



**Kuulutus maa-ainesten ottamisen lupahakemuksesta Pyhäjoen kunnan Liminkakylän Nikulankankaan sora- ja hiekka-alueelle / Morenia Oy**

Hakija:

Morenia Oy, Automaatitietie 1, 90460 Oulu  
Liike ja yhteisötunnus: 3169375-1

Yhteyshenkilö: Mika Malinen, Automaatitietie 1, 90460 Oulu  
puh. 040 546 4697, sähköposti: etunimi.sukunimi@morenia.fi

Maanomistaja / haltija:

Morenia Oy (hakija), tila on lohkottu Valtion metsämaa tilasta v. 2013.

Toiminta, jolle lupaa haetaan:

Ottamislupaa haetaan maa-aineslain mukaiseen ainesten ottamiseen Pyhäjoen kunnan Liminkakylän Nikulankankaan sora- ja hiekka-alueelle. Ottotoimintaa alueella tapahtuu keskimäärin kerran 1 – 2 vuodessa, noin 2 – 4 viikkoa kerrallaan. Sora-aineksen murskausta arvioidaan tehtävän toiminta-aikana alle 50 vrk. Suunnitellun ottamisalueen pinta-ala on 5,42 ha ja kokonaisottamismäärä 150.000 m<sup>3</sup>. Lupaa haetaan 10 vuodeksi. Ottamisalueen nykyinen maanpinnan korkeus on noin +114 m (N<sub>2000</sub>) ja ottaminen ulotetaan syvimmillään tasolle +107,5 m pohjaveden täyttymistason ollessa +112 m, luiskaukset tulevat kaltevuuteen 1:3. Alueelle muodostuu ottamisen jälkeen reunoiltaan luiskattu, noin 4,5 metrin syvyinen lampi. Jälkitöiden vakuudeksi hakemuksessa esitetään 10.000 euroa.

Muut toimintaan liittyvät luvat:

Alue on saman toimijan vanhaa ottamisaluetta, ensimmäisen kerran alueelle on myönnetty ottamislupa v. 1983. Usean kertaan uusittu vanha ottamislupa on päättynyt 24.11.2025.

Toiminnan sijoituspaikka:

Pyhäjoen kunta, Liminkakylä, Pelkosperän Nikulankankaan sora- ja hiekka-alue, tila Nikulankangas Rno 625-402-100-1. Paikka sijaitsee lähellä vanhaa Palosaaren metsänvartijan tilakokonaisuutta Raahen kaupungin rajalla. Kulku tapahtuu 5.7.2024 rekisteröinnissä vahvistettua tieyhteyttä yleiselle Vihannin paikallistielle.

Maankäytön suunnitelmat ottoalueen lähialueella:

Alueella ei ole voimassa asema tai osayleiskaavaa. Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaavassa alueelle ei ole osoitettu alue- tai kohdemerkintöjä. Lähimmät merkinnät ovat Raahen puolella oleva tuulivoimaloiden varausalue (tv-1 nro 330) ja Suojelualue (SL) sekä Pyhäjoen puolella oleva Viinikankaan pohjavesialuerajaus ja malmikriittinen aluevaraus. Lisäksi ottoalueen Raahen puolelta on linjattu Pyhäjoen Hanhikivenniemieltä Hanhelan muuntamoalueen kautta Vihannin Lampinsaaren muuntamoalueelle tehty sijoitusvaraus energiansiirtojohdolle. Lähin asumus, Palosaaren vuokratupa (vanha metsänvartijan tila), sijaitsee 400 metrin etäisyydellä ottoalueesta. Raahen Nikulan tuulivoimala-alueen lähimmille tuulivoimaloille on ottoalueelta matkaa noin 1,7 km.



## Ympäristö- ja turvallisuusasiat:

Hakemuksessa on kuvattu toimintaan liittyen ympäristönsuojelutoimia, kuten maaperän ja pohjaveden huomiointia. Naapurikiinteistöihin jätetään 10 metrin suojaetäisyys, rasiitelle jätetään muodostuvaan lampeen 5 metrin suojavyöhyke. Hakemuksessa on esitelty toiminnan aikaisia turvallisuus- ja liikennejärjestelyjä sekä alueen maisemointia ja jälkihoitoa.

## Hakemusasiakirjojen nähtävänä pito:

Tämän maa-ainesten oton lupahakemuksen kuulutus ja hakemusasiakirjat ovat nähtävänä Pyhäjoen kunnan internetsivuilla ja väistötiloissa os. Ollinmäentie 3, 86100 Pyhäjoki 24.6. - 31.7.2026 välisen ajan.

## Muistutusten ja mielipiteiden jättäminen:

Pyhäjoen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen varaa asianosaisille tilaisuuden tulla kuulluiksi ja tehdä hakemuksesta muistutuksia. Myös muut voivat ilmaista hankkeesta mielipiteensä. Muistutukset ja mielipiteet tulee toimittaa nähtävänäpidon aikana, viimeistään 31.7.2025 Pyhäjoen kuntaan sähköisesti [ymparistonsuojelu@pyhajoki.fi](mailto:ymparistonsuojelu@pyhajoki.fi) tai postitse os. Pyhäjoen kunta, Ollinmäentie 3, 86100 Pyhäjoki.

## Lisätiedot:

Lisätietoja hankkeen lupahakemuksesta antaa hakijan yhteyshenkilön (yhteystiedot yllä) lisäksi Pyhäjoen kunnan vt. ympäristötarkastaja Vesa Ojanperä, käyntiosoite Ollinmäentie 3, 86100 Pyhäjoki. Puhelin 040 359 6073 ja sähköposti [vesa.ojanpera@pyhajoki.fi](mailto:vesa.ojanpera@pyhajoki.fi)

Pyhäjoella 23.6.2025

Vesa Ojanperä  
ympäristösihteeri

Nähtävänäpitomateriaalina on Morenia Oy:n Pyhäjoen Nikulankankaan maa-ainesten ottolupahakemus liitteinen:

1. Maa-ainesten ottamislupahakemus 20.2.2026,
2. Ottamissuunnitelma 20.2.2026
3. Lupahakemuksen tiivistelmä 20.2.2026
4. Sijaintikartta
5. Aluekartta
6. Kiinteistörekisteriote 13.2.2026 (mm. rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset)
7. Kiinteistörekisterin karttaote 13.2.2026
8. Kiinteistön kulkuoikeuskartta 13.2.2026
9. Lainhuutotodistus 13.2.2026
10. Omistajan yhteystiedot
11. Luettelo naapurituloista omistajien osoitetiedoin (huom! ei julkinen)
12. Ottosuunnitelmakartta 1: 3.000 – nykytilanne (18.2.2026)
13. Ottosuunnitelma 1:3.000 – jälkitalanekartta (18.2.2026)
14. Ottamisalueen poikkileikkaukset A-A, B-B ja C-C
15. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma 20.2.2026
16. Murskaustoiminnan melumallinnuksen periaatekuva
17. Ote Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaavan yhdistelmäkartasta 18.1.2022
18. Lisäselvitys pohjavesistä 11.6.2026.



# PYHÄJOKI



Morenia Oy:n maa-aineslupahakemus – Nikulankankaan sora- ja hiekka-alueen (625-402-100-1) sijainti Pyhäjoen ja Raahen kaupungin rajan lähellä. Kuvan kulmassa on Pyhäjoki – Vihanti maantie nro 790.