

Valtuutettujen aloitteet / Ensiasunnon hankinta-avustus / Myöntämisehdot

Valt 26.04.2023 § 35

Pyhäjoen kunnan hallintosäännön 90 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetuilla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitettun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt.

Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitä aloitteista on käsitelty loppuun.

Perussuomalaisten valtuustoryhmä jätti valtuustoaloitteen ensiasunnon hankinta-avustuksesta (liitteenä).

Päätös:

Valtuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle jatkovalmisteluja varten.

Khall 08.05.2023 § 121

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen kunnanjohtajan ja talous- ja hallintopäällikön valmisteltavaksi vastauksen antamista varten. Vastaus pyydetään 30.9.2023 mennessä.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 18.09.2023 § 212

Perussuomalaisten valtuustoryhmä on jättänyt valtuustoaloitteen, jossa se esittää, että Pyhäjoen kunta ottaisi käyttöön ensiasunnon hankinta-avustuksen.

Talousarviossa vuodelle 2023 ei määrärahaa tähän tarkoitukseen ole varattu.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vuoden 2024 talousarvioon varataan 20.000 euron määräraha Pyhäjoen kunnan alueella olevan ensimmäisen omistusasunnon hankkijalle tai rakentajalle.

Avustuksen määrä on 10 % asunnon hankintahinnasta, kuitenkin enintään 4.000 euroa.

Asunnon hankkija on asunnon hankintavuoden lopussa (31.12.) Pyhäjoella kirjoilla ja asuu asunnossa, johon avustusta on haettu. Sijoitusasunnon ostajalle avustusta ei makseta. Tontin varaaminen/hankkiminen ei oikeuta avustuksen saantiin. Avustusta voi hakea siltä vuodelta, jonka aikana asunto on otettu käyttöön.

Hakijan tulee todistaa, että hankittu asunto on hakijalle ensimmäinen omistusasunto. Mikäli asunnon omistajia on useampia, avustus myönnetään vain yhdelle hakijalle. Ensiasunnon hankinta-avustus on saajalleen veronalaista tuloa.

Avustuksen tarkemmista myöntämisehdoista päättää kunnanhallitus.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Valt 18.10.2023 § 68

Päätös:

Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Khall 18.12.2023 § 328
267/02.05.01.02/2023

Talous- ja hallintopäällikkö Helena Widnäs on valmistellut myöntämisehdot ensiasunnon hankinta-avustuksille.

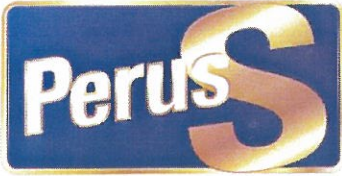
Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää

- 1) hyväksyä liitteenä olevat ensiasunnon hankinta-avustuksen myöntämisehdot,
- 2) valtuuttaa Pyhäjoen kunnan talous- ja hallintopäällikön myöntämään ensiasunnon hankinta-avustukset.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.



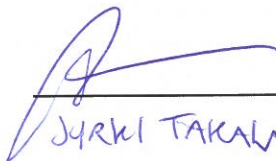
26.4.2023


VALTUUSTOALOITE ENSIASUNNON HANKINTA-AVUSTUKSESTA

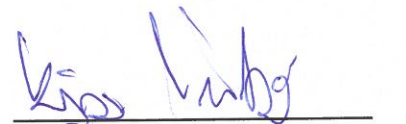
Pyhäjoen Perussuomalaisten valtuustoryhmä esittää, että Pyhäjoki ottaisi käyttöön ensiasunnon hankinta-avustuksen. Avustuksen tavoitteena on tehdä Pyhäjoelle muuttaminen mielekkääksi heille, jotka suunnittelevat ensimmäisen oman asunnon hankintaa tai rakentamista.

Hankinta-avustusta maksettaisiin henkilölle tai perheelle, joka hankkii ensiasuntonsa Pyhäjoelta. Avustus koskisi omakotitalon tai osakehuoneiston hankintaa tai uuden omakotitalon rakentamista. Avustuksen edellytyksenä olisi, että hakija muuttaa asuntoon asumaan. Sijoitusasunnon ostajaa avustus ei koskisi.

Avustuksen suuruus määräytyisi asunnon hinnan mukaan kuitenkin niin, että avustukselle olisi asetettu katto esimerkiksi 4000 euroon.


JYRKI TAKALA


SAARA TYPPÖ


Kyösti Viinamäki