

Heittolajien paikan suunnittelu / Työryhmän esitys / Lautakunnan ehdotus / Työryhmän esitys sijoituspaikaksi / Suunnitelmien hyväksyntä / hankintojen hyväksyminen

Teknltk 30.04.2024 § 36

Urheilukentän nurmialueen vaihtaminen tekonurmeksi on johtanut siihen, että kiekon, keihään ja moukarin heitto on kentällä kielletty.

Taloussuunnitelmakaudelle investointiosaan on kirjattu vuodelle 2025 70.000 euron määräraha uuden heittopaikan rakentamiseksi. Alustavasti paikaksi on ehdotettu Kielosaaressa olevaa UU/P aluetta, jonne on viety eri rakennushankkeista ja urheilukentän remontista täyttömaita. Karttatarkastelu oheismateriaalina.

Suunnittelua varten on tarpeen nimetä työryhmä, jonka tehtävinä on määritellä alueelle sijoitettavat toiminnot ja varusteet, kulkuväylät sekä mahdolliset varastotilat ja sähköistys. Suunnittelu kustannusarvioineen tulee olla valmiina 16.9.2024 mennessä talousarvion laatimista varten. Talousarviokäsittelyssä päätetään varsinaisesta rakentamisesta.

Työryhmä laatii väliraportin tekniselle lautakunnalle työn edistymisestä kesäkuun ja elokuun kokouksiin ja loppuraportin syyskuun kokoukseen.

Kustannukset kohdistetaan liikuntapaikkojen kustannuspaikalle.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää käynnistää heittolajien suorituspaikan suunnittelun selostusosan mukaisesti ja nimetä työryhmään seuraavat henkilöt:

Mikko Koskela, pj.
Juha Sliden
Juha Hietala
Jyrki Takala, kunnanhallituksen edustaja
Tea Lumijärvi, nuoriso- ja liikuntaohjaaja
Pekka Pelttari, kiinteistöpäällikö, siht.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Teknltk 24.09.2024 § 76

Tekninen lautakunta on päättänyt 30.04.2024 § 36 kokouksessa käynnistää heittolajien suorituspaikan suunnittelun. Tehtävään nimettiin työryhmä, joka on kokoontunut 22.5, 3.9 ja 16.9. Kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä on työryhmän pyynnöstä tehnyt luonnoksen heittopaikan, huoltorakennuksen ja paikoitusalueen sijoittelusta suunnitellulle heittoalueelle, sekä viereiselle virkistysalueeksi varatulle alueelle.

Pääkohdat jotka työryhmä näkee tarpeelliseksi tehdä ja huomioida, jotta uudesta heittolajeja palvelevasta kentästä saadaan toimiva:

- alueen eteläkärjen halkaisevan ojan laittaminen rumpuun, joka mahdollistaa riittävän pitkän alastuloalueen keihäänheitolle
- keihään, moukarin ja kiekon alastuloalueen pinnan tasaus, lisättynä tarvittavin hiekka ja multakerroksilla heittovälineiden vaurioitumisen ehkäisemiseksi
- kuulan alastuloalueen rakennekerrokset + pintakerros
- vauhdioittoradan, pituus n.30 m ja heittopaikan rakennekerrosten lisääminen
- heittoalueen pohjan asfaltointi + päällyste vähintään 20 mm
- lämmitettävät heittoringit 2 kpl+ 1 kpl ilman lämmitystä, huomioiden päällysteen riittävä ulottuminen varsinaisen ringin ulkopuolelle

- loikkapaikan rakentaminen
- tarvittavat lajien sektorimerkinnot
- olemassaolevan moukari/kiekkohäkin kunnostus tai uuden hankinta
- huoltorakennus
- paikoitusalueen rakentaminen
- alueen sähköistys

Työryhmä on arvioinut koko hankkeen alustavaksi kustannusarvioksi 205 000 euroa, joka koostuu seuraavista pääkohdista.

- 65 000 euroa, joka sisältää alueen tasauksen, ojan rummutuksen ja alastuloalueen rakentamisen
- 29 000 euroa: heittopaikan alusrakenteet ja asfaltointi
- 65 000 euroa: heittopaikan pinnoitus, heittorinkien 3 kpl ja loikkapaikan rakentaminen, sektorimerkinnot, moukari/kiekkohäkki
- 31 000 euroa: huoltorakennus
- 5 000 euroa: paikoitusalueen rakentaminen (kentän käyttäjille)
- 10 000 euroa: sähköistys, valaistus

Lisäksi tulisi hankkia sähköliittymä, joka palvelisi tulevaisuudessa myös viereistä virkitysaluetta.

Hankkeen jatkotyötä varten on syytä asettaa suunnitelmat julkisesti nähtäville määräajaksi ja järjestää yleisötilaisuus mielipiteiden ja palautteiden saamiseksi.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

- merkitä heittolajien paikan suunnittelutilanteen tiedokseen;
- asettaa suunnitelman nähtäville ajalle 25.9. – 16.10.2024 kunnan kotisivuille ja julkaista siitä kuulutuksen kotisivuilla ja Kuulumiset - lehdessä;
- järjestää yleisötilaisuuden nähtävilläpitoajan kuluessa

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

- - - - -

Merkittiin, että kiinteistöpäällikkö Pekka Pelttari oli paikalla kokouksessa tämän asian esittelyn ajan ja poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.

Teknltk 05.11.2024 § 84

Hankkeesta pidettiin 10.10.2024 yleisötilaisuus, jossa läsnäolijat saivat esittää työryhmän esittelyn pohjalta mielipiteensä ja parannusehdotuksensa suunnitelmiin. Muistio on oheismateriaalina.

Suunnitelman nähtävilläoloajan määräaikaan 16.10.2024 mennessä saatiin kaksi oheismateriaalina olevaa mielipidettä, joista toinen kohdistuu paikan tekniikkaan ja toinen paikan sijaintiin.

Hanketta käsiteltiin myös valtuuston talousarvioseminaarissa vuoden 2025 talousarvion investointiosan yhteydessä 17.10.2024.

On tarkoituksenmukaista, että hanke palautetaan työryhmälle valmisteluun ja että siinä huomioidaan soveltuvien osien saadut palautteet ja mielipiteet. Koska työryhmän uusi valmistelu ei todennäköisesti ehdi vuoden 2025 talousarvion käsittelyyn, on hankkeesta syytä tehdä investointiosaan määrärahavaraus ehdollisena siten, että itse toteutuksesta päätetään myöhemmin.

Työryhmän on huomioitava se, että matkailulle tai asumiselle varattua asemakaavoitettua aluetta ei ole syytä osoittaa heittopaikan tai sen oheistoimintojen käyttöön.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

1. palauttaa hankkeen työryhmälle uudelleen arvioitavaksi ja karsittavaksi;
2. esittää hanketta ehdollisena talousarvion investointiosaan budjettiraamilla 110.000 euroa (alv 0%);

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen. Lautakunta päätti että työryhmän valmistelutyö tulee saattaa lautakunnalle päätettäväksi maaliskuun puoliväliin 2025 mennessä.

Muutoksenhaku: Ei muutoksenhakua, valmistelua
Tiedoksi: Työryhmä

Teknltk 28.01.2025 § 9

Työryhmä on kartoittanut heittolajien suorituspaikalle vaihtoehtoisia kohteita. Kunnan omistuksessa oleva Rautiperän alue on noussut Kielosaaren paikan lisäksi uudeksi vaihtoehdoksi. Työryhmän laatima uusi yleissuunnitelma tuodaan lautakunnan kokoukseen keskustelun pohjaksi.

Lopulliset suunnitelmat kustannusarvioineen tuodaan lautakunnan maaliskuun kokoukseen.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta käy keskustelun heittolajien paikasta ja päättää minne jatkosuunnittelu kohdistetaan.

Päätös:

Lautakunta päätti, että heittolajien paikka suunnitellaan Rautiperälle kokouksessa esitetyn yleissuunnitelman mukaisesti. Edelleen lautakunta päätti, että työryhmä toimittaa teknisen lautakunnan maaliskuun kokoukseen tarkemman suunnitelman ja kustannusraamin mukaisen budjetin. Vastuuhenkilönä hankkeessa toimii kiinteistöpäällikkö.

- - - - -

Merkittiin, että kiinteistöpäällikkö Pekka Pelttari oli läsnä kokouksessa tämän asian esittelyn ajan ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Muutoksenhaku: Ei muutoksenhakua, valmistelua

Tiedoksi: Työryhmä

Teknltk 25.03.2025 § 24

Tekninen lautakunta on päättänyt 30.04.2024 § 36 kokouksessa käynnistää heittolajien suorituspaikan suunnittelun. Hankkeesta pidettiin yleisötilaisuus 10.10.2024. Alustavat suunnitelmat olivat nähtävillä 25.09.2024 - 16.10.2024 välisenä aikana. Hanketta käsiteltiin myös valtuuston talousarvioseminaarissa vuoden 2025 talousarvion investointiosan yhteydessä 17.10.2024.

Kokouksessaan 05.11.2024 Tekninen lautakunta palautti hankkeen työryhmälle uudelleen valmisteluun ja edellytti työryhmää huomioimaan yleisötilaisuudessa saadut palautteet ja mielipiteet, sekä supistamaan hankkeen kokoa kustannusraamiin 110.000 € (alv 0%).

Työryhmä kokoontui 03.12.2024 ja kartoitti uudeksi heittolajien vaihtoehtoiseksi suorituspaikaksi kunnan omistuksessa olevan Rautiperän alueen. Paikan päällä tehtiin katselmointi 17.12.2024 ja alueesta laadittiin yleissuunnitelma. Asiaa käsiteltiin Teknisessä lautakunnassa 28.01.2025. Lautakunta päätti, että heittolajien paikka suunnitellaan Rautiperälle kokouksessa esitetyn yleissuunnitelman mukaisesti. Edelleen lautakunta päätti, että työryhmä toimittaa teknisen lautakunnan maaliskuun kokoukseen tarkemman suunnitelman ja kustannusraamin mukaisen budjetin.

Työryhmä on kokoontunut 04.02.2025 heittopaikan jatkosuunnittelua varten ja päätti, että kiinteistöpäällikkö pyytää alustavia tarjouksia hankinnoista ja piirtää tarkemman mittakuvan heittopaikasta.

17.03.2025 Työryhmä tutustui ja käsitteli kiinteistöpäällikön tekemät suunnitelma- ja kustannusarviovaihtoehdot ja päätti esittää Tekniselle lautakunnalle, että hanketta edistetään suppeimman, vaihtoehto 3 mukaisesti.

Oheismateriaalina suunnitelmat kolmella laajuusvaihtoehdolla.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä esitetyn suunnitelmavaihtoehto 3:n toteutettavaksi.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

- - - - -

Merkittiin, että lautakunnan puheenjohtaja Mikko Koskela poistui esteellisenä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana toimi lautakunnan varapuheenjohtaja Anja Impola. Tämä pykälä tarkastettiin

kokouksessa.

Muutoksenhaku: Oikaisuvaatimus tekniselle lautakunnalle

Tiedoksi: Kiinteistöpäällikkö ja työryhmä

Teknltk 24.06.2025 § 56

87/10.03.01.02.00/2024

Urheilukentän nurmialueen vaihtaminen tekonurmeksi johti siihen, että kiekon, keihään ja moukarin heitto on kentällä kielletty. Tämän johdosta perustettiin hanke uuden heittopaikan rakentamiseksi. Hankkeelle nimettiin työryhmä käynnistämään heittolajien suorituspaikan suunnittelun.

Työryhmän työn tuloksena heittopaikaksi valikoitui Rautiperän stadionalue, jossa on vaadittava tila toteuttaa hanke.

Kokouksessaan 25.03.2025 § 24, Tekninen lautakunta on hyväksynyt työryhmän esityksen, että heittolajien paikan rakentaminen toteutetaan suppeimman, vaihtoehto 3 mukaisesti kustannusraamissa 110.000 euroa.

Kerko Group Oy on päivittänyt 23.06.2025 tarjouksensa vastaamaan valittua suppeampaa toteutusta, kentän ratapinnoituksen ja heittopaikan varustelun osalta. Varustelun laajuus tarkentuu toteutuksen aikana. Ratapinnoituksen alle tulevasta 2-kerros asfalttipäällystyksestä on Peab Industri Oy antanut yksikköhintaisen tarjouksen 13.03.2025. Maarakennustyöt voidaan teetättää kunnossapitosopimuksen yhteydessä saaduilla yksikköhinnoilla.

Kiinteistöpäällikkö saapuu kokoukseen selostamaan hankkeen tilannetta ja hankintoja.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä Kerko Groupin tarjoukset kentän pinnoitteista ja suorituspaikkavälineistä;
- valtuuttaa kiinteistöpäällikön tilaamaan asfalttityöt Peab Industri Oy:ltä yksikköhintatarjouksen mukaisesti;
- valtuuttaa kiinteistöpäällikön teettämään maanrakennustyöt kunnossapitotöiden tarjoushintojen mukaisesti

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

- - - - -

Merkittiin, että kiinteistöpäällikkö Pekka Pelttari on läsnä kokouksessa tämän pykälän esittelyn ajan ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Muutoksenhaku: Hankintaoikaisu kynnysarvon alittava