

RAPORTTI KONSERNIJOHDOLLE

Toiminnan tuloksellisuus ja yhtiön taloudellinen asema

Liitteenä tuloslaskelma ja tase ajalta 1.1.-30.6.2026.

Kommentit:

Rakentamispalveluiden ja tarvikkeiden myynti tulee jäämään edellisvuotta pienemmäksi. Lisäksi veden myynti on ollut pidempään laskusuunnassa. Tilikauden liikevaihto tulee nousemaan vuodesta 2025 reilulla 100.000,00 €:lla. Liikevaihdon nousuun vaikuttaa 1.1.2026 tehty käyttö- ja perusmaksujen korotus.

Toiminnan ja talouden kehittyminen ja arvio niihin liittyvistä riskeistä

Uudisrakentaminen on käytännössä pysähtynyt kokonaan. Uusia liittymissopimuksia on tehty kesäkuun loppuun mennessä 1 kpl (vapaa-ajan kiinteistö).

Suurin riski koskee Fennovoima Oy:n jatkoa ja myös Hanhikiven alueen myynnin edistymistä.

Taloutta rasittaa uudet rakentamattomat asuinalueet: Aatosvainio, Ollinmäki, Kielosaaren alue ja Lisu. Näillä alueilla on valmis vesihuoltoinfra, joka on rakennettu muun infran rakentamisen yhteydessä.

Hyperconin datakeskuksen vesihuollon suunnittelu on käynnistymässä.

Vireillä olevat hankkeet

- Ruukintien alun vesijohtorungon uusiminen
- Virtausmittauskaivojen lisääminen

Yhtiölle asetetut toiminnalliset ja taloudelliset avoitteet sekä niiden toteutuminen

Toiminnalliset tavoitteet:

- Vesi on elintarvike. Yhtiö toimittaa vettä laadukkaasti ja toimintavarmasti.
- Yhteistyötä jatketaan edelleen suunnittelun tasolla kaavoitushankkeissa.
- Kunta ja vesiyhtiö sopivat vuosittain suunnittelukauden merkittävistä vesihuoltoinvestoinneista, niiden ajoituksesta ja rahoituksesta.

Taloudelliset tavoitteet:

- Yhtiön asiakkailtaan perittävien maksujen tulee olla talousalueen keskitasoa.

- Yhtiö rahoittaa vesihuollosta kerättävillä maksuilla omat toimintakulut, pienehköt saneeraus- ja korjauskohteet ja kerää mahdollisuuksien mukaan pääomaa uusinvestointeihin.
- Kunta voi tukea investointeja omavelkaisilla takauksilla, joilla mahdollistetaan se, että rahan hinta on lähes sama kuin kunnalla.

Yhtiön arvio tavoitteiden toteutumisesta:

- vesiyhtiö on toimittanut laadukasta pohjavettä toimintavarmasti. Vedenlaatua tarkkaillaan valvontasuunnitelman mukaisesti.
- vesiyhtiö on osallistunut tarvittaessa kunnan tulevien hankkeiden suunnitteluun
- Käyttömaksut:

	Vesi [€/m ³]	Jätevesi [€/m ³]
Pyhäjokisuun Vesi Oy	1,88	2,76
Raahen Vesi Oy	2,15	2,38
Vihannin Vesi Oy	0,82	2,57
Oulaisten Vesiosuuskunta + kaup.	1,43	4,05
Vesiosuuskunta Valkeavesi + kaup.	1,73	4,52
Ylivieskan Vesiosuuskunta	1,53	4,96
Merijärven kunta	1,79	2,76
Alueen ka.	1,62	3,43
Koko Suomi		

Muut huomiot

Henkilöstömäärä on minimissään ja päivystysringissä 4 henkilöä.

Pyhäjokisuun Vesi Oy

Sauli Mankinen, toimitusjohtaja

	30.06.2026	30.06.2025
V a s t a a v a a		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	152 775,52	172 173,01
Muut pitkävaikutteiset menot	84 743,01	85 409,05
Aineettomat hyödykkeet	237 518,53	257 582,06
Aineelliset hyödykkeet		
Omistettut	25 325,04	25 325,04
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistettut	5 911 439,45	6 134 065,71
Rakennukset ja rakennelmat	5 911 439,45	6 134 065,71
Koneet ja kalusto	74 931,62	81 992,74
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	10 179,73	10 179,73
Aineelliset hyödykkeet	6 021 875,84	6 251 563,22
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	47 612,11	47 612,11
Sijoitukset	47 612,11	47 612,11
PYSYVÄT VASTAAVAT	6 307 006,48	6 556 757,39
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	149 144,03	157 438,88
Vaihto-omaisuus	149 144,03	157 438,88
Saamiset		
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	267 614,81	189 263,20
Saamiset omistusyhteisyrityksiltä	25 000,00	0,00
Lyhytaikaiset	292 614,81	189 263,20
Saamiset	292 614,81	189 263,20
Rahat ja pankkisaamiset	119 516,22	156 664,80
VAIHTUVAT VASTAAVAT	561 275,06	503 366,88
V a s t a a v a a	6 868 281,54	7 060 124,27

	30.06.2026	30.06.2025
Vastattava a		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma		
Osakepääoma	336 371,28	336 371,28
Osakepääoma	336 371,28	336 371,28
Edellisten tilikausien voitto (tappio)		
Tilikauden voitto (tappio)	-47 827,72	-118 142,41
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	1 224 855,14	1 341 231,78
OMA PÄÄOMA	1 513 398,70	1 559 460,65
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Pääomalainat	100 000,00	100 000,00
Velat saman konsernin yrityksille	17 000,00	77 000,00
Muut velat	3 303 365,72	3 298 865,72
Pitkäaikainen	3 420 365,72	3 475 865,72
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 750 000,00	1 850 000,00
Lainat kunnalta	60 000,00	60 000,00
Ostovelat	39 219,35	24 908,57
Muut velat	44 851,92	51 222,87
Siirtovelat		
Tuloennakot	24 047,38	22 131,50
Menojäämät	16 398,47	16 534,96
Siirtovelat	40 445,85	38 666,46
Lyhytaikainen	1 934 517,12	2 024 797,90
VIERAS PÄÄOMA	5 354 882,84	5 500 663,62
Vastattava a	6 868 281,54	7 060 124,27

	01.01.2026	01.01.2025
	30.06.2026	30.06.2025
LIKEVAIHTO	528 000,98	478 689,48
Liiketoiminnan muut tuotot	1 100,00	1 595,00
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-79 709,91	-79 981,32
Ulkopuoliset Palvelut	-31 290,53	-20 277,58
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-111 000,44	-100 258,90
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-150 769,98	-148 613,37
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-27 473,19	-25 667,73
Muut henkilösivukulut	-5 645,29	-6 683,77
Henkilöstökulut yhteensä	-183 888,46	-180 964,87
Poistot ja arvonalenumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-173 977,52	-210 091,80
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-173 977,52	-210 091,80
Liiketoiminnan muut kulut	-83 894,41	-80 554,44
LIKEVOITTO JA TAPPIO	-23 659,85	-91 585,53
Rahoitustuotot ja kulut		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista		
Muilta	346,20	270,00
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	1 922,34	784,30
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-26 436,41	-27 611,18
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-24 167,87	-26 556,88
VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	-47 827,72	-118 142,41
Satunnaiset erät yhteensä	0,00	0,00
VOITTO (-TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-47 827,72	-118 142,41
Tilinpäätössiirrot yhteensä	0,00	0,00
Muut välittömät verot	0,00	0,00
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-47 827,72	-118 142,41