

Tekninen lautakunta

KOKOUSTIEDOT

Aika	26.08.2025 klo 15:00 - 16:19
Paikka	Kunnantalon väistötila, Energy Tower, Ollinmäentie 3, kokoushuone 3.krs

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Sirkka Janne	Puheenjohtaja	
	Luoto Jari	Varapuheenjohtaja	
	Kallio Terhi	Jäsen	
	Koskela Mikko	Jäsen	
	Peltoniemi Raino	Jäsen	
	Siipilehto Tanja	Jäsen	
	Vainio Sofia	Jäsen	
Poissa	Matti Soronen	15:00 - 16:19	
	Tornberg Antti	15:00 - 16:19	
Muu	Korpi Aimo	Esittelijä	
	Anttila Marika	Pöytäkirjanpitäjä	
	Mustakallio Saara	Kunnanhallituksen edustaja	

ALLEKIRJOITUKSET Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti

Janne Sirkka
puheenjohtaja

Marika Anttila
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

§ :t 57 - 66

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

Jari Luoto
pöytäkirjantarkastajaRaino Peltoniemi
pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJAN
NÄHTÄVILLÄOLO
alkaen.

Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 28.08.2025

Tekninen lautakunta

KOKOUSTIEDOT

Aika	26.08.2025 klo 15:00 - 16:19
Paikka	Kunnantalon väistötila, Energy Tower, Ollinmäentie 3, kokoushuone 3.krs

KÄSITELLYT ASIAT

Asia	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 57	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 58	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 59	Tiedoksi annettavat asiat	6
§ 60	Viranhaltijapäätökset	8
§ 61	Luodontien kunnostus / hankintapäätös	9
§ 62	Uusi suojatie palvelutalon kohdalle / hankintapäätös	11
§ 63	Irtisanoutuminen / täyttölupapyyntö	13
§ 64	Vuoden 2026 talousarvion ja 2026-2028 taloussuunnitelman laadintaohjeet	15
§ 65	Talousarvion toteutuma 1-7 / 2025	19
§ 66	Muut asiat	20

Tekninen lautakunta

§ 57

26.08.2025

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Teknltk 26.08.2025 § 57

Ehdotus:

Lautakunta toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Tekninen lautakunta § 58

26.08.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Teknltk 26.08.2025 § 58

Ehdotus:

Lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös:

Lautakunta valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Jari Luodon ja Raino Peltoniemen.

Tekninen lautakunta

§ 59

26.08.2025

Tiedoksi annettavat asiat annettavat asiat

Teknltk 26.08.2025 § 59

Teknisen johtajan katsaus ajankohtaisiin hankkeisiin ja asioihin

Kunnanhallitus:

23.6.2025 § 176 / Sijoittamislupa sähkövarastolle tilalle 625-402-8-19

23.6.2025 § 191 / Kunnanhallituksen edustajat lautakunnissa toimikaudeksi 2025-2029

18.8.2025 § 219 / Sopimus Ylimattila Arboretumin ylläpidosta

Valtuusto:

6.8.2025 § 69/ Sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen toimitiloihin liittyvän vuokraustoiminnan eriyttäminen ja uuden tytäryhtiön perustaminen

Ympäristönsuojelun asiat:

- Ympäristösihteerin katsaus toimenpiteistä oheismateriaalina

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä selostusosan asiat tiedokseen.

Tekninen lautakunta

§ 59

26.08.2025

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Oheismateriaali

2025-08-26 tiedotusasioita YSL

Tekninen lautakunta

§ 60

26.08.2025

Viranhaltijapäätökset

Teknltk 26.08.2025 § 60

53/00.02.06/2021

Tekninen johtaja

- Parhalahden patteriverkoston lämpöjohtojen uusiminen 23.6.2025 § 5/2025
- hankintapäätös: Kuntoportaiden KVR-urakka 25.6.2025 § 6/2025
- hankintapäätös: Kirjaston korjaussuunnitelman laadinta 18.8.2026 § 7/2025

Kiinteistöpäällikkö

- Parhalahden patteriverkoston lämpöjohtojen uusiminen 1.7.2025 § 4/2025

Ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedokseen ja päättää olla käyttämättä niihin otto-oikeuttaan

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku

Ei muutoksenhakua

Tekninen lautakunta

§ 61

26.08.2025

Luodontien kunnostus / hankintapäätös

Teknltk 26.08.2025 § 61

125/10.03.01.01.01/2025

Tekniset palvelut on pyytänyt yksikköhintaisia tarjouksia alueen urakoitsijoilta Luodontien alkuosan kevyestä kunnostamisesta. Tarjouspyyntö lähetettiin kuudelle urakoitsijalle, joista kolme jätti tarjouksen määräaikaan 20.8.2025 klo 12 mennessä. Tarjouspyyntö oli myös nähtävillä kunnan kotisivuilla,

Kohteesta ei ole tehty varsinaista suunnitelmaa, vaan tarjouspyynnön sisällön laatimisessa hyödynnettiin Carement Oy:n vuonna 2017 laatimaa saneerausehdotusta.

Halvin määräluettelon mukainen vertailuhinta 26.848,30 € (alv 0%) oli Reijo Mehtälä Oy:llä. Tarjoukset ovat oheismateriaalina.

Valaistuksen uusiminen toteutetaan samalla sekä nyt kunnostettavalle alueelle, että lopuille vanhoille pylväille. Yhteensä 7 kappaletta. Tarjous on oheismateriaalina.

Päällystäminen suoritetaan teknisen lautakunnan keväällä 2025 hyväksymän Peab Asfaltti Oy:n tarjoushinnaston mukaisesti.

Kustannusarvio on kaikki edellämainitut yhteensä 45.000 – 50.000 € lopullisista määristä riippuen. Kustannukset kohdistetaan kustannuspaikalle 900149.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta

§ 61

26.08.2025

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Reijo Mehtälä Oy:n tarjouksen kadun kunnostustöistä ja Sähköpalvelu Anttila Oy:n tarjouksen valaistustöistä.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku

Hankintaoikaisu tekninen lautakunta

Tiedoksi

Tarjoajat

Kiinteistöpäällikkö

Rakennustöiden valvoja

Liitteet

Liite1 Tarjouspyyntö Luodontien kunnostus

Oheismateriaali

Kaikki tarjoukset

Tarjous Luodontien katuvalaistuksesta

Tekninen lautakunta

§ 62

26.08.2025

Uusi suojatie palvelutalon kohdalle / hankintapäätös

Teknltk 26.08.2025 § 62

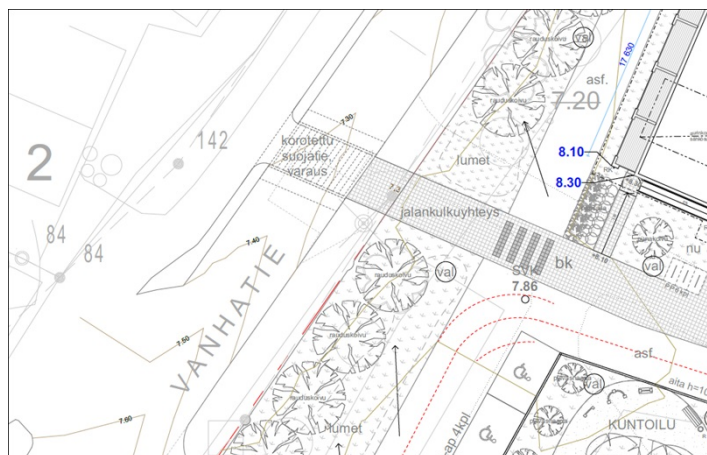
129/10.03.01.01.00/2025

Ikäihmisten palveluasuntojen urakkaan kuuluu toteuttaa jalankulkuyhteys Vanhatielle alla olevan kuvan osoittamaan paikkaan. Urakkaan ei kuulu itse suojatien rakentaminen, vaan se tehdään kunnan teettämänä ja kustannuksella.

Työn toteuttaa Peab Asfalt Oy, joka on tehnyt oheismateriaalina olevat yksikköhintaiset tarjoukset kahdella eri vaihtoehdolla.

VE1 tehtäisiin asfalttiviistein (hinta-arvio 13.308,62 €) ja VE2 nupukiviviistein (hinta-arvio 19.403,62 €). Jälkimmäinen noudattaa keskustassa olevien korotettujen alueiden mallia. Tarjoukset ovat oheismateriaalina.

Kustannus kohdistetaan kustannuspaikalle 900149, Kaavatiet



Ehdotus:

Tekninen lautakunta

§ 62

26.08.2025

Tekninen lautakunta päättää kummalla vaihtoehdolla korotettu suojatie toteutetaan.

Päätös:

Lautakunta päätti yksimielisesti valita suojatien toteutukseen vaihtoehdon VE2.

Tiedoksi

Peab Asphalt Oy
Kiinteistöpäällikkö
Rakennustöiden valvoja

Oheismateriaali

Uusi suojatie VE1 ja VE2

Tekninen lautakunta

§ 63

26.08.2025

Irtisanoutuminen / täyttölupapyyntö

Teknltk 26.08.2025 § 63

118/01.01.04.02/2025

Vesa Ojanperä on 6.8.2025 lähettämällään kirjeellä irtisanoutunut tehtävästään 31.12.2025 alkaen.

KVTES luku VIII 5 § 2 mom. mukaan viranhaltijan irtisanoessa virkasuhteensa tai työntekijän irtisanoessa työsuhteensa irtisanomisaika on vähintään yksi kuukausi, jos työsuhde on jatkunut yli viisi vuotta keskeytyksettä. Viranhaltijan pyynnöstä tai suostumuksella voidaan noudattaa lyhyempää irtisanomisaikaa.

Talousarvion 2025 ohjeen mukaan avoimeksi tulevien vakinaisten ja yli kaksitoista kuukautta kestävien määräaikaisten virkojen ja toimien täyttäminen edellyttää palkkatuella palkattuja lukuun ottamatta kunnanhallituksen täyttöluvan.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

- merkitä Vesa Ojanperän irtisanoutumisen tiedokseen;
- pyytää kunnanhallituksen lupaa saada täyttää avoimeksi tuleva ympäristösihteerin virka toistaiseksi voimassaolevana

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Tekninen lautakunta § 63

26.08.2025

Oheismateriaali

Irtisanoutuminen kirje 6.8.2025

Kunnanhallitus	§ 179	23.06.2025
Tekninen lautakunta	§ 64	26.08.2025

Vuoden 2026 talousarvion ja 2026-2028 taloussuunnitelman laadintaohjeet

Khall 23.06.2025 § 179

Vuoden 2026 talousarvion ja taloussuunnitelman 2026-2028 laadinta käynnistyy ja etenee kunnanhallituksen antamalla ohjeistuksella ja aikataululla.

Verovuoden 2024 lopulliset verotuksen tiedot valmistuvat marraskuun 2025 alkupuolella ja kuntakohtaiset ennakkotiedot valmistuvasta verotuksesta julkaistaan Veronsaajien palveluun kesäkuun 2025 lopussa. Tulevien vuosien verotulojen arvioinnissa käytetään Kuntaliiton veroennustelaskuria. Valtionosuuksien arvioinnissa käytetään Valtionvarainministeriön ennakkolaskelmia.

Arvio verotulojen ja valtionosuuksien kehityksestä on seuraava:

Tulot	<u>TP 2024</u>	<u>TA 2025</u>	<u>TA 2026</u>
Verot (1.000 €)*			
-yhteistövero	499	450	410
-kiinteistövero	6.094	5.100	5.100
-kunnallisvero	<u>4.813</u>	<u>4.700</u>	<u>4.900</u>
Yhteensä	11.406	10.250	10.410
Valtionosuudet (1.000 €)	4.469	4.395	4.600
Verorahoitus yhteensä (1.000 €)	15.875	14.645	15.010

Kunnanhallitus	§ 179	23.06.2025
Tekninen lautakunta	§ 64	26.08.2025

*) v. 2026 kunnallisvero on arvioitu 7,90 tuloveroprosentilla. Pyhäjoen kunnan efektiivinen kunnallisveroaste (todellinen keskimääräinen kunnallisveroaste vähennysten jälkeen) on vuonna 2026 tasolla 6,11 %. Kiinteistövero on arvioitu nykyisillä kiinteistöveroprosenteilla.

Liitteenä laadintaohjeet ja toteutumavertailu 1-4/2025 sekä oheismateriaalina alustava tuloslaskelmaluonnos talousarvioksi 2026.

Laadintaohjeita tarkistetaan mikäli tulo- ja menotalouden ennusteissa tapahtuu merkittäviä muutoksia.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2026-2028 laadintaohjeen valmistelijoille ja hallintokunnille lähetettäväksi ja toimeenpantavaksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Teknltk 26.08.2025 § 64
102/02.02.00/2025

Kunnanhallitus on kokouksessaan 23.6.2025 hyväksynyt vuoden 2026 talousarvion ja 2026-2028 taloussuunnitelman laadintaohjeet.

Raamiksi ulkoisten erien osalta Teknisille palveluille on osoitettu seuraavaa:

Kunnanhallitus	§ 179	23.06.2025
Tekninen lautakunta	§ 64	26.08.2025

	<u>Raami 2026</u>	<u>Raami 2025</u>	<u>Budj2025</u>
- toimintatuotot	+1.040.000	+1.300.000	+ 1.391.760
- toimintakulut	- 3.900.000	- 3.606.940	- 3.858.510

Tuottojen pieneneminen johtuu mm. hyvinvointialueen vuokratulojen pienentymisestä niiden siirtyessä erilliseen yhtiöön.

Päävastuualuekohtaiset talousarvioehdotukset ja vaihtoehtolaskelmat sekä niiden toiminnalliset ja kustannus-/tulovaikutukset pyydetään 26.9.2025 mennessä hallinto-, elinkeino- ja perusturvaosastolle jatkovalmistelua varten.

Tekninen lautakunta käsittelee talousarvion ensimmäistä versiota syyskuun kokouksessa.

Sisäiset erät voidaan budjetoida myöhemmin, kun kaikki niihin vaikuttavat tekijät ovat selvillä.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman 2026-2028 laadintaohjeen tiedokseen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Kunnanhallitus	§ 179	23.06.2025
Tekninen lautakunta	§ 64	26.08.2025

Liitteet

Liite2 Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2026-2028 laadintaohje

Tekninen lautakunta

§ 65

26.08.2025

Talousarvion toteutuma 1-7 / 2025

Teknltk 26.08.2025 § 65

12/02.02.02/2025

Liitteenä on käyttötalousarvion toteutuma ajalta 01-07/2025 tulosalueittain ja tileittäin sekä oheismateriaalina raportti kustannuspaikoittain samalta ajalta. Raporteissa on vertailu vuoteen 2024.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä talousarvion käyttötalouden toteutuman 01-07 / 2025 tiedokseen

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

Liite3 Tulosalueet tileittäin 1-7 2025

Oheismateriaali

Tulosalueet ja kustannuspaikat 1-7_2025 tilit

Tekninen lautakunta

§ 66

26.08.2025

Muut asiat

Teknltk 26.08.2025 § 66

53/00.02.06/2021

Ehdotus:

Lautakunta toteaa kokouksessa käsiteltävät kutsussa mainitsemattomat asiat.

Päätös:

Lautakunta kävi keskustelua Vaaranlahden rannan sekä koirapuiston tilanteesta. Keskustelua käytiin myös penkkateiden tienvarsien niitosta sekä Matinsaaren raivauksesta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 57, § 58, § 59, § 60, § 63, § 64, § 65, § 66

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 61, § 62

OIKAISUVAATIMUSOHJE HANKINTALAIN 25 §:N MUKAISISSA, KANSALLISET KYNNYSARVOT ALITTAVISSA HANKINNOISSA (pienhankinnat)

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, valvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedonantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedonantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erillisen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan Pyhäjoen kunnan kirjaamoon.

Vastaanottaja: Pyhäjoen kunta, kirjaamo
Postiosoite: Ollinmäentie 3, 86100 Pyhäjoki
Sähköpostiosoite: kunta@pyhajoki.fi
Puhelinnumero: 040 3596 000 (vaihde)
Aukioloaika: arkisin klo 9.00-16.00