
Tekninen lautakunta

KOKOUSTIEDOT

Aika 26.11.2024 klo 15:00 - 17:51

Paikka Energy Tower, neuvotteluhuone 3 krs.

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Koskela Mikko	Puheenjohtaja	Poissa § 97 ajan
	Impola Anja	Varapuheenjohtaja	Puheenjohtaja § 97 ajan
	Niemi Tero	Jäsen	Poissa § 98 ja 100
	Keskitalo Marianne	Jäsen	
	Kestilä Saara	Jäsen	
	Luoto Jari	Jäsen	Poissa § 99 ajan
	Impola Risto	Jäsen	Poissa § 96, 97, 98 ja 100
Poissa	Matti Soronen	15:00 - 17:51	
	Tornberg Antti	15:00 - 17:51	
Muu	Korpi Aimo	Esittelijä	
	Anttila Marika	Pöytäkirjanpitäjä	
	Virkkunen Mauri	Kunnanhallituksen edustaja	Poissa § 97 ajan
	Pekka Pelttari	Kiinteistöpäällikkö	Läsnä § 94 ja 99
	Osmo Heikkala	Johtava rakennustarkastaja	Läsnä § 94, 95 ja 99
	Vesa Ojanperä	Ympäristösihteeri	Läsnä § 94, 95 ja 99

ALLEKIRJOITUKSET Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti

Mikko Koskela
Puheenjohtaja

Anja Impola
§ 97

Marika Anttila
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

§:t 91 - 100

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

Marianne Keskitalo
pöytäkirjantarkastaja

Anja Impola
pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJAN
NÄHTÄVILLÄOLO Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 28.11.2024
alkaen.

Tekninen lautakunta

KOKOUSTIEDOT

Aika 26.11.2024 klo 15:00 - 17:51

Paikka Energy Tower, neuvotteluhuone 3 krs.

KÄSITELLYT ASIAT

Asia	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 91	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 92	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 93	Tiedoksi annettavat asiat	6
§ 94	Pyhäjoen kunnan valmiussuunnitelman päivittäminen / esittely lautakunnalle	7
§ 95	Teknisen lautakunnan syyskatselmuskierros / raportin esittely	8
§ 96	Purkutyöt 2025 / hankintapäätös	11
§ 97	Yksityistieavustukset / kesäkunnossapito 2024 / maksatuksen hyväksyminen	13
§ 98	Talousarvion toteutuma 01-10 / 2024	18
§ 99	Hulevesien johtaminen Kivitiellä	18
§ 100	Muut asiat	23

Tekninen lautakunta

§ 91

26.11.2024

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Teknltk 26.11.2024 § 91

Ehdotus:

Lautakunta toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Tekninen lautakunta

§ 92

26.11.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Teknltk 26.11.2024 § 92

Ehdotus:

Lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös:

Lautakunta valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Marianne Keskitalon ja Anja Impolan.

Tekninen lautakunta

§ 93

26.11.2024

Tiedoksi annettavat asiat annettavat asiat

Teknltk 26.11.2024 § 93

Teknisen johtajan katsaus ajankohtaisiin hankkeisiin

Rakennusvalvonnan asiat:

-Rakennustarkastaja on myöntänyt Fennovoima Oy:lle 14.11.2024 purkuluvan (24-0068-P) betoniaseman purkamiseen

Ympäristönsuojelun asiat

-Ympäristösihteerin katsaus toimenpiteistä oheismateriaalina

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä selostusosan asiat tiedokseen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Oheismateriaali

2024-11-26 tiedotusasioita YSL

Tekninen lautakunta

§ 94

26.11.2024

Pyhäjoen kunnan valmiussuunnitelman päivittäminen / esittely lautakunnalle

Teknltk 26.11.2024 § 94

130/00.01.04.01/2021

Pyhäjoen kuntakonsernin valmiussuunnitelman ei julkiset toimialakohtaiset suunnitelmat ovat valmistuneet kevään ja kesän aikana.

Varautumisvastaava Vesa Ojanperä esittelee Teknisten palveluiden toimialakohtaisen suunnitelman lautakunnalle.

Varautumisvastaavan lisäksi kiinteistöpäällikkö Pekka Pelttari ja johtava rakennustarkastaja Osmo Heikkala pyydetään kokoukseen.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen Teknisten palveluiden valmiussuunnitelmat.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että ympäristösihteeri Vesa Ojanperä, johtava rakennustarkastaja Osmo Heikkala ja kiinteistöpäällikkö Pekka Pelttari olivat läsnä kokouksessa tämän pykälän esittelyn ajan.

Tekninen lautakunta	§ 75	24.09.2024
Tekninen lautakunta	§ 95	26.11.2024

Teknisen lautakunnan syyskatselmuskierros / raportin esittely

Teknltk 24.09.2024 § 75

Pyhäjoella rakennetun ympäristön kunnossapito sekä tonttien yleinen järjestys ja siisteys on asukkaiden viihtyvyyden kannalta olennainen asia. Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan rakennus ja sen ympäristö on pidettävä rakennusluvan mukaisena sekä sellaisessa kunnossa, että se täyttää terveellisyyden ja turvallisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä.

Myös Pyhäjoen kunnan rakennusjärjestyksessä annetaan määräyksiä rakennusten ja tonttien kunnossapidosta ja siisteydestä. Rakennukset, rakennelmat ja niiden julkisivut sekä aidat ja portit on pidettävä kunnossa ja ilkivallan niihin aiheuttamat vahingot korjattava. Suojeltavaksi määrättyjä rakennuksia on hoidettava niin, ettei niiden suojeluarvo vaarannu. Tonttia tulee käyttää asemakaavan mukaiseen tarkoitukseen, eikä sitä saa käyttää esimerkiksi sellaiseen pitkäaikaiseen varastointiin, joka rumentaa ympäristöä tai aiheuttaa haittaa naapureille.

Kunnan rakennusvalvontaviranomainen valvoo osaltaan rakennettua ympäristöä ja sen kunnossapitoa. Yleisen edun näkökulmasta suoritettava valvonta pitää sisällään paitsi rakennusten, rakennelmien ja aitojen ulkoisen kunnossapidon tarkastelua, myös tontilla tapahtuvan varastoinnin valvontaa. Kasvillisuuteen ja sen hoitoon liittyvät asiat eivät kuulu rakennusvalvonnalle, sillä niitä sääntelee naapuruussuhdelaki. Roskaamiseen ja jäteasioihin liittyvät asiat taas kuuluvat kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen

Tekninen lautakunta	§ 75	24.09.2024
Tekninen lautakunta	§ 95	26.11.2024

toimivaltaan. Ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävänä on mm. huolehtia ympäristön tilan seurannasta.

Rakennusvalvontaviranomaisena toimiva Pyhäjoen tekninen lautakunta suorittaa rakennetun ympäristön valvontaa pitämällä katselmuksia ja tarkastuksia sekä antamalla korjauskehotuksia. Katselmuksessa kiinnitetään huomiota huonoon kuntoon päästettyihin ja jopa vaaraa aiheuttaviin rakennuksiin sekä epäsiisteydellään ympäristöä rumentaviin tontteihin.

Ehdotus:

Pyhäjoen tekninen lautakunta päättää pitää syyskatselmuksen viikolla 42, kokouksessa tarkemmin sovittavana ajankohtana. Lautakunnan lokakuun kokouksessa päätetään katselmuksessa havaittujen asioiden jatkotoimenpiteistä.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Teknltk 26.11.2024 § 95
190/10.03.00.07/2024

Ympäristösihteeri ja johtava rakennstarkastaja ovat laatineet katselmuskierroksesta raportin toimenpide-ehdotuksineen.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta	§ 75	24.09.2024
Tekninen lautakunta	§ 95	26.11.2024

Tekninen lautakunta käy toimenpiteistä lähetekeskustelun ja merkitsee raportin tiedokseen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että johtava rakennustarkastaja Osmo Heikkala ja ympäristösihteeri Vesa Ojanperä olivat paikalla kokouksessa tämän pykälän esittelyn ajan ja poistuivat kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa. Lautakunnan jäsen Risto Impola poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.17.

Tekninen lautakunta

§ 96

26.11.2024

Purkutyöt 2025 / hankintapäätös

Teknltk 26.11.2024 § 96

150/10.03.02.00/2024

Purku-urakan 2025 tarjouspyyntö on ollut julkaistuna hankintailmoitukset-fi -sivustolla ajalla 30.10. - 19.11.2024. Tarjouspyyntökirje on liitteenä.

Määräaikaan 19.11.2024 klo 12:00 mennessä tarjouksia saapui 12 kappaletta. Tarjouksensa jättivät seuraavat yritykset:

- Lotus Demolition Oy
- Tapani Saari Oy
- Riekkola Infra Oy
- Mestaripurkajat Oy
- Uunila Oy
- Veljekset Paupek Oy
- Jätehuolto P. Pääkkönen Oy
- Maanrakennus E. Majava Oy
- Suomen Tehopurku Oy
- Purkupiha Oy
- Ahosen Palvelut Oy
- Häggviks Transport Ab

Tarjousten avaamisen jälkeen tarkistettiin tarjoajien kelpoisuus, tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus sekä kirjattiin vertailuhinnat taulukkoon. Avauspöytäkirja ja vertailutaulukko ovat liitteenä.

Tarjouspyynnön mukaan tarjouskilpailun voittaa kelpoisuusvaatimukset täyttänyt tarjoaja, jonka tarjoushinta on hinnaltaan halvin. Tilaaja pidättää itsellään oikeuden hylätä kaikki annetut tarjoukset.

Tekninen lautakunta

§ 96

26.11.2024

Halvimman tarjouksen vertailuhinnan on jättänyt Tapani Saari Oy.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää valita Purkutyöt 2025 -urakan toteuttajaksi Tapani Saari Oy:n vertailuhinnallaan 96.587,00 € (alv 0%), sillä ehdolla, että hankkeelle myönnetään määräraha talousarviossa ja että purkuluvat ovat lainvoimaisia.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku Markkinaoikeus

Tiedoksi Tarjoajat
 Kiinteistöpäällikkö
 Rakennustöiden valvoja

Liitteet

Liite1 Tarjouspyyntö Purkutyöt 2025

Liite2 Avauspöytäkirja Purkutyöt 2025 19.11.2024

Liite3 Vertailutaulukko Purkutyöt 2025 19.11.2024

Oheismateriaali

Tarjoukset kaikki

Tekninen lautakunta	§ 49	28.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 97	26.11.2024

Yksityistieavustukset / kesäkunnossapito 2024 / maksatuksen hyväksyminen

Teknltk 28.05.2024 § 49

Vuoden 2024 talousarviossa on varattu yksityisteiden kesäkunnossapitoavustuksille 40.000 euroa (kustannuspaikka 8333, tili 5859). Vuoden 2023 toteutuma oli 24.411,66 euroa.

Tekninen lautakunta on vuosittain kuuluttanut avustusten hakuajan ja periaatteet kunnan internet-sivuilla ja Pyhäjoen Kuulumiset - lehdessä.

Liitteenä olevassa kuulutuksessa on esitetty ne periaatteet, joilla yksityistiet ja niillä tehtävät kesäkunnostustyöt ovat avustuskelpoisia. Periaatteet avustuskelpoisille töille ovat samat kuin edellisvuonnakin.

Kunnan avustamalla yksityisteillä liikennettä ei saa kieltää. Käyttömaksuja ei saa periä pois lukien poikkeuksellinen kertaluonteinen raskas liikenne.

Raskaammat rakenteenparantamistyöt, ojitukset ja rumpujen asennukset ja siltoihin liittyvät työt eivät kuulu avustuksen piiriin. Näiden osalta yksityistiet voivat anoa tekniseltä lautakunnalta kohdekohtaista, suunnitelmaan ja kustannusarvioon perustuvaa avustusta.

Tiekunnille asetettavat, vuoden 2019 alussa tulleen yksityistielain mukaiset ehdot vaativat järjestäytymistä ja aktiivisuutta. Avustuksen

Tekninen lautakunta	§ 49	28.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 97	26.11.2024

myöntämisen edellytyksenä on, että kuntaan toimitetaan seuraavat ajantasaiset tiedot ja asiakirjat:

- maanmittauslaitoksen kartta, josta käy selkeästi ilmi tiekuntaan kuuluvat tieosuudet
- ajan tasalla oleva tieyksiköinti
- kopio tiekunnan viimeisimmän kokouksen pöytäkirjasta
- tiekunnan pankkitili
- tiekunnan hoitokunta, toimitsija tai tieisännöitsijä sekä näiden yhteystiedot

Vuoden 2024 avustusten hakuaika on 1.7.-15.11.2024, jonka jälkeen tulleita hakemuksia ei käsitellä.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää julkaista liitteenä olevan kuulutuksen vuoden 2024 kesäkunnossapitoavustusten hakemisesta kunnan internet-sivuilla, kunnan ilmoitustaululla ja Pyhäjoen Kuulumiset -lehdessä sekä hyväksyy noudatettavaksi siinä esitetyt periaatteet avustettavista teistä ja kunnossapitotöistä.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Tekninen lautakunta	§ 49	28.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 97	26.11.2024

123/02.05.01.02/2024

Yksityisteiden kesäkunnossapitoavustukset vuonna 2024

Yksityisteille on varattu kesäkunnossapitoavustusta vuoden 2024 talousarvioon yhteensä 40.000 euroa (tili 5859 kustannuspaikka 8333).

Tekninen lautakunta avasi ja kuulutti huhtikuussa yksityisteiden kesäkunnossapitoavustusten hakemisen. Hakuaika päättyi 15.11.2024, jonka jälkeen jätettäviä hakemuksia ei enää oteta vastaan.

Kiinteistöpäällikkö on tarkastanut kuntaan toimitetut hakemukset ja laskut.

Talokohtaisia yksityisteitä on yhteensä 78 kpl, yhteispituudeltaan 21 km. Näistä 6 kpl haki tänä vuonna avustusta. Tiekunnallisia yksityisteitä on yhteensä 46 kpl, yhteispituudeltaan 116 km. Avustusta haki 26 tiekuntaa.

Talokohtaisten teiden hyväksytyt avustushakemukset ovat yhteensä 1.859,17 euroa (sis. alv) ja tiekunnallisten teiden yhteensä 58.693,75 euroa (sis alv).

Hyväksyttävistä kunnossapitokustannuksista on esitetään myönnettäväksi avustusta 60%, yhteensä 36.331,75 euroa.

Oheismateriaalina on:

- Talokohtaiset tiet kesäkunnossapitoavustukset lista 24.11.2024

Tekninen lautakunta	§ 49	28.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 97	26.11.2024

Liitteenä on:

- Teknisen lautakunnan kuulutus päivämäärällä 28.5.2024
- Tiekunnalliset tiet kesäkunnossapitoavustukset lista 24.11.2024

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä vuoden 2024 yksityisteiden kesäkunnossapitoavustukset maksukelpoisiksi liitteiden ja oheismateriaalin mukaisesti.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että lautakunnan puheenjohtaja Mikko Koskela ja kunnanhallituksen edustaja Mauri Virkkunen poistuivat esteellisinä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana toimi lautakunnan varapuheenjohtaja Anja Impola. Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa. Lautakunnan jäsen Tero Niemi poistui kokouksesta tämän pykälän päätöksenteon jälkeen klo 17.33.

Liitteet

Liite4 Kuulutus kesäkunnossapitoavustuksista 2024

Liite5 Tiekunnalliset tiet avustukset_2024

Oheismateriaali

Talokohtaiset tiet avustukset 24.11.2024

Tekninen lautakunta

§ 98

26.11.2024

Talousarvion toteutuma 01-10 / 2024

Teknltk 26.11.2024 § 98

73/02.02.02/2024

Liitteenä on teknisen lautakunnan käyttötalousarvion toteutuma ajalta 01-10/2024. Oheismateriaalina on tiliraportti kustannuspaikoittain samalta ajalta. Raporteissa on vertailu edelliseen vuoteen.

Oheismateriaalina on myös lokakuun investointien toteutumatilanne.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä talousarvion käyttötalouden 01-10 / 2024 ja investointiosan 2024 toteutuman tiedokseen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

Liite6 Tekninen 01-10 tilit 014 ULK+SIS

Oheismateriaali

Tekninen 01-10 tilit + kp 014 ULK+SIS

Investoinnit TOTEUTUMA 1-10_2024

Tekninen lautakunta

§ 99

26.11.2024

Hulevesien johtaminen Kivitiellä

Teknltk 26.11.2024 § 99

225/10.03.00.07/2024

Pyhäjoen ympäristönsuojeluviranomaiselle, tekniselle lautakunnalle on tullut vireille 7.10.2024 asemakaava-alueen tonttien hulevesien johtamiseen liittyvä asia (oheismateriaalina 1). Jo ennen asian lautakuntaan vireille tuloa naapurien kesken on ilmoitusten pohjalta ympäristösihteeri käynyt paikan päällä selvittämässä hulevesien johtamisasiaa. Molempia osapuolia on kuultu riidanalaisen asian johdosta. Selvityksen päätteeksi on ympäristösihteeri laatinut tarkastuskertomuksen (16.9.2024), josta ilmenevät maastossa tehdyt havainnot. Lisäksi muistiossa on avattu hulevesien johtamisen säädöspohjaa. Naapureilla ei ollut asiassa keskusteluyhteyttä eikä yleensä hulevesien johtamisessa käytettävää keskinäistä sovittelua ollut asian johdosta tehtävissä.

Asian tultua lautakuntaan vireille, lautakunta kävi syyskatselmuskierroksen (16.10.2024) yhteydessä tutustumassa tilanteeseen. Vireille tulleeeseen hulevesien johtamiseen liittyvää tonttien ja Kivitien kääntöpaikan rajan rajamerkkiä (pyykki nro 38) ei ollut katselmuskierroksella maastossa todettavissa. Pyhäjoen kunnan pyytämänä kadoksissa ollut rajamerkki etsittiin ja näkyvitettiin Kalajoen kaupungin mittauspalvelun toimesta. Vesien johtamiseen tehty matala oja sijoittuu pääosin Ruukintie 36 tontin puolelle suuntautuen suoraan kohti Kivitien vieressä kulkevaa raviojaa. Asian vireilletulon kirjelmässä mainittu hulevesiputken pää on tarkistusten jälkeen likipitäen tonttien rajalla. Putkesta tuleva vesi johdetaan naapuritontin Ruukintie 36 omistajan omalle puolelleen lähelle rajaa kaivamaa ojaa kohti Kivitien raviojaa.

Tekninen lautakunta

§ 99

26.11.2024

Ympäristösihteerin esitys asiassa:

Pyhäjoen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena tekninen lautakunta päättää esittää ratkaisuna Kivitie 6:n ja Ruukintien 36 tonttien raja-alueen vesien johtamisesta seuraavaa:

1. Vesien pois johtaminen puheena olevalta alueelta on tarpeen ainakin kevään sulamisvesien osalta ja rankkojen sadejaksojen jälkeen.
2. Säilytetään Kivitie 6:n ja Ruukintie 36:n raja-alueella vesien johtaminen nykyisellä mallilla: Vedet johdetaan ensin rajan läheisyydessä sijaitsevaa, nykyisen kokoista ja syvyistä ojaa pitkin ja sitten Kivitien varressa olevaa tien sivuojaa.
3. Päätetään, että molemmilla kiinteistöillä on jatkossa oikeus johtaa hulevesiä edellä kerrotulla tavalla ja mainittua reittiä pitkin.
4. Ojan vastainen kunnossapitovastuu määrätään merkittävästi suuremman hyödyn saavalle osoitteen Kivitie 6 kiinteistölle.
5. Tämä Pyhäjoen ympäristönsuojeluviranomaisen hulevesiä koskeva päätös on voimassa toistaiseksi ja sitoo molempia osapuolia. Mikäli osapuolet yhdessä päättävät, he voivat muuttaa hulevesien johtamista tässä päätetystä, mikäli he hakevat tähän yhdessä luvan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta.

Perustelut:

Tekninen lautakunta

§ 99

26.11.2024

Kohta 1.

Valtaosan vuodesta rajan suunnassa ja Kivitien vartta vettä virtaa vain ajoittain ja vähäisesti. Lähialueelta hulevesi on poistunut nykytilanteessa puheena olevaa ojaa ja Kivitien varrella olevaa ojaa pitkin ja edelleen Ruukin tien vartta kohti Vanhaa tietä. Merkittävää veden tulvimista alueella ei ole nykytilanteessa ollut. Ojaan tulee vesiä osista molempia tontteja (Kivitie 6 ja Ruukintie 36). Tonttimaat laskeutuvat luontaisesti kohti kaivettua pientä ojaa. Lisäksi tontilta Kivitie 6 on johdettu rakennetun alueen ojan suuntaan.

Kohta 2.

Nykyisellä mallilla molempien tonttien hulevesien johtaminen on toteutunut esteettömästi, eikä veden johtamisesta ole osoittautunut merkittävää haittaa kummallekaan tontille. Tehty suunta on veden kulkuun ollut hyvin toimiva. Tonttien veden johtamista tältä alueelta ei voida muuten järjestää tyydyttävästi tai kohtuullisin kustannuksin.

Kohta 3.

Vesilain peruseriaate on, että ojan kaivamisen ja kunnossapidon kustannukset jaetaan osakkaiden saaman hyödyn suhteessa. Asemakaavojen alueella ojittamisessa ja vesien johtamisessa noudatetaan myös vesilain periaatteita. Koska Ruukintie 36 tontin omistaja on kaivanut ojan kustannuksellaan, katsotaan kohtuulliseksi, että ojayhteydestä selvästi suuremman kuivatushyödyn saava Kivitie 6 omistaja vastaa ojalinjan kunnossapidosta.

Kohta 4.

Maast selvitysten perusteella nykytilanteessa hulevesihyöty tulee pääasiassa tontille Kivitie 6. Ruukin tie 36:n tontti nousee rajalta lyhyellä matkalla tontin kallistuessa ja hulevesien kääntyessä kohti Ruukintien ja Kivitien raviojia.

Tekninen lautakunta

§ 99

26.11.2024

Kohta 5.

Mikäli vesien johtamisesta ei päästä osapuolten kesken sopimukseen on kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella oikeus ratkaista asia ja määrätä vesilaissa annetuin valtuuksin vesien johtamisesta. Tästä päätöksestä poikkeava ratkaisu yhteisesti sovittunakin tulee hyväksyttävä päätöksen tehneellä Pyhäjoen teknisellä lautakunnalla.

Toimivalta:

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) mukaan kunnan vastuulla on hulevesien hallinnan järjestäminen asemakaava-alueella (MRL 103 i §). Kunnan määräämä monijäseninen toimielin, Pyhäjoella tekninen lautakunta, voi antaa hulevesien hallintaa koskevia yleisiä määräyksiä (hulevesimääräykset) (MRL 103 j §). Määräykset voivat koskea esimerkiksi hulevesien käsittelyä kiinteistöllä ja kiinteistön hulevesien johtamista kunnan hulevesijärjestelmään. Pyhäjoen tekninen lautakunta on myös vesilaissa ojitusasioissa mainittu kunnan toimivaltainen ympäristönsuojeluviranomainen.

Päätöksen säädöspohja:

- Maankäyttö- ja rakennuslaki, MRL § 103, § 161
- Vesilaki, VL luku 5. Ojitus

Oheismateriaali:

- Muistutus ja vaatimus hulevesistä Kivitiellä
- Ympäristösihteerin tarkastusmuistio 16.9.2024
- Ympäristösihteerin tarkastusmuistio 20.11.2024 / rajamerkki

Ehdotus:

Tekninen lautakunta

§ 99

26.11.2024

Tekninen lautakunta päättää ympäristösihteerin esityksen mukaisesti.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

- - - - -

Merkittiin, että lautakunnan jäsen Jari Luoto ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokoushuoneesta tämän pykälän esittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Ympäristösihteerin Vesa Ojanperä, johtava rakennustarkastaja ja kiinteistöpäällikkö Pekka Pelttari olivat läsnä kokouksessa tämän pykälän esittelyn ajan ja poistuivat kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.

Oheismateriaali

Muistutus ja vaatimus hulevesistä Kivitiellä

Tarkastusmuistio 16.9.2024

Tarkastusmuistio 20.11.2024

Tekninen lautakunta

§ 100

26.11.2024

Muut asiat

Teknltk 26.11.2024 § 100

53/00.02.06/2021

Ehdotus:

Lautakunta toteaa kokouksessa käsiteltävät kutsussa mainitsemattomat asiat.

Päätös:

Lautakunta keskusteli liukkaudentorjuntamateriaalin jakelusta kuntalaisille.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 91, § 92, § 93, § 94, § 95, § 98, § 100

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 § :n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 96**HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje**Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston

aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankinta-oikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankinta-oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankinta-oikaisuvaatimuksen toimitusosoite:

Pyhäjoen kunta
Kirjaamo
Kuntatie 1, 86100 Pyhäjoki
kunta@pyhajoki.fi

Kirjaamo on avoinna maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 16.00.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 § :n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 § :ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 § :n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhakuaika suoramääräyksessä

Hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoramääräystä koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen

julkaisemisesta.

Hankintayksikkö on julkaissut suoramankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suoramankintaa koskevaa ilmoitusta. Suoramankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suoramankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Hankintayksikkö ei ole julkaissut suoramankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta. Suoramankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 97, § 99

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pyhäjoen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kuntatie 1, 86100 Pyhäjoki

Käyntiosoite: Kuntatie 1, 86100 Pyhäjoki

Sähköpostiosoite: kunta@pyhajoki.fi

Puhelinnumero: 040-359 6004

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00-16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi

- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pyhäjoen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 28.11.2024