
Kunnanhallitus

KOKOUSTIEDOT

Aika 25.03.2024 klo 17:00 - 20:30

Paikka Kunnantalon valtuustosali

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tornberg Antti Anttila Paula Kestilä Saara Mustakallio Saara Peltoniemi Raino Takala Jyrki Virkkunen Mauri	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Poissa	Rantanen Niko	17:00 - 20:30	
Muu	Sirkka Janne Flink Eija Matti Soronen Aimo Korpi Elina Vehkala Helena Widnäs Tuominen Tapani	valtuuston 1. varapuheenjohtaja valtuuston 2. varapuheenjohtaja esittelijä/pöytäkirjanpitäjä tekninen johtaja sivistysjohtaja talous- ja hallintopäällikkö elinvoimajohtaja	läsnä § 108 aikana läsnä § 108 aikana läsnä § 108 aikana läsnä § 108 aikana

ALLEKIRJOITUKSET Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisestiAntti Tornberg
puheenjohtajaMatti Soronen
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT§:t 103 - 121

**PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS**

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

Raino Peltoniemi
pöytäkirjantarkastajaMauri Virkkunen
pöytäkirjantarkastaja

**PÖYTÄKIRJAN
NÄHTÄVILLÄOLO**Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 28.3.2024 alkaen.

Kunnanhallitus

KOKOUSTIEDOT

Aika 25.03.2024 klo 17:00 - 20:30

Paikka Kunnantalon valtuustosalii

KÄSITELLYT ASIAT

Asia	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 103	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 104	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 105	Muut mahdolliset asiat	5
§ 106	Tiedoksi annettavat asiat	6
§ 107	Pyhäjoen kuntakonsernin valmiussuunnitelman päivittäminen	7
§ 108	Vuoden 2023 tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen	9
§ 109	Valtuuston kokouksien 24.1.2024 ja 5.2.2024 laillisuustarkkailu	12
§ 110	Talous- ja hallintopäällikölle delegeitavat keskushallinnon tehtävät	13
§ 111	Hanhikiven ydinvoimalaitosalueen asemakaava / Sitovan tonttijaon muutos korttelissa 1	14
§ 112	Hanhikiven ydinvoimalaitosalueen asemakaava / Sitovan tonttijaon muutos korttelissa 2	16
§ 113	Matinsaaren asemakaava / OAS / Luonnos / Ehdotus / Kaavan hyväksyminen / Lausunto Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle / Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätös ja valitusluvan hakeminen korkeimmalta hallinto-oikeudelta / Lausuma KHO:lle / KHO:n päätös ja kaavan voimaantulokuulutus	18
§ 114	Kylätaksitoiminta 2024-2025	27
§ 115	Kunnantalon henkilökunnan lomien keskittäminen ja kunnantalon aukioloajat kesällä 2024	29
§ 116	Lomarahan maksuaika v. 2024	30
§ 117	Aatosvainion tontti Rakentaja 2024 -messujen kävijäpalkintona sekä messutarjous	31
§ 118	Ehdotukset 6.12.2024 annettavista kunniamerkeistä	32
§ 119	Kuntalaisaloite jalkakäytävän korjaamisesta turvalliseksi	35
§ 120	Vestia Oy:n hallituksen varajäsenen valinta	36
§ 121	Vaihtokirja määräala tilasta Kunnanmetsä 625-405-82-60 ja määräala tilasta Luodonmutka 625-405-4-196	37

Kunnanhallitus

§ 103

25.03.2024

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Khall 25.03.2024 § 103

Ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 25.03.2024 § 104

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä 28.3.2024 alkaen.
Pöytäkirja tulee tarkastaa ennen nähtäville asettamista.

Ehdotus:

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Raino Peltoniemen ja Mauri Virkkusen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 105

25.03.2024

Muut mahdolliset asiat

Khall 25.03.2024 § 105

Ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa kokouksessa käsiteltävät kutsussa mainitsemattomat asiat.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Tiedoksi annettavat asiat

Khall 25.03.2024 § 106

Liikenne- ja viestintäministeriö

Lausuntopyyntö 13.3.2024/VN/20800/2023 / Luonnos hallituksen esitykseksi EU:n vaihtoehtoisten polttoaineiden infrastruktuurin käyttöönotosta annettua asetusta täydentäväksi lainsäädännöksi

Pohjois-Suomen aluehallintovirasto

Kirje 5.3.2024/PSAVI/2422/2024 / SÄDE24-valmiusharjoitus

Huoltovarmuuskeskus

Alueellinen sähkönjakelun häiriö -harjoitus Pohjois-Suomessa

Oulaisten kaupunki

Ote kaupunginhallituksen pöytäkirjasta 26.2.2024 § 51 / Oulaisten paloaseman hyvinvointialueelle siirtyvä vuokrasopimus

Siikalatvan kunta

Ote valtuuston pöytäkirjasta 28.2.2024 § 17 / Pohjois-Pohjanmaan kuntien, hyvinvointialueen ja maakuntaliiton strateginen yhteistyösopimus

wpd windmanager Suomi Oy

Karhunnevan kankaan Tuulipuiston toimintakatsaus 7.3.2024

Suomen Hyötytuuli Oy

Suomen Hyötytuuli vahvistaa valmiuksiaan tuulivoimatuotannon merkittävään kasvuun kokonaisjakautumisella

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 42
§ 107

05.02.2024
25.03.2024

Pyhäjoen kuntakonsernin valmiussuunnitelman päivittäminen

Khall 05.02.2024 § 42

Pyhäjoen kunta on pyytänyt turvallisuuteen ja varautumiseen erikoistuneelta Proxion konsernilta tarjouksen kuntakonsernin toimialakohtaisten valmiussuunnitelmien päivittämisestä. Tarjouksen mukaisesti päivitys sisältää valmiussuunnitelman yleisen osan tarkistamisen, häiriötilannejohtamisen ja -viestinnän suunnitelman sekä toimialakohtaiset valmiussuunnitelmat.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy Proxion Pro Oy:n tarjouksen. Työtä ohjaa varautumisvastaava ja varautumisen johtoryhmä kunnanjohtajan johdolla.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 25.03.2024 § 107
130/00.01.04.01/2021

Pyhäjoen kunnan valmiussuunnitelman päivitystyö on edennyt suunnitelman yleisen osan hyväksyntävaiheeseen. Yleinen osa on häiriötilanteisiin ja poikkeusoloihin liittyvä kunnan toimintojen hoitamisen ja niiden perusteiden yleispiirteinen kuvaus. Yleinen osa on julkinen eikä se sisällä salaisia tai ei-julkisia tietoja. Myöhemmin valmisteltavat yksityiskohtaisemmat valmiutta koskevat häiriötilannejohtamisen ja viestinnän suunnitelmat ja kuntakonsernin eri toimialojen suunnitelmat sen sijaan eivät ole julkisia.

Kokouksessa asiaa esittelee teams-yhteydellä valmiussuunnitelman päivitystyötä tekevä Proxion Pro Oy.

Litteenä Pyhäjoen kunnan valmiussuunnitelman yleinen osa 25.3.2024.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan Pyhäjoen valmiussuunnitelman yleisen osan ja antaa sen edelleen tiedoksi valtuustolle.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että Proxion Pro Oy:ltä vanhempi asiantuntija Jaakko Ritola esitteli teams-yhteydellä kunnanhallitukselle valmiussuunnitelman yleisen osan.

Kunnanhallitus

§ 42

05.02.2024

Kunnanhallitus

§ 107

25.03.2024

Litteet

Liite1 Pyhäjoen kunnan valmiussuunnitelman yleinen osa esittelyluonnos 18.3.2024

Vuoden 2023 tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen

Khall 25.03.2024 § 108

70/02.06.01.03/2024

Tilinpäätöksestä on kuntalaissa (410/2015) säädetty seuraavaa:

Kuntalain 113 § Tilinpäätös:

"Kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta olennaisuusperiaatteen mukaisesti. Tätä varten tarpeelliset seikat on ilmoitettava liitetiedoissa.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja tai pormestari."

Kuntalain 114 § Konsernitilinpäätös:

"Kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös.

Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden ja tuloslaskelmien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Konsernitilinpäätökseen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys kuntakonsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana.

Kuntayhtymän tilinpäätös yhdistellään jäsenkunnan konsernitilinpäätökseen. Kunnan, jolla ei ole tytäryhteisöjä, mutta joka on jäsen kuntayhtymässä tai liikelaitoskuntayhtymässä, tulee sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätöstä vastaavat tiedot."

Kuntalain 112 § Kirjanpito:

"Kunnan kirjanpitovelvollisuuteen, kirjanpitoon ja tilinpäätökseen sovelletaan sen lisäksi mitä tässä laissa säädetään, kirjanpitolakia. Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto antaa ohjeita ja lausuntoja kirjanpitolain ja tämän lain 113-116 §:n, 120 §:n 1 momentin 3 ja 4 kohdan sekä tämän pykälän 2 momentin nojalla annetun asetuksen soveltamisesta.

Valtioneuvoston asetuksella voidaan antaa tarkempia säännöksiä kunnan tilinpäätökseen kuuluvasta taseesta, tuloslaskelmasta, rahoituslaskelmasta ja niiden liitteenä olevista tiedoista sekä talousarvion toteutumisvertailusta ja toimintakertomuksesta, konsernitilinpäätöksestä ja sen liitetiedoista sekä osavuositiedoista. Lisäksi valtioneuvoston asetuksella voidaan antaa säännöksiä palvelukohtaisista taloustiedoista.”

Kuntalain 115 § Toimintakertomus:

"Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa.

Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi.

Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä."

Nyt käsiteltävänä oleva tilikauden 2023 tilinpäätös on em. kuntalain ja kirjanpitolain sekä Suomen Kuntaliiton tilinpäätösmallisuosituksen mukainen tilinpäätös. Varsinaisesta tilinpäätöksestä erillisenä laaditaan kunnan henkilöstöraportti. Henkilöstöraportti ei ole lakimääräinen ja sen muoto ja sisältö vaihtelee kunnittain.

Kunnanhallitukselle toimitetaan kuntalain säännösten mukaisesti kuntalain, kirjanpitolain ja Suomen Kuntaliiton tilinpäätösmallin mukaisesti laadittu tilinpäätös tilinpäätösasiakirjoineen, sisältäen myös toimintakertomuksen, tilikaudelta 2023.

Kunnanhallituksen esitys tilikauden tuloksen käsittelystä sisältyy toimintakertomukseen, kohta 3.8.2.

Tilinpäätösten 2021-2023 keskeisiä lukuja (1000 €):

	2021	2022	2023	muutos%
- toimintatuotot	2.575	3.176	2.447	-22,9
- toimintakulut	-24.803	-26.925	-13.740	-49,0
- toimintakate	-22.229	-23.749	-11.293	-52,4
- verotulot	13.727	16.066	11.283	-29,8
- valtionosuudet	10.957	11.801	4.906	-58,4
- rahoitustuotot ja -kulut	971	-689	86	-112,4
- vuosikate	3.427	3.429	4.982	45,3
- poistot	-1.162	-2.101	-1.245	-12,6

- satunnaiset erät	--	--	--	--
- tilikauden tulos	2.265	1.328	3.098	133,3
- vuosikate €/asukas	1.126	1.146	1.672	45,9

Tilikauden tulosta voidaan pitää hyvänä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- päättää osaltaan hyväksyä liitteenä olevan tilikauden 2023 tilinpäätöksen ja allekirjoittaa sen,

- päättää lähettää tilinpäätöksen tilintarkastajalle ja tarkastuslautakunnalle hallintosäännön ja kuntalain mukaisesti,

- antaa talous- ja hallintopäällikölle oikeuden tehdä teknisiä korjauksia tilinpäätökseen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että johtoryhmän jäsenet Aimo Korpi, Elina Vehkala, Helena Widnäs ja Tapani Tuominen olivat läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn aikana klo 17.50-19.40 ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Liitteet

Liite2 Tilinpäätös 2023 Pyhäjoen kunta khall 25.3.2024

Valtuuston kokouksien 24.1.2024 ja 5.2.2024 laillisuustarkkailu

Khall 25.03.2024 § 109

68/00.01.01.03/2024

Valtuusto on pitänyt kokoukset 24.1.2024 ja 5.2.2024.

Kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Valtuuston kokouksien 24.1.2024 ja 5.2.2024 päätökset esitellään kokouksessa.

Kunnanhallitus on omaksutun käytännön mukaan tehnyt täytäntöönpanopäätöksen yhteydessä valmistelupäätökset mahdollisista valtuustoaloitteista.

Ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa, että valtuuston päätökset 24.1.2024 ja 5.2.2024 ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, ovat lainmukaisia eivätkä mene valtuuston toimivallan ulkopuolelle. Kunnanhallitus päättää panna päätöksen täytäntöön.

5.2.2024 kokouksessa keskustan valtuustoryhmä jätti valtuustoaloitteen suurtulvariskien kartoituksesta.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Talous- ja hallintopäällikölle delegoitavat keskushallinnon tehtävät

Khall 25.03.2024 § 110

178/00.01.01.00/2021

Valtuuston 5.2.2024 § 14 hyväksymän hallintosäännön 28 § määrää toimivallan edelleen siirtämisestä seuraavaa:

” Tämän säännön mukaiseen päätöksentekoon oikeutettu toimielin tai viranhaltija voi siirtää toimivaltaansa edelleen, jos se hallinnon joustavaksi järjestämiseksi on tarpeellista. Toimivaltaa siirretään toimielimen tai viranhaltijan erillisellä päätöksellä, josta toimitetaan ote tämän hallintosäännön arkistokappaleen liitteeksi.

Siirrettyä toimivaltaa ei saa siirtää edelleen (subdelegointikielto). ”

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää delegoida päätösvaltaansa siten, että talous- ja hallintopäällikkö

- toimii kustannuspaikan 1321 Hallinto- ja talouspalvelut esihenkilönä,
- päättää lyhytaikaisten lainojen nostamisesta.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Hanhikiven ydinvoimalaitosalueen asemakaava / Sitovan tonttijaon muutos korttelissa 1

Khall 25.03.2024 § 111
59/10.01.00.00/2024

Hakemus sitovan tonttijaon muuttamiseksi

Fennovoima Oy on 28.12.2023 toimittanut kuntaan hakemuksen asemakaavassa osoitetun sitovan tonttijaon muuttamisesta Hanhikiven ydinvoimalaitosalueen asemakaava-alueella korttelissa 1 (kiinteistötunnus 625-3-1-1) ja korttelissa 2 (kiinteistötunnus 625-3-2-1).

Toimivalta

Valtuuston 6.2.2024 hyväksymän Pyhäjoen kunnan hallintosäännön 21 § mukaan kunnanhallitus päättää erillisen tonttijaon laatimisesta ja hyväksymisestä (MRL 79§).

Voimassa oleva asemakaava

Alueella on voimassa Hanhikiven ydinvoimalaitosalueen asemakaava (kv hyv. 27.10.2010), johon sisältyy kaksi EN-korttelia. Kortteli 1 (kaavamerkintä EN-1) on osoitettu ydinvoimalaitoksen rakennuspaikaksi; kortteli 2 (kaavamerkintä EN-2) ydinvoimalaitoksen tukitoimintoja sekä laitoksen rakentamiseen ja huoltoon liittyville asumis- ym. toiminnoille.

Asemakaavassa osoitettu sitova tonttijako

Asemakaavassa on osoitettu EN-kortteleihin 1 ja 2 sitova tonttijako. Molemmissa kortteleissa on vain yksi tontti.

Rakennusoikeus ja käytetty rakennusoikeus korttelissa 1

Asemakaavassa on kortteliin 1 (kaavamerkintä EN-1) osoitettu rakennusoikeutta 300 000 kerrosneliömetriä. Siitä on tähän mennessä käytetty 49 284 k-m². Rakennukset on luvitettu pääasiassa 10 vuoden määräaikaisina rakennuksina, jotka on tarkoitettu käytettäväksi ydinvoimalan rakentamisen vaatiman ajan.

Maanomistus ja uuden tonttijaon tarkoituksenmukaisuus

MRL:n 78 § 1 mom. mukaan asemakaava-alueella rakennuskortteli jaetaan tontteihin, milloin se maankäytön järjestämiseksi on tarpeen (tonttijako).

MRL:n 78 § 3 mom. mukaan tonttijaon on oltava tarkoituksenmukainen ja siinä on mahdollisuuksien mukaan kiinnitettävä huomiota maanomistusoloihin.

Fennovoima omistaa koko alueen, johon tonttijaon muutos kohdistuu. Tonttijaon muutos on tarpeen alueen tulevan käytön helpottamiseksi ja jo rakennettujen rakennuskokonaisuuksien hallinnan helpottamiseksi.

Rakennusoikeuden jakautuminen muodostettaville tonteille

Asemakaavassa osoitettu korttelin 1 kokonaisrakennusoikeus on tarkoituksenmukaista jakaa siten, että tonttien 2 ja 3 rakennusoikeus muodostuu näille tonteille jo rakennetusta kerrosalasta ja jäljelle jäävä rakennusoikeus osoitetaan tontille 1.

Kunnanhallitus

§ 111

25.03.2024

EN-1 korttelin rakennusoikeuden jakautuminen:

Tontti 1:	250 600 k-m ²
Tontti 2:	38 600 k-m ²
<u>Tontti 3:</u>	<u>10 800 k-m²</u>
Yht.	300 000 k-m ²

Rasitteet

Tontin 2 kautta osoitetaan ajoyhteys tonteille 1 ja 3 sekä tontin 3 kautta ajoyhteys tontille 1 ja 2.

Kuuleminen ja nähtävilläpito

Alueella, jolle tonttijaon muutos kohdistuu, ei Fennovoiman lisäksi ole muita maanomistajia. MRL 194 § perusteella osallisiksi katsotaan kuitenkin nyt muodostettavilla tonteilla 2 ja 3 olevien rakennusten omistaja.

Erillisen tonttijakokartan on laatinut Kalajoen kaupungin paikkatietoinsinööri Juhani Kattilakoski yhteistyössä Pyhäjoen kunnan kaavoitusarkkitehdin kanssa.

Liitteet:

- Hakemus sitovan tonttijaon muuttamiseksi
- Tonttijakokarttaehdotus kortteliin 1
- Havainnollistavaa aineistoa
- Asemakaavakartta ja -määräykset
- Kuulutus

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 78, 78a, 79, 80 ja 194 §
Maankäyttö- ja rakennusasetus 37-39 §

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- asettaa liitteenä olevan erillisen tonttijakokarttaehdotuksen kortteliin 1 julkisesti nähtäväksi 28.3.-11.4.2024 väliseksi ajaksi,
- lähettää erillisen tonttijakokarttaehdotuksen asianosaisille mahdollista muistutuksen tekemistä varten.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Liite3 Hakemus tonttijaon muuttamiseksi Fennovoima Oy
- Liite4 VE2 Tonttijako Hanhikivi Kortteli 1 A0 1:2000
- Liite5 Havainnollistavaa aineistoa tonttijakoasiaan, kortteli EN-1
- Liite6 280910 Hanhikiven ydinvoimalaitosalueen asemakaava Pyhäjoki 2000kartta1, lainvoimainen
- Liite7 Kuulutus erillinen tonttijakoehdotus nähtävillä kortteli 1

Hanhikiven ydinvoimalaitosalueen asemakaava / Sitovan tonttijaon muutos korttelissa 2

Khall 25.03.2024 § 112
59/10.01.00.00/2024

Hakemus sitovan tonttijaon muuttamiseksi

Fennovoima Oy on 28.12.2023 toimittanut kuntaan hakemuksen asemakaavassa osoitetun sitovan tonttijaon muuttamisesta Hanhikiven ydinvoimalaitosalueen asemakaava-alueella korttelissa 1 (kiinteistötunnus 625-3-1-1) ja korttelissa 2 (kiinteistötunnus 625-3-2-1).

Toimivalta

Pyhäjoen kunnan hallintosäännön 21 § mukaan (6.2.2024) kunnanhallitus päättää erillisen tonttijaon laatimisesta ja hyväksymisestä (MRL 79§).

Voimassa oleva asemakaava

Alueella on voimassa Hanhikiven ydinvoimalaitosalueen asemakaava (kv hyv. 27.10.2010), joka sisältää kaksi EN-korttelia. Kortteli 1 (kaavamerkintä EN-1) on osoitettu ydinvoimalaitoksen rakennuspaikaksi, kortteli 2 (kaavamerkintä EN-2) ydinvoimalaitoksen tukitoimintoja sekä laitoksen rakentamiseen ja huoltoon liittyville asumis- ym. toiminnoille.

Asemakaavassa osoitettu sitova tonttijako

Asemakaavassa on osoitettu kortteleihin 1 ja 2 sitova tonttijako. Molemmissa kortteleissa on vain yksi tontti.

Rakennusoikeus ja käytetty rakennusoikeus korttelissa 2

Asemakaavassa on kortteliin EN-2 osoitettu rakennusoikeutta 96 000 kerrosneliometriä. Siitä on tähän mennessä käytetty 60 531 k-m². Rakennukset on luvitettu pääasiassa 10 vuoden määräaikaisina rakennuksina, jotka on tarkoitettu käytettäväksi ydinvoimalan rakentamisen vaatiman ajan.

Maanomistus ja uuden tonttijaon tarkoituksenmukaisuus

MRL:n 78 § 1 mom mukaan asemakaava-alueella rakennuskorttelin jaetaan tontteihin, milloin se maankäytön järjestämiseksi on tarpeen (tonttijako). 78 § 3 mom mukaan tonttijaon on oltava tarkoituksenmukainen ja siinä on mahdollisuuksien mukaan kiinnitettävä huomiota maanomistusoloihin.

Fennovoima omistaa koko alueen, johon tonttijaon muutos kohdistuu. Tonttijaon muutos on tarpeen alueen tulevan käytön ja jo rakennettujen rakennuskokonaisuuksien hallinnan helpottamiseksi.

Rakennusoikeuden jakautuminen muodostettaville tonteille

Asemakaavassa osoitettu korttelin 2 kokonaisrakennusoikeus on tarkoituksenmukaista jakaa siten, että tonttien 2 ja 3 rakennusoikeus muodostuu näille tonteille jo rakennetusta kerrosalasta ja jäljelle jäävä rakennusoikeus osoitetaan tontille 1.

EN-2 korttelin rakennusoikeuden jakautuminen:

Kunnanhallitus

§ 112

25.03.2024

Tontti 1:	35 400 k-m ²
Tontti 2:	19 100 k-m ²
Tontti 3:	41 500 k-m ²
Yht.	96 000 k-m ²

Rasitteet

Tontin 1 kautta osoitetaan ajoyhteys tonteille 2 ja 3.

Kuuleminen ja nähtävilläpito

Alueella, jolle tonttijaon muutos kohdistuu, ei Fennovoiman lisäksi ole muita maanomistajia. MRL 194§ perusteella osallisiksi katsotaan kuitenkin nyt muodostettavilla tonteilla 2 ja 3 olevien rakennusten omistaja.

Erillisen tonttijakokartan on laatinut Kalajoen kaupungin paikkatietoinsinööri Juhani Kalliokoski yhteistyössä Pyhäjoen kunnan kaavoitusarkkitehdin kanssa.

Liitteet:

- Hakemus sitovan tonttijaon muuttamiseksi
- Tonttijakokarttaehdotus kortteliin 2
- Havainnollistavaa aineistoa
- Asemakaavakartta ja -määräykset
- Kuulutus

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 78, 78a, 79, 80, 194§
Maankäyttö- ja rakennusasetus 37-39 §

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- asettaa liitteenä olevan erillisen tonttijakokarttaehdotuksen kortteliin 2 julkisesti nähtäväksi 28.3.-11.4.2024 väliseksi ajaksi,
- lähettää erillisen tonttijakokarttaehdotuksen asianosaisille mahdollista muistutuksen tekemistä varten

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Liite8 Hakemus tonttijaon muuttamiseksi Fennovoima Oy
- Liite9 VE2 Tonttijako Hanhikivi Kortteli 2 A0 1:2000
- Liite10 Havainnollistavaa aineistoa tonttijakoasiaan, kortteli EN-2
- Liite11 280910 Hanhikiven ydinvoimalaitosalueen asemakaava Pyhäjoki 2000kartta2, lainvoimainen
- Liite12 Kuulutus erillinen tonttijakoehdotus nähtävillä kortteli 2

Kunnanhallitus	§ 271	02.11.2020
Valtuusto	§ 83	11.11.2020
Kunnanhallitus	§ 19	18.01.2021
Kunnanhallitus	§ 348	05.12.2022
Kunnanhallitus	§ 263	30.10.2023
Kunnanhallitus	§ 113	25.03.2024

Matinsaaren asemakaava / OAS / Luonnos / Ehdotus / Kaavan hyväksyminen / Lausunto Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle / Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätös ja valitusluvan hakeminen korkeimmalta hallinto-oikeudelta / Lausuma KHO:lle / KHO:n päätös ja kaavan voimaantulokuulutus

9/10.02.03/2020

Khall 19.08.2019 § 193

Suunnittelualue sijaitsee Pyhäjoen kirkonkylän luoteisosassa Pyhäjoen Pohjoishaaran suistoalueella. Kaava-alueeseen kuuluu Matinsaaren lisäksi alueita saaren pohjois- ja itäpuolelta. Pohjoisessa kaava-alue rajautuu yleiskaavaluonnoksen pohjoisrajaan niin, että Matinsaaren ja Ollinmäen välille suunniteltu uusi katulinja sisältyy asemakaava-alueeseen. Alue on suurelta osin maa- ja metsätalouskäytössä ja Matinsaareissa on vain yksi vanha vapaa-ajan asunto.

Asemakaavoitettavan alueen rajausta voidaan tarkentaa vielä kaavan laadinnan aloitusvaiheessa Ollinmäeltä Matinsaareen johtavan tie-/katuyhteyden osalta.

Asemakaavan keskeisenä tavoitteena on toteuttaa maankäytön suunnittelua ja kaavoitushankkeita KK1 Kasvuvoima – vaihtoehtoa noudattaen. Kasvuvoimavaihtoehto perustuu Fennovoima Oy:n Hanhikiven niemelle rakennettavan Hanhikivi 1 ydinvoimalaitoksen mukanaan tuomaan asumisen, palvelujen ja teollisuuden aluevarausten lisääntyvään tarpeeseen.

Suunnittelussa otetaan huomioon asumisen, vapaa-ajan asumisen, virkistyksen ja vapaa-ajan sovittaminen yhteen alueen luonto-, kulttuuriympäristö- ja maisemiarvojen sekä kunnan alueen rakentamiselle asettamien laatuavoitteiden kanssa.

Asemakaavaa laaditaan samanaikaisesti vireillä olevan osayleiskaavatyön pohjalta. Molempien kaavojen taustalla on kunnan toimeksiantona tehty Matinsaaren ideasuunnitelma, jonka laadinnasta on vastannut arkkitehti Pentti Kela.

Matinsaaren asemakaavan vireilletulo ja OAS lähetetään Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle tiedoksi.

Litteenä seuraavat asiakirjat:

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 14.8.2019
- Kuulutus

Asian valmistelijana on toiminut kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus

Kunnanhallitus	§ 271	02.11.2020
Valtuusto	§ 83	11.11.2020
Kunnanhallitus	§ 19	18.01.2021
Kunnanhallitus	§ 348	05.12.2022
Kunnanhallitus	§ 263	30.10.2023
Kunnanhallitus	§ 113	25.03.2024

1) hyväksyy Matinsaaren asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) 14.8.2019.

2) kuuluttaa asemakaavan vireilletulosta
Kuulumiset -lehdessä ja Pyhäjoen kunnan internet-
ilmoitustaululla ja kunnan ilmoitustaululla.

3) lähettää OAS:in tiedoksi Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 09.12.2019 § 348

Matinsaaren asemakaavaa varten on tehty kolme erilaista luonnosvaihtoehtoa, joista luonnosvaiheen nähtävilläpidon jälkeen valitaan yksi edelleen kehitettäväksi.

Litteenä seuraavat Matinsaaren asemakaavaluonnosta koskevat asiakirjat:

- Kaavakartta ja -määräykset, VE1, 9.12.2019, liite 1
- Kaavakartta ja -määräykset, VE2, 9.12.2019, liite 2
- Kaavakartta ja -määräykset, VE3, 9.12.2019, liite 3
- Kaavaselostus 9.12.2019, liite 4
- Lausuntopyyntö, liite 5
- Kuulutus, liite 6
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 14.8.2019, päivitetty 9.12.2019, liite 7

Vireillä olevat kaavoitushankkeet löytyvät Pyhäjoen kunnan internet-sivuilta osoitteesta http://www.pyhajoki.fi/kaavoitus_ja_maankaytto

Asian valmistelijana on toiminut kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- 1) hyväksyy Matinsaaren asemakaavan luonnosvaiheen kaava-asiakirjat 9.12.2019, liitteet 1-4,
- 2) merkitsee tiedoksi osallistumis- ja arviointisuunnitelman 14.8.2019, päivitetty 9.12.2019, liite 7,
- 3) asettaa Matinsaaren asemakaavaluonnoksen yleisesti nähtäville 16.12.2019 -

Kunnanhallitus	§ 271	02.11.2020
Valtuusto	§ 83	11.11.2020
Kunnanhallitus	§ 19	18.01.2021
Kunnanhallitus	§ 348	05.12.2022
Kunnanhallitus	§ 263	30.10.2023
Kunnanhallitus	§ 113	25.03.2024

27.1.2020 väliseksi ajaksi Pyhäjoen kunnan ilmoitustaululle ja kunnan internetsivuille,

- 4) kuuluttaa asemakaavaluonnoksen nähtävillä olosta Kuulumiset- lehdessä, Pyhäjoen kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan internetsivuilla,
- 5) pyytää lausunnot viranomaisilta ja muilta osallisilta.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 08.06.2020 § 174

Matinsaaren kolme asemakaavaluonnosvaihtoehtoa olivat yleisesti nähtävillä 16.12.2019-31.1.2020 välisen ajan. Matinsaaren kaavoitusta koskenut yleisötilaisuus järjestettiin 20.1.2020. Nähtävilläoloaikana asemakaavaluonnoksista saatiin kahdeksan lausuntoa ja viisi mielipidettä, joihin kaavoittaja on laatinut vastineensa.

Luonnosvaiheesta saadun palautteen jälkeen kaavoituksen ohjausryhmä päätti jatkaa asemakaavan kehittelyä kaavaehdotukseksi luonnosten 2 ja 3 pohjalta.

Liitteenä seuraavat Matinsaaren asemakaavan ehdotusvaiheen asiakirjat:

- Kaavoittajan vastineet asemakaavanluonnoksesta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin 8.6.2020, liite 1
- Kaavakartta ja -määräykset 8.6.2020, liite 2
- Kaavaselostus 8.6.2020, liite 3
- Lausuntopyyntö, liite 4
- Kuulutus, liite 5
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 14.8.2019, päivitetty 8.6.2020, liite 6
- Asemakaavan seurantalomake, liite 7
- Havainnekuvat

Matinsaaren asemakaavan ehdotusvaiheeseen liittyvät asiakirjat ja tiedot käsittelyvaiheista löytyvät Pyhäjoen kunnan internet-sivuilta osoitteesta <https://www.pyhajoki.fi/matinsaaren-asebakaava>

Asian valmistelijana on toiminut kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- 1) hyväksyy kaavoittajan laatimat vastineet Matinsaaren asemakaavaluonnoksista saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin, liite 1,

Kunnanhallitus	§ 271	02.11.2020
Valtuusto	§ 83	11.11.2020
Kunnanhallitus	§ 19	18.01.2021
Kunnanhallitus	§ 348	05.12.2022
Kunnanhallitus	§ 263	30.10.2023
Kunnanhallitus	§ 113	25.03.2024

- 2) hyväksyy Matinsaaren asemakaavaehdotuksen 8.6.2020, liitteet 2 ja 3,
- 3) asettaa Matinsaaren asemakaavaehdotuksen yleisesti nähtäville 15.6.-7.8.2020 väliseksi ajaksi Pyhäjoen kunnan ilmoitustaululle ja internetsivuille,
- 4) kuuluttaa asemakaavaehdotuksen nähtävillä olosta Kuulumiset-lehdessä, Pyhäjoen kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan internet-sivuilla,
- 5) pyytää lausunnot viranomaisilta ja muilta osallisilta,
- 6) merkitsee tiedoksi päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, liite 6

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 02.11.2020 § 271

Matinsaaren asemakaava oli ehdotuksena yleisesti nähtävillä 15.6.-7.8.2020 ja siitä saatiin kuusi lausuntoa ja kaksi muistutusta. Muistutuksen tehneille on 21.9.2020 järjestetty kuulemistilaisuus, jossa käytiin läpi muistutuksen kohteena olevia asioita.

Kaavoittaja on laatinut lausuntoihin ja muistutuksiin vastineet, liite 1.

Ehdotusvaiheesta saadun palautteen johdosta kaavaan on tehty seuraavat muutokset:

- Tuhkasennokantien eteläpuolinen M-aluevaraus kaavan länsiosassa osoitetaan MY- ja luo -alueena luonnonympäristön arvojen turvaamiseksi (maankohoamisrannikon primäärisukkesiometsät)
- kaavaselostukseen on korjattu N2000 -korkeusjärjestelmän mukainen alin rakentamiskorkeus: +2,55
- Matinsaaren vievän sillan pohjoispuolelle sijoitettu venevalkaman alue (LV) on siirretty sillan eteläpuolelle lähelle jo olemassa olevaa venevalkamaa
- Matinsaaren itäpuolisen uomaston vesialuerajauksia on tarkennettu.

Viimeistelyvaiheessa tehdyt muutokset kaava-aineistoon ovat luonteeltaan teknisiä tarkennuksia, mitkä eivät edellytä asemakaava-asiakirjojen asettamista uudelleen nähtäville.

Kunnanhallitus	§ 271	02.11.2020
Valtuusto	§ 83	11.11.2020
Kunnanhallitus	§ 19	18.01.2021
Kunnanhallitus	§ 348	05.12.2022
Kunnanhallitus	§ 263	30.10.2023
Kunnanhallitus	§ 113	25.03.2024

Litteenä seuraavat Matinsaaren asemakaavaa koskevat hyväksymisvaiheen kaava-asiakirjat:

Litteet:

- kaavoittajan vastineet saatuihin lausuntoihin, liite 1
- kaavaselostus 2.11.2020, liite 2
- kaavakartta ja -merkinnät 2.11.2020, liite 3
- asemakaavan seurantalomake 28.10.2020, liite 4

Oheismateriaali:

- muistio kuulemisesta 21.9.2020

Kaava-asiakirjat ovat nähtävillä Pyhäjoen kunnan internet-sivuilla www.pyhajoki.fi/kaavoitus_ja_maankaytto.

Asian valmistelijana on toiminut kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy MRL 52 §:n mukaisesti Matinsaaren asemakaavan liiteasiakirjojen 1-3 mukaisesti.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Valt 11.11.2020 § 83

Kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä esitteli Matinsaaren asemakaavan valtuustolle.

Keskustelun kuluessa valtuutettu Jaakko Jukkola esitti, että Matinsaaren asemakaavaa ei hyväksytä.

Esitystä ei kannatettu, joten se raukesi.

Päätös:

Valtuusto hyväksyi Matinsaaren asemakaavan liiteasiakirjojen 1-4 mukaisesti.

Jaakko Jukkola jätti päätökseen eriävän mielipiteen.

Khall 18.01.2021 § 19

Pyhäjoen kunnanvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 11.11.2020 kaksi samalle alueelle kohdistuvaa kaavaa: Matinsaaren alueen osayleiskaavan (§82) ja Matinsaaren asemakaavan (§83).

Kunnanhallitus	§ 271	02.11.2020
Valtuusto	§ 83	11.11.2020
Kunnanhallitus	§ 19	18.01.2021
Kunnanhallitus	§ 348	05.12.2022
Kunnanhallitus	§ 263	30.10.2023
Kunnanhallitus	§ 113	25.03.2024

Pyhäjokialueen luonnonsuojeluyhdistys ry on tehnyt 18.12.2020 valituksen Pyhäjoen valtuuston päätöksestä 11.11.2020. Pohjois-Suomen hallinto-oikeus on pyytänyt 28.12.2020 Pyhäjoen kunnalta lausuntoa Pyhäjoen kunnanvaltuuston 11.11.2020 § 82 tekemästä päätöksestä tehtyyn valitukseen (liite).

Valitus kohdistuu otsikkonsa ja sisältönsä puolesta selkeästi Matinsaaren asemakaavaan (§ 83), vaikka valituksessa mainittu § 82 koskee Matinsaaren alueen osayleiskaavaa.

Matinsaaren osayleiskaavasta ei ole Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden 15.1.2021 antaman todistuksen mukaan valitettu, joten Matinsaaren alueen osayleiskaava on lainvoimainen.

Pyhäjoen kunta antaa Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle oheisen liitteen mukaisen lausunnon Matinsaaren asemakaavasta tehtyyn valitukseen.

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- 1) antaa Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle liitteenä olevan lausunnon valituksen johdosta,
- 2) esittää Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle, että valitus hylätään,
- 3) esittää Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle, että valitus käsitellään kiireellisenä MRL 188 § 2. mom. perusteella.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 05.12.2022 § 348

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus on käsitellyt Pyhäjokialueen luonnonsuojeluyhdistys ry:n valituksen, joka koskee Pyhäjoen kunnanvaltuuston 11.11.2020 § 83 tekemää päätöstä hyväksyä Matinsaaren asemakaavan. Hallinto-oikeus kumosi päätöksellään 16.11.2022 1606/2022 (Dnro 20406/03.04.04.16/2020) valituksenalaisen kunnanvaltuuston päätöksen. Lisäksi päätöksessä on todettu, että Pyhäjoen kunnanhallitus ei ole määrännyt asemakaavaa tulemaan voimaan miltään osin ennen kuin se on saanut lainvoiman ja näin ollen ja hallinto-oikeuden päätöksen lopputulos huomioon ottaen enempi lausuminen täytäntöönpanon kieltämisestä koskevasta vaatimuksesta raukeaa.

Kunnanhallitus	§ 271	02.11.2020
Valtuusto	§ 83	11.11.2020
Kunnanhallitus	§ 19	18.01.2021
Kunnanhallitus	§ 348	05.12.2022
Kunnanhallitus	§ 263	30.10.2023
Kunnanhallitus	§ 113	25.03.2024

Matinsaaren asemakaavapäätöksen kumoamisen perusteluissa on avattu asemakaavan sisällöllisen lainmukaisuuden arviointiin liittyviä oikeusohjeita koskien vaikutusten selvittämistä ja asemakaavan sisältövaatimuksia. Asian yleiskuvauksen jälkeen on käsitelty kaavan luontoselvityksiä ja vaikutustenarviointeja valituksenalaisilta osin. Perustelujen lopussa on käyty läpi asian oikeudellinen arviointi ja kuvattu johtopäätökset. Päätökseen on liitetty muutoksenhakuohje valitusajan ollessa 30 päivää päätöksen antopäivästä sitä päivää lukuun ottamatta.

Liitteenä

- Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätös 16.11.2022/1606/2022 (Dnro 20406/03.04.04.16/2020)
- Pyhäjoen kunnan valituslupahakemus ja valitus 5.12.2022

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- merkitsee tiedoksi Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätöksen
- hakee valituslupaa korkeimmalta hallinto-oikeudelta liitteenä olevassa valituslupahakemuksessa ja valituksessa esitetyillä perusteluilla
- vaatii, että korkein hallinto-oikeus kumoaa Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätöksen dnro 20406/03.04.04.16/2020 ja pitää voimassa Pyhäjoen valtuuston päätöksen 11.11.2020 § 83 (Matinsaaren asemakaavan hyväksyminen)

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 30.10.2023 § 263

Korkein hallinto-oikeus on esittänyt 11.10.2023 Pyhäjoen kunnalle lausumapyynnön Pohjois-Pohjanmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskuksen lausuman johdosta.

Liitteet:

-Pyhäjoen kunnan lausuma Pohjois-Pohjanmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskuksen lausuman johdosta

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää antaa korkeimmalle hallinto-oikeudelle liitteenä olevan lausuman.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kunnanhallitus	§ 271	02.11.2020
Valtuusto	§ 83	11.11.2020
Kunnanhallitus	§ 19	18.01.2021
Kunnanhallitus	§ 348	05.12.2022
Kunnanhallitus	§ 263	30.10.2023
Kunnanhallitus	§ 113	25.03.2024

Khall 25.03.2024 § 113
133/10.02.03/2020

Korkein hallinto-oikeus on antanut 14.3.2024 (Dnro 3513/03.04.04.04.16/2022) päätöksen Matinsaaren asemakaavasta.

Matinsaaren asemakaava on saanut lainvoiman ja tullut voimaan julkisella kuulutuksella 14.3.2024.

Litteenä:

- Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 14.3.2024
- Voimaantulokuulutus 14.3.2024

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee päätöksen tiedoksi ja antaa sen edelleen tiedoksi valtuustolle.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Liite1 KHO päätös 14.3.2024/Dnro 3513/03.04.04.04.16/2022 / Asemakaavan hyväksymistä
3 koskeva valituslupahakemus ja valitus, Matinsaaren asemakaava
Liite1 Voimaantulokuulutus 14.3.2024 Matinsaaren asemakaava
4

Oheismateriaali

- Lausuma KHO:n lausumapyyntöön Matinsaaren asemakaava
KHO lausumapyyntö 11.10.2023 dnro 3513/03.04.04.04.16/2022 / Matinsaaren asemakaava
ELY-keskuksen lausunto KHO:lle 4.8.2023 POPELY/1952/2019
Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätös dnro 20406/2020 valitukseen valtuuston 11.11.2020 § 83 päätöksestä Matinsaaren asemakaava
Valituslupahakemus ja valitus KHOLle Matinsaaren asemakaava
Muistio_Pyhäjoki_Matinsaaren alueen oyk_25042018_työvon_final
Liite 2 valitukseen KHOLle_Pentti Kelan inventointikartta
Matinsaaren alueen oyk_Luonto_24042018_Petri Hertteli
Pohjois-Suomen hallinto-oikeus_lausuntopyyntö Matinsaaren asemakaavasta annetusta valituksen johdosta
Lausunto Matinsaaren asemakaavan hyväksymisestä tehtyyn valitukseen
Matinsaaren asemakaava, vastineet lausuntoihin ja muistutuksiin 2.11.2020
Matinsaaren asemakaava, kaavaselostus 2.11.2020
Matinsaaren asemakaavakartta 2.11.2020

Kunnanhallitus	§ 271	02.11.2020
Valtuusto	§ 83	11.11.2020
Kunnanhallitus	§ 19	18.01.2021
Kunnanhallitus	§ 348	05.12.2022
Kunnanhallitus	§ 263	30.10.2023
Kunnanhallitus	§ 113	25.03.2024

Matinsaaren asemakaavan seurantalomake 2.10.2020

Matinsaaren kaavat, kuuleminen muistutusten johdosta 21.9.2020

Kunnanhallitus	§ 12	15.01.2024
Kunnanhallitus	§ 58	19.02.2024
Kunnanhallitus	§ 114	25.03.2024

Kylätaksitoiminta 2024-2025

Khall 15.01.2024 § 12

Kutsuohjattu palveluliikenne eli ns. kylätaksi on kilpailutettu ajanjaksolle 1.4.2022 – 31.3.2023 (Khall 28.03.2022 § 100) ja liikennettä on jatkettu sopimukseen liittyneellä optiolla 1.4.2023 -31.3.2024 (Khall 27.03.2023 § 78).

Nykyinen sopimus on päättymässä, mutta palvelulle on edelleen käyttäjiä ja se on monille hyvin tarpeellinen palvelu.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää jatkaa kylätaksiliikennettä ja pyytää tarjouksia sen hoitamisesta nykyisessä laajuudessa ajalle 1.4.2024 - 31.5.2025 (2026) 1 vuosi + optio 1 vuosi liitteen mukaisella tarjouspyynnöllä.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 19.02.2024 § 58

Kutsuohjattu palveluliikenne (kylätaksi) tarjouskilpailu on ollut avoinna kunnan verkkosivuilla ja ilmoitustaululla ajalla 18.1.-10.2.2024. Tarjouskilpailussa on käytetty avointa hankintamenettelyä. Tarjouskilpailun aikana on ilmennyt muotovirhe aikataulujen osalta, joten hankinta tulee keskeyttää ja käynnistää uudelleen.

Ehdotus:

Kunnanhallitus keskeyttää kutsuohjatun palveluliikenteen tarjouskilpailun avaamatta määräaikaan saapuneita tarjouksia ja käynnistää uuden tarjouskilpailun. Tarjouspyynnön sisältö on sama kuin aikaisemmassa tarjouskilpailussa ja hankinnassa käytetään sähköistä Cludia kilpailutusjärjestelmää.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 25.03.2024 § 114
3/08.01.01.03/2024

Kutsuohjatun palveluliikenteen (kylätaksi) hankinta 1.5.2024-30.4.2026 ja optio 2 (1+1) vuotta on kilpailutettu Raahen hankintapalveluiden toimesta Cludia-järjestelmällä. Tarjousten jättöaika on päättynyt 18.3.2024 klo 12.00. Tarjouksia saapui kaksi kappaletta.

Kunnanhallitus	§ 12	15.01.2024
Kunnanhallitus	§ 58	19.02.2024
Kunnanhallitus	§ 114	25.03.2024

Molemmat tarjoajat täyttivät kelpoisuusvaatimukset ja tarjoukset sisälsivät vaaditut liitteet.

Liitteenä

- tarjouspyyntö
- vertailutaulukko (EI JULKINEN, Julkisuuslaki 6 § 3 mom.)

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää

1) valita tarjousten perusteella Yppärin Liuskekivi Ky:n hoitamaan kutsuohjattua palveluliikennettä (kylätaksi) ajalla 1.5.2024-30.4.2026 ja

2) valtuuttaa sivistysjohtaja Elina Vehkalan laatimaan sopimuksen ja allekirjoittamaan sen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

Liite15 Tarjouspyyntö 499012/4.3.2024 / Kutsuohjattu palveluliikenne (kylätaksi)

Liite16 Ei-julkinen asiakirja

Kunnantalon henkilökunnan lomien keskittäminen ja kunnantalon aukioloajat kesällä 2024

Khall 25.03.2024 § 115
69/00.01.01.03/2024

Kunnantalon lomia on viime vuosina keskitetty heinäkuulle 2-4 viikon ajalle. Kokemukset järjestelystä ovat olleet pääosin myönteisiä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että

1) kunnantalon henkilökunnan loma-aikaa keskitetään ensi kesänä mahdollisimman paljon ajalle 1.-28.7.2024 ja kunnantalo pidetään suljettuna 1.-21.7.2024, kuitenkin siten että puhelinvaihde palvelee myös sulun aikana.

Saatavilla olevista palveluista tiedotetaan kunnan www-sivuilla (mm. rakennusvalvonta, kiinteistöhoito jne.). Kunnanhallitus pyytää teknistä toimea huolehtimaan siitä, että rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojeluviranomaisten palvelut ovat saatavilla koko kesän ajan.

2) kunnantalo pidetään suljettuna myös perjantaina 10.5.2024.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Lomarahan maksuaika v. 2024

Khall 25.03.2024 § 116
249/01.02.01.00/2023

Voimassa olevan virka- ja työehtosopimuksen mukaan lomaraha maksetaan elokuussa.

Pyhäjoen kunta on vuosia maksanut lomarahan heinäkuun palkanmaksun yhteydessä. Palkkahallinto on esittänyt, että kunnanhallitus päättäisi lomarahan maksamisesta aiemman käytännön mukaisesti eli että maksu tapahtuisi heinäkuussa.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää yt-elimelle, että lomaraha maksetaan kuluvana vuonna pääsääntöisesti heinäkuussa.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Aatosvainion tontti Rakentaja 2024 -messujen kävijäpalkintona sekä messutarjous

Khall 25.03.2024 § 117

184/10.00.00/2021

Pyhäjoen kunta osallistuu Rakentaja 2024 -messuille, jotka järjestetään Oulussa 12.–14.4. Pyhäjoki esittäytyy Raahen seudun kehityksen osastolla yhdessä Siikajoen ja Raahen kanssa.

Messuilla arvotaan vieraiden kesken kuntien lahjoittamia palkintoja. Pyhäjoen palkintona on omakotitalotontti Aatosvainiolla osoitteessa Siikatie 5. Tontilla on rakennusoikeutta 250 + 50 kerrosneliötä.

Palkinnon saajan tulee hakea rakennuslupaa kahden vuoden kuluessa ja aloittaa rakennustyöt kolmen vuoden sisällä tontin luovutuksesta. Mikäli ehtoja ei täydetä, tontti palautuu kunnalle. Tontin voi luovuttaa kolmannelle osapuolelle, jos edellä mainitut ehdot täyttyvät myös silloin. Tonttia ei saa myydä kolmannelle osapuolelle.

Lisäksi messuvieraille tarjotaan Aatosvainion omakotitalotontteja 50 % alennuksella. Messutarjous on voimassa 30.6.2024 asti.

Oheismateriaalina Aatosvainion kartta ja tonttien messutarjoushinnasto.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy ehdotetut tonttipalkinnon ja messutarjouksen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Oheismateriaali

Pyhäjoen Aatosvainion pientaloalueen tontit, Messutarjoushinnasto2024

Ehdotukset 6.12.2024 annettavista kunniamerkeistä

Khall 25.03.2024 § 118
344/01.02.03.01/2023

Pohjois-Suomen aluehallintovirasto kirjoittaa 22.2.2024:

” Ehdotukset 6.12.2024 annettavista kunniamerkeistä

Suomen Valkoisen Ruusun (SVR) ja Suomen Leijonan (SL) ritarikuntien suurmestarina Tasavallan Presidentti antaa vuosittain itsenäisyyspäivänä 6.12. kunniamerkkejä kotimaisille siviilihenkilöille. Kunniamerkit annetaan ritarikuntien hallituksen tekemien esitysten perusteella.

Aluehallintovirasto tekee ehdotuksia itsenäisyyspäivänä myönnettävistä kunniamerkeistä valtiovarainministeriölle, sisäministeriölle, sosiaali- ja terveysministeriölle sekä opetus- ja kulttuuriministeriölle. Ministeriöillä on esityksiä varten eri luokkia koskevat kiintiöt. Kunnanhallituksia pyydetään kokoamaan virka- ja luottamushenkilöitä koskevat kunniamerkkiehdotukset hallinnonaloittain ryhmiteltyinä.

Tulevana itsenäisyyspäivänä tapahtuvaa kunniamerkkijakoa varten Pohjois-Suomen aluehallintovirasto pyytää jakelussa mainittuja tahoja toimittamaan kunniamerkkiehdotuksensa allekirjoitettuina kaksipuoleisesti tulostettuina paperilomakkeina viimeistään huhtikuun 30. päivänä 2024 osoitteella: Pohjois-Suomen aluehallintovirasto, kirjaamo, PL 6, 13035 AVI.

Ehdotusten on perustuttava hyvin perusteltuihin ritarikuntien sääntöjen mukaisiin henkilökohtaisiin ansioihin. Virka- ja palvelusvuosien pituus tai henkilön virka- tai muu asema eivät sinänsä voi olla kunniamerkin antamisen perusteena. Kunniamerkkien antamisen edellytyksenä ovat merkittävät ansiot ehdotettavan omalla ammattialalla tai huomattavissa yhteiskunnallisissa tehtävissä. Lisäedellytyksenä on ehdotettavan hyvämaineisuus sekä halu ottaa vastaan kunniamerkki. Ehdotukset on pyrittävä tekemään asianomaisen ollessa virassa tai toimessa ennen eläkkeelle siirtymistä. Perustelujen tulee mahtua lomakkeelle. Ehdotukseen ei tule liittää liitteitä tai nimikirjanotteita.

Ehdotuksissa tulee olla mainittuna aikaisemmin myönnetty kunniamerkit ja arvonimet sekä mahdollinen sotilasarvo. Edellisen kunniamerkin tai arvonimen antamisesta on täytynyt kulua vähintään seitsemän vuotta. Toisen kunniamerkin perusteluissa tulee korostaa ehdokkaan edellisen kunniamerkin jälkeen kertyneitä ansioita. Toisen kunniamerkin saaminen edellyttää ehdokkaan virka-aseman, toimenkuvan tai työtehtävän muuttumista vaativammaksi ja henkilön erityistä ansioituneisuutta uusissa tehtävissä.

Ehdotukset tehdään Ritarikuntien hallituksen vahvistamalle lomakkeelle ilman liitteitä. Lomake sekä päivitetty ohjeet kunniamerkkiehdotusten tekemiseen löytyvät seuraavilta sivuilta: <https://ritarikunnat.fi/ehdottaminen-ja-antaminen/kunniamerkkiehdotuslomakeja-tayttoohje/>

Puutteellisesti täytettyjä tai liitteellisiä ehdotuksia ei käsitellä.

Kunniamerkkiehdotuksia koskeviin tiedusteluihin vastaavat Pohjois-Suomen aluehallintovirastossa seuraavat henkilöt:

Pohjois-Suomen aluehallintovirasto, kirjaamo, PL 6, 13035 AVI

Opetus- ja kulttuuriministeriön toimiala: suunnittelija Tiina Pirinen, p. 0295 017 545

Sisäministeriön toimiala: suunnittelija Tiina Ulvinen, p. 0295 017 079

Sosiaali- ja terveysministeriön toimiala: kehittämisspäälikkö Leena Meriläinen, p. 0295 017 523

Valtiovarainministeriön toimiala: kehittämisspäälikkö Siiri Oinas-Panuma, p. 0295 017 535

Sähköpostiosoite on muotoa: etunimi.sukunimi(at)avi.fi

Ylijohtaja Kaisa Ainasoja

Kehittämisspäälikkö Siiri Oinas-Panuma

LIITTEET

Kunniamerkkiehdotuslomake

Kunniamerkkiehdotuslomakkeen täyttöohje

JAKELU

Pohjois-Pohjanmaan ja Kainuun

- kunnanhallitukset
- hyvinvointialueet
- kuntien opetus-, nuoriso-, liikunta-, museo-, kirjasto- ja kulttuuritoimet
- yksityiset koulut ja oppilaitokset
- ammatilliset oppilaitokset
- ammatillisen koulutuksen kuntayhtymät
- kansanopistot ja kansalaisopistot
- sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymät
- ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueet
- pelastuslaitokset ”

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää kunniamerkkiehdotuksista valtiovarainministeriön, sisäministeriön, sosiaali- ja terveysministeriön sekä opetus- ja kulttuuriministeriön hallinnonaloittain ryhmiteltynä.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti ehdottaa kunniamerkkejä seuraaville:



Kunnanhallitus

§ 118

25.03.2024

Litteet

Liite17 Kunniamerkkiehdotuslomake

Liite18 Kunniamerkkiehdotuslomakkeen täyttöohje kohdittain

Oheismateriaali

Kirje PSAVI/1247/2024/22.2.2024 / Ehdotukset 6.12.2024 annettavista kunniamerkeistä

Anottu kunniamerkkejä v. 2003-2023

Kunniamerkkien saajat v. 1991-2023

Kuntalaisaloite jalkakäytävän korjaamisesta turvalliseksi

Khall 25.03.2024 § 119
64/10.03.01.01.01/2024

Pyhäjoen kuntaan on saapunut 7.3.2024 Kuntalaispalvelu.fi-palvelun kautta seuraava kuntalaisaloite:

Jalkakäytävä Annalankankaalla välillä ”Aniaksen talli” – Vainiontie risteys. Sen korjaamisesta on puhuttu vuosia, kallistuu ja kallistuu vuosi vuodelta enemmän ravin puolelle. Mitään ei ole tehty kuitenkaan. On todella vaarallinen keväällä ja syksyllä kun jäätyy. Se alkaa olla jo niin kallellaan että on huono kävellä. Joten pankapa tuulemaan.

Ehdotus:

Kunnanhallitus pyytää (velvoittaa) teknisen lautakunnan / teknisen toimen korjaamaan epäkohdan 30.8.2024 mennessä.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

Liite19 Kuntalaisaloite 7.3.2024 / Jalkakäytävän korjaaminen turvalliseksi

Vestia Oy:n hallituksen varajäsenen valinta

Khall 25.03.2024 § 120
174/00.00.01.01/2021

Vestia Oy kirjoittaa 20.3.2024:

” Hei,

Vestia Oy:n tulevassa yhtiökokouksessa valitaan erovuoroisten tilalle uudet hallituksen jäsenet ja varajäsenet.

Yhtiökokouksen hyväksymän valintamallin mukaan Pyhäjoen kunnan osalta varajäsenen uusi kausi on 2024-2026.

Pyydämme lähettämään tiedon Pyhäjoen kunnan edustajasta 1.5.2024 mennessä osoitteeseen olavi.soinio@vestia.fi.

Yhtiökokouksen valmistelutoimikunta pyytää mahdollisuuksien mukaan huomioimaan tasa-arvolain vaatimukset. ”

Ehdotus:

Kunnanhallitus valitsee Vestia Oy:n hallitukseen varajäsenen kaudelle 2024-2026.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti esittää Vestia Oy:n hallituksen varajäseneksi Antti Tornbergin.

Vaihtokirja määräala tilasta Kunnanmetsä 625-405-82-60 ja määräala tilasta Luodonmutka 625-405-4-196

Khall 25.03.2024 § 121
71/10.00.01.05.00/2024

Pyhäjoen kunta on neuvotellut liitteenä olevan vaihtokirjan. Kunta luovuttaa noin 335 m² suuruisen määräalan tilasta Kunnanmetsä 625-405-82-60 ja vastaanottaa noin 475 m² suuruisen määräalan tilasta Luodonmutka 625-405-4-196.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan vaihtokirjan allekirjoitettavaksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

Liite20 Vaihtokirja ma Kunnanmetsä 625-405-82-60 ja ma Luodonmutka 625-405-4-196

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 103, § 104, § 105, § 106, § 108, § 109, § 110, § 111, § 112, § 113, § 116, § 118, § 119

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 107, § 115, § 117, § 120, § 121

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pyhäjoen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kuntatie 1, 86100 Pyhäjoki
Käyntiosoite: Kuntatie 1, 86100 Pyhäjoki
Sähköpostiosoite: kunta@pyhajoki.fi
Puhelinnumero: 040-359 6004

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00-16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pyhäjoen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 28.3.2024 alkaen.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 114**HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintoaikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintoaikaisuohje**Hankintoaikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintoaikaisua. Hankintoaikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintoaikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintoaikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintoaikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintoaikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaohjelmavaatimuksen toimitusosoite:

Pyhäjoen kunta
Kirjaamo
Kuntatie 1, 86100 Pyhäjoki
kunta@pyhajoki.fi

Kirjaamo on avoinna maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 16.00.

Hankintaohjelmavaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on

vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhakuaika suoramankinnassa

Hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoramankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Hankintayksikkö on julkaissut suoramankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suoramankintaa koskevaa ilmoitusta. Suoramankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suoramankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Hankintayksikkö ei ole julkaissut suoramankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta. Suoramankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukiello

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai

sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virkaajan päättymistä. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi