

Kirjaston väistötilat / Liikehuoneiston vuokraaminen

Khall 08.09.2025 § 228

Pyhäjoen kirjastoon on tehty kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus keväällä 2025 Inspector Sec Oy:n toimesta. Raportti on päivätty 5.6.2025 ja sen perusteella on käynnistetty kiinteistön korjaussuunnitelman laatiminen. Korjaussuunnitelma kustannusarvioineen valmistuu syyskuun aikana ja sen pohjalta päätetään toimenpiteistä talousarviokäsittelyn aikana.

Väistötilojen tarve on alustavasti suunniteltu ajalle 1.10.2025 - 30.9.2026 ja niiden kartoitus on tehty sivistysjohtajan toimesta.

Väistötiloista on saatu yksi tarjous /Yppärin Liuskivi Ky:ltä, koskien liikehuoneistoa (Kt Oy Pyhäjoen OP-pooki, Vanhatie 28, Pyhäjoki), kokonaispinta-ala 276 m². Vuokrahinta on 4500 €/kk+ alv.

Saatu vuokratarjous on oheismateriaalina.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy Yppärin Liuskekivi Ky:n vuokratarjouksen ja päättää väistötilan vuokraamisesta ajalle 1.10.2025-30.9.2026.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

- - -

Merkittiin, että valtuuston puheenjohtaja Niko Rantanen poistui esteellisenä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkittiin, että sivistysjohtaja Elina Vehkala oli läsnä kokouksessa tämän asian esittelyn ajan ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Sivltk 20.05.2026

139/10.03.02.00/2025

Kirjasto on toiminut väistöiloissa 1.10.2025 lähtien, vuokrasopimus Yppärin Liuseskekivi Ky:n kanssa on määräaikainen ja päättyy 30.9.2026. Väistöiloissa toimimista on syytä jatkaa, sillä kirjaston tulevaisuuden osalta ei ole vielä tehty päätöksiä.

Vuokrasopimuksessa on kirjattu mahdollisuus jatkaa sopimusta nykyisillä ehdoilla.

Ehdotus:

Sivistyslautakunta päättää jatkaa kirjaston väistöilojen vuokrasopimusta Yppärin Liuseskekivi Ky:n kanssa määräaikaisena ajalla 1.10.2026-30.8.2027. Sivistyslautakunta valtuuttaa sivistysjohtaja Elina Vehkalan allekirjoittamaan vuokrasopimuksen.

Päätös: