintojen ollessa märkiä sateesta tai sulamisvesistä.

Pölyämistä aiheuttavien lehtipuhaltimien käyttö hiekoitushiekan poistamiseen on kielletty taajama-alueilla.

### *Perustelut*

- YSL 202 §:n 3 momentin 1 kohta ja

• Pölyntorjunta on tärkeää hyvän ilmanlaadun turvaamiseksi etenkin kaupunki- ja taajama-alueilla. Määräys on tarpeen, jotta voidaan rajoittaa päästöjä ilmaan etenkin keväisin, jolloin ilmanlaatu on usein huono katualueiden voimakkaan pölyämisen vuoksi.

## 16. Meluilmoitusta (YSL 118 §) edellyttävät toiminnot ja tapahtumat

- 16.1. Erityisen häiritsevää melua tai ääntä aiheuttavasta tilapäisestä toimenpiteestä tai tapahtumasta tulee tehdä ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen kirjallinen ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Ilmoitusta ei kuitenkaan tarvitse tehdä ympäristölupaa edellyttävästä toiminnasta, puolustusvoimien toiminnasta tai yksityishenkilön talouteen liittyvistä toiminnoista.
- 16.2. Seuraavista toiminnoista Pyhäjoen kunnan alueella ei tarvitse tehdä YSL 118 §:n mukaista meluilmoitusta:
- Lyhytaikaisesta maanantaista perjantaihin klo 7–18 aikana tehtävästä rakennushankkeeseen liittyvästä räjäytystyöstä, lyöntipaalutuksesta tai vastaavasta erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta työstä, kun työn enimmäiskesto on 5 päivää.
  - Rakennus-, kunnossapito-, korjaus- tai puhdistustyöstä, jossa käytetään tilapäisesti erityisen häiritsevää melua aiheuttavia laitteita, kun työtä tehdään arkisin maanantaista perjantaihin klo 7–18 välisenä aikana ja työn enimmäiskesto on 5 päivää.
  - Yleisötilaisuudesta, joka järjestetään yksipäiväisenä ja kertaluontoisena tapahtumana ja jossa ei käytetä äänentoistolaitteita klo 22 –07 välisenä aikana.

Edellä mainituissa toiminnoissa toiminnanharjoittajan on niissäkin huolehdittava asianmukaisesta meluntorjunnasta ja tiedottamisesta.

- 16.3. Toiminnan sijoittuessa asutuksen, palvelujen tai herkkien kohteiden (päiväkot, sairaala, koulu tai vastaava) läheisyyteen on toiminnanharjoittajan tiedotettava

mahdollisia haitankärsijöitä vähintään 7 päivää ennen toiminnan alkamista. Tiedotteesta tulee käydä ilmi työn kokonaiskesto, päivittäinen työaika sekä yhteyshenkilö.

**Perustelut**

- YSL 118 §:n 3 momentti
- YSL 202 §:n 3 momentti 1 ja 2 kohta
- YSL 118 §:n 3 momentin mukaisesti kunta voi antaa ympäristönsuojelumääräyksen toiminnoista, joista ei tarvitse tehdä pykälän mukaista meluilmoitusta. Pyhäjoen kunnassa määräyksessä kuvatuista toiminnoista ei ole tarpeen tehdä meluilmoitusta, sillä kyseisten toimintojen sijoituksessa päiväsaikaan ja arkipäiviin ei toiminnasta katsota aiheutuvan merkittävää meluhaittaa.
- Asutuksen, palvelujen tai herkkien kohteiden läheisyydessä olevista toimista on perusteltua määrätä tiedottamaan, jotta haitankärsijöillä on mahdollisuus ennalta varautua meluhaittaa aiheuttaviin toimintoihin ja tarvittaessa neuvotella toiminnanharjoittajan kanssa esimerkiksi meluntorjuntatoimenpiteistä tai hiljaisista ajoista. Tiedottaminen on perusteltua myös lain esitöiden (HE 84/1999 vp) mukaan, kun poiketaan meluilmoitusmenettelystä

## 17. Erityisen häiritsevää melua aiheuttavien koneiden, laitteiden ja työvaiheiden rajoittaminen

17.1. Erityisen häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden, kuten esimerkiksi iskuvasaran, sirkkelin, kulmahiomakoneen, lehtipuhaltimen, ruohonleikkurin tai moottorisahan käyttäminen sekä häiritsevää melua aiheuttavien toimintojen suorittaminen on kielletty yöaikaan klo 22.00 – 07.00 välisenä aikana.

Erityisen häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö on rajoitettava mahdollisimman vähäiseksi.

17.2. Määräysten aikarajoitus ei koske:

1. maaseutuelinkeinon harjoittamisen vuoksi välttämätöntä tilapäistä häiritsevää melua aiheuttavaa toimintaa, kuten esimerkiksi leikkuupuimurin, heinän/viljakuivurin tai sadetuslaitteen käyttöä.
2. liikenneväylien sekä yhdyskuntateknisten laitteiden kunnossapitotyötä, mikäli työn suorittamista on liikenneturvallisuuden, liikenteen sujuvuuden tai muusta perustellusta syystä pidettävä välttämättömänä.

17.3. Mikäli yöaikainen välttämätön työ tai toimenpide on etukäteen tiedossa, on siitä ilmoitettava ennen sen alkamista melun vaikutusalueen asukkaille ja niille, joille toimenpiteestä saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä.

**Perustelut**

- YSL 202 §:n 3 momentin 2 kohta:
- Määräys on perusteltu meluhaitan torjumisen vuoksi.
- Asutuksen ja herkkien kohteiden läheisyydessä meluhaittojen torjuminen etenkin yö aikaan on tarpeen melun stressiä lisäävän luonteen vuoksi ja asukkaiden riittävän unensaannin turvaamiseksi.
- Määräyksellä mahdollistetaan tarpeellisten rakennus-, purku-, korjaus- ja huoltotöiden suorittaminen ilman liiallista meluhaittaa taajaan asutuilla alueilla ja meluhaitalle herkiksi määriteltujen kohteiden lähellä.
- Määräyksellä rajoitetaan ihmisten liiallista altistumista haitalliselle melulle etenkin lepoaikoina.
- Jätteiden kuormaamisen, teiden auki pitämisen ja liukkauden torjunnan sekä esimerkiksi hälytysajoneuvojen tai välttämättömien raivaustöiden sekä maa- ja metsätalouden harjoittamisen kannalta välttämättömien toimien



*rajaaminen määräyksen ulkopuolelle on tarpeen yleisen turvallisuuden, omaisuudensuojan ja elinkeinojen harjoittamisen vuoksi*

- Äänentoistolaitteita koskevilla määräyksillä ehkäistään melusta aiheutuvaa haittaa taajaan asutuilla alueilla ja melulle herkiksi määriteltyjen kohteiden läheisyydessä.
- Määräykset ovat tarpeen YSL 118 §:n mukaisen meluilmoitusmenettelyn ulkopuolelle näissä määräyksissä rajattujen yleisö- ja muiden tapahtumien aiheuttaman melu haitan rajoittamiseksi. Vaikka kyseisistä toiminnoista ei ole tarpeen tehdä meluilmoitusta niiden lyhytaikaisen keston vuoksi, voi lyhytaikainenkin kova melu aiheuttaa haittaa ympäristössä, joten haitan rajoittaminen ympäristönsuojelumääräyksillä on perusteltua.
- Äänentoistolaitteiden käytön rajoittaminen yöaikaan ja herkkien kohteiden läheisyydessä on perusteltua ihmisten riittävän levon ja herkkien kohteiden toiminnan turvaamisen vuoksi.

## E. JÄTEHUOLTO

### 18. Jätteiden käsittely ja hyödyntäminen kiinteistöllä

- 18.1. Jätteiden käsittelyssä ja hyödyntämisessä on näiden määräysten lisäksi noudatettava jätelakia ja jätehuoltomääräyksiä (Jokilaaksojen jätelautakunta). Jätehuoltomääräykset koskevat mm. asuinkiinteistön jätehuoltoa, kompostointia, jätteen polttamista ja hautaamista sekä jätteen hyödyntämistä omassa maanrakentamisessa.
- 18.2. Kiinteistön haltijan tulee huolehtia kiinteistönsä siisteydestä. Jätteistä ei saa aiheutua haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. Haittaeläimien pääsy jätteiden keräily- ja varastointipaikkoihin, säiliöihin sekä kompostoreihin tulee estää.
- 18.3. Romun ja muiden jätteiden keräyskampanjoista on ilmoitettava kirjallisesti Pyhäjoen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle 14 vrk ennen suunniteltua keräysajankohtaa.
- 18.4. Kuivakäymälää tulee hoitaa ja käyttää siten, että siitä ei aiheudu haju- eikä muuta haittaa ympäristölle eikä terveydelle. Käymälän alusastian tulee olla tiivis, jotta kaikki päästöt maaperään, pohjaveteen ja muuhun ympäristöön on estetty. Kuivakäymälää ei saa sijoittaa tulva-alueelle eikä ilman naapurin suostumusta 4 m lähemmäksi naapurikiinteistön rajasta.  
  
Kuivakäymälän tyhjennysjätteet tulee kompostoida tai toimittaa asianmukaisen luvan omaavalle vastaanottajalle. Kuivakäymäläjätettä saa levittää omalle maalle vain asianmukaisesti kompostoituna. Kompostointia koskevat tarkemmat määräykset on annettu jätehuoltomääräyksissä.
- 18.5. Maataloudessa syntyvä rehujäte on joko kompostoitava, kynnettävä peltoon, muuten hyödynnettävä tai toimitettava jätekeskukseen. Pilaantunut rehu tulee säilyttää tiivispohjaisella alustalla ennen toimittamista asianmukaisesti käsiteltäväksi tai hyödynnettäväksi.
- 18.6. Paalimuovien polttaminen on kielletty. Paalimuovit on toimitettava asianmukaisen luvan omaavalle vastaanottajalle.
- 18.7. Kiviaineksen betonin, tiilien ja vastaavien hyödyntäminen kiinteistöllä.

Muilla kuin pohjavesialueilla voidaan jätehuoltomääräysten mukaisesti ja kertaluonteisesti, ei kuitenkaan ammattimaisesti eikä laitospäiväisesti, hyödyntää maarakentamisessa pilaantumattomia ylijäämämaita, tiili- ja betonimurskeita, tuhkaa tai muita kiviainesperäisiä murskeita silloin, kun

niillä voidaan korvata maa-ainesten käyttöä ja kun hyödynnettävän jätteen määrä ei ylitä 500 m<sup>3</sup>. Vastaavasti murskattua kierrätysasfalttia ja öljysoraa saa hyödyntää alle 50 m<sup>3</sup>.

Jätteen sijoittamisesta tulee ilmoittaa kirjallisesti 14 vrk etukäteen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle valvontaa varten tarpeellisten tietojen saamiseksi ja ympäristöluvan tarpeen arvioimiseksi. Maarakentamisen päätyttyä on ympäristönsuojeluviranomaiselle annettava kirjallinen selvitys siitä, miten valvontailmoituksen mukainen jätteiden hyödyntäminen on toteutunut.

Jätteeksi luokiteltavaa materiaalia ei saa sijoittaa maarakentamisessakaan vedenpinnan tai pohjaveden pinnan alapuolelle.

Jättemateriaalien käyttäjän on oltava selvillä sijoittamiensa jäte-erien puhtaudesta ja haitattomuudesta. Kiinteistön haltijan vaihtuessa maaperään sijoitetuista jäte-eristä on annettava tieto kiinteistön uudelle haltijalle.

Ammattimaisesta ja laitospöytäisestä jätteen hyödyntämisestä maarakentamisessa tulee tehdä MARA-asetuksen (843/2017) mukainen ilmoitus Lupa- ja valvontavirastolle.

#### 18.8. Kuolleet eläimet

Kuolleet lemmikkieläimet sekä hevoset saa haudata maahan pohjavesialueen ulkopuolella, mikäli hautauspaikka ei sijaitse vedenottamon suoja-alueella eikä 250 m lähempänä talousvesikaivoa eikä vesistöön viettävää rinnettä. Tällöin hautaamisen saa suorittaa vain kiinteistönomistajan luvalla. Hevosten hautaamisesta tulee tehdä ilmoitus ympäristöterveydenhuollon eläinlääkärille.

Alle 40 kg painoisten eläimien hautausvyvyys tulee olla vähintään 0,5 metriä. Haudattaessa yli 40-kiloinen eläin tulee sen päällä olla vähintään metrin paksuinen maakerros. Hauta tulee peittää välittömästi. Eläimiä ei saa haudata muovipussissa tai muussa maatumattomassa materiaalissa. Eläinjätettä voidaan myös polttaa tarkoitukseen hyväksytyssä polttouunissa.

Nauta, lammas, vuohi, sika ja siipikarja tulee toimittaa EU:n sivutuoteasetuksen mukaiseen käsittelylaitokseen. Edellisestä poiketen kuolleenä syntyneet vasikat ja porsaas saa haudata sekä alle 100 linnun pitopaikassa siipikarjan saa haudata.

#### 18.9. Haaskan pitäminen

Haaskan pitämisestä ei saa aiheutua haittaa tai vaaraa ympäristölle tai terveydelle. Haaskojen pitämisestä tulee ilmoittaa etukäteen Kalajoen ympäristöterveydenhuollolle. Haaskapaikka on pidettävä siistinä ja huolehdittava käyttämättä jääneiden jätteiden/sivutuotteiden siivoamisesta pois ruokintapaikalta.

##### **Perustelut**

• YSL 202 §:n 3 momentin 1, 3 ja 6 kohta

• YSL 16 ja 17 § ja

• Määräys on tarpeen, sillä MARA-asetuksen soveltamisalan ulkopuolelle jäävä pieni muotoinen jätteen hyödyntäminen voi aiheuttaa roskaantumista ja maaperän ja ympäristön pilaantumisen vaaraa.

• Jätteiden maaperään sijoittamisen kieltäminen pohjavesi-, ranta- ja muilla herkillä alueilla on tarpeen pohjaveden ja vesistöjen pilaantumisen ehkäisemiseksi. Hyödynnetystä jättemateriaalista voi liueta maaperään haitallisia aineita, jotka voivat kulkeutua pohjaveteen ja vesistöihin.

- Maaperään sijoitetusta jättemateriaalista voi liueta ympäristölle tai terveydelle haitallisia tai vaarallisia aineita. Jättemateriaalin käyttöä on voitava Pyhäjoen kunnassa valvoa ja hyödynnettyksi aiotusta materiaalista otettava näytteet haitta-ainepitoisuuksien selvittämiseksi ennen hyödyntämistä.
- Määräys ilmoituksen tekemisestä ennen hankkeeseen ryhtymistä on perusteltua, jotta kohteiden ja toiminnan valvonta on mahdollista. Viranomaisen voi myös ilmoituksen saatuaan hyvän hallinnon periaatteiden mukaisesti (HL 8 §) tarvittaessa ohjeistaa hankkeeseen ryhtyvää hakemaan toiminnalle ympäristölupaa tai tekemään MARA-asetuksen mukaisen ilmoituksen valtion valvontaviranomaiselle.
- Määräys on tarpeen kompostoinnista mahdollisesti aiheutuvien hajuhaittojen rajoittamiseksi taajaan rakennetuilla alueilla.

## F. KEMIKAALIEN KÄSITTELY JA VARASTOINTI

### 19. Polttonesteitä ja kemikaaleja koskevat yleiset määräykset

19.1. Ympäristölle tai terveydelle vaarallisten tai haitallisten kemikaalien ja nestemäisten jätteiden säilytys, varastointi ja täyttöpaikat on järjestettävä kiinteistöllä ja työkohteissa siten, että niiden pääsy maaperään, pohjaveteen, pintaveteen, viemäriin, rakennusten rakenteisiin ja muuhun ympäristöön estetään myös vuoto- ja vahinkotapauksissa. Säiliöiden ja niihin liittyvien rakenteiden tulee olla käyttötarkoitukseen hyväksytyjä ja ehjiä. Säilytys-, varastointi- ja täyttöpaikat tulee järjestää siten, että vuoto voidaan kerätä talteen mahdollisimman lähellä vuotokohtaa.

Vaarallisen kemikaalin säiliön tarkastuksen saa suorittaa vain Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (TUKES) hyväksymä tarkastaja.

19.2. Vaarallisia kemikaaleja ovat mm. nestemäiset polttoaineet, öljyt, maalit, torjunta-aineet ja liuottimet sekä näiden nestemäiset jätteet. Vaarallisten kemikaalien käyttöturvallisuustiedotteiden ohjeita on noudatettava. Kemikaalien säilytykseen käytettävistä säiliöistä tai astioista tulee ilmetä, mitä kemikaalia ne sisältävät. Ulkopuolisten pääsy käsiksi vaarallisiin kemikaaleihin on estettävä.

#### *Perustelut*

- YSL 202 §:n 3 momentti 1 ja soveltuvin osin 3 kohta
- YSL 16 § ja 17 §

### 20. Maanalaisia polttoneste- ja kemikaalisäiliöitä koskevat määräykset

20.1. Pohjavesialueelle tai rantavyöhykkeelle ei saa sijoittaa uusia maanalaisia polttoainesäiliöitä eikä muiden kemikaalien maanalaisia säiliöitä.

20.2. Kaikilla luokitelluilla pohjavesialueilla käytössä olevat maanalaiset öljy-, polttoaine- ja muut kemikaalisäiliöt on tarkastettava määräajoin. Säiliö on tarkastettava ensimmäisen kerran 10 vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta. Tämän jälkeen määräaikaistarkastus tulee tehdä tarkastuksessa todetun säiliön kuntoluokan mukaisesti. Viimeisin tarkastuspöytäkirja on säilytettävä ja pyydettyäessä esitettävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksessä 344/1983 annettuja tarkempia määräyksiä tulee noudattaa kaikilla pohjavesialueilla.

20.3. Säiliön sijaintipaikasta riippumatta kaikki käytöstä poistettavat maanalaiset polttoneste- ja kemikaalisäiliöt sekä putkistot tulee tyhjentää, puhdistuttaa sekä tarkastuttaa Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (TUKES) hyväksymällä tarkastajalla ja poistaa maasta. Puhdistetut säiliöt ja putkistot on toimitettava sellaiselle laitokselle, jolla on lupa vastaanottaa kyseistä jätettä. Puhdistuksessa syntyvä öljyjäte on vaarallista jätettä, jonka saa luovuttaa vain jätehuoltorekisterissä olevalle kuljettajalle, joka toimittaa sen asianmukaiseen jätteenkäsittelyyn. Säiliön poiston yhteydessä tulee selvittää maaperän ja pohjaveden mahdollinen pilaantuminen. Mikäli maaperää tai pohjavettä epäillään pilaantuneeksi, tulee siitä välittömästi ilmoittaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Poisto tulee myös dokumentoida valokuvin. Säiliön tarkastuksesta laadittava tarkastuspyötkirja sekä siirtoasiakirja öljyjätteen luovuttamisesta on säilytettävä ja pyydetessä esitettävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

20.4. Ympäristönsuojeluviranomainen voi yksittäistapauksessa myöntää poikkeuksen velvollisuudesta poistaa käytöstä poistettu öljy-, polttoaine- tai muu kemikaalisäiliö maasta, mikäli poistaminen on teknisesti hyvin vaikeaa tai siitä voi aiheutua kohtuutonta vahinkoa muulle omaisuudelle. Tällöin säiliö tulee puhdistuttaa ja tarkastuttaa Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (TUKES) hyväksymällä tarkastajalla, ja sen täyttöputki tulee katkaista ja tulpata luotettavalla tavalla. Käytöstä poistettu ja puhdistettu säiliö on täytettävä pilaantumattomalla maa-aineksella. Tapauksissa, joissa säiliö voidaan puhdistamisen jälkeen jättää maahan, on säiliön omistajalla oltava todistus säiliön puhdistamisesta.

Pohjavesialueella sijaitsevien säiliöiden poiston yhteydessä tulee kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle varata mahdollisuus tarkistaa kaivanto ennen sen umpeen laittamista.

#### **Perustelut**

• YSL 202 §:n 3 momentti 1 ja soveltuvin osin 3 kohta

• YSL 16 § ja 17 §

• KTM:n päätöksen (344/1983) sääntelyn tarkoittamien tarkastusvälien ulottaminen koskemaan myös muita kuin pohjavesialueita on Pyhäjoen kunnassa perusteltua maanalaisten öljysäiliöiden suuren määrän vuoksi. Maanalaiset öljysäiliöt aiheuttavat maaperän pilaantumisriskin, ja säännöllisellä tarkastamisella voidaan välttää vuotojen syntyminen.

• Maanalaisten öljysäiliöiden poistaminen on perusteltua, jotta maaperään ei jää sellaisia säiliöitä, joista voi aiheutua maaperän tai ympäristön pilaantumista. Poikkeus voidaan myöntää, mikäli säiliön maaperään jättämisestä ei aiheudu maaperän pilaantumisen riskiä, säiliön poistaminen on kiinteistön omistajalle taloudellisesti kohtuutonta tai säiliön poistaminen vaarantaa esimerkiksi maaperän kantavuuden suhteessa rakennuksiin.

## **21. Maanpäällisiä polttoneste- ja kemikaalisäiliöitä koskevat määräykset**

21.1. Polttoainesäiliöitä ei saa sijoittaa ojien, salaojien tai purojen läheisyyteen. Säiliön etäisyyden vesistöstä tulee olla vähintään 50 m. Tulva-alueilla polttoaineiden ja muiden vaarallisten kemikaalien varastointi ja käsittely on järjestettävä siten, että tulvan sattuessa kemikaalit eivät pääse leviämään ympäristöön.

Maanpäällisten yli 500 litran polttonestesäiliöiden sekä muiden vaarallisten nestemäisten kemikaalien säiliöiden tulee olla kantavalle (polttonestesäiliöt irti maasta) alustalle sijoitettuja kaksivaippaisia säiliöitä tai yksivaippainen säiliö tulee

sijoittaa tiiviiseen suoja-altaaseen. Yksivaippaisen säiliön suoja-altaan tilavuuden tulee olla vähintään 110 % säiliön tilavuudesta tai, jos samassa suoja-altaassa säilytetään useampia säiliöitä, 110 % suurimman säiliön tilavuudesta. Suoja-altaan tulee olla niin laaja, että se suojaa myös pumpun, täyttöputken ja tankkauspistoolin sijoituskohdat. Suoja-altaan tulee olla katettu tai se on voitava tyhjentää hallitusti sadevedestä. Yli 500 litran säiliöt tulee varustaa ylitäytön estävällä järjestelmällä ja laponestolaitteella. Säiliön täyttöventtiili ja tankkauspistooli tulee voida lukita asiattoman käytön estämiseksi.

21.2. Varastotiloissa säilytettävät vaarallisten tai haitallisten kemikaalien säiliöt tulee sijoittaa edellisessä kohdassa kuvattua vastaaviin suoja-altaisiin tai, jos varastotilassa ei ole suoja-allasta, lattian tulee olla pinnoitettu kemikaalin vaikutusta kestäväällä pinnoitteella, kynnystetty ja viemäroimäton tai lattiakaivo varustettu asianmukaisella suojakannella tai sulkuventtiilillä.

21.3. Säiliön haltijan on tarkkailtava säännöllisesti säiliön, suojauksen ja yhteyden kuntoa mahdollisten vaurioiden ja vuotojen havaitsemiseksi sekä ryhdyttävä välittömästi tarpeellisiin toimenpiteisiin. Käytöstä poistettava maanpäällinen säiliö tulee toimittaa asianmukaiseen jätteenkäsittelyyn. Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (TUKES) hyväksymän tarkastajan puhdistama metallisäiliö voidaan toimittaa metallin kierrätykseen.

21.4. Pohjavesialueilla tulee lisäksi noudattaa seuraavia määräyksiä:

Jos polttoainesäiliö joudutaan sijoittamaan vedenhankintaa varten tärkeälle tai muulle vedenhankintakäyttöön soveltuvalle pohjavesialueelle, tulee noudattaa kaksinkertaisen pidätyksen periaatetta (esim. kaksivaippainen säiliö sijoitettuna tiiviiseen suoja-altaaseen). Sekä sisä- että ulkosäilytyksessä olevissa säiliöissä tulee olla myös vuotojen tarkkailu- ja hälytysjärjestelmä.

21.5. Maanpäällisten säiliöiden vuodonhallintaa koskevia määräyksiä (suoja-allas tai kaksivaippainen säiliö, laponesto, ylitäytönestin) sovelletaan näiden ympäristönsuojelumääräysten voimaantulon jälkeen käyttöön otettaviin säiliöihin.

Pohjavesialueilla säiliöiden vuodonhallintaa koskevia määräyksiä (suoja-allas tai kaksivaippainen säiliö, laponesto, ylitäytönestin) sovelletaan näiden ympäristönsuojelumääräysten tullessa voimaan. Kaksinkertaisen pidätyksen määräystä sovelletaan näiden ympäristönsuojelumääräysten voimaantulon jälkeen hankittaviin uusiin ja käytettyihin säiliöihin.

#### **Perustelut**

• YSL 202 §:n 3 momentin 1 ja 3 kohta

• YSL 16 § ja 17 §

• Vaarallisten kemikaalien säilyttämisestä ja varastointia koskevilla määräyksillä ehkäistään maaperän, pohjaveden ja vesistöjen pilaantumisen vaaraa. Kemikaalien sijoittaminen suoja-altaaseen, josta vuotojen havaitseminen ja poistaminen on mahdollista, on tärkeää maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi. Vähäisetkin kemikaalivuodot voivat aiheuttaa merkittävää ympäristön pilaantumista. Mikäli kemikaaleja pääsee vuotamaan viemäriin, voi jätevesien purkupaikalla aiheutua ympäristön pilaantumista. Kemikaalien ja vaarallisten jätteiden vuodot voivat aiheuttaa haittaa viemäri verkostolle ja jäteveden puhdistamolle.

• Uusien maanalaisten kemikaali- tai öljysäiliöiden sijoittamisen kieltäminen pohjavesi alueilla on perusteltua pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi.

- Määräys säiliöiden ja varastojen lukitsemisesta on tarpeen, jotta voidaan estää ilki vallasta mahdollisesti aiheutuvat kemikaalien vuodot ja ympäristön pilaantuminen.

## 22. Polttoaineiden jakelussa ja säiliöiden täytössä noudatettavat määräykset

- 22.1. Polttonesteen jakelupisteen ja täyttöpaikan maanpinta tulee olla päällystetty kulutusta kestävällä tasaisella ja helposti puhtaana pidettävällä kestopäällysteellä, josta mahdolliset valumat voidaan kerätä talteen. Säiliön jakelupisteen läheisyydessä on oltava riittävä määrä imeytysainetta ja työkaluja mahdollisten polttonesteiden valumien talteen keräämiseksi.

Jos polttoainesäiliön tai -säiliöiden kokonaistilavuus on vähintään 10 m<sup>3</sup> tai pienempi jakelupiste sijaitsee pohjavesialueella, tulee noudattaa Valtioneuvoston asetusta nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvuorauksista (314/2020) sekä siihen liittyviä säädöksiä.

### Perustelut

- YSL 202 §:n 3 momentin 1 kohta
- YSL 16 ja 17 §:llä ja:
  - Sellaiset polttonesteiden täyttö- ja jakelupisteet, joihin ei sovelleta nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvuorauksista annettua valtioneuvoston asetusta (444/2010) aiheuttavat ympäristön pilaantumisen vaaraa, mikäli polttonesteitä tai öljyjä tai vastaavia aineita pääsee vuotamaan maaperään ja kulkeutumaan pohjaveteen tai vesistöihin. Ympäristönsuojelumääräykset ovat tarpeen tällaisen pilaantumisen välttämiseksi koko Pyhäjoen kunnan alueella.
  - Määräys kemikaaleja läpäisemättömästä alustasta, sen reunustamisesta tai kallistamisesta sekä hulevesiaukon sulkemisesta täytön ajaksi on tarpeen, jotta voidaan ehkäistä mahdollisesti esiintyvien vuotojen pääsyn maaperään. Jakelupisteillä on oltava imeytysainetta mahdollisten suurempien vuotojen aiheuttaman ympäristön pilaantumisen rajoittamiseksi.
  - Määräysten soveltaminen koko Pyhäjoen kunnan alueella on perusteltua maaperän ja pohjaveden pilaamisen ehkäisemiseksi.
  - Määräys öljy- ja polttonestesäiliöiden ylitäytönestosta ja laponestosta on tarpeen huolimattomuudesta mahdollisesti aiheutuvien kemikaalivuotojen ehkäisemiseksi. Säiliön täyttöletkun ja siirtopumpun lukitseminen on tarpeen ilkeästä mahdollisesti aiheutuvien kemikaalivuotojen ehkäisemiseksi

## 23. Polttoaineiden ja nestemäisten kemikaalien väliaikainen varastointi työmailla

- 23.1. Polttoaineita voidaan varastoida väliaikaisesti esimerkiksi työmailla kemikaaliturvallisuus-asetuksen (856/2012) mukaisessa varastosäiliössä, joka on kaksivaippainen tai suoja-altaalla varustettu yksivaippainen säiliökontti tai IBC-pakkaus. Muovisen IBC-pakkauksen tulee aina olla kaksivaippainen.
- 23.2. Työmailla polttoaineiden väliaikainen säilytys- ja tankkauspaikka on sijoitettava siten, että mahdolliset vuodot eivät joudu maaperään tai vesistöön eivätkä ohjaudu viemäriin tai ojaan. Tankkauspaikan tulee olla tiiviiksi pinnoitettu tai jos tiiviin pinnoitteen rakentaminen ei ole mahdollista tai tarkoituksenmukaista, voidaan sen asemesta käyttää siirrettäviä suoja-altaita ja -peitteitä. Imeytysmateriaalia tulee olla jatkuvasti saatavilla vahinkotilanteita varten.
- 23.3. Pohjavesialueiden väliaikaisilla työmailla on noudatettava kemikaalien säilytyksessä ja varastoinnissa kaksinkertaisen pidätyksen periaatetta (esim. kaksoisvaippasäiliö sijoitettuna suoja-altaaseen). Näillä työmailla polttoainesäiliön täyttäminen on kielletty,

jos säiliössä ei ole ylitäytön estävää järjestelmää. Työkoneiden polttonestetankeissa olevan polttonesteen lisäksi erillisissä säiliöissä saa olla enintään 2 000 litraa polttonesteitä kerrallaan. Työkoneiden pesu ja huolto on kielletty pohjavesialueella sijaitsevilla työmailla.

#### *Perustelut*

- YSL 202 §:n 3 momentin 1 kohta
- YSL 16 § ja 17 §
- Sellaiset polttonesteiden täyttö- ja jakelupisteet, joihin ei sovelleta nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista annettua valtioneuvoston asetusta (444/2010) aiheuttavat ympäristön pilaantumisen vaaraa, mikäli polttonesteitä tai öljyjä tai vastaavia aineita pääsee vuotamaan maaperään ja kulkeutumaan pohjaveteen tai vesistöihin. Ympäristönsuojelumääräykset ovat tarpeen tällaisen pilaantumisen välttämiseksi koko Pyhäjoen kunnan alueella.
- Määräys kemikaaleja läpäisemättömästä alustasta, sen reunustamisesta tai kallistamisesta sekä hulevesiaukon sulkemisesta täytön ajaksi on tarpeen, jotta voidaan ehkäistä mahdollisesti esiintyvien vuotojen pääsyn maaperään. Jakelupisteillä on oltava imeytysainetta mahdollisten suurempien vuotojen aiheuttaman ympäristön pilaantumisen rajoittamiseksi.
- Määräysten soveltaminen koko Pyhäjoen kunnan alueella on perusteltua maaperän ja pohjaveden pilaamisen ehkäisemiseksi.
- Määräys öljy- ja polttonestesäiliöiden ylitäytönestosta ja laponestosta on tarpeen huolimattomuudesta mahdollisesti aiheutuvien kemikaalivuotojen ehkäisemiseksi. Säiliön täyttöletkun ja siirtopumpun lukitseminen on tarpeen ilkeästä mahdollisesti aiheutuvien kemikaalivuotojen ehkäisemiseksi

## 24. Kasvinsuojeluaineiden käyttö

- 24.1. Kasvinsuojeluaineiden levittämisessä tulee huolehtia siitä, että ainetta ei leviä levitykselle tarkoitetun alueen ulkopuolelle tai naapurikiinteistöille.

#### *Perustelut*

- YSL 202 §:n 3 momentin 1 kohta
- YSL 16 § ja 17 §

## G. MUUT MÄÄRÄYKSET

## 25. Maalämpöjärjestelmät

- 25.1. Pohjavesialueella (Kopisto, Kötinkangas ja Viinikangas) sijaitsevien kiinteistöjen maalämpöjärjestelmissä ei saa käyttää ympäristölle tai pohjavedelle vaarallisia lämmönsiirtoaineita. Putkistot tulee merkitä asemapiirrokseen.
- 25.2. Luokkaan 1. ja 2. kuuluvilla pohjavesialueilla luvan tarve on aina arvioitava ja on Elinvoimakeskuksesta (EVK) pyydettävä lausunto. Lupaviranomaisena toimii Lupa- ja Valvontavirasto (LVV). Lupaa ei voida myöntää, jos maalämpöjärjestelmästä aiheutuu pohjaveden pilaamiskiellon vastaisia vaikutuksia.
- 25.3. Maalämpökaivon porauksessa syntyvä karkea kiviaines sekä veden ja kiintoaineen muodostama liete tulee käsitellä siten, ettei siitä aiheudu haittaa ympäristölle tai naapureille. Lämpökaivon rakentamisesta ei saa aiheutua pohjaveden määrän tai laadun haitallisia muutoksia.

- 25.4. Kiviainesta tai lietettä ei saa johtaa sellaisenaan suoraan vesistöön tai yleisiin viemäreihin. Mikäli lietettä johdetaan porattavan tontin maaperään imeytettäväksi tai lähiojiin, tulee se tehdä niin, ettei siitä aiheudu naapuritontin vettymistä tai ojien tukkeutumista. Kiviaines tulee varastoida työn aikana siten, ettei se pölyä tuulen mukana tai leviä sateen mukana lietteenä hallitsemattomasti ympäristöön.

Maalämpökaivojen ilmoitusvelvollisuus ympäristönsuojeluviranomaiselle on kirjattu kunnan rakennusjärjestykseen kohtaan maalämpöjärjestelmät.

#### **Perustelut**

- YSL 202 §:n 3 momentin 1, soveltuvin osin 3 ja 6 kohta
- YSL 17 §
- Maalämpöjärjestelmistä tulee ilmoittaa ympäristönsuojeluviranomaiselle valvontaa varten tarpeellisten tietojen saamista varten. Ilmoituksen johdosta ympäristönsuojeluviranomaisen on mahdollista antaa lausunto rakentamisen ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavista vaikutuksista sekä antaa tarvittaessa ohjeistusta, jolla voidaan ehkäistä ympäristön pilaantumista.
- Lämmönkeruunesteinä käytettävän aineen mahdolliset vuodot voivat aiheuttaa ympäristön pilaantumista ja vaaraa pohjavedelle.
- Energiakaivojen poraamisen yhteydessä voi syntyä merkittäviä määriä kiviainesta, pölyä ja lietettä, joka voi paikallisesti aiheuttaa voimakasta veden samentumista sekä lietteen kertymistä puroihin, noroihin, ojiin ja vesistöihin. Tämä voi aiheuttaa muutoksia vesistön tai muun vesiympäristön elinolosuhteisiin ja pilata vedenlaatua. Vie märissä liete saattaa aiheuttaa tukkeutumista ja vaikeuttaa jätevedenkäsittelyä tai rikkoa viemäriputkistoja.
- Kunnan alueen pohjaveden muodostumisalueille ja vedenottamon suoja-alueille ei tule rakentaa maalämpöjärjestelmiä niiden aiheuttaman pohjaveden pilaantumisriskin vuoksi. Pohjaveden pilaantumisen vaaraa aiheuttaa sekä energiakaivojen poraaminen että mahdolliset lämmönkeruunesteen vuodot.

## **26. Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja**

- 26.1. Kiinteistön haltijan tai omistajan, alueen käyttäjän, toiminnan harjoittajan tai tapahtuman järjestäjän on pyydettäessä annettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle valvontaa varten tarpeelliset tiedot ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavasta toiminnasta sekä toimenpiteistä, laitteista ja suunnitelmista, joilla on tarkoituksena ehkäistä ja torjua ympäristön pilaantumista siten kuin näissä määräyksissä erikseen säädetään.

## **27. Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä**

- 27.1. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi myöntää kirjallisen hakemuksesta yksittäistapauksessa luvan erityisestä syystä poiketa näistä määräyksistä YSL 202 §:n 4 mukaisesti.
- 27.2. Ympäristönsuojeluviranomainen voi antaa näitä ympäristönsuojelumääräyksiä täydentäviä ohjeita ja määräyksiä.

#### **Perustelut**

YSL 202 §:n 4 kohta

*Poikkeamiselle on oltava erityinen syy. Määräyksestä poikkeaminen ei saa aiheuttaa ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa eikä vaarantaa näiden ympäristönsuojelumääräysten tavoitteiden toteutumista. Poikkeaminen käsitellään hallinto lain (434/2003) mukaisesti. Ympäristönsuojeluviranomaisen tekemään päätökseen haetaan muutosta siten, kuin ympäristönsuojelulaissa säädetään muutoksenhausta.*

- Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamisesta peritään ympäristönsuojeluviran omaisen taksan mukainen maksu.



## 28. Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta tai laiminlyönnistä

28.1. Näiden ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta, valvonnasta, laiminlyönnin seuraamuksista sekä pakkokeinoista säädetään ympäristönsuojelulaissa.

### Perustelut

Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin pakkokeinoista ja seuraamuksista säädetään ympäristönsuojelulain 18 luvussa. Ympäristön turmelemisesta säädetään rikoslain 48 luvun 1–4 §:ssä ja ympäristönsuojelu lain rikkomisesta YSL 225 §:ssä.

## H. VOIMAANTULOMÄÄRÄYKSET

### 29. Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo

Nämä Pyhäjoen kunnan ympäristönsuojelumääräykset on valmistellut Pyhäjoen tekninen lautakunta (hyv. \_\_.\_\_. \_\_. § \_\_) ja esittää ne kunnanhallitukselle kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Pyhäjoen kunnan valtuusto on hyväksynyt nämä ympäristönsuojelumääräykset \_\_.\_\_. \_\_. ( \_\_ §)

Nämä ympäristönsuojelumääräykset tulevat voimaan \_\_.\_\_. \_\_

# PYHÄJOKI

**Pyhäjoen kunta**  
Ollinmäentie 3 (Energy Tower)  
FI-86110 Parhalahti

**[www.pyhajoki.fi](http://www.pyhajoki.fi)**

