

Kunnanhallitus

KOKOUSTIEDOT

Aika	14.04.2025 klo 17:00 - 18:11
Paikka	Kunnantalon väistötila, Energy Tower, Ollinmäentie 3, kokoushuone 3.krs

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tornberg Antti	Puheenjohtaja	
	Anttila Paula	Varapuheenjohtaja	
	Kestilä Saara	Jäsen	
	Mustakallio Saara	Jäsen	poissa § 103 ajan
	Takala Jyrki	Jäsen	
	Virkkunen Mauri	Jäsen	
	Salmivuori- Väänänen Kaisa	Varajäsen	
Poissa	Peltoniemi Raino	17:00 - 18:11	
Muu	Rantanen Niko	valtuuston puheenjohtaja	
	Sirkka Janne	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Flink Eija	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Matti Soronen	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	

ALLEKIRJOITUKSET Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti

Antti Tornberg
puheenjohtaja

Matti Soronen
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

§ :t 97 - 107

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

Jyrki Takala
pöytäkirjantarkastaja

Mauri Virkkunen
pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJAN
NÄHTÄVILLÄOLO

Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 17.4.2025 alkaen.

Kunnanhallitus

KOKOUSTIEDOT

Aika	14.04.2025 klo 17:00 - 18:11
Paikka	Kunnantalon väistötila, Energy Tower, Ollinmäentie 3, kokoushuone 3.krs

KÄSITELLYT ASIAT

Asia	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 97	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 98	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 99	Muut mahdolliset asiat	6
§ 100	Tiedoksi annettavat asiat	7
§ 101	Talousarvion toteutumavertailu 1.1.-28.2.2025	8
§ 102	Kansallisen veteraanipäivän 27.4.2025 ja kaatuneitten muistopäivän 18.5.2025 seppeleenlaskijat	10
§ 103	Pyhäjoen yhdistys- ja kokoustilojen vuokraus	11
§ 104	Valtuutettujen aloitteet	13
§ 105	Määräaikainen maanvuokrasopimus Pyhäjoen kunta / Fennovoima Oy / Irtisanomisilmoitus	16
§ 106	Maanostotarjous tilasta Räävi 625-405-5-112	18
§ 107	Maanostotarjous tilasta Kunnanmetsä 625-405-82-75	19

Kunnanhallitus

§ 97

14.04.2025

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Khall 14.04.2025 § 97

Ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 98

14.04.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 14.04.2025 § 98

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä 17.4.2025 alkaen.

Pöytäkirja tulee tarkastaa ennen nähtäville asettamista.

Ehdotus:

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Jyrki Takalan ja Mauri Virkkusen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 99

14.04.2025

Muut mahdolliset asiat

Khall 14.04.2025 § 99

Ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa kokouksessa käsiteltävät kutsussa mainitsemattomat asiat.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti valtuuttaa kunnanjohtaja Matti Sorosen antamaan Pyhäjoen kunnan puolesta lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi sähkön ja eräiden polttoaineiden valmisteverosta annetun lain muuttamisesta.

Kunnanhallitus

§ 100

14.04.2025

Tiedoksi annettavat asiat

Khall 14.04.2025 § 100

Oulun käräjäoikeus

OULKO/707/2025 / 20.3.2025 / Lausuntopyyntö kunnille koskien
lautamiesten lukumäärää

Raahen kaupunki

Lausuntopyyntö 17.3.2025 / Rakennusjärjestysluonnos 2025, Raahe
ja Siikajoki

- Ei anneta lausuntoa

Nouseva Rannikkoseutu ry

Vuosiraportti 2024

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Oheismateriaali

Lausuntopyyntö kunnille koskien lautamiesten lukumäärää 2025

Liite 1 Tuomioistuinviraston lausuntopyyntö

Liite 2 Käräjäoikeuden esitysluonnos lautamiesten lukumääräksi

Kunnanhallitus

§ 101

14.04.2025

Talousarvion toteutumavertailu 1.1.-28.2.2025

Khall 14.04.2025 § 101

12/02.02.02/2025

Tasaisen kertymän mukaan toimintatuotot ja toimintakulut saivat olla helmikuun lopussa 16,7 % vuoden 2025 talousarviosta.

Toimintatuotot ovat 735.188 euroa eli 27,5 % ja toimintakulut - 2.708.112 euroa eli 18,1 %. Toimintakate oli helmikuun lopussa - 1.972.924 euroa eli 16,0 % vuoden 2025 talousarviosta.

Toimintakatteiden (ulkoinen) toteutuma päävastuualueittain sekä verotulojen, valtionosuuksien ja vuosikatteen toteutumat on esitetty alla olevassa taulukossa:

	Ta 2025	Tot 2025 1-2	Käyttö%
Keskusvaali- ja tarkastuslautakunta	-27 670	-747	2,7
Hallinto- ja elinkeinopalvelut	-2 909 870	-201 546	6,9
Sivistyspalvelut	-6 900 000	-1 269 595	18,4
Tekniset palvelut	-2 466 730	-501 037	20,3
Toimintakatteet yhteensä	-12 304 270	-1 972 924	16,0
Verotulot	9 850 000	1 364 796	13,9
Valtionosuudet	4 560 000	810 304	17,8
Vuosikate	2 128 730	184 462	8,7

Investointeihin on varattu talousarviossa rahaa nettona -5.624.630 euroa. Toteuma helmikuun lopussa oli nettona -1.410.306 euroa (25,07 %).

Kunnanhallitus

§ 101

14.04.2025

Lyhytaikaisen lainan määrä 28.2.2025 oli 6,35 miljoonaa euroa (31.12.2024 5,5 miljoonaa euroa). Pitkäaikaista lainaa oli 1,3 miljoonaa euroa (31.12.2024 1,3 miljoonaa euroa).

Rahavarat olivat 28.2.2025 yhteensä 8.257.460 euroa (31.12.2024 yht. 8.189.675 euroa).

Sijoitusten kehitys on esitetty alla olevassa taulukossa:

	<u>31.12.2024</u>	<u>28.2.2025</u>
Aktia, salkun hankinta-arvo	7 747 568	7 727 998
Aktia, salkun markkina-arvo	8 020 765	8 207 419

Rahoitustuotot ja -kulut talousarviossa ovat nettona +23.000 euroa, toteutuma helmikuun lopussa on -17.714 euroa eli -77,0 %.

Myyntivoittoja sijoitusarvopapereista on kertynyt 0 euroa ja myyntitappioita 0 euroa.

Oheismateriaalina talousarvion toteutumavertailu 1.1.-28.2.2025 tileittäin ja kustannuspaikoittain.

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee asian tiedoksi ja antaa sen edelleen tiedoksi valtuustolle.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Oheismateriaali

Talouden toteutuma 1-2/2025 tileittäin

Talouden toteutuma 1-2/2025 kustannuspaikoittain

Kunnanhallitus

§ 102

14.04.2025

Kansallisen veteraanipäivän 27.4.2025 ja kaatuneitten muistopäivän 18.5.2025 seppeleenlaskijat

Khall 14.04.2025 § 102

252/00.04.02/2021

Veteraanipäivänä 27.4.2025 kunta ja seurakunta laskevat sankarihaudalle yhteisen seppeleen.

Kaatuneitten muistopäivänä 18.5.2025 kunta ja seurakunta laskevat omat seppeleet sankarihaudalle.

Ehdotus:

Kunnanhallitus valitsee yhden seppeleenlaskijan veteraanipäivälle ja kaksi seppeleenlaskijaa kaatuneitten muistopäivälle.

Päätös:

Kunnanhallitus valitsi veteraanipäivän seppeleenlaskijaksi Antti Tornbergin ja kaatuneitten muistopäivän seppeleenlaskijoiksi Raino Peltoniemen ja Paula Anttilan.

Kunnanhallitus	§ 87	31.03.2025
Kunnanhallitus	§ 103	14.04.2025

Pyhäjoen yhdistys- ja kokoustilojen vuokraus

Khall 31.03.2025 § 87

Pyhäjoen kunta vuokraa keskuskorttelista 74 m² kokoisen liikehuoneiston käytettäväksi kunnan ja kunnassa toimivien yhdistysten kokous- ja toimintatiloina. Tilaa käytetään myös työllisyyden hoidon edellyttämien koulutusten ja tapahtumien järjestämispaikkana. Lisäksi tiloja hyödynnetään kuntalaisten hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseen.

Vuokrattavat tilat toimivat lisäksi Pyhäjoen Yrittäjien yrittäjähuoneena, pääsääntöisesti ilta-aikaan. Tällöin tilojen käytöstä peritään kunnan tai yhdistysten ulkopuolisilta käyttäjiltä vuokraa.

Tilat vuokrataan osoitteesta Vanhatien 48 L14 Yppärin Liuskekivi Oy:ltä. Kunnan ja vuokranantajan välinen vuokrasopimus solmitaan vuoden määräajaksi, minkä jälkeen se jatkuu toistaiseksi voimassa olevana.

Kokonaisvuokra on 911 euroa kuukaudessa + vesimaksu. Sisustus- ja kalustuskuluihin varataan noin 7 000 euroa.

Toimitilapalvelut ostetaan samassa talossa toimivalta 4H-yhdistykseltä.

Oheismateriaalina vuokrasopimus.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy vuokrasopimuksen allekirjoitettavaksi.

Kunnanhallitus	§ 87	31.03.2025
Kunnanhallitus	§ 103	14.04.2025

Päätös:

Kunnanhallitus palautti asian uudelleen valmisteltavaksi.

Merkittiin, että kunnanhallituksen jäsen Saara Mustakallio poistui esteellisenä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Khall 14.04.2025 § 103

45/10.00.02.02/2025

Oheismateriaalina korjattu vuokrasopimus.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy vuokrasopimuksen allekirjoitettavaksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että kunnanhallituksen jäsen Saara Mustakallio poistui esteellisenä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Oheismateriaali

Liikehuoneiston vuokrasopimus (Vanhatie 48 L14) korjattu 2.4.2025

Valtuusto	§ 20	26.03.2025
Kunnanhallitus	§ 104	14.04.2025

Valtuutettujen aloitteet

Valt 26.03.2025 § 20

Pyhäjoen kunnan hallintosäännön 107 § :n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei ole edellisen vuoden loppuun mennessä lopullisesti käsitellyt.

Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

- - - - -

Perussuomalaisten valtuustoryhmä jätti valtuustoaloitteen kotihoidontuen kuntalisän muutoksesta (liitteenä).

Perussuomalaisten valtuustoryhmä jätti valtuustoaloitteen ulkoiluolosuhteiden parantamisesta (liitteenä).

Kokoomuksen valtuustoryhmä jätti valtuustoaloitteen kunnan kehittämisestä (liitteenä).

Valtuusto	§ 20	26.03.2025
Kunnanhallitus	§ 104	14.04.2025

Päätös:

Valtuusto päätti lähettää valtuustoaloitteet kunnanhallitukselle jatkovalmisteluja varten.

Khall 14.04.2025 § 104

49/00.01.06/2025

Ehdotus:

Kunnanhallitus lähettää Perussuomalaisten valtuustoryhmän tekemän kotihoidontuen kuntalisän muutosta koskevan valtuustoaloitteen sivistyslautakunnan ja sivistysjohtajan valmisteltavaksi. Vastausta pyydetään 31.8.2025 mennessä.

Kunnanhallitus lähettää Perussuomalaisten valtuustoryhmän tekemän ulkoiluolosuhteiden parantamista koskevan valtuustoaloitteen teknisen lautakunnan ja teknisen johtajan valmisteltavaksi. Vastausta pyydetään 30.6.2025 mennessä.

Kunnanhallitus lähettää Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloitteen markkinointitiimin ja elinvoimajohtaja Tapani Tuomisen sekä Raahen seudun kehityksen (Jussi Kemilä) valmisteltavaksi. Vastausta pyydetään 31.8.2025 mennessä.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

Liite1 Valtuustoaloite kotihoidontuen kuntalisän muutoksesta

Liite2 Valtuustoaloite ulkoiluolosuhteiden parantamisesta

Valtuusto	§ 20	26.03.2025
Kunnanhallitus	§ 104	14.04.2025

Liite3 Valtuustoaloite kunnan kehittämisestä

Kunnanhallitus

§ 105

14.04.2025

Määräaikainen maanvuokrasopimus Pyhäjoen kunta / Fennovoima Oy / Irtisanomisilmoitus

Kunnanhallitus 9.2.2015 § 69

Pyhäjoen kunta ja Fennovoima Oy ovat neuvotelleet määräaikaisen maanvuokrasopimuksen määräalaan tilasta Kunnanerkkilä RN:o 28:0 (625-403-28-0). Määräalan pinta-ala on noin 10 ha.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan määräaikaisen maanvuokrasopimuksen allekirjoitettavaksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 14.04.2025 § 105

23/10.00.02.00/2022

Fennovoima Oy on lähettänyt 4.4.2025 liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen irtisanomisilmoituksen.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen irtisanomisilmoituksen päättymään 30.6.2025.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

Liite4 Maanvuokrasopimuksen irtisanomisilmoitus Kunnanerkkilä 625-403-28-0

Kunnanhallitus

§ 105

14.04.2025

Liite5 Liite irtisanomisilmoitukseen Fennovoiman maanläjitysalueen vuosiyhteenveto ja loppuraportti 2024_Kunnanerkkilä 625-403-28-0

Oheismateriaali

Määräaikainen maanvuokrasopimus ma Kunnanerkkilä 625-403-28-0 / Fennovoima Oy

Liite 2 Määräaikainen maanvuokrasopimus ma Kunnanerkkilä 625-403-28-0 /

Fennovoima Oy

Liite 3 Määräaikainen maanvuokrasopimus ma Kunnanerkkilä 625-403-28-0 /

Fennovoima Oy

Kunnanhallitus

§ 106

14.04.2025

Maanostotarjous tilasta Räävi 625-405-5-112

Khall 14.04.2025 § 106

50/10.00.02.00/2025

PTJ Mäkitalo Yhtiöt Oy on lähettänyt 16.1.2025 Pyhäjoen kunnalle ostotarjouksen tilasta 625-405-5-112 Räävi. Ostotarjous koskee ko. tilan Tervanevalla sijaitsevaa palstaa, joka on kooltaan noin 29,90 hehtaaria.

Liitteet:

- ostotarjous 16.1.2025
- lainhuutotodistus
- karttaote
- kuvaliite

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- päättää suhtautua myönteisesti ostotarjoukseen
- pyytää PTJ Mäkitalo Yhtiöt Oy:tä toimittamaan ennen kauppakirjan laatimista uskottavat hanke-, rahoitus- ja liiketoimintasuunnitelmat

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Liite6 Ostotarjous tilasta 625-405-5-112 / PTJ Mäkitalo Yhtiöt Oy
- Liite7 lainhuutotodistus 625-405-5-112 Räävi
- Liite8 Karttaote 625-405-5-112 Räävi
- Liite9 Ostotarjous 16.1.25, Räävi, kuvaliite

Kunnanhallitus

§ 107

14.04.2025

Maanostotarjous tilasta Kunnanmetsä 625-405-82-75

Khall 14.04.2025 § 107

50/10.00.02.00/2025

PTJ Mäkitalo Yhtiöt Oy on lähettänyt 16.1.2025 Pyhäjoen kunnalle ostotarjouksen tilasta 625-405-85-60 Kunnanmetsä (tunnus lakannut 9.12.2024, nyt 625-405-82-75 Kunnanmetsä). Ostotarjous koskee ko. tilan Tervanevalla sijaitsevaa palstaa, joka on kooltaan noin 28,4 hehtaaria.

- ostotarjous 16.1.2025
- lainhuutotodistus
- karttaote
- kuvaliite

Ehdotus:

Kunnanhallitus:

- päättää suhtautua myönteisesti ostotarjoukseen
- pyytää PTJ Mäkitalo Yhtiöt Oy:tä toimittamaan ennen kauppakirjan laatimista uskottavat hanke-, rahoitus- ja liiketoimintasuunnitelmat

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Liite10 Ostotarjous tilasta 625-405-85-60 / PTJ Mäkitalo Yhtiöt Oy
- Liite11 lainhuutotodistus 625-405-82-75 Kunnanmetsä
- Liite12 Karttaote 625-405-82-75 Kunnanmetsä
- Liite13 Ostotarjous 16.1.25, Kunnanmetsä, kuvaliite

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 97, § 98, § 99, § 100, § 101, § 104, § 106, § 107

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 § :n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 102, § 103, § 105

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pyhäjoen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Ollinmäentie 3, 86110 Parhalahti

Käyntiosoite: Ollinmäentie 3, 86110 Parhalahti

Sähköpostiosoite: kunta@pyhajoki.fi

Puhelinnumero: 040-359 6004

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00-16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pyhäjoen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 17.4.2025 alkaen.