
Tekninen lautakunta

KOKOUSTIEDOT

Aika	24.09.2024 klo 15:00 - 17:27
Paikka	Kunnanhallituksen kokoushuone

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Koskela Mikko	Puheenjohtaja	
	Impola Anja	Varapuheenjohtaja	
	Niemi Tero	Jäsen	
	Kestilä Saara	Jäsen	
	Luoto Jari	Jäsen	Poissa § 78 ja 79
	Impola Risto	Jäsen	
Poissa	Keskitalo Marianne	15:00 - 17:27	
	Matti Soronen	15:00 - 17:27	
	Tornberg Antti	15:00 - 17:27	
Muu	Korpi Aimo	Esittelijä	
	Anttila Marika	Pöytäkirjanpitäjä	
	Virkkunen Mauri	Kunnanhallituksen edustaja	
	Myllymäki Hilda	Nuorisovaltuuston edustaja	
	Pekka Pelttari	Kiinteistöpäällikkö	Läsnä § 76 ja 77 esittelyn ajan

ALLEKIRJOITUKSET Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti

Mikko Koskela
puheenjohtaja

Marika Anttila
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

§:t 71 - 79

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

Tero Niemi
pöytäkirjantarkastaja

Anja Impola
pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJAN
NÄHTÄVILLÄOLO
alkaen.

Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 26.09.2024

Tekninen lautakunta

KOKOUSTIEDOT

Aika	24.09.2024 klo 15:00 - 17:27
Paikka	Kunnanhallituksen kokoushuone

KÄSITELLYT ASIAT

Asia	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 71	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 72	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 73	Tiedoksi annettavat asiat	6
§ 74	Arviointikertomus 2023 / Teknisen lautakunnan vastine	7
§ 75	Teknisen lautakunnan syyskatselmuskierros	8
§ 76	Heittolajien paikan suunnittelu / Työryhmän esitys	10
§ 77	Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2025-2027 / Luonnos	14
§ 78	Talousarvion toteutuma 01-08 / 2024	16
§ 79	Muut asiat	17

Tekninen lautakunta

§ 71

24.09.2024

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Teknltk 24.09.2024 § 71

Ehdotus:

Lautakunta toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Tekninen lautakunta § 72

24.09.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Teknltk 24.09.2024 § 72

Ehdotus:

Lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös:

Lautakunta valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Tero Niemen ja Anja Impolan.

Tekninen lautakunta

§ 73

24.09.2024

Tiedoksi annettavat asiat annettavat asiat

Teknltk 24.09.2024 § 73

Teknisen johtajan katsaus ajankohtaisiin hankkeisiin

Ympäristönsuojelun asiat:

-Ympäristösihteerin katsaus toimenpiteistä oheismateriaalina

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä selostusosan asiat tiedokseen.

Päätös:Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Oheismateriaali

2024-09-24 tiedotusasioita YSL

Tekninen lautakunta

§ 74

24.09.2024

Arviointikertomus 2023 / Teknisen lautakunnan vastine

Teknltk 24.09.2024 § 74

105/00.03.00/2024

Kunnanhallitus on kokouksessaan 19.8.2024 § 222 pyytänyt lautakunnilta vastinetta vuoden 2023 arviointikertomuksen toimialakohtaisiin havaintoihin lokakuun loppuun mennessä.

Arviointikertomuksessa on kirjattu toimialoittain havainnot, joihin halutaan vastineet.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta toteaa, että arviointikertomuksessa ei ole teknisen lautakunnan vastinetta vaativia huomioita ja kysymyksiä.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

Liite1 Pyhäjoki arviointikertomus 2023

Tekninen lautakunta

§ 75

24.09.2024

Teknisen lautakunnan syyskatselmuskierros

Teknltk 24.09.2024 § 75

190/10.03.00.07/2024

Pyhäjoella rakennetun ympäristön kunnossapito sekä tonttien yleinen järjestys ja siisteys on asukkaiden viihtyvyyden kannalta olennainen asia. Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan rakennus ja sen ympäristö on pidettävä rakennusluvan mukaisena sekä sellaisessa kunnossa, että se täyttää terveellisuuden ja turvallisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä.

Myös Pyhäjoen kunnan rakennusjärjestyksessä annetaan määräyksiä rakennusten ja tonttien kunnossapidosta ja siisteydestä. Rakennukset, rakennelmat ja niiden julkisivut sekä aidat ja portit on pidettävä kunnossa ja ilkivallan niihin aiheuttamat vahingot korjattava. Suojeltavaksi määrättyjä rakennuksia on hoidettava niin, ettei niiden suojeluarvo vaarannu. Tonttia tulee käyttää asemakaavan mukaiseen tarkoitukseen, eikä sitä saa käyttää esimerkiksi sellaiseen pitkäaikaiseen varastointiin, joka rumentaa ympäristöä tai aiheuttaa haittaa naapureille.

Kunnan rakennusvalvontaviranomainen valvoo osaltaan rakennettua ympäristöä ja sen kunnossapitoa. Yleisen edun näkökulmasta suoritettava valvonta pitää sisällään paitsi rakennusten, rakennelmien ja aitojen ulkoisen kunnossapidon tarkastelua, myös tontilla tapahtuvan varastoinnin valvontaa. Kasvillisuuteen ja sen hoitoon liittyvät asiat eivät kuulu rakennusvalvonnalle, sillä niitä sääntelee naapuruussuhdelaki. Roskaamiseen ja jäteasioihin liittyvät asiat taas kuuluvat kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen

Tekninen lautakunta

§ 75

24.09.2024

toimivaltaan. Ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävänä on mm. huolehtia ympäristön tilan seurannasta.

Rakennusvalvontaviranomaisena toimiva Pyhäjoen tekninen lautakunta suorittaa rakennetun ympäristön valvontaa pitämällä katselmuksia ja tarkastuksia sekä antamalla korjauskehotuksia. Katselmuksessa kiinnitetään huomiota huonoon kuntoon päästettyihin ja jopa vaaraa aiheuttaviin rakennuksiin sekä epäsiisteydellään ympäristöä rumentaviin tontteihin.

Ehdotus:

Pyhäjoen tekninen lautakunta päättää pitää syyskatselmuksen viikolla 42, kokouksessa tarkemmin sovittavana ajankohtana. Lautakunnan lokakuun kokouksessa päätetään katselmuksessa havaittujen asioiden jatkotoimenpiteistä.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Tekninen lautakunta	§ 36	30.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 76	24.09.2024

Heittolajien paikan suunnittelu / Työryhmän esitys

Teknltk 30.04.2024 § 36

Urheilukentän nurmialueen vaihtaminen tekonurmeksi on johtanut siihen, että kiekon, keihään ja moukarin heitto on kentällä kielletty.

Taloussuunnitelmakaudelle investointiosaan on kirjattu vuodelle 2025 70.000 euron määräraha uuden heittopaikan rakentamiseksi. Alustavasti paikaksi on ehdotettu Kielosaassa olevaa UU/P aluetta, jonne on viety eri rakennushankkeista ja urheilukentän remontista täyttömaita. Karttatarkastelu oheismateriaalina.

Suunnittelua varten on tarpeen nimetä työryhmä, jonka tehtävinä on määritellä alueelle sijoitettavat toiminnot ja varusteet, kulkuväylät sekä mahdolliset varastotilat ja sähköistys. Suunnittelu kustannusarvioineen tulee olla valmiina 16.9.2024 mennessä talousarvion laatimista varten. Talousarviokäsittelyssä päätetään varsinaisesta rakentamisesta.

Työryhmä laatii väliraportin tekniselle lautakunnalle työn edistymisestä kesäkuun ja elokuun kokouksiin ja loppuraportin syyskuun kokoukseen.

Kustannukset kohdistetaan liikuntapaikkojen kustannuspaikalle.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta	§ 36	30.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 76	24.09.2024

Tekninen lautakunta päättää käynnistää heittolajien suorituspaikan suunnittelun selostusosan mukaisesti ja nimetä työryhmään seuraavat henkilöt:

Mikko Koskela, pj.

Juha Sliden

Juha Hietala

Jyrki Takala, kunnanhallituksen edustaja

Tea Lumijärvi, nuoriso- ja liikuntaohjaaja

Pekka Pelttari, kiinteistöpäällikö, siht.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Teknltk 24.09.2024 § 76

87/10.03.01.02.00/2024

Tekninen lautakunta on päättänyt 30.04.2024 § 36 kokouksessa käynnistää heittolajien suorituspaikan suunnittelun. Tehtävään nimettiin työryhmä, joka on kokoontunut 22.5, 3.9 ja 16.9.

Kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä on työryhmän pyynnöstä tehnyt luonnoksen heittopaikan, huoltorakennuksen ja paikoitusalueen sijoittelusta suunnitellulle heittoalueelle, sekä viereiselle virkistysalueeksi varatulle alueelle.

Pääkohdat jotka työryhmä näkee tarpeelliseksi tehdä ja huomioida, jotta uudesta heittolajeja palvelevasta kentästä saadaan toimiva:

- alueen eteläkärjen halkaisevan ojan laittaminen rumpuun, joka mahdollistaa riittävän pitkän alastuloalueen keihäänheitolle

Tekninen lautakunta	§ 36	30.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 76	24.09.2024

-
- keihään, moukarin ja kiekon alastuloalueen pinnan tasaus, lisättyä tarvittavin hiekka ja multakerroksilla heittovälineiden vaurioitumisen ehkäisemiseksi
 - kuulan alastuloalueen rakennekerrokset + pintakerros
 - vauhdiottoradan, pituus n.30 m ja heittopaikan rakennekerrosten lisääminen
 - heittoalueen pohjan asfaltointi + päällyste vähintään 20 mm
 - lämmitettävät heittoringit 2 kpl+ 1 kpl ilman lämmitystä, huomioiden päällysteen riittävä ulottuminen varsinaisen ringin ulkopuolelle
 - loikkapaikan rakentaminen
 - tarvittavat lajien sektorimerkinnot
 - olemassaolevan moukari/kiekkohäkin kunnostus tai uuden hankinta
 - huoltorakennus
 - paikoitusalueen rakentaminen
 - alueen sähköistys

Työryhmä on arvioinut koko hankkeen alustavaksi kustannusarvioksi 205 000 euroa, joka koostuu seuraavista pääkohdista.

- 65 000 euroa, joka sisältää alueen tasauksen, ojan rummutuksen ja alastuloalueen rakentamisen
- 29 000 euroa: heittopaikan alusrakenteet ja asfaltointi
- 65 000 euroa: heittopaikan pinnoitus, heittoringien 3 kpl ja loikkapaikan rakentaminen, sektorimerkinnot, moukari/kiekkohäkki
- 31 000 euroa: huoltorakennus
- 5 000 euroa: paikoitusalueen rakentaminen (kentän käyttäjille)
- 10 000 euroa: sähköistys, valaistus

Tekninen lautakunta	§ 36	30.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 76	24.09.2024

Lisäksi tulisi hankkia sähköliittymä, joka palvelisi tulevaisuudessa myös viereistä virkitysalueita.

Hankkeen jatkotyötä varten on syytä asettaa suunnitelmat julkisesti nähtäville määräajaksi ja järjestää yleisötilaisuus mielipiteiden ja palautteiden saamiseksi.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

- merkitä heittolajien paikan suunnittelutilanteen tiedokseen;
- asettaa suunnitelman nähtäville ajalle 25.9. – 16.10.2024 kunnan kotisivuille ja julkaista siitä kuulutuksen kotisivuilla ja Kuulumiset - lehdessä;
- järjestää yleisötilaisuuden nähtävilläpitoajan kuluessa

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että kiinteistöpäällikkö Pekka Pelttari oli paikalla kokouksessa tämän asian esittelyn ajan ja poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.

Liitteet

Liite2 Suunnittelualue

Liite3 Heittopaikka 2.2 20.9.2024

Tekninen lautakunta

§ 77

24.09.2024

Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2025-2027 / Luonnos

Teknltk 24.09.2024 § 77

296/02.02.00/2023

Kunnanhallitus on kokouksessaan 24.6.2024 hyväksynyt vuoden 2025 talousarvion ja 2025-2027 taloussuunnitelman laadintaohjeet.

Päävastuualuekohtaiset talousarvioehdotukset ja vaihtoehtolaskelmat sekä niiden toiminnalliset ja kustannus/tulovaikutukset pyydetään 27.9.2024 mennessä hallinto- ja elinkeinopalveluille jatkovalmistelua varten.

Teknisten palveluiden päävastuualueella ei ole tulossa suuria toiminnallisia tai organisatorisia muutoksia.

Talousarvion laadintaohjeessa Teknisten palveluiden taloudellinen raami on ulkoisten erien osalta seuraava:

	<u>Raami</u>	<u>Budjettiluonnos</u>
Toimintatuotot	+1.300 t€	+1.352 t€
Toimintakulut	- 3.700 t€	- 3.800 t€

Luvuissa ei ole huomioitu poistojen vaikutuksia, eivätkä sisäiset erät ole vielä mukana budjetissa. Budjettia ja muutoksia esitellään tarkemmin lautakunnan kokouksessa.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä oheismateriaalina olevan teknisen lautakunnan käyttötalouden talousarvioluonnoksen 2025 toimitettavaksi jatkovalmisteluun keskushallinnolle.

Tekninen lautakunta

§ 77

24.09.2024

Päätös:Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että lautakunnan jäsen Jari Luoto poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.58. Kiinteistöpäällikkö Pekka Pelttari oli paikalla kokouksessa tämän asian esittelyn ajan ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa klo 17.03.

Oheismateriaali

2025 Kaikki tulosalueet kustannuspaikoittain ULK

Tekninen lautakunta

§ 78

24.09.2024

Talousarvion toteutuma 01-08 / 2024

Teknltk 24.09.2024 § 78

73/02.02.02/2024

Liitteenä on teknisen lautakunnan käyttötalousarvion toteutuma ajalta 01- 08/2024. Oheismateriaalina on tiliraportti kustannuspaikoittain samalta ajalta. Raporteissa on vertailu edelliseen vuoteen.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee talousarvion toteutuman ajalta 01-08/2024 tiedokseen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

Liite4 Tekninen 01-08 tilit 014 ULK+SIS

Oheismateriaali

Tekninen 01-08 tilit + kp 014 ULK+SIS

Tekninen lautakunta

§ 79

24.09.2024

Muut asiat

Teknltk 24.09.2024 § 79

53/00.02.06/2021

Ehdotus:

Lautakunta toteaa kokouksessa käsiteltävät kutsussa mainitsemattomat asiat.

Päätös:

Muita käsiteltäviä asioita ei ollut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 71, § 72, § 73, § 74, § 75, § 76, § 77, § 78, § 79

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.