

Kunnanhallitus

KOKOUSTIEDOT

Aika 31.03.2026 klo 17:00 - 20.51

Paikka Kunnantalon väistötila, Energy Tower, Ollinmäentie 3,
kokoushuone 3.krs

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tornberg Antti	Puheenjohtaja	pöytäkirjanpitäjä nä § 98
	Mustakallio Saara	Varapuheenjohtaja	
	Anttila Paula	Jäsen	poissa § 98
	Flink Eija	Jäsen	
	Pärkkä Lauri	Jäsen	poissa § 89, 98
	Salmivuori- Väänänen Kaisa	Jäsen	
	Virkkunen Mauri	Jäsen	poissa § 98
Muu	Rantanen Niko	valtuuston puheenjohtaja	
	Widnäs Helena	Valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Rajaniemi Tauno	Valtuuston 2. varapuheenjohtaja	saapui klo 17.56, poissa § 98
	Matti Soronen	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	poissa § 98
	Aimo Korpi	tekninen johtaja	läsnä § 88 aikana
	Elina Vehkala	sivistysjohtaja	läsnä § 88 ja 89 aikana

Riika Nevanperä

talouspäällikkö

läsnä § 88 ja 89
aikana

Tuominen Tapani

elinvoimajohtaja

läsnä § 88 aikana

ALLEKIRJOITUKSET Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti

Antti Tornberg

puheenjohtaja

pöytäkirjanpitäjä § 98

Matti Soronen

pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

§:t 84 - 107

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS

Saara Mustakallio

pöytäkirjantarkastaja

Kaisa Salmivuori-Väänänen

pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJAN
NÄHTÄVILLÄOLO

Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 2.4.2026 alkaen.

Kunnanhallitus

KOKOUSTIEDOT

Aika	31.03.2026 klo 17:00 - 20.51
Paikka	Kunnantalon väistötila, Energy Tower, Ollinmäentie 3, kokoushuone 3.krs

KÄSITELLYT ASIAT

Asia	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 84	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 85	Pöytäkirjantarkastajien valinta	6
§ 86	Muut mahdolliset asiat	7
§ 87	Tiedoksi annettavat asiat	8
§ 88	Pyhäjoen kunnan tilinpäätös vuodelta 2025	11
§ 89	Hyvinvointikoordinaattorin toimi / Hakukuulutus / Valinta	16
§ 90	Kirjaston korjaussuunnitelma / Määrärahopyyntö sisäilmakorjaukselle	21
§ 91	Kunnantalo 2027 -hanke / Tavoiteraportti ja ARK-viitesuunnitelmien tarjouspyyntö / Hankesuunnittelun hankintapäätös / KVR -urakkatarjouspyyntö / Urakoitsijan valinta / Rakennuttamisen organisointi / Lukitus ja kulunvalvonta	26
§ 92	Poikkeamislupa tilalle Kalliosneva 625-403-4-119	38
§ 93	Sijoittamislupa tilalle Kalliosneva 625-403-4-119	50
§ 94	Kylätaksitoiminta 2024-2025 / Option käyttö ajalle 1.5.2026-30.4.2028	58
§ 95	Metsänhoitopalveluiden kilpailuttaminen vuosille 2026-2031 / Saapuneet tarjoukset	62

§ 96	Ehdotukset itsenäisyyspäivän kunniamerkeistä vuonna 2026	64
§ 97	Ebba-merituulivoimahanke / Lausunto YVA-ohjelmasta	67
§ 98	Lausunto Hauksuonnevan tuuli- ja aurinkovoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta / Yhteysviranomaisen lausunto / Lausunto ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta	68
§ 99	Lausunto Hyperco Oy:n Pyhäjoen datakeskuksen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta / Lausunto ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta	75
§ 100	Suomen kansallinen vedyn siirtoverkko, Pohjois-Pohjanmaa / Lausunto YVA-ohjelmasta	78
§ 101	Luonnos hallituksen esitykseksi laiksi käytöstä poistetun maatuulivoimalan purkamisesta ja purkuvakuudesta sekä laiksi rakentamislain muuttamisesta / Lausunto	84
§ 102	Kansallisen veteraanipäivän 27.4.2026 ja kaatuneitten muistopäivän 17.5.2026 sepeleenlaskijat	85
§ 103	Kunnantalon henkilökunnan lomien keskittäminen ja kunnantalon väistötilojen aukioloajat kesällä 2026	86
§ 104	Valtuutettujen aloitteet / Yritysten tarpeiden kartoittaminen	87
§ 105	Verotilitysyhteenveto 1-3/2026	90
§ 106	Kauppakirja kiinteistöstä 625-405-5-136	91
§ 107	PPE-Köökki Oy:n yhtiökokousedustajan vaali toimikaudeksi 2025-2029	92

Kunnanhallitus

§ 84

31.03.2026

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Khall 31.03.2026 § 84

Ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 85

31.03.2026

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 31.03.2026 § 85

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä 2.4.2026 alkaen.

Pöytäkirja tulee tarkastaa ennen nähtäville asettamista.

Ehdotus:

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Lauri Pärkän ja Mauri Virkkusen.

Päätös:

Kunnanhallitus valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Saara Mustakallion ja Kaisa Salmivuori-Väänäsen.

Kunnanhallitus

§ 86

31.03.2026

Muut mahdolliset asiat

Khall 31.03.2026 § 86

Ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa kokouksessa käsiteltävät kutsussa mainitsemattomat asiat.

Lisälista:

- PPE-Köökki Oy:n yhtiökokousedustajan vaali toimikaudeksi 2025-2029

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 87

31.03.2026

Tiedoksi annettavat asiat

Khall 31.03.2026 § 87

Sosiaali- ja terveysministeriö

VN/25987/2023 / Sosiaali- ja terveysministeriön lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi tartuntatautilaiksi ja eräiksi siihen liittyviksi laeiksi

VN/20427/2024 / Lausuntopyyntö luonnoksesta kansalliseksi toimintasuunnitelmaksi helteen terveyshaittojen ehkäisemiseksi

Valtiovarainministeriö

VN/32997/2025 / Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi julkisen hallinnon tiedonhallinnasta annetun lain 10 ja 11 §:n kumoamisesta sekä laiksi Kansallisarkistosta annetun lain 2 §:n muuttamisesta

VN/7190/2026 / Lausuntopyyntö: Julkisen hallinnon IT-hankintojen yleiset sopimusehdot (JIT 2025)

VN/27147/2024 / Lausuntopyyntö Useilla hallinnon tasoilla luottamushenkilönä toimimista arvioineen työryhmän arviomuistiosta

Ympäristöministeriö

Lausuntopyyntö VN/22156/2020 / Luonnos hallituksen esitykseksi laiksi eräisen kuntien yhteistyöstä merialueen suurten alusöljy- ja aluskemikaalivahinkojen jälkitorjunnan järjestämisessä sekä laiksi pelastuslain 111 a §:n muuttamisesta

Kunnanhallitus

§ 87

31.03.2026

Lausuntopyyntö VN/1752/2025 / Luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle EU:n pakkaus- ja pakkausjäteasetuksen täydentämistä koskevaksi lainsäädännöksi

Lausuntopyyntö VN/30449/2023 / Luonnos hallituksen esitykseksi yhdyskuntakehittämislainsäädännöksi sekä eräiksi siihen liittyviksi laeiksi

Raahen kaupunki

Tiedoksi 4.3.2026 / Ebban merituulivoimahankkeen osayleiskaavan vireilletulo sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä olo

HYTE-työryhmä

Hyvinvoinnin ja terveyden (HYTE) edistäminen työryhmän muistio 15.12.2025

Vanhus- ja vammaisneuvosto

Muistio 5.3.2026

Sivistysjohtaja

Viranhaltijapäätös 17.3.2026 / Saaren koulun apulaisjohtajan nimeäminen

Joki ICT Oy

Kutsu varsinaiseen yhtiökokoukseen 25.3.2026

Pyhäjoen 4H-yhdistys ry

Tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2025

wpd Karhunnevan kankaan Tuulipuisto Oy

Tiedote 18.3.2026 / Karhunnevan kankaan tuulipuiston saneerausmenettely on aloitettu

Kunnanhallitus

§ 87

31.03.2026

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue Pohde

Ote aluehallituksen pöytäkirjasta 24.2.2026 § 106 /

Vuokraperusteisten toimitilojen hankinta, kohteiden valinta

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Oheismateriaali

HYTE edistäminen työryhmän muistio 15.12.2025

Muistio vanhus- ja vammaisneuvosto 5.3.2026

Sivistysjohtaja viranhaltijapäätös 17.3.2026 / Saaren koulun apulaisjohtajan nimeäminen

Pyhäjoen 4H-yhdistyksen tilinpäätös vuodelta 2025

Pyhäjoen 4H-yhdistyksen toimintakertomus vuodelta 2025

Kunnanhallitus

§ 88

31.03.2026

Pyhäjoen kunnan tilinpäätös vuodelta 2025

Khall 31.03.2026 § 88

33/02.06.01.03/2026

Tilinpäätöksestä on kuntalaissa (410/2015) säädetty seuraavaa:

Kuntalain 113 § Tilinpäätös:

"Kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta olennaisuusperiaatteen mukaisesti. Tätä varten tarpeelliset seikat on ilmoitettava liitetiedoissa.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja tai pormestari."

Kuntalain 114 § Konsernitilinpäätös:

Kunnanhallitus

§ 88

31.03.2026

"Kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös.

Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden ja tuloslaskelmien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Konsernitilinpäätökseen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys kuntakonsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana.

Kuntayhtymän tilinpäätös yhdistellään jäsenkunnan konsernitilinpäätökseen. Kunnan, jolla ei ole tytäryhteisöjä, mutta joka on jäsen kuntayhtymässä tai liikelaitoskuntayhtymässä, tulee sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätöstä vastaavat tiedot."

Kuntalain 112 § Kirjanpito:

"Kunnan kirjanpitovelvollisuuteen, kirjanpitoon ja tilinpäätökseen sovelletaan sen lisäksi mitä tässä laissa säädetään, kirjanpitolakia. Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto antaa ohjeita ja lausuntoja kirjanpitolain ja tämän lain 113-116 §:n, 120 §:n 1 momentin 3 ja 4 kohdan sekä tämän pykälän 2 momentin nojalla annetun asetuksen soveltamisesta.

Valtioneuvoston asetuksella voidaan antaa tarkempia säännöksiä kunnan tilin-päätökseen kuuluvasta taseesta, tuloslaskelmasta, rahoituslaskelmasta ja niiden liitteenä olevista tiedoista sekä talousarvion toteutumisvertailusta ja toiminta-kertomuksesta, konsernitilinpäätöksestä ja sen liitetiedoista sekä osavuosit-sauksista. Lisäksi valtioneuvoston asetuksella voidaan antaa säännöksiä palve-lukohtaisista taloustiedoista. ”

Kunnanhallitus

§ 88

31.03.2026

Kuntalain 115 § Toimintakertomus:

"Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi.

Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä."

Nyt käsiteltävänä oleva tilikauden 2025 tilinpäätös on em. kuntalain ja kirjanpitolain sekä Suomen Kuntaliiton tilinpäätösmallisuosituksen mukainen tilinpäätös. Varsinaisesta tilinpäätöksestä erillisenä laaditaan kunnan henkilöstöraportti. Henkilöstöraportti ei ole lakimääräinen ja sen muoto ja sisältö vaihtelee kunnittain.

Kunnanhallitukselle toimitetaan kuntalain säännösten mukaisesti kuntalain, kirjanpitolain ja Suomen Kuntaliiton tilinpäätösmallin mukaisesti laadittu tilinpäätös tilinpäätösasiakirjoineen, sisältäen myös toimintakertomuksen, tilikaudelta 2025.

Kunnanhallitus

§ 88

31.03.2026

Kunnanhallituksen esitys tilikauden tuloksen käsittelystä sisältyy toimintakertomukseen, kohta 3.8.2.

Tilinpäätösten 2023-2025 keskeisiä lukuja (1000 €):

	<u>2023</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>	<u>muutos%</u>
- toimintatuotot	2.447	2.912	3.027	3,9
- toimintakulut	-13.740	-14.564	-15.219	4,5
- toimintakate	-11.293	-11.652	-12.192	4,6
- verotulot	11.283	11.407	10.821	-5,1
- valtionosuudet	4.906	4.469	4.818	7,8
- rahoitustuotot ja - kulut	86	-5	218	4460,0
- vuosikate	4.982	4.219	3.666	-13,1
- poistot	-1.245	-1.449	-1.658	14,4
- satunnaiset erät	--	-65	2.214	3506,2
- tilikauden tulos	3.098	2.706	4.222	56,0
- vuosikate €/asukas	1.672	1.422	1.243	-12,6

Tilikauden tulosta voidaan pitää hyvänä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- päättää osaltaan hyväksyä liitteenä olevan tilikauden 2025 tilinpäätöksen ja allekirjoittaa sen,

- päättää esittää valtuustolle vuoden 2025 tilikauden 4.221.937,88 euron tuloksen käsittelystä seuraavaa:

Kunnanhallitus

§ 88

31.03.2026

1. Puretaan kirjattuja poistoeroja suunnitelman mukaan 50 000,00 euroa, jolloin tilikauden tulokseksi muodostuu 4 271 937,88 euroa.
2. Muodostetaan 1 500 000,00 euron investointivaraus kunnantalon rakentamiseen.
3. Siirretään tilikauden ylijäämätilille 2 771 937,88 euroa.

- päättää lähettää tilinpäätöksen tilintarkastajalle ja tarkastuslautakunnalle hallintosäännön ja kuntalain mukaisesti,

- antaa talouspäällikölle oikeuden tehdä teknisiä korjauksia tilinpäätökseen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

- - -

Merkittiin, että valtuuston varapuheenjohtaja Tauno Rajaniemi saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 17.56.

Merkittiin, että johtoryhmän jäsenet Tapani Tuominen, Elina Vehkala, Aimo Korpi ja Riika Nevanperä olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa tämän asian esittelyn ajan ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Liitteet

Liite1 Tilinpäätös 2025 Pyhäjoen kunta

Kunnanhallitus	§ 30	02.02.2026
Kunnanhallitus	§ 78	09.03.2026
Kunnanhallitus	§ 89	31.03.2026

Hyvinvointikoordinaattorin toimi / Hakukuulutus / Valinta

Khall 02.02.2026 § 30

Pyhäjoen kunnan talousarviossa 2026 ja taloussuunnitelmassa 2026-2028 on hyväksytty hyvinvointikoordinaattorin tehtävän perustaminen 1.4.2026 alkaen.

Hyvinvointikoordinaattorin tehtäväkuvaan kuuluu hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen yhteistyössä kunnan toimijoiden ja sidosryhmien kanssa monialaisesti. Tehtävä sijoittuu kunnan organisaatiossa hallinto- ja talouspalveluihin, hyvinvointityön osalta työtä johtaa sivistysjohtaja.

Pyhäjoen kunnan hallintosäännön 39 § mukaan kunnanhallitus ja lautakunta valitsevat toistaiseksi ja yli vuoden kestävään määräaikaiseen palvelussuhteeseen tulevat alaisensa viran- ja toimenhaltijat ja päättää heidän työsopimuksensa sisällöstä lukuunottamatta palkkausta, josta päättää henkilöstötoimikunta, kun siihen liittyy harkinnanvaraisuutta.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan hakukuulutuksen julkaistavaksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kunnanhallitus	§ 30	02.02.2026
Kunnanhallitus	§ 78	09.03.2026
Kunnanhallitus	§ 89	31.03.2026

Khall 09.03.2026 § 78

Hyvinvointikoordinaattorin toimi on ollut haettavana 25.2.2026 saakka. Ilmoitus on julkaistu Kuntarekryssä, Työmarkkinatorilla ja kunnan somekanavilla.

Toimen kelpoisuusvaatimuksena on korkeakoulututkinto ja perehtyneisyys toimen tehtäväalueeseen.

Työsuhteen ehdot määräytyvät kunnallisen yleisen virkaehtosopimuksen mukaan.

Määräaikaan mennessä hakemuksia saapui yhteensä 43, joista kelpoisuusehdot täyttäviä oli 41. Oheismateriaalina yhteenveto hakijoista ja pöytäkirja tilaisuudesta, jossa hakemukset on käyty läpi ja tehty pohjaehdotus haastatteluun kutsuttavista henkilöistä. Hakemukset ovat nähtävänä ennen kokousta talouspäällikön työhuoneessa.

Haastattelut järjestetään 18.3.2026 Pyhäjoella.

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- valitsee haastatteluryhmän ja valitsee ryhmän puheenjohtajan,
- kutsuu haastatteluryhmän sihteeriksi henkilöstöasiantuntija Heli Sirenin,

Kunnanhallitus	§ 30	02.02.2026
Kunnanhallitus	§ 78	09.03.2026
Kunnanhallitus	§ 89	31.03.2026

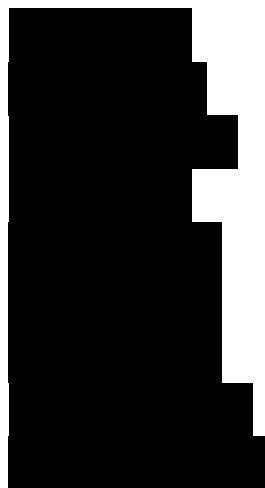
- valitsee kelpoisuusehdot täyttävistä hakijoista haastatteluun kutsuttavat henkilöt.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen ja valitsi haastatteluryhmään seuraavat henkilöt:

Antti Tornberg (pj)
Paula Anttila
Kaisa Salmivuori-Väänänen
Elina Vehkala
Riika Nevanperä
Heli Siren (siht)

Kunnanhallitus valitsi haastatteluun seuraavat hakijat:



Kunnanhallitus	§ 30	02.02.2026
Kunnanhallitus	§ 78	09.03.2026
Kunnanhallitus	§ 89	31.03.2026

Merkittiin, että kunnanhallituksen jäsen Lauri Pärkkä poistui esteellisenä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkittiin, että talouspäällikkö Riika Nevanperä oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän asian esittelyn ajan ja poistui ennen päätöksentekoa.

Khall 31.03.2026 § 89

14/01.01.01.01/2026

Haastatteluun kutsutuista kuusi perui haastatteluun tulemisen, joten kolme hakijaa haastateltiin 23.3.2026 ja 24.3.2026.

Oheismateriaalina haastatteluryhmän muistiot.

Ehdotus:

Kunnanhallitus valitsee hyvinvointikoordinaattorin toimeen

██████████.

Muutettu päätösehdotus:

Kunnanhallitus valitsee hyvinvointikoordinaattorin toimeen

██████████ ja varalle ██████████.

Päätös:

Kunnanhallitus	§ 30	02.02.2026
Kunnanhallitus	§ 78	09.03.2026
Kunnanhallitus	§ 89	31.03.2026

Kunnanhallitus valitsi hyvinvointikoordinaattorin toimeen
[REDACTED] ja varalle [REDACTED].

- - -

Merkittiin, että kunnanhallituksen jäsen Lauri Pärkkä poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi

Merkittiin, että sivistysjohtaja Elina Vehkala ja talouspäällikkö Riika Nevanperä olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa tämän asian esittelyn ajan ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Oheismateriaali

HYTE-koordinaattorin toimi, haastattelut muistio 23.3.2026

HYTE-koordinaattorin toimi, haastattelut muistio 24.3.2026

Arviointilomake hyte-koordinaattorin haastattelut 23.-24.3.2026

Hyvinvointikoordinaattorin hakijayhteenveto 02032026

Pöytäkirja 26.2.2026 / Hyvinvointikoordinaattorin toimeen tulleiden hakemusten läpikäynti

Hakukuulutus hyvinvointikoordinaattori

Tekninen lautakunta	§ 73	30.09.2025
Kunnanhallitus	§ 90	31.03.2026

Kirjaston korjaussuunnitelma / Määrärahopyyntö sisäilmakorjaukselle

Teknltk 30.09.2025 § 73

Vuoden 2025 talousarvion investointiosassa on varattu 15.000 euroa kirjaston varastohuoneen muuttamiseksi kokous-/taukotilaksi.

Keväällä kirjastolle teetettiin sisäilmaoireilun takia kuntotutkimus, jonka perusteella todettiin, että rakennus vaatii kattavan sisäilmakorjauksen.

Isec Oy on tehnyt kirjastolle tarjoukseen ja kuntotutkimukseen pohjautuen korjaussuunnitelman, joka perustuu vaurioituneiden rakenneosien kapselointiin. Lisäksi suunnitelmassa on esitetty pahimmin vaurioituneiden ikkunoiden vaihtoa. Suunnitelmat ja työohje ovat oheismateriaalina.

Korjaussuunnitelman kustannukset (enintään 5.000 euroa) kirjataan investointiosaan 900136 ja kuntotutkimus (8.300 €) käyttötalouteen kirjaston kustannuspaikalle 8615.

Suunnittelijan laatima kustannusarvio rakenneteknisille töille on n. 100.000 €. Ilmanvaihtoon liittyvien töiden kustannusarvio on noin 25.000 €.

Korjauksilla tähdätään vähintään 15 vuoden käyttöikään. Lopullinen päätös toteuttamistavasta tehdään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Tekninen lautakunta	§ 73	30.09.2025
Kunnanhallitus	§ 90	31.03.2026

Kirjaston muutto väistötiloihin on käynnissä ja kalusteiden, hyllyjen ja aineiston varalle hankitaan varastotilaa.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää esittää kirjaston sisäilmakorjausta vuoden 2026 talousarvion investointiosaan selostusosan mukaisesti.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että kiinteistöpäällikkö Pekka Pelttari oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän asian esittelyn ajan ja poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.

Muutoksenhaku Oikaisuvaatimus tekniselle lautakunnalle

Khall 31.03.2026 § 90

151/10.03.02.00/2025

Kirjasto on siirtynyt syksyllä 2025 väistötiloihin. Vuokrasopimus ns. Pookitalon osakkeesta on tehty 1.10.2025 – 30.9.2026 väliseksi ajaksi. Sopimusta voidaan tarvittaessa jatkaa.

Tekninen lautakunta	§ 73	30.09.2025
Kunnanhallitus	§ 90	31.03.2026

3.12.2025 pidetyssä valtuuston iltakoulussa asiaa käsiteltiin laajasti sekä nykyisten tilojen sisäilmakorjausten että mahdollisen uuden rakennuksen toteuttamisen näkökulmasta (Pyhäjokitalo).

Vuoden 2026 talousarvioon ei ole varattuna määrärahaa kirjaston sisäilmakorjaukselle.

Oheismateriaalina olevien suunnitelmien ja iltakoulussa esiteltyjen korjaustarpeiden määrärahatarve muodostuu rakenneteknisistä töistä, ilmanvaihtoon ja muuhun talotekniikkaan liittyvistä suunnitteluista ja töistä sekä valvonnasta ja mahdollisista ennakoimattomista lisätöistä.

Työt on tarkoituksenmukaisinta kilpailuttaa kokonaisurakkana sisältäen rakennus- ja talotekniset työt. Taloteknisiin (LVISA) saneeraustöihin ei ole kuitenkaan vielä erillisiä suunnitelmia. Valvonta tilataan Isec Oy:n Mikko Salinilta.

Kirjastorakennuksen korjaamisella ei oteta kantaa sen tulevaan käyttötarkoitukseen.

Asian valmistelijana on toiminut tekninen johtaja Aimo Korpi.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myöntää 200.000 € määrärahan kustannuspaikalle 900136 kirjastorakennuksen sisäilmakorjausten toteuttamiseksi selostusosan mukaisesti.

Päätös:

Tekninen lautakunta	§ 73	30.09.2025
Kunnanhallitus	§ 90	31.03.2026

Keskustelun kuluessa kunnanhallituksen jäsen Eija Flink esitti, että määrärahaa ei myönnetä. Kaisa Salmivuori-Väänänen kannatti Eija Flinkin esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty pohjaesityksestä poikkeava kannatettu esitys ja asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä, joka hyväksyttiin.

Äänestysjärjestykseksi puheenjohtaja esitti seuraavaa: Ne jotka kannattavat esittelijän pohjaesitystä, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Eija Flinkin tekemää esitystä, äänestävät Ei.

Äänestysjärjestys hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 5 JAA-ääntä (Tornberg Antti, Mustakallio Saara, Anttila Paula, Pärkkä Lauri, Virkkunen Mauri) ja 2 Ei-ääntä (Flink Eija, Salmivuori-Väänänen Kaisa).

Puheenjohtaja totesi, että pohjaesitys on tullut kunnanhallituksen päätökseksi.

Eija Flink ja Kaisa Salmivuori-Väänänen ilmoittivat jättävänsä päätökseen eriävän mielipiteen (liitteenä).

Muutoksenhaku	Ei muutoksenhakua, valmistelu
Tiedoksi	Valtuusto

Liitteet

Liite2 Eriävä mielipide khall 31.3.2026 § 90, Eija Flink

Tekninen lautakunta § 73

30.09.2025

Kunnanhallitus § 90

31.03.2026

Oheismateriaali

Valtuuston iltakoulu 3.12.2025 Kirjasto

Suunnitelmat LTK

4.12.2025 Suunnitelma Pyhäjoen kirjaston sisäilman parantamiseksi

Kunnanhallitus	§ 217	19.08.2024
Valtuusto	§ 74	28.08.2024
Kunnanhallitus	§ 235	09.09.2024
Kunnanhallitus	§ 243	30.09.2024
Kunnanhallitus	§ 111	28.04.2025
Kunnanhallitus	§ 177	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 257	29.09.2025
Kunnanhallitus	§ 91	31.03.2026

Kunnantalo 2027 -hanke / Tavoiteraportti ja ARK-viitesuunnitelmien tarjouspyyntö / Hankesuunnittelun hankintapäätös / KVR - urakkatarjouspyyntö / Urakoitsijan valinta / Rakennuttamisen organisointi / Lukitus ja kulunvalvonta

Khall 19.08.2024 § 217

Pyhäjoen kunnan käytössä oleva kunnantalo on rakennettu 1979. Rakennuksen pinta-ala on noin 1.784 kr-m². Rakennuksen poistamaton hankintameno on 100.000,97 euroa. Rakennusta ei ole peruskorjattu. Vuonna 2017 tehdyn kuntotutkimuksen perusteella rakennuksessa on suuria heikkouksia erityisesti perustus- ja alapohjarakenteissa ja ilmanvaihto myös on käyttöikänsä päässä. Rakennuksen peruskorjaus ei ole taloudellisesti perusteltua.

Pyhäjoen kunnan on järkevää käynnistää uuden kunnantalon suunnittelu ja rakentaminen seuraavalla aikataululla ja periaatteilla:

- muutto Green Energy Toweriin 1.9.-31.12.2024
- vanhan kunnantalon purkaminen 1.1.-28.2.2025
- uusi kunnantalo rakennetaan nykyiselle paikalle (liittymät, piha ja paikoitus valmiina)
- nykyistä pienempi koko, tavoite n. 1.400 krm² (huomioidaan muuntojoustavuus ja tilatehokkuus)
- budjettiraami n. 3.500.000 € sisältäen kalustuksen (alv. 0%)

Kunnanhallitus	§ 217	19.08.2024
Valtuusto	§ 74	28.08.2024
Kunnanhallitus	§ 235	09.09.2024
Kunnanhallitus	§ 243	30.09.2024
Kunnanhallitus	§ 111	28.04.2025
Kunnanhallitus	§ 177	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 257	29.09.2025
Kunnanhallitus	§ 91	31.03.2026

- kohde rahoitetaan 20 vuoden leasing -rahoitusratkaisulla, jossa jäännösarvo on 33,4 %

Tavoitteita

- nykyaikaiset sekä terveelliset työskentelyolosuhteet
- kauneus, kestävyys, käyttökelpoisuus
- kaksi kerrosta
- edistetään puurakentamista

Käyttäjät

- kunnantalon ja vesiyhtiön työntekijät
- sopimuskumppaneiden henkilöstötarpeet
- luottamushenkilöhallinto
- vierailijat (yrittäjät, kuntalaiset, yhdistykset jne.)

Uuden kunnantalon ohjeellinen suunnittelu – ja rakentamisaikataulu

- suunnittelu 1.9.2024 - 28.2.2025
- tarjouspyyntöasiakirjat valmiina 15.3.2025
- kvr-urakka laskentaan 16.3.-16.4.2025
- urakkasopimuksen allekirjoitus 1.6.2025
- uusi kunnantalo valmis 31.7.2027

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Pyhäjoen kunta käynnistää yllä kuvatun Kunnantalo 2027 -hankkeen.

Kunnanhallitus	§ 217	19.08.2024
Valtuusto	§ 74	28.08.2024
Kunnanhallitus	§ 235	09.09.2024
Kunnanhallitus	§ 243	30.09.2024
Kunnanhallitus	§ 111	28.04.2025
Kunnanhallitus	§ 177	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 257	29.09.2025
Kunnanhallitus	§ 91	31.03.2026

Kunnanhallitus nimeää hankkeen ohjausryhmään seuraavat henkilöt: Antti Tornberg (pj), Niko Rantanen, Matti Soronen, Aimo Korpi, Elina Vehkala, Marika Anttila ja Jyrki Määttä (siht.). Ohjausryhmä laatii tavoiteraportin ohjaamaan suunnittelua. Ohjausryhmän muistiot toimitetaan kunnanhallitukselle tiedoksi. Ohjausryhmä osallistaa eri käyttäjätahot.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Valt 28.08.2024 § 74

Päätös:

Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Khall 09.09.2024 § 235

Kunnanhallitus	§ 217	19.08.2024
Valtuusto	§ 74	28.08.2024
Kunnanhallitus	§ 235	09.09.2024
Kunnanhallitus	§ 243	30.09.2024
Kunnanhallitus	§ 111	28.04.2025
Kunnanhallitus	§ 177	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 257	29.09.2025
Kunnanhallitus	§ 91	31.03.2026

Uuden kunnantalon luonnossuunnittelu tulee käynnistää mahdollisimman pian. Arkkitehtisuunnittelua ohjaamaan tarvitaan tavoiteraportti. ARK-viitesuunnitelmien laatimisesta pyydetään tarjous Arkkitehtitoimisto Jorma Paloranta Oy:ltä. Hankinnan arvo jää alle kansallisen kynnsarvon.

Ohjausryhmä käsittelee tavoiteraportin ja ARK-viitesuunnitelmien tarjouspyynnön kokouksessaan 9.9.2024.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan tavoiteraportin sekä ARK-viitesuunnittelutarjouspyynnön liitteineen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 30.09.2024 § 243

Arkkitehtitoimisto Jorma Paloranta Oy on 24.9.2024 jättänyt kunnalle tarjouksen vaadittuine liitteineen uuden kunnantalon ARK-viitesuunnittelusta.

Kunnanhallitus	§ 217	19.08.2024
Valtuusto	§ 74	28.08.2024
Kunnanhallitus	§ 235	09.09.2024
Kunnanhallitus	§ 243	30.09.2024
Kunnanhallitus	§ 111	28.04.2025
Kunnanhallitus	§ 177	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 257	29.09.2025
Kunnanhallitus	§ 91	31.03.2026

Tarjoaja täyttää kelpoisuusvaatimukset ja tarjous on tarjouspyynnön mukainen.

Liitteenä tarjouslomake.

Oheismateriaalina arkkitehtien referenssit.

Ehdotus:

Kunnanhallitus:

- toteaa tarjouksen olevan tarjouspyynnön mukainen;
- päättää hyväksyä Arkkitehtitoimisto Jorma Paloranta Oy:n tarjouksen uuden kunnantalon arkkitehtisuunnittelusta kokonaishinnalla 30.000 € (alv 0%)

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 28.04.2025 § 111

Kunnantalon viitesuunnittelu ja tarjouspyyntöasiakirjat ovat valmistuneet kunnanhallituksen hyväksymismenettelyyn ja ovat oheismateriaalina.

Kunnanhallitus	§ 217	19.08.2024
Valtuusto	§ 74	28.08.2024
Kunnanhallitus	§ 235	09.09.2024
Kunnanhallitus	§ 243	30.09.2024
Kunnanhallitus	§ 111	28.04.2025
Kunnanhallitus	§ 177	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 257	29.09.2025
Kunnanhallitus	§ 91	31.03.2026

KVR-urakan tarjouspyyntö julkaistaan kansallisen kynnysarvon ylittävänä hankintana yhteistyössä Raahen hankintapalveluiden kanssa Clodian kautta tarjouspalvelu.fi -sivustolle 29.4.2025.

Tekninen johtaja ja kaavoitusarkkitehti esittelevät suunnitelmat ja tarjouspyyntöasiakirjat kokouksessa.

Oheismateriaalina luonnoksina:

- tarjouspyyntö
- urakkaohjelma
- tekniset vaatimukset
- turvallisuusasiakirja
- ARK - viitesuunnitelmat

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy oheismateriaalina olevan tarjouspyynnön liitteineen julkaistavaksi hankintapalvelut.fi -sivustolla. Edelleen kunnanhallitus valtuuttaa teknisen johtajan tekemään tarjouspyyntöön tarvittavat tekniset muutokset ja vastaamaan tarjousaikana saapuviin lisäkysymyksiin.

Päätös:

Kunnanhallitus	§ 217	19.08.2024
Valtuusto	§ 74	28.08.2024
Kunnanhallitus	§ 235	09.09.2024
Kunnanhallitus	§ 243	30.09.2024
Kunnanhallitus	§ 111	28.04.2025
Kunnanhallitus	§ 177	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 257	29.09.2025
Kunnanhallitus	§ 91	31.03.2026

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

- - -

Merkittiin, että valtuuston varapuheenjohtaja Eija Flink saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 17.52.

Merkittiin, että tekninen johtaja Aimo Korpi ja kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä olivat läsnä kokouksessa tämän asian esittelyn ajan klo 17.20 - 18.45 ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Khall 23.06.2025 § 177

Pyhäjoen kunnantalon KVR-urakka 2025-2027 on ollut laskennassa tarjouspalvelu.fi (Cloudia) -järjestelmän kautta ajalla 29.4. – 10.6.2025.

Määräaikaan 10.6.2025 klo 12:00 mennessä tarjouksensa jättivät seuraavat yritykset:

- Nyab Finland Oy
- Rakennusliike Sorvoja Oy

Molemmat tarjoajat täyttivät tarjouspyynnön kelpoisuusvaatimukset ja tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaiset ja siten hyväksyttävät.

Kunnanhallitus	§ 217	19.08.2024
Valtuusto	§ 74	28.08.2024
Kunnanhallitus	§ 235	09.09.2024
Kunnanhallitus	§ 243	30.09.2024
Kunnanhallitus	§ 111	28.04.2025
Kunnanhallitus	§ 177	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 257	29.09.2025
Kunnanhallitus	§ 91	31.03.2026

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää valita ”Pyhäjoen kunnantalon KVR-urakka 2025-2027” -hankkeen urakoitsijaksi Rakennusliike Sorvoja Oy:n tarjouksensa ja liitteenä olevan vertailutaulukon mukaisesti, ellei sopimuskatselmuksessa ilmene esteitä urakkasopimuksen allekirjoittamiselle.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

- - -

Merkittiin, että tekninen johtaja Aimo Korpi, kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä ja sivistysjohtaja Elina Vehkala olivat läsnä kokouksessa tämän asian esittelyn ajan ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Liitteet: Tarjouspyyntö
Avauspöytäkirja
Vertailutaulukko

Tiedoksi Tarjoajat tarjouspalvelu.fi -järjestelmän kautta
Kunnantalon ohjausryhmä

Kunnanhallitus	§ 217	19.08.2024
Valtuusto	§ 74	28.08.2024
Kunnanhallitus	§ 235	09.09.2024
Kunnanhallitus	§ 243	30.09.2024
Kunnanhallitus	§ 111	28.04.2025
Kunnanhallitus	§ 177	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 257	29.09.2025
Kunnanhallitus	§ 91	31.03.2026

Muutoksenhaku Markkinaoikeus

Khall 29.09.2025 § 257

Hankintapäätös on saanut lainvoiman. Sopimuskatselmuskokous on pidetty 5.8.2025 ja urakkasopimus on allekirjoitettu 8.8.2025.

Suunnittelukokouksia on pidetty kaksi ja niitä pidetään noin kerran kuussa töiden edistymisen tahdissa. Rakennustyöt ovat käynnissä maatöiden osalta.

Kunnantalo 2027 -hankkeelle nimetty ohjausryhmä kokoontuu tarvittaessa päättämään suunnitteluratkaisuista. Kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä toimii ohjausryhmän sihteerinä.

Rakennuttamistehtävät hoidetaan omana työnä teknisen johtajan toimesta.

Rakennustöiden valvojana sekä kosteus- ja turvallisuuskoordinaattorina toimii rakennustöiden valvoja Olli Seppä.

Kunnanhallitus	§ 217	19.08.2024
Valtuusto	§ 74	28.08.2024
Kunnanhallitus	§ 235	09.09.2024
Kunnanhallitus	§ 243	30.09.2024
Kunnanhallitus	§ 111	28.04.2025
Kunnanhallitus	§ 177	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 257	29.09.2025
Kunnanhallitus	§ 91	31.03.2026

Edellä mainittujen henkilöiden tehtäviin kuuluu osallistua myös KVR-suunnittelu- ja työmaakokouksiin tarpeen mukaan ja heidän palkkakustannuksiaan kohdistetaan aktivoimalla investointihankkeille sovituilta osin.

Sähkö- ja LVIA -töiden suunnitelmien tarkastusmenettelystä ja myöhemmästä rakentamisen valvonnasta on pyydetty tarjoutuminen Hoiva 2025 -hankkeen vastaavia tehtäviä hoitaneelta konsulttiyritykseltä Promen Oy:ltä. Tarjous on oheismateriaalina.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä hankkeen rakentamisvaiheen rakennuttamisen ja valvonnan selostusosan mukaisesti;
- hyväksyä Rakennuttajatoimisto Promen Oy:n tarjouksen TATE-valvonnasta ja suunnitelmien tarkastuksesta.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Tiedoksi:

Tekninen johtaja
Rakennustöiden valvoja
Kaavoitusarkkitehti
tekninen lautakunta

Kunnanhallitus	§ 217	19.08.2024
Valtuusto	§ 74	28.08.2024
Kunnanhallitus	§ 235	09.09.2024
Kunnanhallitus	§ 243	30.09.2024
Kunnanhallitus	§ 111	28.04.2025
Kunnanhallitus	§ 177	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 257	29.09.2025
Kunnanhallitus	§ 91	31.03.2026

Muutoksenhaku: Oikaisuvaatimus kohta 1 kunnanhallitukselle
Hankintaoikaisu kohta 2 kunnanhallitukselle

Khall 31.03.2026 § 91

150/10.03.02.00/2024

Kunnantalon KVR-urakkaan kuuluu puu- ja laminaattiovien lukkorungot sekä laminaatti-, pelti- ja alumiinioviin tarvittavien työstöjen ja kaapelointireittien tekeminen. Lukitus-, heloitus- ja kulunvalvontajärjestelmät ovat muuten rakennuttajan omana hankintana.

Kulunvalvonta, sen keskusyksiköt, ovilukijat sekä ohjelmisto ja lisenssit kuuluvat rakennuttajan hankintoihin. Rakennuttajan hankintoihin kuuluvat myös sähkölukot tarvikkeineen, sekä Abloy Cliq avainpesät, ovensulkimet ja helat. Lukitus- ja kulunvalvontasuunnittelu on tehty yhteistyössä käyttäjien ja Caverion Suomi Oy:n kanssa hankkeen aikana.

Suunnittelussa on otettu huomioon talon monipuoliset käyttötavat sekä jouheva ja helppo kulkeminen kaikissa tilanteissa.

Suunnittelussa on huomioitu erityisesti esteetön kulkeminen.

Kunnanhallitus	§ 217	19.08.2024
Valtuusto	§ 74	28.08.2024
Kunnanhallitus	§ 235	09.09.2024
Kunnanhallitus	§ 243	30.09.2024
Kunnanhallitus	§ 111	28.04.2025
Kunnanhallitus	§ 177	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 257	29.09.2025
Kunnanhallitus	§ 91	31.03.2026

Rakennuksen kulunvalvonta ja lukitus liitetään Pyhäjoen kunnan Abloy OS -järjestelmään ja kunnan omistamaan lisenssiin, jota laajennetaan kulunvalvontapisteiden lukumäärän mukaan.

Oheismateriaalina tarjous, tehdyt suunnitelmat kohteesta ja sopimusluonnos.

Toteutusaikataulu ja rajapinnat tulevat Kunnantalon KVR-urakan edistymisen aikatauluista. Aikataulut ja sopimusehdot takuuajakoiseen kirjataan laadittavaan sopimukseen.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Caverion Suomi Oy:n tarjouksen Kunnantalon lukituksesta ja kulunvalvonnasta tarjoushinnalla 44.972,94 € (alv 0%) sekä valtuuttaa teknisen johtajan laatimaan ja allekirjoittamaan sopimuksen hankinnasta.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Oheismateriaali

Pyhäjoen kunta_uusi kunnantalo_12.2.2026

Suunnitelmat

Sopimusluonnos Caverion Oy xx.xx.2026

Kunnanhallitus

§ 92

31.03.2026

Poikkeamislupa tilalle Kalliosneva 625-403-4-119

Khall 31.03.2026 § 92

36/10.03.00.02/2026

Selostus hankekokonaisuudesta

”Puhuri Oy suunnittelee Pyhäjoen kunnassa olevalle Parhan tuulivoima-alueelle aurinkosähkön tuotantoaluetta. Suunniteltu aurinkovoima-alue koostuu kahdesta vierekkäin olevasta aurinkopaneelialueesta 1A ja 1B. Hankkeessa toteutetaan joko paneelialue 1A tai molemmat alueet 1A ja 1B yhdessä. Alue 1A sijoittuu Pyhäjoen Parhalahden tuulivoimapuiston itäisen osayleiskaavan alueelle ja aurinkovoimalan perustamiseksi osayleiskaavan alueelle haetaan poikkeamislupaa. Alue 1B sijoittuu kaavoittamattomalle alueelle ja alueelle 1B on haettu sijoittamislupaa erikseen. Aurinkopaneelialueen 1A yhteyteen sijoitetaan koko aurinkovoima-alueen (1A+1B) yhteinen sähkövarasto. Aurinkovoima-alue on tarkoitus liittää sähköverkkoon maakaapelilla Parhan tuulivoimapuiston olemassa olevaan sähköasemaan, jonka kapasiteettia kasvatetaan aurinkovoimalan tarpeisiin. Sähköasema sijaitsee välittömästi aurinkopaneelialueen 1A eteläpuolella.”

Hanke on yksityiskohtaisemmin esitetty poikkeamishakemuksen selostusliitteessä.

Rakennuspaikka

Kunta	Pyhäjoki
Kiinteistötunnus	625-403-4-119 Kalliosneva
Kiinteistön pinta-ala	65,22 ha, josta paneelialue 1A n. 24 ha
Osoite	Oravaistentie 830, 86100 Pyhäjoki

Kunnanhallitus

§ 92

31.03.2026

Rakennuspaikan sijainti ja ympäristö

Hankealue sijaitsee Parhan tuulipuiston keskivaiheilla Pyhäjoen kunnan pohjoisosassa lähellä Raahen kaupungin rajaa. Valtatie 8 on n. 8 kilometrin päässä tilan Kalliosneva länsipuolella. Parhan tuulipuiston ja Pyhäjoen kuntarajan väliselle kaavoittamattomalle alueelle on maakuntakaavassa osoitettu uuden 2 x 400 kV voimajohdon yhteystarve kantaverkosta Hanhikivenniemielle. Linjasta on tehty YVA-menettely vuonna 2015.

Hankealueelle kuljetaan Oravaisten tien kautta. Tilan kaakkoisnurkassa on Puhurin tuulipuiston sähköasema. Kalliosnevan tilalle sijoittuu yksi Parhan tuulipuiston tuulivoimala.

Kaavoitustilanne

Hankealueella on voimassa kunnanvaltuuston 18.2.2015 hyväksymä Parhalahden tuulipuiston itäisen osa-alueen osayleiskaava. Aurinkovoimahanke sijoittuu kaavassa M-1-alueelle: "MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE. Alue on varattu pääasiassa maa- ja metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huoltoteitä ja teknisiä verkostoja."

Yleiskaavassa tilalle Kalliosneva on osoitettu tv-1- aluerajausmerkintä yhdelle tuulivoimalle ja tämän sitovan aluerajauksen sisälle vielä ohjeellinen voimalan sijainti. Toteutunut tuulivoimala sijoittuu tästä ohjeellisesta paikasta n. 100 metriä luoteeseen pysyen kuitenkin tv-1-alueen sisällä.

Rakennusjärjestys

Pyhäjoella on voimassa kunnanvaltuuston 15.12.2021 § 136 hyväksymä rakennusjärjestys.

Kunnanhallitus

§ 92

31.03.2026

Rakennusoikeus

Kaavassa alueelle ei ole osoitettu rakennusoikeutta, joten rakennusoikeus määräytyy rakennusjärjestyksen kohdan 5.2 mukaan: ”Rakennuspaikan pinta-alasta voidaan rakentamiseen käyttää 10 %.”

Poikkeamistarve

Poikkeaminen on tarpeen, koska voimassa oleva kaava ei mahdollista aurinkovoimalan rakentamista alueelle eikä alueelle ole osoitettu rakennusoikeutta.

Haettu poikkeaminen

” 1. Poikkeamislupa aurinkovoimalalle

Aurinkovoimala koostuu kiinteästi asennettavista aurinkopaneeleista inverttereineen ja keskijännitemuuntajista (n. 6–10 kpl), joilla tasavirta muunnetaan vaihtovirraksi. Paneelialueen pinta-ala on noin 37 ha ja teho noin 35 MWp. Paneelikentälle rakennetaan pelastus- ja huoltotiereitit. Alue aidataan ja varustetaan portilla. Aurinkovoimala-alue on tarkoitus liittää sähköverkkoon maakaapelilla Parhan tuulivoimapuiston olemassa olevaan sähköasemaan, jota laajennetaan aurinkovoimalan tarpeisiin. Sähköasema sijaitsee välittömästi suunnitellun aurinkovoimala-alueen eteläpuolella.

2. Poikkeamislupa sähkövarastolle

Sähkövarasto koostuu yhdestä tai useammasta moduulista, jotka koostuvat akkuvarastokonteista ja niitä palvelevista muuntajista sekä valvomorakennuksesta (n. 30 m²). Sähkövarastointikapasiteetti tulee olemaan n. 25 MW ja tilantarve noin 500 m². Sähkövarasto sijoitetaan sähköaseman yhteyteen erillisesti aidatun alueen sisälle.”

Selostus poikkeamisista

Kunnanhallitus

§ 92

31.03.2026

” Aurinkovoimala, sähkönsiirron ja sähkövaraston alueet sijoittuvat Parhalahden tuulipuiston itäisen osa-alueen osayleiskaavassa maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M-1). Aurinkopaneelialue sijoittuu osittain tuulivoimalan alueelle (tv-1).”

Lisätietoja

”Aurinkovoimalan toiminnasta ei synny jätevesiä, eikä alueelle viedä vesijohtoa. Aurinkovoima-alueelle tehdään vesienhallintaselvitys, jossa käydään tarkemmin läpi aurinkovoima-alueen mahdolliset vaikutukset hulevesien määrään ja muutokseen. Lisäksi vesienhallintaselvityksessä arvioidaan hankkeiden vaikutusta ravinne- ja kiintoainekuormitukseen. Aurinkovoima-alueelle tehdään vesienhallintasuunnitelma viimeistään ennen rakentamisen aloittamista.”

Haettu rakentaminen, hankealue 1A

Sähkövarastot, yht. 25 MW m ²	10 kpl, a 30 m ²	300
Muuntajat	3 kpl, a 23,5 x m ²	70.5 m ²
Aurinkopaneelit	1A + 1B yht..	56 300 kpl
Invertterit		
Suoja-aita		
Yht.		370,5 m ²

Aurinkosähkön tuotantoalueen 1A teho on 21,58 MWp ja vuosituotanto 21 333 MWh (1A ja 1B yhdessä 35 MWp ja 40 000 MWh).

”Aurinkovoima-alue on tarkoitus liittää sähköverkkoon maakaapelilla Parhan tuulivoima-alueen olemassa olevaan sähköasemaan, jonka

Kunnanhallitus

§ 92

31.03.2026

kapasiteettia kasvatetaan lisäkennolla olemassa olevan sähköasemarakennuksen sisälle. Sähköasema muuntaa aurinkovoimalan tuottaman sähkön verkkoon sopivaksi jännitteeksi. Parhan aurinkovoima -hankkeen sähköasema sijaitsee välittömästi suunnitellun aurinkopaneelialueen 1A lounaispuolella. Aurinkovoima-alueen yhteyteen rakennetaan sähkövarasto, jonka kapasiteetti on noin 25 MW. Sähkövarasto sijoitetaan sähköaseman yhteyteen erillisesti aidatun alueen sisälle.”

Käytetty rakennusoikeus

Kiinteistölle on rakennettu 53 m² suuruinen sähköasema.

Tekniset verkostot

”Parhan aurinkovoima-aluetta ei ole suunniteltu liitettävän vesi- ja viemäriverkostoon.

Aurinkovoima-alue on tarkoitus liittää valtakunnan sähköverkkoon Parhan tuulivoima-alueen sähköaseman kautta, joka sijaitsee aurinkopaneelialueen 1A eteläpuolella sen välittömässä läheisyydessä. Sähköasemalta sähkö siirtyy Puhuri Oy:n 110 kV Oltava-Valkeus johdinta pitkin valtakunnan verkkoon.”

Asia kerrottu tarkemmin hakemuksen kohdassa 7.1.

Kulkuyhteydet

”Aurinkovoima-alue sijoittuu toiminnassa olevan Parhan tuulivoima-alueen yhteyteen, jonne on olemassa kulkuyhteydet. Aurinkopaneelialueelle 1A kulkemiseen hyödynnetään olemassa olevaa tiestöä, eikä uusia teitä ole merkittävässä määrin tarpeen rakentaa.”

Kunnanhallitus

§ 92

31.03.2026

”Suunnitellulle aurinkovoima-alueelle kulkemiseen hyödynnetään olemassa olevaa tiestöä. Aurinkovoima-alue aidataan ja sinne johtavalle tielle rakennetaan portti. Aurinkovoima-alueelle rakennetaan huoltotiestö pelastuslaitoksen ohjeistuksen mukaan. Tuotantovaiheessa liikenne aurinkovoima-alueelle on vähäistä. Alueelle tullaan rakentamaan huoltotiet ja mahdolliset sammutusvesijärjestelyt pelastusviranomaisten ohjeiden mukaan. Aurinkovoima-alueelle sijoittuu yksi tuulivoimala, mutta muilta osin alue on metsäistä ja rakentamatonta. Parhan aurinkovoima-alueen lähin valtatie on valtatie 8 (Ouluntie) noin 8 kilometrin päässä lännessä. Valtatieltä 8 aurinkovoima-alueelle kulkee Parhalahdentien (18179) kautta Oravaisten yksityistie. Oravaisten tieltä pohjoiseen lähtee pisto Parhalahden neljännelle tuulivoimalalle, jonka ympärille aurinkovoima-alue sijoittuu.”

Kuuleminen ja lausunnot

RakL 64 § :n mukainen naapurien kuuleminen on suoritettu rajanaapurien osalta kirjeitse ja laajempia alueita koskien lehtikuulutuksella 4.3.2026 Raahelaisessa sekä julkaisemalla kuulutus kunnan sähköisellä ilmoitustaululla. Naapurit eivät vastusta hanketta. Kuulemisen johdosta ei saatu kirjallista palautetta määräaikaan 13.3.2026 mennessä.

Fingrid ja kunnan ympäristötarkastaja ovat antaneet hankkeesta liitteenä olevat lausunnot.

Poikkeamisen edellytykset

RakL 57 § :n mukaan kunta voi erityisestä syystä poiketa alueidenkäyttölaissa säädetystä tai sen nojalla annetusta ja tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta. Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

Kunnanhallitus

§ 92

31.03.2026

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia."

Kaavoittajan lausunto

Hakija perustelee poikkeamisen tarpeellisuutta seuraavasti:

"Parhan tuulivoimaosayleiskaavan alueelle haetaan kaavasta poikkeamista aurinkovoimalan ja sen sähkövaraston perustamiseksi. Kaavan alue on hankevastaavan Puhuri Oy:n hallinnassa ja kaava on laadittu tuulivoimatuotannon mahdollistamiseksi alueella, eikä aurinkovoimaa tai sähkönvarastointia ole aiemmin huomioitu tuulivoiman osayleiskaavaa laadittaessa.

Aurinkovoiman rakentaminen tuulivoimalan alueelle vastaa yhteiskunnan lisääntyneen energiankulutuksen uusiin kestävän energian tuotantotarpeisiin. Jo tuulivoimaan kaavoitetulle alueelle toiseen energiantuotantomenetelmään laajentaminen on tehokasta maankäyttöä, eikä vaadi energiantuotantoon kaavoitetun alueen ulkopuolisten uusien alueiden käyttöönottoa. Lisäksi Parhan aurinkovoima-alueen sijoittuminen jo toiminnassa olevan tuulivoima-alueen yhteyteen mahdollistaa Parhan hankkeessa jo olemassa olevien sähkönsiirtoreittien hyödyntämisen aurinkovoimalan kantaverkkoon liittämässä.

Kunnanhallitus

§ 92

31.03.2026

Parhan aurinkovoima-alue nähdään potentiaalisena alueena aurinkovoimahankkeelle, sillä alue on maaperältään soveltuva hankkeelle ja alueella on riittävästi auringonsäteilyä aurinkoenergian tuottamiseksi.

Parhan aurinkovoimahankkeen tavoitteena on tuottaa uusiutuvalla energialla tuotettua sähköä Suomen sähköverkkoon. Aurinkovoimahanke tukee osaltaan kansallisia ja alueellisia energiantuotantoon ja ilmastoon liittyviä tavoitteita. Aurinkovoimalla voidaan kasvattaa energiaomavaraisuutta sekä edistää Suomen ilmastotavoitteiden saavuttamista.”

Katson, että em. perusteluissa on tuotu esille poikkeamisen tavoitteet ja tarve. Poikkeamishakemuksen liitteeksi on toimitettu kattavat selvitykset.

Puollan poikkeamisen myöntämistä seuraavin perustein:

Rakentaminen:

- 1) ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, koska
 - geologisesti arvokas muodostuma Kettukaaret-Mörönkalliot (KA0110018) on jätetty paneelialueen ulkopuolelle,
 - alue on kaukana asemakaava-alueista eikä häiritse asemakaavahankkeita,
 - jo energiantuotannossa olevan alueen käyttö tehostuu ja tukee uusiutuvan energian tuotantoa ja valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita,
 - aurinkovoimala kytketään jo olemassa olevaan sähköverkkoon,
 - hanke ei ole ristiriidassa aurinkovoimaloiden rakentamista koskevien maakuntakaavan yleismääräyksien kanssa

Kunnanhallitus

§ 92

31.03.2026

2) ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, koska alueelle on tehty kattavat luonto-, maisema-, ym. selvitykset, joiden perusteella

-alue on metsätalouskäytössä ja ei-luonnontilainen

-alueella ei ole metsälain 3. luvun 10 § :n mukaisia erityisen tärkeitä elinympäristöjä tai havaintoja huomionarvoisista lajeista,

-alueella ei ole merkittäviä vesialueita,

-ei huomionarvoisia nisäkähavaintoja,

-ei havaintoja uhanalaisista tai silmälläpidettävistä lintulajeista,

3) ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista, koska alueella ei ole rakennettua ympäristöä ja se sijaitsee kaukana asutuksesta,

4) ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia, sillä

-alue on kaavoitettu energiantuotantoon,

-liikennöinti alueelle tapahtuu jo olevalta tieverkolta,

-alueen lähellä ei ole asutusta,

-alueella ei ole merkittäviä kulttuuri-, luonto- tai virkistysarvoja,

-alueen luontoarvot on selvitetty kattavasti,

-toiminnan päätyttyä alue voidaan palauttaa takaisin metsätalouskäyttöön,

-vaikutuksista on esitetty hiilitaselaskelma.

Poikkeamisluvan ehdot:

-ympäristötarkastajan lausunnossa mainitut asiat huomioitava jatkosuunnittelu- ja rakentamislupavaiheessa

Liitteet:

- Valtakirja

Kunnanhallitus

§ 92

31.03.2026

- Poikkeamishakemus, Kunta-akkuna
- Poikkeamislupahakemuksen selostus 20.1.2026
- Liite1, Hankealueen alustava layout
- Liite 2, Asemapiirrokset
- Liite 3, Kiinteistörekisteriote
- Liite 4, Lainhuutotodistus
- Liite 5, Parhalahden tuulipuiston itäisen osa-alueen osayleiskaava
- Liite 6, Vesienhallintaselvitys
- Liite 7, Luontoselvitysraportti 2024
- Liite 8, Luontoselvitys 2025
- Liite 9, Linnustonselvitys 2024
- Liite 10, Hiilitaselaskelma
- Liite 11, Arkeologinen inventointi
- Lehtikuulutus
- Naapurien kuuleminen
- Lausuntopyyntö
- Fingridin lausunto 6.3.2026
- Ympäristötarkastajan lausunto
- Selventävä liite

Asian valmistelijana on toiminut kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus

1. myöntää RakL:n 57 § :n nojalla haetut poikkeamiset,
2. antaa poikkeamispäätöksen tiedoksi hakijalle ja tekniselle lautakunnalle,
3. antaa poikkeamispäätöksen tiedoksi Lupa- ja valvontavirastolle,
4. toteaa, että poikkeamispäätös on RakL 187 § mukaisesti hyödynnettävä kahden vuoden kuluessa päätöksen lainvoimaiseksi tulosta.

Kunnanhallitus

§ 92

31.03.2026

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Liite3 Valtakirja, Puhuri Oy, aurinkovoimahanke, 625-403-4-119 Kalliosneva
- Liite4 Poikkeamishakemus, Kunta-akkuna 21.11.2025, 625-403-4-119 Kalliosneva
- Liite5 Parhan aurinkovoimahanke, poikkeamislupahakemus 20.1.2026
- Liite6 Liite 1 Hankealueen alustava layout, Puhurin aurinkovoimahanke, 625-403-4-119 Kalliosneva
- Liite7 Liite 2, Asemapiirrookset, poikkeaminen kiinteistöllä 625-403-4-119 Kalliosneva
- Liite8 LIITE 3. kiinteistorekisteriote 625-403-4-119 Kalliosneva, poikkeaminen, Puhuri Oy
- Liite9 LIITE 4. Lainhuutotodistus, 625-403-4-119 Kalliosneva, poikkeaminen, Puhuri Oy
- Liite10 Liite 5. Parhalahden tuulipuiston itäisen osa-alueen tuulipuiston osayleiskaava
- Liite11 LIITE 6. VESIENHALLINTASELVITYS, poikkeaminen, 625-403-4-119 Kalliosneva
- Liite12 Liite 7. 320068_Parha_luontoselvitysraportti 2024
- Liite13 LIITE 8. Parhan aurinkovoimahanke, luontoselvitys 2025, 625-403-4-119 Kalliosneva
- Liite14 LIITE 9 Linnustonselvitys 2024, poikkeaminen, 625-403-4-119 Kalliosneva
- Liite15 LIITE 10. Hiilitaselaskelma_Parha, 625-403-4-119 Kalliosneva
- Liite16 Liite 11. Arkeologinen inventointi 2025, Parhan aurinko- ja tuulivoimahanke
- Liite17 Kuulutus lehteen, Puhuri, aurinkovoima, sijoittamislupa, kuuleminen, 625-403-4-119
- Liite18 Naapurit, 625-403-4-119 Kalliosneva
- Liite19 Lausuntopyyntö liitteineen, Parhan aurinkovoimahanke, 625-403-4-119 Kalliosneva
- Liite20 Fingridin lausunto 6.3.2026, aurinkovoimahanke tilalle 625-403-4-112 Kalliosneva

Kunnanhallitus

§ 92

31.03.2026

Liite21 Ympäristötarkastajan lausunto, Parhan aurinkovoimahanke

Liite22 Selventävä liite, Parhan aurinkovoimahanke, 625-403-4-119

Kunnanhallitus

§ 93

31.03.2026

Sijoittamislupa tilalle Kalliosneva 625-403-4-119

Khall 31.03.2026 § 93

36/10.03.00.02/2026

Selostus hankekokonaisuudesta

”Puhuri Oy suunnittelee Pyhäjoen kunnassa olevalle Parhan tuulivoima-alueelle aurinkosähkön tuotantoaluetta. Suunniteltu aurinkovoima-alue koostuu kahdesta vierekkäin olevasta aurinkopaneelialueesta 1A ja 1B. Hankkeessa toteutetaan joko paneelialue 1A tai molemmat alueet 1A ja 1B yhdessä. Alue 1A sijoittuu Pyhäjoen Parhalahden tuulivoimapuiston itäisen osayleiskaavan alueelle ja aurinkovoimalan perustamiseksi osayleiskaavan alueelle haetaan poikkeamislupaa. Alue 1B sijoittuu kaavoittamattomalle alueelle ja alueelle 1B on haettu sijoittamislupaa erikseen. Aurinkopaneelialueen 1A yhteyteen sijoitetaan koko aurinkovoima-alueen (1A+1B) yhteinen sähkövarasto. Aurinkovoima-alue on tarkoitus liittää sähköverkkoon maakaapelilla Parhan tuulivoimapuiston olemassa olevaan sähköasemaan, jonka kapasiteettia kasvatetaan aurinkovoimalan tarpeisiin. Sähköasema sijaitsee välittömästi aurinkopaneelialueen 1A eteläpuolella.”

Hanke on yksityiskohtaisemmin esitetty sijoittamislupahakemuksen selostusliitteessä.

Rakennuspaikka

Kunta	Pyhäjoki
Kiinteistötunnus	625-403-4-119 Kalliosneva
Kiinteistön pinta-ala	65,22 ha (1A + 1B)
Alue 1B	n. 23 ha, josta paneelikenttää 20,77 ha
Osoite	Oravaistentie 830, 86100 Pyhäjoki

Kunnanhallitus

§ 93

31.03.2026

Rakennuspaikan sijainti ja ympäristö

Hankealue 1B sijoittuu Parhan tuulipuiston ulkopuolelle kaavoittamattomalle alueelle ja rajautuu Raahen kaupungin rajaan. Valtatie 8 on n. 8 kilometrin päässä hankealueen länsipuolella.

Parhan tuulipuiston ja Pyhäjoen kuntarajan väliselle kaavoittamattomalle alueelle on maakuntakaavassa osoitettu uuden uuden 2 x 400 kV voimajohdon yhteystarve kantaverkosta Hanhikivenniemielle. Linjasta on tehty YVA-menettely vuonna 2015.

Kaavoitustilanne

Hankealueella 1B ei ole kaavaa.

Rakennusjärjestys

Pyhäjoella on voimassa kunnanvaltuuston 15.12.2021 § 136 hyväksymä rakennusjärjestys.

Rakennusjärjestyksen kohdassa 4 on suunnittelutarvealueeksi osoitettu mm. tuulivoimaloiden vaikutusalueet.

Rakennusjärjestyksen kohdan 5.2 mukaan asemakaavoittamattomilla alueilla rakennuspaikan pinta-alasta voidaan rakentamiseen käyttää 10 %.

Sijoittamislupahakemuksen perustelut

"Parhan aurinkovoimalan tuulivoimaosayleiskaavan ulkopuoliselle osalle haetaan sijoittamislupaa, koska alueella ei ole voimassa asemakaavaa, jonka perusteella rakentamislupa voitaisiin myöntää suoraan. Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta on pyydetty lausunto YVA-menettelyn tarpeesta. Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus toteaa 23.5.2025 antamassaan lausunnossa, että Parhan

Kunnanhallitus

§ 93

31.03.2026

aurinkovoimahanke ei edellytä YVA-menettelyä hankeluettelon perusteella, eikä YVA-menettelyn soveltamisesta ole tarpeen tehdä myöskään YVAL 3 § 2 momentin mukaista yksittäistapauksia koskevaa YVA-päätöstä. Parhan aurinkovoima-alue nähdään potentiaalisena alueena aurinkovoimahankkeelle, sillä alue on maaperältään soveltuva hankkeelle ja alueella on riittävästi auringonsäteilyä aurinkoenergian tuottamiseksi. Lisäksi Parhan aurinkovoima-alue sijoittuu jo toiminnassa olevan tuulivoima-alueen yhteyteen. Tämä mahdollistaa Parhan hankkeessa jo olemassa olevien sähkönsiirtoreittien hyödyntämisen aurinkovoimalan kantaverkkoon liittämässä.

Parhan aurinkovoimahankkeen tavoitteena on tuottaa uusiutuvalla energialla tuotettua sähköä Suomen sähköverkkoon. Aurinkovoimahanke tukee osaltaan kansallisia ja alueellisia energiantuotantoon ja ilmastoon liittyviä tavoitteita. Aurinkovoimalla voidaan kasvattaa energiaomavaraisuutta sekä edistää Suomen ilmastotavoitteiden saavuttamista.”

Lisätietoja

”Suunnitelmien mukaan aurinkosähköä tuotetaan alueella noin 30 vuotta, jonka jälkeen on mahdollista jatkaa aurinkosähkön tuotantoa uusimalla laitteistoja. Tuotannon päättyessä rakenteet puretaan ja kierrätetään mahdollisuuksien mukaan.”

Haettu rakentaminen, hankealue 1B

Selitetty tarkemmin hakemuksen kohdassa *4. Hankkeen rakenteiden kuvaus*.

Muuntajat 1 kpl, 23,5 x m²

Aurinkopaneelit 1A + 1B yht. n. 56 300 kpl

Kunnanhallitus

§ 93

31.03.2026

Invertterit
Suoja-aita

Aurinkosähkön tuotantoalueen 1B piikkiteho on 18,9 MWp ja vuosituotanto 18 667 MWh (1A ja 1B yhdessä 35 MWp).

Käytetty rakennusoikeus

Alueella 1B ei ole rakennuksia.

Tekniset verkostot

”Parhan aurinkovoima-aluetta ei ole suunniteltu liitettävän vesi- ja viemäriverkostoon.

Aurinkovoima-alue on tarkoitus liittää valtakunnan sähköverkkoon Parhan tuulivoima-alueen sähköaseman kautta, joka sijaitsee aurinkopaneelialueen 1A eteläpuolella sen välittömässä läheisyydessä. Sähköasemalta sähkö siirtyy Puhuri Oy:n 110 kV Oltava-Valkeus johdinta pitkin valtakunnan verkkoon. Sähköaseman kapasiteettia laajennetaan ja sen yhteyteen rakennetaan myös akkuvarasto, jonka kapasiteetti on alustavasti noin 25MW.”

Kulkuyhteydet

”Parhan aurinkovoima-alueelle kulkemiseen hyödynnetään olemassa olevaa tiestöä eikä hankealueen ulkopuolisia uusia teitä ole suunnitelmien mukaan tarpeen rakentaa. Alueen tiestöä on hyödynnetty myös Parhan tuulivoima-alueen rakennusvaiheessa, joten aurinkovoimalan rakentamiseksi olemassa olevia teitä ei ole tarve merkittävässä määrin parantaa.”

”Aurinkovoima-alueelle rakennetaan huoltotiet, mahdollisuuksien mukaan olemassa olevia teitä hyödyntäen. Kun alueelle rakennetaan huoltotiet, myös palo- ja pelastuslaitos pääsevät liikkumaan alueella

Kunnanhallitus

§ 93

31.03.2026

mahdollisen tulipalotilanteen aikana. Aurinkovoima-alueen sisäisten huoltoteiden yhteenlaskettu pituus on noin 4,6 km. Teiden pintamateriaali on mursketta. Huoltoteiden leveys on noin 4 m.”

Kuuleminen ja lausunnot

RakL 64 § :n mukainen naapurien kuuleminen on suoritettu rajanaapurien osalta kirjeitse ja laajempia alueita koskien lehtikuulutuksella 4.3.2026 Raahelaisessa sekä julkaisemalla kuulutus kunnan sähköisellä ilmoitustaululla. Naapurit eivät vastusta hanketta. Kuulemisen johdosta ei saatu kirjallista palautetta määräaikaan 13.3.2026 mennessä.

Fingrid ja kunnan ympäristötarkastaja ovat antaneet hankkeesta liitteenä olevat lausunnot.

Kaavoittajan lausunto

Hakija on esittänyt perustelut sijoittamislupalle ja teettänyt alueesta perusselvityksiä. Hakemuksessa on esitetty hankkeen arvioituja vaikutuksia ja keinoja, joilla vaikutuksia voidaan lieventää.

Hankealueella tehdyissä selvityksissä ei ole noussut esille sellaisia luonto- tai ympäristöarvoja tai häiriintymiskohteita, joiden perusteella sijoittamislupaa ei voitaisi myöntää. Oleva infrastruktuuri ja alueella jo oleva sähköntuotanto puoltavat sijoittamisluvan myöntämistä.

Sijoittamisluvan edellytyksiä tarkasteltaessa sovelletaan Rakl 45 § :än ja 46 § :än lisäksi myös alueidenkäyttölain 16 § :ää, jotka koskevat asemakaava-alueen ulkopuolelle ja suunnittelutarvealueelle rakentamisen edellytyksiä.

Kunnanhallitus

§ 93

31.03.2026

Katson, että haettu rakentaminen:

- 1) ei olennaisesti vaikeuta kunnan kaavoituskatsauksen mukaista yleis- tai asemakaavan laatimista, koska
 - alueella ei ole vireillä kaavahankkeita,
 - maakuntakaava ja valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet on huomioitu;

- 2) ei johda vaikutuksiltaan sellaiseen merkittävään rakentamiseen tai aiheuta sellaisia merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia, jotka edellyttävät asemakaavan laatimista, koska
 - alueelle on tehty kattavat luonto-, maisema-, ym. selvitykset, joiden perusteella alueella ei ole sellaisia merkittäviä arvoja, jotka estäisivät luvan myöntämisen,
 - alue on metsätalouskäytössä ja ei-luonnontilainen,
 - alueella olevat muinaisjäännökset on huomioitu suunnitelmassa,
 - hakemuksen yhteydessä on esitetty vesien hallintaselvitys;

- 3) on sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palveluiden saavutettavuuden kannalta, koska
 - liikennöinti alueelle tapahtuu jo olevalta tieverkolta,
 - alue kytketään jo olevaan sähköverkkoon,
 - hanke ei edellytä kunnallistekniikan rakentamista.

Puollan sijoittamisluvan myöntämistä em. perustein.

Sijoittamisluvan ehdot:

-Ympäristötarkastajan lausunnossa mainitut asiat on huomioitava jatkosuunnittelu- ja rakentamislupavaiheessa.

Kunnanhallitus

§ 93

31.03.2026

- Fingridin lausunto hankealueen läpi kulkevan 2 x 400 kV voimajohtovarauksen tilantarpeesta on huomioitava jatkosuunnittelussa.

Liitteet:

- Valtakirja
- Aurinkovoimalan sijoittamislupahakemus
- KTJ:n karttaote
- Liite 1 Alustava layout
- Liite 2 Asemapiirrokset
- Liite 3 Kiinteistörekisteriote
- Liite 4 Lainhuutotodistus
- Liite 5 Luontoselvitys
- Liite 6 Vesienhallintaselvitys
- Liite 7 Hiilitaselaskelma
- Liite 8 Arkeologinen inventointi
- Lehtikuulutus
- Naapurit
- Lausuntopyyntö
- Fingridin lausunto 6.3.2026
- Fingridin lausunto 18.3.2026
- Ympäristötarkastajan lausunto 25.3.2026
- Selventävä liite

Asian valmistelijana on toiminut kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus

1. toteaa sijoittamisluvan edellytysten olemassaolon ja myöntää haetun sijoittamisluvan,
2. antaa päätöksen tiedoksi hakijalle ja tekniselle lautakunnalle,
3. antaa päätöksen tiedoksi Lupa- ja valvontavirastolle.

Kunnanhallitus

§ 93

31.03.2026

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Liite23 Valtakirja, sijoittamislupa, 625-403-4-119 Kalliosneva
- Liite24 322593_Parhan aurinkovoimahanke sijoittamislupahakemus_A2
- Liite25 625-403-4-119_kiinteistorekisterin-karttaote
- Liite26 Liite 1 Hankealueen alustava layout
- Liite27 Liite 2, Asemapiirrokset, sijoittamislupa
- Liite28 LIITE 3. kiinteistorekisteriote 625-403-4-119 Kalliosneva Puhuri Oy
- Liite29 LIITE 4. Lainhuutotodistus 625-403-4-119 Kalliosneva
- Liite30 LIITE 5. Parha__luontoselvitys_2025, sijoittamislupa 625-403-4-119
Kalliosneva
- Liite31 LIITE 6. VESIENHALLINTASELVITYS, sijoittamislupa, 625-403-4-119
Kalliosneva
- Liite32 LIITE 7. Hiilitaselaskelma_Parha, sijoittamislupa, 625-403-4-119 Kalliosneva
- Liite33 LIITE 8. Pyhäjoki_Parha_Aurinko-_ja_tuulivoimahankealueen_
arkeologinen_inventointi_2025
- Liite34 Kuulutus lehteen, Puhuri, aurinkovoima, sijoittamislupa tilalle 625-403-4-119
Kalliosneva
- Liite35 Naapurit 625-403-4-119
- Liite36 Lausuntopyyntö liitteineen, sijoittamislupa tilalle 625-403-4-119 Kalliosneva
- Liite37 Fingridin lausunto 6.3.2026, Puhurin aurinkovoimahanke tilalle 625-403-4-112
Kalliosneva
- Liite38 s-posti Fingrid 18.3.2026
- Liite39 Ympäristötarkastajan lausunto Parhan aurinkovoimalahankkeesta
- Liite40 Selventävä liite, Parhan aurinkovoimahanke, 625-403-4-119

Kunnanhallitus	§ 12	15.01.2024
Kunnanhallitus	§ 58	19.02.2024
Kunnanhallitus	§ 114	25.03.2024
Kunnanhallitus	§ 94	31.03.2026

Kylätaksitoiminta 2024-2025 / Option käyttö ajalle 1.5.2026-30.4.2028

Khall 15.01.2024 § 12

Kutsuohjattu palveluliikenne eli ns. kylätaksi on kilpailutettu ajanjaksolle 1.4.2022 – 31.3.2023 (Khall 28.03.2022 § 100) ja liikennettä on jatkettu sopimukseen liittyneellä optiolla 1.4.2023 - 31.3.2024 (Khall 27.03.2023 § 78).

Nykyinen sopimus on päättymässä, mutta palvelulle on edelleen käyttäjiä ja se on monille hyvin tarpeellinen palvelu.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää jatkaa kylätaksiliikennettä ja pyytää tarjouksia sen hoitamisesta nykyisessä laajuudessa ajalle 1.4.2024 - 31.5.2025 (2026) 1 vuosi + optio 1 vuosi liitteen mukaisella tarjouspyynnöllä.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 19.02.2024 § 58

Kutsuohjattu palveluliikenne (kylätaksi) tarjouskilpailu on ollut avoinna kunnan verkkosivuilla ja ilmoitustaululla ajalla 18.1.- 10.2.2024. Tarjouskilpailussa on käytetty avointa

Kunnanhallitus	§ 12	15.01.2024
Kunnanhallitus	§ 58	19.02.2024
Kunnanhallitus	§ 114	25.03.2024
Kunnanhallitus	§ 94	31.03.2026

hankintamenettelyä. Tarjouskilpailun aikana on ilmennyt muotovirhe aikataulujen osalta, joten hankinta tulee keskeyttää ja käynnistää uudelleen.

Ehdotus:

Kunnanhallitus keskeyttää kutsuohjatun palveluliikenteen tarjouskilpailun avaamatta määräaikaan saapuneita tarjouksia ja käynnistää uuden tarjouskilpailun. Tarjouspyynnön sisältö on sama kuin aikaisemmassa tarjouskilpailussa ja hankinnassa käytetään sähköistä Cludia kilpailutusjärjestelmää.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 25.03.2024 § 114

Kutsuohjatun palveluliikenteen (kylätaksi) hankinta 1.5.2024-30.4.2026 ja optio 2 (1+1) vuotta on kilpailutettu Raahen hankintapalveluiden toimesta Cludia-järjestelmällä. Tarjousten jättöaika on päättynyt 18.3.2024 klo 12.00. Tarjouksia saapui kaksi kappaletta.

Molemmat tarjoajat täyttivät kelpoisuusvaatimukset ja tarjoukset sisälsivät vaaditut liitteet.

Liitteenä

Kunnanhallitus	§ 12	15.01.2024
Kunnanhallitus	§ 58	19.02.2024
Kunnanhallitus	§ 114	25.03.2024
Kunnanhallitus	§ 94	31.03.2026

- tarjouspyyntö
- vertailutaulukko (EI JULKINEN, Julkisuuslaki 6 § 3 mom.)

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää

1) valita tarjousten perusteella Yppärin Liuskekivi Ky:n hoitamaan kutsuohjattua palveluliikennettä (kylätaksi) ajalla 1.5.2024-30.4.2026 ja

2) valtuuttaa sivistysjohtaja Elina Vehkalan laatimaan sopimuksen ja allekirjoittamaan sen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 31.03.2026 § 94

3/08.01.01.03/2024

Pyhäjoen kunnan kutsuohjatun palveluliikenteen (kylätaksi) sopimuskausi on päättymässä 30.4.2026. Sopimuksen mukaan hankintaa voidaan jatkaa molempien osapuolten suostumuksella (optio 1+1 vuotta). Optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta jatkaa sopimusta alkuperäisin ehdoin.

Kunnanhallitus	§ 12	15.01.2024
Kunnanhallitus	§ 58	19.02.2024
Kunnanhallitus	§ 114	25.03.2024
Kunnanhallitus	§ 94	31.03.2026

Palvelun tarjoajan Yppärin Liuskekivi Ky:n kanssa on keskusteltu 18.3.2026 optiomahdollisuudesta ja yrittäjä on halukas option käyttämiseen.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää jatkaa kutsuohjatun palveluliikenteen sopimusta käyttäen optiomahdollisuuden ajalle 1.5.2026 - 30.4.2028 ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Oheismateriaali

Tarjouspyyntö 499012/4.3.2024 / Kutsuohjattu palveluliikenne (kylätaksi)

Ei-julkinen asiakirja

Kunnanhallitus	§ 58	23.02.2026
Kunnanhallitus	§ 95	31.03.2026

Metsänhoitopalveluiden kilpailuttaminen vuosille 2026-2031 / Saapuneet tarjoukset

Khall 23.02.2026 § 58

Pyhäjoen kunnan tulee hoitaa talousmetsiä lainsäädännön, valmisteilla olevan metsästrategian ja kestävän kehityksen periaatteiden mukaisesti. Taloudellisia tavoitteita ohjaa Pyhäjoen kunnan talousarvio ja taloussuunnitelma.

Metsäsuunnitelma on päivitetty viimeksi lokakuussa 2016 ja tulee päivittää 10 vuoden välein.

Ehdotus:

Kunnanhallitus pyytää liitteenä olevien tarjouspyyntöasiakirjojen nojalla tarjousta Pyhäjoen kunnan metsänhoitopalveluista.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

- - -

Merkittiin, että kunnanhallituksen varajäsen Mikko Koskela poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Khall 31.03.2026 § 95

97/10.03.01.05/2022

Kunnanhallitus	§ 58	23.02.2026
Kunnanhallitus	§ 95	31.03.2026

Pyhäjoen kunta on pyytänyt tarjoukset metsänhoitopalveluista vuosille 2026-2031 (+optio vuoteen 2036).

Määräaikaan mennessä saatiin tarjous kolmelta toimijalta. Tarjoukset ja vertailutaulukko liitteenä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan Metsänhoitoyhdistys Pyhä-Kalan tarjouksen metsänhoitopalveluista edullisimpana vuosille 2026-2031.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Liite41 Metsäpalvelutarjous Pyhäjoen kunta Mhy Pyhä-Kala 2026-2031
- Liite42 Tarjous metsäpalveluista Tilanhoitajat 2026-2031
- Liite43 Tarjous metsäpalveluista Metsäsuunnittelu Hollanti Oy 2026-2031
- Liite44 Tarjousten vertailutaulukko metsäpalvelut 2026-2031

Oheismateriaali

- Tarjouspyyntö metsäpalveluista vuosille 2026-2031
- Liite 1 tarjouslomake tarjouspyyntöön metsäpalveluista

Kunnanhallitus

§ 96

31.03.2026

Ehdotukset itsenäisyyspäivän kunniamerkeistä vuonna 2026

Khall 31.03.2026 § 96

154/01.02.03.01/2025

Lupa- ja valvontavirasto kirjoittaa mm. seuraavaa::

” Ehdotukset itsenäisyyspäivän kunniamerkeistä vuonna 2026

Kuntien ehdotukset itsenäisyyspäivänä 2026 myönnettävien Suomen Valkoisen Ruusun ja Suomen Leijonan ritarikuntien kunniamerkkien saajista on toimitettava lupa- ja valvontavirastolle viim. 24.4.2026. Ritarikuntien hallitus tekee lopulliset esitykset annettavista kunniamerkeistä.

Lupa- ja valvontaviraston tehtävänä on pyytää kunnanhallituksilta ehdotuksia Suomen Valkoisen Ruusun ja Suomen Leijonan ritarikuntien kunniamerkkien saajista. Tasavallan presidentti myöntää kunniamerkit itsenäisyyspäivänä 6.12.

Kun olemme käyneet läpi saamamme ehdotukset, teemme niiden pohjalta omat esityksemme, jotka lähetämme edelleen ministeriöille. Lupa- ja valvontavirasto voi lähettää vain tietyn määrän esityksiä ministeriöön, joten joudumme karsimaan niitä. Ritarikuntien hallitus tekee annettavista kunniamerkeistä lopulliset esitykset tasavallan presidentille.

Ritarikuntien sääntöjen mukaisesti ehdotusten kunniamerkin saajista on pohjauduttava merkittäviin henkilökohtaisiin ansioihin. Ansiot täytyy ehdotuksissa perustella hyvin. Kunniamerkin saamisen lähtökohtana ovat ansiot, jotka ovat keskitason suorituksen

Kunnanhallitus

§ 96

31.03.2026

yläpuolella ja jotka on osoitettu ammattialalla tai huomattavissa yhteiskunnallisissa tehtävissä.

Esimerkiksi kunnalliselle luottamushenkilölle kunniamerkin antamisen edellytys on pitkäaikainen ja ansiokas toiminta kunnallishallinnossa. Jos kunnalliselle luottamushenkilölle ehdotetaan kunniamerkkiä, tulee samalla ilmoittaa hänen päätoimensa ja koulutuksensa sekä luottamustoimen hoitamisen ulkopuoliset ansiot.

Jos henkilölle on jo aiemmin myönnetty kunniamerkki tai arvonimi, hänelle voidaan myöntää ylempi kunniamerkki vasta kun myöntämisten välillä on seitsemän vuotta. Esityksessä on tärkeää korostaa ehdokkaan edellisen kunniamerkin jälkeen kertyneitä ansioita.

Ehdotukset Suomen Valkoisen Ruusun ja Suomen Leijonan ritarikuntien kunniamerkkien saajista tulee tehdä Ritarikuntien lomakkeella.

Ehdotusten laatijoiden tulee tarkistaa kaikkien tietojen oikeellisuus ennen lähettämistä, sillä puutteellisesti täytettyjä ehdotuksia ei oteta käsiteltäväksi. Ehdotukseen ei saa liittää liitteitä, eikä mahdollisia liitteitä huomioida käsittelyssä.

Kunniamerkkiehdotuslomake on tulostettava kaksipuolisena ja allekirjoitettava. Jos lomaketta ei ole allekirjoitettu, emme voi huomioida hakemusta.

Kunniamerkkiä ehdottavan tahon tulee olla valmis maksamaan kunniamerkin lunastusmaksu.

Kunnanhallitus

§ 96

31.03.2026

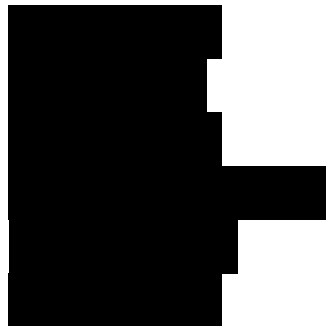
Allekirjoitetut, asianmukaisesti täytetyt ja hyvin perustellut
kunniamerkkiesitykset tulee toimittaa paperisena viimeistään
24.4.2026 Lupa- ja valvontaviraston kirjaamoon PL 20, 13035 LVV ”

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää vuodelle 2026 anottavista itsenäisyyspäivän
kunniamerkeistä.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti ehdottaa itsenäisyyspäivän kunniamerkkejä
seuraaville:



Oheismateriaali

Itsenäisyyspäivän kunniamerkit 2026 – ehdotukset tehtävä viimeistään 24.4.

Kunniamerkkejä anottu

Kunniamerkkien saajat

Kunnanhallitus

§ 97

31.03.2026

Ebba-merituulivoimahanke / Lausunto YVA-ohjelmasta

Khall 31.03.2026 § 97

39/00.04.01/2026

Lupa- ja valvontavirasto on lähettänyt liitteenä olevan lausuntopyynnön Metsähallituksen Ebba-merituulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että Pyhäjoen kunnalla ei ole huomautettavaa Ebba-merituulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

Liite45 Lausuntopyyntö 11.3.2026 Ebba-merituulivoimahankkeen YVA-ohjelmasta

Kunnanhallitus	§ 253	30.09.2024
Kunnanhallitus	§ 300	18.11.2024
Kunnanhallitus	§ 98	31.03.2026

Lausunto Hauksuonnevan tuuli- ja aurinkovoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta / Yhteysviranomaisen lausunto / Lausunto ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta

Khall 30.09.2024 § 253

Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on pyytänyt 26.8.2024 Pyhäjoen kunnalta lausuntoa wpd Suomi Oy:n Hauksuonnevan tuuli- ja aurinkovoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta (YVA-ohjelma) 30.9.2024 mennessä.

Hankkeen YVA-ohjelmaa kuvataan Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen nettisivuilla osoitteessa

<https://www.ymparisto.fi/fi/osallistu-ja-vaikuta/ymparistovaikutusten-arviointi/hauksuonnevan-tuulivoimahanke-merijarvi-pyhajoki> näin:

”Hankkeen kuvaus

Wpd Suomi Oy suunnittelee Hauksuonnevan tuuli- ja aurinkovoimahanketta Pohjois-Pohjanmaan maakuntaan, Pyhäjoen ja Merijärven kuntien alueelle. Hankealue sijaitsee noin kahdeksan kilometriä Pyhäjoen taajamasta kaakkoon, noin seitsemän kilometriä Merijärven taajamasta pohjoiseen ja noin 17 kilometriä Oulaisten taajamasta luoteeseen. Hankealueen pinta-ala on 5 253 hehtaaria.

Suunniteltujen tuulivoimaloiden yksikköteho on enintään 10 MW, napakorkeus 200 metriä, roottorin halkaisija 200 metriä ja kokonaiskorkeus enintään 300 metriä. Tuulivoima-alue koostuu

Kunnanhallitus	§ 253	30.09.2024
Kunnanhallitus	§ 300	18.11.2024
Kunnanhallitus	§ 98	31.03.2026

yhteensä enintään 64 tuulivoimalasta perustuksineen, tuulivoimaloiden välisistä huoltoteistä, tuulivoimaloiden välisistä maakaapeleista sekä hankealueelle sijoitettavasta 1–2 sähköasemasta. Aurinkovoima-alueen pinta-ala on enimmillään 153 hehtaaria sijoittuen kahdelle erilliselle alueelle hankealueen koillisosaan. Aurinkovoimalan enimmäisteho on noin 120 MWp käytettävästä paneeliteknologiasta ja teknisistä ratkaisuista riippuen.

Hankkeen vaihtoehdot

Tuuli- ja aurinkovoima

Vaihtoehto 0 (VE0): Tuuli- ja aurinkovoimahanketta ei toteuteta.

Vaihtoehto 1 (VE1): Toteutetaan 64 tuulivoimalan hanke ja aurinkovoima-alue.

Vaihtoehto 2 (VE2): Toteutetaan 49 tuulivoimalan hanke ja aurinkovoima-alue.

Vaihtoehto 3 (VE3): Toteutetaan 35 tuulivoimalan hanke ja aurinkovoima-alue.

Sähkönsiirto

Vaihtoehto 0 (SVE0): Hanketta ja sen sähkönsiirtoa ei rakenneta.

Vaihtoehto A (SVEA): Ilmajohto (400 kilovolttia) hankealueen sisällä. Liittyminen hankealueella Valkeuden sähköasemalle. Voimajohdon

Kunnanhallitus	§ 253	30.09.2024
Kunnanhallitus	§ 300	18.11.2024
Kunnanhallitus	§ 98	31.03.2026

pituus on noin 3,7 kilometriä. Voimajohto kulkee olemassa olevien voimajohtojen eteläpuolella.

Vaihtoehto B (SVEB): Ilmajohto (400 kilovolttia) hankealueelta koillisen suuntaan. Liittyminen Hanhelan sähköasemalle. Voimajohdon pituus on noin 12 kilometriä. Voimajohto kulkee olemassa olevien voimajohtojen pohjoispuolella.”

Pyhäjoen kunnan lausunto arviointiohjelmasta

Pyhäjoen kunta toteaa, että Hauksuonnevan alueen potentiaali energiantuotannolle soveltuvana alueena on tunnistettu, mistä on osoituksena se, että alue on parhaillaan nähtävillä olevassa energia- ja vaihemaakuntakaavaehdotuksessa osoitettu seudullisesti merkittävänä uutena tuulituotantoalueena, tosin suppeampana kuin vireillä olevassa osayleiskaavahankkeessa.

Hauksuonnevan tuuli- ja aurinkovoimahanke on kooltaan mittava ja edellyttää siksi YVA-lain mukaisen arviointimenettelyn soveltamista (raja väh. kymmenen yksittäistä laitosta tai kokonaisteho väh. 45 megawattia, Hauksuonnevalle suunniteltujen tuulivoimaloiden enimmäismäärä 64 tuulivoimalaa ja niiden yksikköteho max. 10 MW ylittää tämän kynnyksen reilusti).

Ympäristövaikutustenarviointimenettelyssä arvioidaan toiminnasta aiheutuvat ympäristövaikutukset sekä lisätään kansalaisten tiedonsaantia ja osallistumismahdollisuuksia suunnitteluun. YVA-menettelyssä ei tehdä hanketta koskevia päätöksiä, vaan menettely tuottaa tietoa päätöksenteoksen perustaksi.

Kunnanhallitus	§ 253	30.09.2024
Kunnanhallitus	§ 300	18.11.2024
Kunnanhallitus	§ 98	31.03.2026

Hauksuonnevan tuuli- ja aurinkovoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä (YVA) tutkitaan nollavaihtoehdon (eli hanketta ei toteuteta) rinnalla kolmea vaihtoehtoa, joissa aurinkovoimahanke pysyy samana mutta tuulivoimaloiden määrä vaihtelee 64, 49 tai 35 tuulivoimalan välillä. Vastaavasti sähkönsiirrossa tutkitaan nollavaihtoehdon rinnalla kahta eri mittaista sähkönsiirtovaihtoehtoa.

YVA-menettelyn tuottama tieto on tärkeää Hauksuonnevan osayleiskaavan laatimisessa tarvittavaa taustamateriaalia. YVA:n tuottama tieto auttaa myös löytämään eri vaihtoehtojen välillä sellaisen kestävän ratkaisun, joka on tasapainossa niin energiantuotannon, maiseman, luonnon, asukkaiden ja suuren alueen maankäytönkin kannalta.

Ehdotus (kunnanhallituksen puheenjohtaja):

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi nähtävillä olevan YVA-ohjelman ja antaa siitä edellä kerrotun lausunnon.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että kunnanhallituksen jäsenet Mauri Virkkunen ja Raino Peltoniemi, valtuuston varapuheenjohtaja Janne Sirkka ja kunnanjohtaja Matti Soronen poistuivat esteellisinä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Pöytäkirjanpitäjänä toimi kunnanhallituksen puheenjohtaja Antti Tornberg.

Kunnanhallitus	§ 253	30.09.2024
Kunnanhallitus	§ 300	18.11.2024
Kunnanhallitus	§ 98	31.03.2026

Tämän pykälän pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Paula Anttila.

Khall 18.11.2024 § 300

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus on antanut 30.10.2024 (POPELY/3962/2023) Hauksuonnevan tuuli- ja aurinkovoimahankkeesta liitteenä olevan yhteysviranomaisen lausunnon ympäristövaikutuksen arviointiohjelmasta.

Ehdotus (kunnanhallituksen puheenjohtaja):

Kunnanhallitus merkitsee yhteysviranomaisen lausunnon tiedoksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että kunnanhallituksen jäsen Raino Peltoniemi, valtuuston varapuheenjohtaja Janne Sirkka ja kunnanjohtaja Matti Soronen poistuivat esteellisinä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Asian esittelijänä ja pöytäkirjanpitäjänä toimi kunnanhallituksen puheenjohtaja Antti Tornberg.

Khall 31.03.2026 § 98

175/10.02.02/2024

Kunnanhallitus	§ 253	30.09.2024
Kunnanhallitus	§ 300	18.11.2024
Kunnanhallitus	§ 98	31.03.2026

Lupa- ja valvontavirasto on lähettänyt liitteenä olevan lausuntopyynnön Hauksuonnevan tuuli- ja aurinkovoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta.

Ehdotus (kunnanhallituksen puheenjohtaja):

Kunnanhallitus päättää, että Pyhäjoen kunnalla ei ole huomautettavaa Hauksuonnevan tuuli- ja aurinkovoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

- - -

Merkittiin, että kunnanhallituksen jäsenet Mauri Virkkunen, Paula Anttila ja Lauri Pärkkä sekä valtuuston varapuheenjohtaja Tauno Rajaniemi ja kunnanjohtaja Matti Soronen poistuivat esteellisinä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Pöytäkirjanpitäjänä toimi kunnanhallituksen puheenjohtaja Antti Tornberg.

Liitteet

Liite46 Lausuntopyyntö Hauksuonnevan tuuli- ja aurinkovoimahankkeen YVA-selostuksesta

Oheismateriaali

POPELY/3962/2023 / Yhteysviranomaisen lausunto Hauksuonnevan tuuli- ja aurinkovoimahankkeen YVA-ohjelmasta

Kunnanhallitus	§ 253	30.09.2024
Kunnanhallitus	§ 300	18.11.2024
Kunnanhallitus	§ 98	31.03.2026

Hauksuonnevan tuuli- ja aurinkovoimahankkeen YVA-ohjelmasta annetun yhteysviranomaisen lausunnon liite 1 / Lausunnot ja mielipiteet
POPELY/3962/2023 / Kuulutus Hauksuonnevan tuuli- ja aurinkovoimahankkeen yhteysviranomaisen lausunnosta

Kunnanhallitus	§ 236	08.09.2025
Kunnanhallitus	§ 99	31.03.2026

Lausunto Hyperco Oy:n Pyhäjoen datakeskuksen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta / Lausunto ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta

Khall 08.09.2025 § 236

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus kirjoittaa 27.8.2025:

” Lausuntopyyntö Hyperco Oy:n Pyhäjoen datakeskushankkeen YVA-ohjelmasta Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus pyytää ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (252/2017) mukaisena yhteysviranomaisena lausuntoanne Hyperco Oy:n Pyhäjoen datakeskushankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta. Aineisto on saatavana 28.8.2025 alkaen sähköisesti osoitteessa:

www.ymparisto.fi/Hyperco-datakeskus-Pyhajoki-YVA

Hanketta ja ympäristövaikutusten arviointiohjelmaa esitellään tiedotus- ja keskustelutilaisuudessa tiistaina 9.9.2025 klo 17.00–19.00 Pauhasalissa (Koulutie 8, Pyhäjoki). Tilaisuuteen on mahdollista osallistua myös etäyhteydellä. Etäosallistumisen ohjeet ja osallistumislinkki julkaistaan edellä mainitulla verkkosivulla ennen tilaisuutta.

Kunnissa tämä lausuntopyyntö pyydetään toimittamaan kaavoituksesta ja rakennusluvista vastaaville tahoille sekä kunnan ympäristöviranomaiselle.

Lausunnot pyydetään lähettämään Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle 26.9.2025 mennessä mieluiten sähköisenä osoitteeseen

Kunnanhallitus	§ 236	08.09.2025
Kunnanhallitus	§ 99	31.03.2026

kirjaamo.pohjois-pohjanmaa@ely-keskus.fi tai postitse osoitteeseen PL 86, 90101 OULU. Viite POPELY/2046/2025. Sähköpostilla toimitettujen lausuntojen tekstisuosuuksien toivotaan olevan kopioitavassa muodossa (pdf/word). ”

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää antaa Pyhäjoen datakeskuksen YVA-ohjelmasta seuraavan lausunnon:

YVA-ohjelma on hankkeesta vastaavan suunnitelma, josta ilmenee hankkeessa tarvittavat selvitykset sekä se, miten arviointimenettely järjestetään.

Pyhäjoen kunta toteaa, että nähtävillä oleva ympäristövaikutusten arviointiohjelma täyttää hyvin nämä vaatimukset. Ohjelman perusteella muodostuu selkeä käsitys sekä hankkeesta että tutkittavista vaikutuksista ja siitä miten YVA-prosessi etenee, mikä on sen tarkoitus ja kuinka sen sisältöön voi vaikuttaa.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

- - -

Merkittiin, että kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä oli läsnä kokouksessa tämän asian esittelyn ajan ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Kunnanhallitus	§ 236	08.09.2025
Kunnanhallitus	§ 99	31.03.2026

Lupa- ja valvontavirasto on lähettänyt liitteenä olevan lausuntopyynnön Pyhäjoen datakeskuksen, Hyperco Intelligence Oy, ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että Pyhäjoen kunnalla ei ole huomautettavaa Pyhäjoen datakeskuksen ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

Liite47 Lausuntopyyntö ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta 19.3.2026,
Pyhäjoen datakeskus

Oheismateriaali

POPELY/2046/2025 / Lausuntopyyntö Hyperco Oy:n Pyhäjoen datakeskushankkeen
YVA-ohjelmasta

Kunnanhallitus

§ 100

31.03.2026

Suomen kansallinen vedyn siirtoverkko, Pohjois-Pohjanmaa / Lausunto YVA-ohjelmasta

Khall 31.03.2026 § 100

46/00.04.01/2026

Lupa- ja valvontavirasto on 13.2.2026 pyytänyt Pyhäjoen kunnalta lausuntoa Gasgrid Vetyverkot Oy:n suunnittelemasta Suomen kansallista vedyn siirtoverkkoa koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta.

Pyhäjoen kunta antaa asiasta seuraavan lausunnon:

1. Suomen kansallisen vedynsiirtoverkon tarkoitus on mahdollistaa fossiilisen energian käytön vähentäminen. Tämä lopullinen päämäärä voidaan saavuttaa vain valitsemalla sellainen reittivaihtoehto, minkä mahdollistama kokonaisvaikutus vetypohjaisen teollisuuden elinvoimaisuuteen on kokonaisuudessaan vahvin. Tässä kohtaa teollinen onnistuminen takaa parhaimmat ympäristövaikutukset kokonaisuuden kannalta.
2. Pohjois-Pohjanmaan alueella reittivaihtoehtojen VE1+VE2 ympärillä Raahesta etelään olemassa olevaa ja jatkosuunnittelussa olevaa puhtaan energian tuotantoa (308 tuulivoimalaa 3470MW + merkittävää aurinkovoimaa arviolta 500MW + mahdollisuus 3000MW vähähiiliseen tuotantoon ydinvoimalla). Tämä on kokonaisuudessaan selvästi tihein puhtaan energian keskittymä eri vaihtoehtoista katsottuna. Tätä kautta suurin myönteinen ympäristövaikutus vedynsiirtoputkella saadaan vaihtoehtoilla VE1+VE2. (kts. liitteet ja linkit)

Kunnanhallitus

§ 100

31.03.2026

3. Reittivaihtoehtoja VE1+VE2 tukee Valkeuden sähköaseman ympäristöön muodostunut puhtaan energian klusteri, minkä yhteyteen on ollut kysyntää vedyn ja sen jatkojalosteiden tuotantolaitoksien sijoittamisesta jopa suoraan tuulivoimapuiston kaavan sisään tai alueella sijaitsevalle erilliselle vedyntuotantoon soveltuvalla tontilla. Valkeuden sähköaseman klusterin lisäksi reittivaihtoehtoja VE1+VE2 mukailleen Fingridillä on myös varaus tulevalle runkoverkon sähköasemalle Hanhelaan mahdollistaen merkittävän puhtaansiirtymän kasvun myös seuraavalle tulevalle kymmenelle vuodelle. Hanhikiven alueen olemassa oleva kaava mahdollistaa monipuolisen energiakokonaisuuden yhdessä merituulivoimapuistojen ja alueen terästeollisuuden kanssa. Nämä pitkántähtäimen suurhankkeet tukevat läntisen reittivaihtoehdon valintaa jopa niin, että näiden valtakunnan tasollakin merkittävien energiahankkeiden toteutuminen kytkeytyy vetyrunkoputken läheisyyteen. (Kts. liitteet ja linkit)

4. Alueella Siikajoki-Raahe-Pyhäjoki toimii merkittävä vetytalouden käynnistämisen EAKR-hanke (päättyy 6/2027). Hanke osoittaa tämän suunnittelualan kuntien valmiutta ja halukkuutta yksituumaisesti tukea vedynsiirtoverkon suunnittelun edistämistä ja käyttöönottoa vastaamalla kuntatason suunnittelulla, tuella ja infrastruktuurilla hankkeen tarpeisiin.

5. Ympäristövaikutusten arviointiohjelman liitteiden osalta vetyputken eri reittivaihto vaikutuksia on YVA-menettelyn aikana tarkoitus tutkia kattavasti ja monipuolisesti. Pyhäjoen kunta toteaa liitteistä Pyhäjokea koskien seuraavaa:

Kunnanhallitus

§ 100

31.03.2026

Liite 1 Maakuntakaava: Maakuntakaava tukee reittivaihtoehtoa VE1 ja VE2, sillä se huomioi parhaiten niin Hanhikivenniemen kuin SSAB:n ja niiden ympäristön tarpeet. Se on reittivaihtoehtoista myös lyhyin ja liitekarttojen mukaan Pyhäjoella reitille osuu vain vähän häiriintyviä kohteita.

Liite 3 Asutus: Reittivaihtoehdon VE1 varrella on Pyhäjoella vain vähän asutusta, vaikutusalueelle sijoittuu vain 2 asuinrakennusta.

Liite 4 Liikenne: Reittivaihtoehto VE1 sijoittuu lähelle Hanhikiven liittymää ja 8-tietä, mikä mahdollistaa mahdollisimman lyhyen yhdysputken Hanhikivelle. Reittivaihtoehto VE1 ottaa parhaiten huomioon myös meriliikenteen tarpeet ja mahdollisuudet.

Liite 5 Maa-ainekset ja turvetuotanto: Reittivaihtoehto VE1:n lähellä vain yksi voimassa oleva soran ja hiekan ottoalue.

Liite 6 Maisema- ja kulttuuriarvot: Pyhäjoella muinaismuistokohteita sijoittuu reittivaihtoehto VE1 vaikutusalueelle vain Ruumiinristinkankaan piilopirtin muistopaikka (1000056523). Pyhäjoen ja Merijärven rajalle Merijärven puolelle sijoittuu Niemenkankaan tervahauta (1000036782). Reittivaihtoehto VE1 sivuaa Pyhäkosken kulttuurimaisema-aluetta Pyhäjokivarressa Merijärven puolella.

Liite 7 Maa- ja kallioperä: Pyhäjoen osalla Reittivaihtoehto VE1:lle sijoittuu vain vähän kallioita.

Liite 8 Pienvesiselvitys: Reittivaihtoehto VE 1:n vaikutusalueelle sijoittuu Pyhäjoelle yksi kohde, nro 86 Ahvenhaka (lähde).

Kunnanhallitus

§ 100

31.03.2026

Liite 9 Pintavesikohteet: Reittivaihtoehto VE1:llä on vain muutamia pintavesikohteita, kohteet 88-94: 88 Ojahaanoja (oja), 89 Hurnastinoja (puro), 90 Sortinoja (noro/oja), 91 Liminkaoja (joki), 92 Lapinoja (noro/oja), 93 Vaihoja (noro/oja), 94 Pirttinevan uoma (puro/oja).

Liite 11 Natura-tarvearviointit: Pyhäjoen alueella ei ole reitille sijoittuvia kohteita, Ryökönkangas Alavieskassa sijoittuu reittivaihtoehdon VE2 varrelle.

Liite 12 Maastaselvityskohteet: Pyhäjoella reittivaihtoehdon VE1 alueelle on suunniteltu seuraavia alustavia maastaselvityskohteita seuraavien lajien selvittämiseksi: korennot, liito-oravat ja kasvillisuus.

Liite 13 Suojelualueet ja pohjavesialueet: Pyhäjoella reittivaihtoehdon VE1:n vaikutusalueelle ei sijoitu pohjavesialueita. Reittivaihtoehdon VE1 vaikutusalueelle sijoittuu yksi yksityinen luonnonsuojelualue ja yksi valtion muu suojelualue.

Pyhäjoen kunnassa vireillä olevat energiahankkeet:

Vireillä olevat merituulivoimalat:

Ebba:

<https://www.pyhajoki.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus-ja-maankaytto/vireilla-olevat-kaavat/pyhajoki-raahe-merituulipuisto>

Maanahkianen:

Kunnanhallitus

§ 100

31.03.2026

<https://www.pyhajoki.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus-ja-maankaytto/vireilla-olevat-kaavat/maanahkiaisen-merituulipuiston>

Vireillä olevat maatuulivoimakaavat:

Hauksunonneva:

<https://www.pyhajoki.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus-ja-maankaytto/vireilla-olevat-kaavat/hauksunonnevan-tuulipuiston>

Parhan laajennus:

<https://www.pyhajoki.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus-ja-maankaytto/vireilla-olevat-kaavat/parhan-tuulipuiston-laajennus>

Keskikylän hankkeet:

Datakeskuksen asemakaava

<https://www.pyhajoki.fi/keskikylan-teollisuusalueen-asebakaava>

Akkuhankkeet Valkeuden sähköaseman ympärillä

-FRV Pyhäjoki: lainvoimainen rakentamislupa 100 MW sähkövarastolle

-Usva Energia: lainvoimainen rakentamislupa 125 MW sähkövarastolle

-Helios: lainvoimainen rakentamislupa 125 MW sähkövarastolle

Aurinkoenergia

Kunnanhallitus

§ 100

31.03.2026

-Leivineva, valmiiksi luvitettu, 200MW

-Hauksuonnevan tuulipuistoon siältyy aurinkovoimala, 120 MWp

-Parhan tuulipuiston yhteyteen poikkeamishakemus aurinkovoimalan rakentamiseksi, n. 35 ha

Liitteet:

-Kartta Pyhäjoen vihreän ja puhtaan siirtymän hankkeista

-Kommentteja YVA-ohjelman liitekarttoihin Pyhäjoen kunnan osalta

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy yllä olevan lausunnon Pyhäjoen kunnan lausunnoksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

Liite48 LVV-U/31578/2026 / Lausuntopyyntö Gasgrid Vetyverkot Oy, Suomen kansallinen vedyn siirtoverkon YVA-ohjelmasta

Liite49 Vihreän ja puhtaan siirtymän hankkeet Pyhäjoella 2026

Liite50 Gasgrid, yva-arviointiohjelma, lausuntopyyntöön liittyvää tarkastelua, JM 26.3.2026

Kunnanhallitus

§ 101

31.03.2026

Luonnos hallituksen esitykseksi laiksi käytöstä poistetun maatuulivoimalan purkamisesta ja purkuvakuudesta sekä laiksi rakentamislain muuttamisesta / Lausunto

Khall 31.03.2026 § 101

46/00.04.01/2026

Ympäristöministeriö on 9.2.2026 pyytänyt lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi käytöstä poistetun maatuulivoimalan purkamisesta ja purkuvakuudesta sekä laiksi rakentamislain muuttamisesta.

Lausuntopyyntö liitteenä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää antaa seuraavan lausunnon:

Energiantuotanto on yritystoimintaa. Yritystoimintaa koskevia riskejä ja kustannuksia ei tule säilyttää kuntasektorin kannettavaksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Liite51 Ympäristöministeriön lausuntopyyntö 9.2.2026 / Luonnos hallituksen esitykseksi laiksi käytöstä poistetun maatuulivoimalan purkamisesta ja purkuvakuudesta sekä laiksi rakentamislain muuttamisesta

Kunnanhallitus

§ 102

31.03.2026

Kansallisen veteraanipäivän 27.4.2026 ja kaatuneitten muistopäivän 17.5.2026 seppeleenlaskijat

Khall 31.03.2026 § 102

252/00.04.02/2021

Veteraanipäivänä 27.4.2026 kunta ja seurakunta laskevat sankarihaudalle yhteisen seppeleen.

Kaatuneitten muistopäivänä 17.5.2026 kunta ja seurakunta laskevat omat seppeleet sankarihaudalle.

Ehdotus:

Kunnanhallitus valitsee yhden seppeleenlaskijan veteraanipäivälle ja kaksi seppeleenlaskijaa kaatuneitten muistopäivälle.

Päätös:

Kunnanhallitus valitsi seppeleenlaskijat seuraavasti:

- Veteraanipäivä: Lauri Pärkkä,
- Kaatuneitten muistopäivä: Antti Tornberg ja Paula Anttila.

Kunnanhallitus

§ 103

31.03.2026

Kunnantalon henkilökunnan lomien keskittäminen ja kunnantalon väistötilojen aukioloajat kesällä 2026

Khall 31.03.2026 § 103

69/00.01.01.03/2024

Kunnantalon henkilökunnan lomina on viime vuosina keskitetty heinäkuulle 2-4 viikon ajalle. Kokemukset järjestelystä ovat olleet pääosin myönteisiä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että

1) kunnantalon henkilökunnan loma-aikaa keskitetään ensi kesänä mahdollisimman paljon ajalle 6.-31.7.2026 ja kunnantalon väistötilat pidetään suljettuna 6.-31.7.2026 (4 viikkoa), kuitenkin siten että puhelinvaihte palvelee myös sulun aikana.

Saatavilla olevista palveluista tiedotetaan kunnan www-sivuilla (mm. rakennusvalvonta, kiinteistöhoito jne.). Kunnanhallitus pyytää teknisiä palveluita huolehtimaan siitä, että rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojeluviranomaisten palvelut ovat saatavilla koko kesän ajan.

2) kunnantalon väistötilat pidetään suljettuna myös pe 15.5.2026.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 104

31.03.2026

Valtuutettujen aloitteet / Yritysten tarpeiden kartoittaminen

Valt 19.02.2025 § 6

Pyhäjoen kunnan hallintosäännön 107 § :n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei ole edellisen vuoden loppuun mennessä lopullisesti käsitellyt.

Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Kokoomuksen valtuustoryhmä jätti valtuustoaloitteen koskien yritysten tarpeiden kartoittamista (liitteenä).

Valtuutettu Mauri Virkkunen jätti valtuustoaloitteen koskien Pyhäjoen kunnan metsästrategian laatimista (liitteenä).

Päätös:

Valtuusto päätti lähettää valtuustoaloitteet kunnanhallitukselle jatkovalmisteluja varten.

Kunnanhallitus

§ 104

31.03.2026

Khall 17.03.2025 § 80

Ehdotus:

Kunnanhallitus lähettää Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloitteen elinvoimajohtaja Tapani Tuomisen ja kunnanjohtaja Matti Sorosen valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus lähettää valtuutettu Mauri Virkkusen valtuustoaloitteen valmisteltavaksi työryhmälle, johon nimetään puheenjohtajaksi Antti Tornberg, sihteeriksi Metsänhoitoyhdistys Pyhä-Kala Mhy:n metsäasiantuntija Harri Lammi ja jäseniksi Päivi Niemelä, Raino Peltoniemi ja Mauri Virkkunen. Metsästrategian laatimisen kustannukset maksetaan kustannuspaikalta Maa- ja metsätilat 8326. Metsästrategian laatimisen käytännön työ ostetaan metsäasiantuntija Harri Lammilta. Metsästrategia tulee valmistua 31.12.2025 mennessä.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 31.03.2026 § 104

27/00.04.02/2025

Ehdotus:

Kunnanhallitus antaa liitteenä olevan vastauksen valtuustoaloitteen johdosta valtuustolle tiedoksi. Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se toteaa asian loppuun käsitellyksi.

Kunnanhallitus

§ 104

31.03.2026

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

Liite52 Vastaus Kokoomuksen valtuustoryhmän aloitteeseen 19.2.2025

Liite53 Valtuustoaloite 19.2.2025 yritysten tarpeiden kartoittamisesta / Kokoomuksen valtuustoryhmä

Kunnanhallitus

§ 105

31.03.2026

Verotilitysyhteenveto 1-3/2026

Khall 31.03.2026 § 105

1/02.02.02/2026

Oheismateriaalina verotilitysyhteenveto 1-3/2026.

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee tilityksen tiedoksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Oheismateriaali

Verotilitysyhteenveto 1-3/2026

Kunnanhallitus

§ 106

31.03.2026

Kauppakirja kiinteistöstä 625-405-5-136

Khall 31.03.2026 § 106

45/10.00.02.00/2026

Pyhäjoen kunta on neuvotellut liitteenä olevan kauppakirjan kiinteistöstä 625-405-5-126. Myytävän kiinteistön pinta-ala on 2605 m².

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjan allekirjoitettavaksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

Liite54 Kauppakirja Ollinmäen kortteli 704 teollisuustontti 9

Kunnanhallitus

§ 107

31.03.2026

PPE-Köökki Oy:n yhtiökokousedustajan vaali toimikaudeksi 2025-2029

Khall 31.03.2026 § 107

101/00.00.01.04/2025

Pyhäjoen kunta on PPE-Köökki Oy:n osakas. Kunnanhallitus valitsee toimikauttaan vastaavaksi ajaksi kuntaa yhtiökokouksissa edustamaan yhden henkilön.

Ehdotus:

Kunnanhallitus valitsee toimikaudeksi 2025-2029 PPE-Köökki Oy:n kokousedustajat seuraavasti:

- yhtiökokousedustaja: Antti Tornberg, varajäsen Saara Mustakallio
- nimitystoimikunnan edustaja: Niko Rantanen, varajäsen Helena Widnäs
- osakasvaliokunnan edustaja: Niko Rantanen, varajäsen Helena Widnäs

Päätös:

Kunnanhallitus valitsi toimikaudeksi 2025-2029 PPE-Köökki Oy:n kokousedustajat seuraavasti:

- yhtiökokousedustaja: Antti Tornberg, varajäsen Saara Mustakallio
- nimitystoimikunnan edustaja: Helena Widnäs varajäsen Niko Rantanen
- osakasvaliokunnan edustaja: Helena Widnäs, varajäsen Niko Rantanen

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 84, § 85, § 86, § 87, § 88, § 90, § 96, § 97, § 98, § 99, § 100, § 101, § 102, § 104, § 105

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 89, § 94, § 103, § 106, § 107

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pyhäjoen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Ollinmäentie 3, 86100 Pyhäjoki

Käyntiosoite: Ollinmäentie 3, 86100 Pyhäjoki

Sähköpostiosoite: kunta@pyhajoki.fi

Puhelinnumero: 040-359 6004

Kirjaamon aukioloaika on arkisin klo 9.00-16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pyhäjoen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 2.4.2026 alkaen.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 91**OIKAISUVAATIMUSOHJE HANKINTALAIN 25 §:N MUKAISISSA, KANSALLISET KYNNYSARVOT ALITTAVISSA HANKINNOISSA (pienhankinnat)**

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintoaikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, valvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintoaikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintoaikaisua. Hankintoaikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintoaikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintoaikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedonantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedonantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erillisen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan Pyhäjoen kunnan kirjaamoon.

Vastaanottaja: Pyhäjoen kunta, kirjaamo
Postiosoite: Ollinmäentie 3, 86100 Pyhäjoki
Sähköpostiosoite: kunta@pyhajoki.fi
Puhelinnumero: 040 3596 000 (vaihde)
Aukioloaika: arkisin klo 9.00-16.00

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 92, § 93

VALITUSOSOITUS / Poikkeamislupa ja erillinen sijoittamislupa

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Rakentamislain 180 §:n mukaan valitusoikeus poikkeamisluvasta sekä rakentamisluvasta, johon sovelletaan suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä, on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke voi huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla;
- 6) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 7) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka toimialaan kuuluu luonnon- tai ympäristönsuojelun edistäminen tai kulttuuriperinnön vaaliminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen;
- 8) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kuulutuksen julkaisemisesta yleisessä tietoverkossa.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Ensisijaisena asiointikanavana on hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelu <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Muut yhteystiedot

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Torikatu 34-40, 90100 Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Puhelinnumero: 029 56 42800 (vaihde)

Faksinumero: 029 56 42841

Aukiolo-aika: arkisin klo 8.00–16.15

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pyhäjoen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Ollinmäentie 3, 86100 Pyhäjoki

Käyntiosoite: Ollinmäentie 3, 86100 Pyhäjoki

Sähköpostiosoite: kunta@pyhajoki.fi

Puhelinnumero: 040 3596 004

Kirjaamon aukioloaika on arkisin klo 9.00 – 16.00.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 95

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston

aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimuksen toimitusosoite:

Pyhäjoen kunta

Kirjaamo

Ollinmäentie 3, 86100 Pyhäjoki

kunta@pyhajoki.fi

Kirjaamo on avoinna maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 16.00.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 § :n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 § :ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 § :n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhakuaika suora-hankinnassa

Hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suora-hankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen

julkaisemisesta.

Hankintayksikkö on julkaissut suora-hankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suora-hankintaa koskevaa ilmoitusta. Suora-hankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suora-hankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Hankintayksikkö ei ole julkaissut suora-hankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta. Suora-hankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi