

Tekninen lautakunta

KOKOUSTIEDOT

Aika	27.01.2026 klo 15:00 - 16:46
Paikka	Kunnantalon väistötila, Energy Tower, Ollinmäentie 3, kokoushuone 3.krs

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Sirkka Janne	Puheenjohtaja	
	Luoto Jari	Varapuheenjohtaja	
	Kallio Terhi	Jäsen	
	Koskela Mikko	Jäsen	
	Peltoniemi Raino	Jäsen	
	Siipilehto Tanja	Jäsen	
	Vainio Sofia	Jäsen	
Poissa	Matti Soronen	15:00 - 16:46	
	Tornberg Antti	15:00 - 16:46	
	Myllymäki Tuukka	15:00 - 16:46	
Muu	Korpi Aimo	Esittelijä	
	Anttila Marika	Pöytäkirjanpitäjä	
	Mustakallio Saara	Kunnanhallituksen edustaja	Poissa § 10 ajan
	Pekka Pelttari	Kiinteistöpäällikkö	Läsnä § 10 ja 11 esittelyn ajan

ALLEKIRJOITUKSET Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti

Janne Sirkka
puheenjohtaja

Marika Anttila
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

§ :t 1 - 14

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS

Tanja Siipilehto
pöytäkirjantarkastaja

Sofia Vainio
pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJAN
NÄHTÄVILLÄOLO
alkaen.

Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 29.01.2026

Tekninen lautakunta

KOKOUSTIEDOT

Aika	27.01.2026 klo 15:00 - 16:46
Paikka	Kunnantalon väistötila, Energy Tower, Ollinmäentie 3, kokoushuone 3.krs

KÄSITELLYT ASIAT

Asia	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 3	Tiedoksi annettavat asiat	6
§ 4	Teknisen lautakunnan kokousajat ja -kutsut vuonna 2026	8
§ 5	Ilmoitusten ja kuulutusten julkaiseminen vuonna 2026	10
§ 6	Talousarvion 2026 täytäntöönpano-ohjeet	13
§ 7	Kaivosojantien yksityistien tiekunnan liikennemerkkilupahakemus	15
§ 8	Isosuon viljelystien tiekunnan hakemus yksityistielistalle	17
§ 9	Hallintosäännön delegointi viranomaistehtävien osalta 2026-	19
§ 10	Kunnan sähkötöiden tarjouspyynnöt / hankintapäätös	26
§ 11	Kunnan LVI-töiden tarjouspyynnöt / hankintapäätös	28
§ 12	Kiinteistönhoitaja / hakuilmoitus	30
§ 13	Projekti-insinöörin tehtävä / hakuilmoitus	32
§ 14	Muut asiat	34

Tekninen lautakunta

§ 1

27.01.2026

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Teknltk 27.01.2026 § 1

Ehdotus:

Lautakunta toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Tekninen lautakunta § 2

27.01.2026

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Teknltk 27.01.2026 § 2

Ehdotus:

Lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös:

Lautakunta valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Tanja Siipilehdon ja Sofia Vainion.

Tekninen lautakunta

§ 3

27.01.2026

Tiedoksi annettavat asiat annettavat asiat

Teknltk 27.01.2026 § 3

Teknisen johtajan katsaus ajankohtaisiin hankkeisiin

- Hoiva 2025
- Kunnantalo

Talousarvion 2025 toteutuma, ennakkoarvio

Kunnanhallitus

- 12.1.2026 § 7 / Sijoittamislupa sähkövarastolle tilalle Kotila 625-404-35-11
- 12.1.2026 § 8 / Sijoittamislupa sähkövarastolle tilalle Mäntykangas 625-404-2-185

Rakennusvalvonta

- Rakentamislupapäätös 26-0001-RL (energiavarasto), Helios Nordic Energy Finland Oy
- Rakentamislupapäätös 26-0002-RL (energiavarasto), Usva Energia Oy

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä selostusosan asiat tiedokseen.

Päätös:

Tekninen lautakunta

§ 3

27.01.2026

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Tekninen lautakunta

§ 4

27.01.2026

Teknisen lautakunnan kokousajat ja -kutsut vuonna 2026

Teknltk 27.01.2026 § 4

53/00.02.06/2021

Pyhäjoen kunnan hallintosäännön mukaan toimitella pitää kokouksensa päättämäärän aikana ja paikassa.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että

1. Lautakunnan kokoukset pidetään vuonna 2026 puheenjohtajan kutsumana pääsääntöisesti kuukauden viimeisenä tiistaina klo 15.00 alkaen. Erityisestä syystä johtuen kokous voidaan pitää muulloinkin puheenjohtajan päättämäärän aikana ja se voidaan pitää myös sähköisenä kokouksena tai hybridikokouksena;
2. Kokouskutsu ja esityslista liitteineen ja oheisaineistoinen julkaistaan sähköisessä kokousjärjestelmässä viimeistään kaksi työpäivää ennen kokousta ja siitä lähetetään tieto sähköpostilla lautakunnan jäsenille, varajäsenille sekä läsnäolo-oikeutetuille;
3. Pöytäkirjanpitäjänä kokouksissa toimii lupasihteeri ja hänen estyneenä ollessaan esittelijä;
4. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan viimeistään kahden päivän kuluessa kokouksesta;
5. Tämä päätös on voimassa vuoden 2026 loppuun asti.

Päätös:

Tekninen lautakunta

§ 4

27.01.2026

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Tekninen lautakunta

§ 5

27.01.2026

Ilmoitusten ja kuulutusten julkaiseminen vuonna 2026

Teknltk 27.01.2026 § 5

53/00.02.06/2021

Kuntalain 410/2015 108 § **Kunnan ilmoitukset** mukaan

"Kunnan ilmoitukset saatetaan tiedoksi julkaisemalla ne yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu, sekä tarpeen vaatiessa muulla kunnan päättämällä tavalla.

Ilmoitusten on oltava yleisessä tietoverkossa 14 vuorokautta, jollei asian luonteesta muuta johdu. Ilmoituksen sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta edellä mainitun ajan kuluttua."

Kuntalain 410/2015 29 § **Viestintä** mukaan

"Kunnan toiminnasta on tiedotettava asukkaille, palvelujen käyttäjille, järjestöille ja muille yhteisöille. Kunnan tulee antaa riittävästi tietoja kunnan järjestämistä palveluista, taloudesta, kunnassa valmistelussa olevista asioista, niitä koskevista suunnitelmista, asioiden käsittelystä, tehdyistä päätöksistä ja päätösten vaikutuksista. Kunnan on tiedotettava, millä tavoin päätösten valmisteluun voi osallistua ja vaikuttaa.

Kunnan on huolehdittava, että toimielinten käsittelyyn tulevien asioiden valmistelusta annetaan esityslistan valmistuttua yleisen tiedonsaannin kannalta tarpeellisia tietoja yleisessä tietoverkossa. Kunnan on verkkoviestinnässään huolehdittava, että salassa pidettäviä tietoja ei viedä yleiseen tietoverkkoon ja että yksityisyyden suoja henkilötietojen käsittelyssä toteutuu.

Tekninen lautakunta

§ 5

27.01.2026

Viestinnässä on käytettävä selkeää ja ymmärrettävää kieltä ja otettava huomioon kunnan eri asukasryhmien tarpeet."

Päätösten julkipanosta säädetään asianomaisissa erityislaeissa.

Säännöksen mukaan:

- Julkipanon jälkeen annettavan päätöksen antamisesta ilmoitetaan ennen sen antamispäivää päätöksen tehneen viranomaisen ilmoitustaululla.
- Ilmoituksessa on mainittava viranomainen, asian laatu ja päätöksen antamispäivä.
- Ilmoitus on pidettävä päätöksen tehneen viranomaisen ilmoitustaululla vähintään oikaisuvaatimuksen tai valituksen tekemiselle varatun ajan.

Tekninen lautakunta noudattaa soveltuvien osin Pyhäjoen kunnan tiedotusohjetta, jonka kunnanhallitus on hyväksynyt 26.4.2011. Soveltuvien osin mm. siksi, että useat tiedottamista koskevat lait ovat muuttuneet hyväksymispäätöksen jälkeen.

Pyhäjoen kunnan tiedotusohjeessa 5.1.1 kohdassa todetaan, että toimielimet itse päättävät, miten tiedottavat omien esityslistojensa julkaisemisesta ja tiedottamisesta.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että

- erikoislakien mukaiset julkipanot pidetään kunnan virallisella ilmoitustaululla kussakin laissa säädetyn ajan;

Tekninen lautakunta

§ 5

27.01.2026

- teknisen lautakunnan esityslista voidaan julkaista kunnan internetsivuilla sen valmistumisen jälkeen;
- teknisen lautakunnan pöytäkirjat julkaistaan julkisessa tietoverkossa kunnan internetsivuilla pöytäkirjan tarkastuksen jälkeen huomioiden salassapitoa ja henkilötietoja koskevat määräykset;
- kuulutukset ja viralliset ilmoitukset julkaistaan kunnan ilmoitustaululla, kunnan internetsivuilla ja Pyhäjoen Kuulumisissa sekä seutukunnallisesti tärkeissä asioissa muissakin lehdissä kuten Raahen Seudussa;
- muiden ilmoitusten ja kuulutusten osalta asiat merkitään tiedoksi pöytäkirjaan;
- tämä päätös on voimassa vuoden 2026 loppuun asti

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Kunnanhallitus	§ 12	12.01.2026
Tekninen lautakunta	§ 6	27.01.2026

Talousarvion 2026 täytäntöönpano-ohjeet

Khall 12.01.2026 § 12

Valtuusto on hyväksynyt 10.12.2025 talousarvion kuluvalle vuodelle ja taloussuunnitelman vuosille 2026-2028.

Liitteenä talousarvion 2026 täytäntöönpanokirje hallintokunnille.

Oheismateriaalina raportit talousarviosta 2026 tileittäin ja kustannuspaikoittain.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan talousarvion 2026 täytäntöönpanokirjeen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Teknltk 27.01.2026 § 6

102/02.02.00/2025

Talousarvio 2026 löytyy kunnan nettisivuilta kohdasta Pyhäjoki info - > talousarviot ja tilinpäätökset.

Kunnanhallitus on hyväksynyt 12.1.2026 liitteenä olevan talousarvion 2026 täytäntöönpanokirjeen.

Ehdotus:

Kunnanhallitus	§ 12	12.01.2026
Tekninen lautakunta	§ 6	27.01.2026

Tekninen lautakunta päättää merkitä tiedokseen liitteenä olevan talousarvion täytäntöönpanokirjeen ja lähettää sen edelleen teknisten palveluiden tulosaluevastuullisille noudatettavaksi.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku	Ei muutoksenhakua
Tiedoksi	Teknisen lautakunnan tulosaluevastaavat

Liitteet

- Liite1 Kirje hallintokunnille / Talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman 2026-2028 täytäntöönpano-ohjeet

Oheismateriaali

- Talousarvio 2026 tileittäin
Talousarvio 2026 kustannuspaikoittain, tiliryhmä

Tekninen lautakunta

§ 7

27.01.2026

Kaivosojantien yksityistien tiekunnan liikennemerkkilupahakemus

Teknltk 27.01.2026 § 7

193/10.03.01.01.01/2021

Kaivosojantien yksityistien tiekunta on pyytänyt kunnan suostumusta asettaa 5t painorajoituskyltti Kaivosojantien sillalle.

Tieliikennelaki

71 § Liikenteenohjauslaitteen asettaminen

Liikenteenohjauslaitteen asettaa:

- 1) maantielle toimivaltainen elinvoimakeskus Väyläviraston ohjauksen perusteella;*
- 2) kadulle ja muulle kunnan hallinnoimalle tielle kunta;*
- 3) muulle kuin 1 ja 2 kohdassa tarkoitetulle tielle tienpitäjä saatuaan siihen kunnan suostumuksen;*
- 4) tilapäistä käyttöä varten myös liikenteenvalvoja tai pelastusviranomainen.*

Edellä 1 momentin 3 kohdassa tarkoitettua suostumusta ei tarvita tien kunnon taikka tiellä tai sen vieressä tehtävän työn vuoksi tarpeellisten ja tilapäisten liikenteenohjauslaitteiden asettamiseen. Kunta saa periä maksun 1 momentin 3 kohdassa tarkoitetun suostumuksen käsittelystä aiheutuneista kustannuksista.

Edellä 1 momentin 1 kohdassa tarkoitettua liikenteenohjauslaitteen asettamisesta maantielle on toimitettava tieto Väylävirastolle. Väylävirasto voi antaa tarkempia määräyksiä toimitettavan tiedon sisällöstä ja välittämistavasta. (14.11.2025/995)

Tekninen lautakunta

§ 7

27.01.2026

Poliisi tai se, jolla on oikeus asettaa liikenteenohjauslaite, saa poistaa tämän lain vastaisesti asetetun liikenteenohjauslaitteen.

Tiekunnan kokouspöytäkirja 17.6.2025 sekä liikennemerkkilupahakemus ovat oheismateriaalina.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä hakemuksen selostusosan ehdoilla. Edelleen lautakunta päättää, että päätöksestä ei peritä maksua.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku Oikaisuvaatimus tekniselle lautakunnalle
Tiedoksi Kaivosojantien yksityistien tiekunta (tieisannointi@etelaniemi.fi)

Oheismateriaali
Liikennemerkkilupa hakemus Kaivosojantie

Tekninen lautakunta

§ 8

27.01.2026

Isosuon viljelystien tiekunnan hakemus yksityistielistalle

Teknltk 27.01.2026 § 8

11/10.03.01.01.02/2026

Isosuon viljelystien tiekunta anoo pääsyä kunnan avustettavien yksityisteiden listalle. Tiekunnan varrella on yksi ympärivuotinen vakituinen asunto osoitteessa Kelantie 40.

Tiekunnan aurausavustushakemus on liitteenä. Ote tiekunnan kokouspöytäkirjasta sekä tosite digiroadista ovat oheismateriaalina.

Ehdotus:

Lautakunta päättää hyväksyä Isosuon viljelystien tiekunnan teknisen lautakunnan avustettavien yksityisteiden listalle anomuksen mukaisesti.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus tekniselle lautakunnalle

Tiedoksi

Isosuon viljelystien tiekunta (piukkalantila@piukkalantila.fi,
tieisannointi@etelaniemi.fi)

Tekninen lautakunta

§ 8

27.01.2026

Liitteet

Liite2 Isosuon viljelystien tiekunnan aurausavustushakemus 9.1.2026

Oheismateriaali

Isosuon viljelystien tiekunnan digiroad_tosite

Isosuon viljelystie pöytäkirjan ote 22.7.2024

Tekninen lautakunta

§ 9

27.01.2026

Hallintosäännön delegointi viranomaistehtävien osalta 2026-

Teknltk 27.01.2026 § 9

178/00.01.01.00/2021

Hallintosäännön **28 § Toimivallan edelleen siirtäminen:**

"Tämän säännön mukaiseen päätöksentekoon oikeutettu toimielin tai viranhaltija voi siirtää toimivaltaansa edelleen, jos se hallinnon joustavaksi järjestämiseksi on tarpeellista. Toimivaltaa siirretään toimielimen tai viranhaltijan erillisellä päätöksellä, josta toimitetaan ote tämän hallintosäännön arkistokappaleen liitteeksi. Siirrettyä toimivaltaa ei saa siirtää edelleen (subdelegointikielto)."

Vuoden 2025 alusta voimaan tulleen rakentamislain ja kunnan ympäristösuojeluviranomaisen alaisen viranhaltijan virkanimikkeen muuttumisen vuoksi on tarpeen tarkentaa lautakunnan delegointimääräyksiä seuraavasti:

1. Tekninen lautakunta siirtää ratkaisuvallan Pyhäjoen kunnan rakennusvalvonnasta vastaavalle rakennustarkastajalle seuraavissa asioissa:

- vastaavan työnjohtajan ja erityisalan työnjohtajan hyväksyminen
- rakentamis- ja purkamisluvan myöntäminen
- kuuleminen ja tiedottaminen rakentamisluvasta
- kuuleminen purkamisluvasta
- rakennuksen viranomaiskatselmusten tietojen toimittaminen rakennetun ympäristön tietojärjestelmään
- rakentamisen lupiin liittyvien tietojen toimittaminen rakennetun ympäristön tietojärjestelmään
- rakentamiseen liittyvien päätösten tiedoksianto ja tiedottaminen

Tekninen lautakunta

§ 9

27.01.2026

- lupien voimassaolon jatkaminen
- aloittamisoikeuden myöntäminen
- lupa- ja valvontamaksun maksuunpanon määrääminen
- rakennuttajavalvonta, asiantuntijatarkastus ja ulkopuolinen tarkastusluvan myöntäminen
- rakennusrasitteen perustaminen, poistaminen ja muuttaminen
- asemakaavarasitteen perustaminen
- yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamispäätös
- yhdyskuntateknisten laitteiden muuttamisen ja poistamisen päätös
- kiinteistöjen yhteisjärjestelymääräys
- vedenjuoksusta johtuvan haitan korjaamis- tai poistamismääräys asemakaava-alueella, lukuun ottamatta pakkokeinopäätöksiä
- rakennuksen tai rakennelman kunnossapitovelvoitteen asettaminen, purkumääräyksen antaminen tai käyttökieltoon asettaminen lukuunottamatta pakkokeinopäätöksiä
- ympäristön siistimismääräyksen antaminen, lukuunottamatta pakkokeinopäätöksiä
- rakennustyön loppuunsaattamismääräys, lukuun ottamatta pakkokeinopäätöksiä
- vähäisen poikkeuksen myöntäminen rakentamislupa-asian ja loppukatselmuksen yhteydessä yhteydessä
- päättää osoitemerkinnästä
- päättää rakentamisluvan erityisten edellytysten olemassaolosta suunnittelutarvealueella
- ilmoittaa asianomaisille viranomaisille toimesta tai laiminlyönnistä, joka johtaa rakennustyön keskeyttämiseen, teettämishakaan tai uhkasakkoon
- antaa pyydettyä lausuntoja kunnanhallitukselle RakL:n tarkoittamissa poikkeamismenettelyissä ja sijoittamislupa-asioissa lisäksi kaikki RakL:n ja muiden lakien edellyttämät rakennuslupaviranomaisen ratkaisultaan kuuluvat asiat

Tekninen lautakunta

§ 9

27.01.2026

Rakennustarkastaja voi tarvittaessa siirtää hänelle delegoidun asian käsittelyn tekniselle lautakunnalle.

2. Tekninen lautakunta siirtää ratkaisuvallan Pyhäjoen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tehtäviä hoitavalle ympäristötarkastajalle seuraavissa asioissa:

- Käsittelee ja ratkaisee kunnan toimivaltaan sisältyvät ympäristölupa-asiat, antaa niihin liittyvät määräykset ja päättää niihin liittyvistä vakuuksista
- käsittelee ympäristönsuojelulain mukaiset kunnan toimivallassa olevat ilmoitukset ja ilmoitukset toiminnan rekisteröintiä varten, ilmoitukset melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta, ilmoitukset koeluonteisesta toiminnasta sekä ilmoitukset poikkeuksellisista tilanteista ja tekee näihin ilmoituksiin liittyvät päätökset
- ratkaisee maa-ainesten ottamista koskevat lupa-asiat, muuttaa lupamääräyksiä, peruuttaa luvan tai antaa suostumuksen poiketa lupamääräyksistä tai suunnitelmasta
- hyväksyy ottamiseen liittyvät vakuudet ja niiden vapautukset sekä päättää luvan voimassaolon jatkamisesta
- hyväksyy maa-aineslain mukaisten otto-oikeuksien siirrot
- päättää alueen omistajan hakemuksesta tai suostumuksesta luonnonmuistomerkkien kuten puun, puuryhmän, siirtolohkareen rauhoittamisesta ja niiden merkitsemisestä yksityisen omistamalla maalla sekä vastaavasti rauhoituksen lakkaamisesta ja merkkien poistamisesta

Tekninen lautakunta

§ 9

27.01.2026

- päättää kunnan hallinnassa olevalla alueella luonnonmuistomerkin rauhoittamisesta ja rauhoituksen purkamisesta sekä merkitsemisestä
- päättää rakennusvalvontaviranomaista kuultuaan rakentamislain tarkoittamista maisemaa muuttavista maarakennustoista, puiden kaatamisista tai muista näihin verrattavista toimenpiteistä eli maisematyöluvista
- tarkistaa leirintäalueilmoitukset ja päättää toimintaan annettavista kunnan leirintäalueviranomaisen määräyksistä
- valvoo leirintäalueiden toimintaa tarkastusoikeudella ja voi antaa toiminnasta tarvittaessa huomautuksia (ilman hallintopakkoa)
- ratkaisee vesihuoltolain mukaiset vesijohtoverkostosta, jätevesiverkostosta ja hulevesiverkostosta vapautusta koskevat hakemukset
- myöntää maastoliikennelain mukaiset luvat moottorikäyttöisten ajoneuvojen toistuviin ja pysyviin harjoituksiin ja kilpailuihin
- myöntää vesiliikennelain mukaiset luvat moottorikäyttöisten ajoneuvojen toistuviin ja pysyviin harjoituksiin ja kilpailuihin
- antaa oikeuden vastaanottaa ja käsitellä lannan aumavarastointi-ilmoituksia ja tehdä tarkastuksia ilmoitusten johdosta
- hoitaa ympäristönsuojelulain, jätelain, vesilain, kemikaalilain ja maa-ainesten oton valvontatehtäviä valvontaan liittyvin tarpeellisin tarkastusoikeuksin, mittaus- ja näytteenotto-oikeuksin
- panee maksuun ympäristönsuojelulain ja maa-ainelain lupamaksut ja valvonta- ja tarkastusmaksut sekä muut ympäristönsuojeluviranomaisen maksut lautakunnan hyväksymien voimassa olevien taksojen mukaisesti
- päättää kiireellisissä tapauksissa kehotusten, kieltojen ja määräysten antamisesta ympäristönsuojelulain ja jätelain rikkomusten ja laiminlyöntien oikaisemiseksi ja velvoittaa tarvittaessa kehottamalla vastoin maa-ainelakia ja sen säädöksiä

Tekninen lautakunta

§ 9

27.01.2026

toimivaa noudattamaan säännöksiä, poistamaan tai palauttamaan tehdyn työn vaikutukset tai palauttamaan vallinnut olotila

- päättää kehotuksista lopettaa säännösten tai määräysten vastainen menettely ja ryhtyy hallintopakkoasian vireille saattamiseksi
- päättää rikosasioissa ilmoituksen tekemisestä poliisille, kun lain vastainen teko tai laiminlyönti ei ole vähäinen tai yleisen edun voidaan katsoa vaativan syytteen nostamista
- päättää ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi annettavista tarpeellisista yksittäisistä määräyksistä (ilman hallintopakkoa),
- päättää välitöntä vaaraa ihmisille aiheuttavan tai välitöntä ja huomattavaa haittaa ympäristölle aiheuttavan toiminnan keskeyttämisestä ja päättää maa-aineslain ja ottamisluvan vastaisen aineiden ottamisen keskeyttämisestä
- myöntää poikkeukset kunnan ympäristönsuojelumääräyksistä
- päättää ympäristölupa-asian siirtämisestä Lupa- ja valvontaviraston ratkaistavaksi
- määrää roskaantuneen alueen puhdistamisesta (ilman hallintopakkoa), päättää tarkastuksen perusteella roskaamisen estämiseksi ja jätehuollon järjestämiseksi annettavista yksittäisistä määräyksistä
- tarkistaa ja merkitsee ilmoitukset jätteen ammattimaisesta keräystoiminnasta jätehuoltorekisteriin
- käsittelee ja ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen toimivallassa olevaa ojitusta koskevan erimielisyyden
- antaa kieltoja ja määräyksiä ojituksessa tai ojan käytössä todetun vesilain vastaisen menettelyn oikaisemiseksi
- antaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunnon kiireellisissä tapauksissa muille viranomaisille esimerkiksi ympäristölupien käsittelyyn tai ympäristövaikutusten arviointiin liittyvissä asioissa, kaavoitusasioissa ja muissa rakentamislain mukaisessa lupa- tai valvonta-asiassa, sekä

Tekninen lautakunta

§ 9

27.01.2026

- antaa ympäristönsuojeluviranomaiselta pyydetty vastineen /selityksen / lausunnon kiireellisissä tapauksissa ympäristölautakunnan aiemmin ratkaisemasta asiasta, jota koskevasta valituksesta Pohjois-Suomen, Vaasan tai Korkein hallinto-oikeus pyytää lausuntoa. Viranhaltijan on viivytyksettä saatettava antamansa lausunto tiedoksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle, joka tarvittaessa voi muuttaa lausuntoa.
- käyttää kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen yleistä puhevaltaa
- käyttää kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen puhevaltaa muutoksenhakutarkoituksessa, jos päätösasia on ratkaistu ympäristönsuojeluviranomaisen aiemman kannanilmaisun vastaisesti. Viranhaltijan on viivytyksettä saatettava antamansa lausunto tiedoksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle, joka tarvittaessa voi muuttaa kannanottoa.

Ympäristötarkastaja voi tarvittaessa siirtää hänelle delegoidun asian käsittelyn tekniselle lautakunnalle.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää siirtää hallintosäännössä sille määrättyä ratkaisovaltaa alaisilleen viranhaltijoille selostusosan mukaisesti.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Tekninen lautakunta

§ 9

27.01.2026

Tekninen lautakunta

§ 10

27.01.2026

Kunnan sähkötöiden tarjouspyynnöt / hankintapäätös

Teknltk 27.01.2026 § 10

12/02.08.00/2026

Kunnan sähkötöiden tarjouspyyntö on julkaistu pienhankintana kunnan kotisivuilla 13.1.2026. Tarjousten jättöaika oli 22.1.2026 klo 12.00.

Kyseessä on tarjouskilpailu, jolla valitaan enintään kolme urakoitsijaa puitesopimusmenettelyyn. Urakoitsijat laitetaan tarjotun tuntihinnan mukaisesti etusijajärjestykseen. Kunta tarjoaa työtä ensin halvimman tuntihinnan antaneelle urakoitsijalle ja sen estyessä seuraavalle järjestyksessä olevalle urakoitsijalle.

Tarjoajilta on pyydetty myös tieto matkakorvauksista ja tarvikkeiden/materiaalien alennusprosentteista tukkuliikkeiltä. Näissä on suuria eroja, joten tilaaja töitä tilatessaan arvioi materiaalien vaikutusta kohteissa, joissa niitä tarvitaan paljon.

Kuten tarjouspyynnössä on todettu, pidättää tilaaja oikeuden kilpailuttaa isommat kohteet erikseen.

Määräaikaan mennessä saapui neljä (4) tarjousta joista yksi pyysi poistamaan tarjouksensa vertailusta.

Liitteenä:

- tarjouspyyntö

Ehdotus:

Tekninen lautakunta

§ 10

27.01.2026

Tekninen lautakunta päättää asettaa valitut urakoitsijat etusijajärjestykseen selostusosan mukaisesti.

Päätös:

Esittelijä teki kokouksen kuluessa seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Tekninen lautakunta päättää

- keskeyttää nyt vireillä olevan hankinnan;
- että tarjouspyyntö valmistellaan uudelleen tarvittaessa kynnysarvon ylittävänä hankintana kevään 2026 kuluessa;
- että tarjouspyynnössä huomioidaan pelkän tuntihinnan lisäksi kokonaisedullisuus;
- että katuvalaistuksen huolto kilpailutetaan oman työnään kevään 2026 kuluessa

Lautakunta hyväksyi muutosehdotuksen.

- - -

Merkittiin, että kunnanhallituksen edustaja Saara Mustakallio ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokoushuoneesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Kiinteistöpäällikkö Pekka Peltari oli läsnä kokouksessa tämän pykälän esittelyn ajan ja poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.

Liitteet

Liite3 Tarjouspyyntö Sähkötyöt 13.1.2026

Tekninen lautakunta

§ 11

27.01.2026

Kunnan LVI-töiden tarjouspyynnöt / hankintapäätös

Teknltk 27.01.2026 § 11

13/02.08.00/2026

Kunnan LVI-töiden tarjouspyyntö on julkaistu kunnan kotisivuilla 13.1.2026. Tarjousten jättöaika oli 22.1.2026 klo 12.00.

Kyseessä on tarjouskilpailu, jolla valitaan enintään kolme urakoitsijaa puitesopimusmenettelyyn. Urakoitsijat laitetaan tarjotun tuntihinnan mukaisesti etusijajärjestykseen. Kunta tarjoaa työtä ensin halvimman tuntihinnan antaneelle urakoitsijalle ja sen estyessä seuraavalle järjestyksessä olevalle urakoitsijalle.

Tarjoajilta on pyydetty myös tieto matkakorvauksista ja tarvikkeiden/materiaalien alennusprosentteista tukkuliikkeiltä. Näissä on suuria eroja, joten tilaaja töitä tilatessaan arvio materiaalien vaikutusta kohteissa, joissa niitä tarvitaan paljon.

Kuten tarjouspyynnössä on todettu, pidättää tilaaja oikeuden kilpailuttaa isommat kohteet erikseen.

Määräaikaan mennessä saapui kolme (3) tarjousta.

Liitteenä:

- tarjouspyyntö

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää asettaa valitut urakoitsijat etusijajärjestykseen selostusosan mukaisesti ja laatia puitesopimukset niiden kanssa selostusosan mukaisesti.

Tekninen lautakunta

§ 11

27.01.2026

Päätös:

Esittelijä teki kokouksen kuluessa seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Tekninen lautakunta päättää

- keskeyttää nyt vireillä olevan hankinnan;
- että tarjouspyyntö valmistellaan uudelleen tarvittaessa kynnysarvon ylittävänä hankintana kevään 2026 kuluessa;
- että tarjouspyynnössä huomioidaan pelkän tuntihinnan lisäksi kokonaisedullisuus;

Lautakunta hyväksyi muutosehdotuksen.

- - -

Merkittiin, että kiinteistöpäällikkö Pekka Pelttari oli paikalla kokouksessa tämän pykälän esittelyn ajan ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Liitteet

Liite4 Tarjouspyyntö LVI- työt 13.1.2026

Tekninen lautakunta

§ 12

27.01.2026

Kiinteistönhoitaja / hakuilmoitus

Teknltk 27.01.2026 § 12

18/01.01.01.01/2026

Vuoden 2026 talousarvioon on kirjattu tulosalueelle "Kiinteistöt" yksi vakanssi, joka täytetään vuonna 2026.

Valintaprosessissa noudatetaan kunnan rekrytointiohjetta.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä liitteenä olevan hakuilmoituksen julkaistavaksi Kuntarekryssä, kunnan kotisivuilla, Kuulumiset -lehdessä sekä Raahen Seutu -lehdessä;
- nimetä haastatteluryhmän, joka valitsee haastateltavat ja päättää haastatteluajat;
- että valintaehdotus tuodaan maaliskuun kokoukseen

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen. Lautakunta nimesi haastatteluryhmään teknisen johtajan, lautakunnan puheenjohtajan, kiinteistöpäällikön sekä lautakunnan jäsenen Jari Luodon.

Muutoksenhaku

Ei muutoksenhakua, valmistelu

Tekninen lautakunta § 12

27.01.2026

Liitteet

Liite5 Hakukuulutus kiinteistönhoitaja 28.1.2026

Tekninen lautakunta

§ 13

27.01.2026

Projekti-insinöörin tehtävä / hakuilmoitus

Teknltk 27.01.2026 § 13

19/01.01.01.01/2026

Vuoden 2026 talousarvioon on kirjattu tulosalueelle ”Tekninen hallinto” täytettäväksi projekti-insinöörin tehtävä. Hakuilmoitus toimitetaan lautakunnan jäsenille ennen kokousta.

Valintaprosessissa noudatetaan kunnan rekrytointiohjetta.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä liitteenä olevan hakuilmoituksen julkaistavaksi Kuntarekryssä, kunnan kotisivuilla, Kuulumiset -lehdessä sekä Raahen Seutu -lehdessä;
- nimetä haastatteluryhmän, joka valitsee haastateltavat ja päättää haastatteluajat;
- että valintaehdotus tuodaan maaliskuun kokoukseen

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen. Lautakunta nimesi haastatteluryhmään kunnanjohtajan, teknisen johtajan, lautakunnan puheenjohtajan, kiinteistöpäällikön sekä lautakunnan jäsenen Mikko Koskelan.

Liitteet

Tekninen lautakunta

§ 13

27.01.2026

Liite6 Hakukuulutus projekti-insinööri 28.1.2026

Tekninen lautakunta

§ 14

27.01.2026

Muut asiat

Teknltk 27.01.2026 § 14

53/00.02.06/2021

Ehdotus:

Lautakunta toteaa kokouksessa käsiteltävät kutsussa mainitsemattomat asiat.

Päätös:

Lautakunta kävi keskustelua teknisen johtajan valintaprosessista.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 6, § 12, § 13, § 14

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 5, § 7, § 8, § 9

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pyhäjoen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Ollinmäentie 3, 86100 Pyhäjoki

Käyntiosoite: Ollinmäentie 3, 86100 Pyhäjoki

Sähköpostiosoite: kunta@pyhajoki.fi

Puhelinnumero: 040-359 6004

Kirjaamon aukioloaika on arkisin klo 9.00-16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pyhäjoen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 29.01.2026

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 10, § 11

OIKAISUVAATIMUSOHJE HANKINTALAIN 25 §:N MUKAISISSA, KANSALLISET KYNNYSARVOT ALITTAVISSA HANKINNOISSA (pienhankinnat)

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankinto-oikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, valvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankinto-oikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankinto-oikaisua. Hankinto-oikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankinto-oikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedonantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedonantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erillisen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan Pyhäjoen kunnan kirjaamoon.

Vastaanottaja: Pyhäjoen kunta, kirjaamo
Postiosoite: Ollinmäentie 3, 86100 Pyhäjoki
Sähköpostiosoite: kunta@pyhajoki.fi
Puhelinnumero: 040 3596 000 (vaihde)
Aukioloaika: arkisin klo 9.00-16.00