

Sote- ja pela -toimitilojen yhtiöittäminen / KPMG Oy Ab:n tarjous

Khall 24.04.2024 § 147
91/00.04.01/2024

Sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisen uudistuksessa kuntien vastuulla olleet sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen tehtävät siirtyivät vuoden 2023 alusta kunnilta sekä sairaanhoitopiireiltä ja erityishuoltopiireiltä hyvinvointialueille. Samalla niille siirtyivät sairaanhoitopiirien ja erityishuoltopiirien varat ja velat sosiaali- ja terveydenhuoltoon sekä pelastustoimeen koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulon mukaisesti.

Kuntien itsensä järjestämän sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen käytössä olevien toimitilojen omistus säilyi kunnilla, jotka veloitettiin vuokraamaan nämä tilat hyvinvointialueille vuoden 2025 loppuun. Hyvinvointialueilla on oikeus pidentää vuokrasopimuksen voimassaoloaika yhdellä vuodella. Siirtymäajan päätyttyä vuokrausta on katsottava lähtökohtaisesti harjoitettavan kilpailutilanteessa markkinoilla, jollainen toiminta on kuntalakiin (410/2015) sisältyvän yhtiöittämisvelvoitteen johdosta annettava osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi.

Kunta on käynyt keskustelua ko. kiinteistöjen yhtiöittämistä koskevan selvityksen laatimisesta KPMG Oy Ab:n kanssa, joka on lähettänyt sähköpostitse tarjouksen selvityksen laatimisesta.

Oheismateriaalina KPMG Oy Ab:n tarjous liitteinen.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy KPMG Oy Ab:n tarjouksen Sote/Pela -kiinteistöjen yhtiöittämistä koskevan selvityksen laatimisesta.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.
