
Valtuusto

KOKOUSTIEDOT

Aika 28.02.2024 klo 18:00 - 18:48

Paikka Kunnantalon valtuustosalī

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Rantanen Niko	puheenjohtaja	
	Flink Eija	2. varapuheenjohtaja	
	Anttila Paula	jäsen	
	Impola Anja	jäsen	
	Impola Risto	jäsen	
	Kestilä Saara	jäsen	
	Koskela Mikko	jäsen	
	Mattila Olli	jäsen	
	Mustakallio Saara	jäsen	
	Niemelä Päivi	jäsen	
	Niemi Tero	jäsen	
	Nousiainen Matti	jäsen	
	Peltoniemi Raino	jäsen	
	Salmivuori-Väänänen Kaisa	jäsen	
	Sarpola Tuula	jäsen	
	Takala Jyrki	jäsen	
	Tornberg Antti	jäsen	
	Vehkala Antero	jäsen	
	Viinamäki Kyösti	jäsen	
	Virkkunen Mauri	jäsen	
	Keskitalo Marianne	varajäsen	
Poissa	Sirkka Janne	18:00 - 18:48	
Muu	Matti Soronen	kunnanjohtaja, esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	
	Helena Widnäs	talous- ja hallintopäällikkö	
	Aimo Korpi	tekninen johtaja	
	Elina Vehkala	sivistysjohtaja	
	Tuominen Tapani	elinvoimajohtaja	
	Karkulahti Jasmin	nuorisovaltuuston edustaja	

ALLEKIRJOITUKSET Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisestiNiko Rantanen
puheenjohtajaMatti Soronen
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT§:t 24 - 34

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

Saara Mustakallio
pöytäkirjantarkastaja

Päivi Niemelä
pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJAN
NÄHTÄVILLÄOLO

Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 6.3.2024 alkaen.

Valtuusto

KOKOUSTIEDOT

Aika 28.02.2024 klo 18:00 - 18:48

Paikka Kunnantalon valtuustosali

KÄSITELLYT ASIAT

Asia	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 24	Nimenhuuto sekä kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 25	Pöytäkirjantarkastajien vaali	5
§ 26	Talousarviomuutos vuodelle 2023 / Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän purkaminen	6
§ 27	Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän vuoden 2023 arviointikertomus	8
§ 28	Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän vuoden 2023 tilinpäätöksen sekä kuntayhtymän purkamiseen liittyvän loppuselvityksen hyväksyminen	10
§ 29	Vuoden 2023 talousarviomuutosten käsittely	14
§ 30	Pitkäaikaisen korkotukilainan ottaminen ikäihmisten palveluasuntojen rakentamiseen	16
§ 31	Kirjelmät ja päätökset	18
§ 32	Muut mahdolliset kiireellisesti käsiteltävät asiat	19
§ 33	Valtuutettujen aloitteet	20
§ 34	Kokouksen päättäminen	21

Nimenhuuto sekä kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valt 28.02.2024 § 24

Pyhäjoen kunnan hallintosäännön 75 §:n mukaan kutsu valtuuston kokoukseen on vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta lähetettävä kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla. Kokouskutsu lähetetään sähköpostiviestinä, joka ohjaa asianhallintajärjestelmään.

Hallintosäännön 81 §:n mukaan läsnäolovelvollisuus on kunnanhallituksen puheenjohtajalla ja kunnanjohtajalla. Esityslista on hallintosäännön 76 §:n mukaan lähetettävä kokouskutsun yhteydessä.

Tämän kokouksen kokousaineisto on julkaistu sähköisessä kokoushallinnassa 22.2.2024. Ilmoitus kokouskutsun julkaisemisesta sähköisessä kokoushallinnassa on lähetetty sähköpostilla valtuutetuille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja kunnanhallituksen jäsenille sekä kunnanjohtajalle torstaina 22.2.2024.

Hallintosäännön 82 §:n mukaan läsnä olevat valtuutetut ja varavaltuutetut todetaan sähköisesti tai nimenhuudolla, joka toimitetaan aakkosjärjestyksessä. Nimenhuudon jälkeen puheenjohtaja toteaa esteen ilmoittaneet valtuutetut ja läsnä olevat varavaltuutetut sekä onko valtuusto laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen. Kuntalaki 103 §: Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Päätös:

Suoritettiin nimenhuuto puheenjohtaja Niko Rantasen johdolla. Läsnäolijat on merkitty pöytäkirjan liitteenä olevaan läsnäololuetteloon. Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Liitteet

Liite1 Valtuuston läsnäololuettelo 28.2.2024

Pöytäkirjantarkastajien vaali

Valt 28.02.2024 § 25

Pyhäjoen kunnan hallintosäännön 96 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Edellisellä valtuustokaudella pöytäkirjantarkastajat on valittu kullekin kokoukselle vuorotellen aakkosjärjestyksen mukaan.

Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastamisvuorossa olisivat saman käytännön mukaisesti valtuutetut Saara Mustakallio ja Päivi Niemelä.

Valtuusto päättää tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajien vaalista ja pöytäkirjan tarkastamisajasta ja -paikasta. Pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa 6.3.2024 alkaen. Pöytäkirja tulee tarkastaa ennen nähtäville asettamista.

Päätös:

Valtuusto valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Saara Mustakallion ja Päivi Niemelän.

Kokous keskeytettiin ja valtuuston puheenjohtaja jakoi Tasavallan Presidentin myöntämät kunniamerkit kunnanjohtaja Matti Soroselle, tekninen johtaja Aimo Korvelle, sairaanhoitaja Paula Anttilalle ja sairaanhoitaja Kati Ukonsaarelle.

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 59
§ 26

19.02.2024
28.02.2024

Talousarvionmuutos vuodelle 2023 / Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän purkaminen

Khall 19.02.2024 § 59

Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän jäsenkuntien valtuustot ovat päättäneet purkaa kuntayhtymän hyväksymällä purkusopimuksen.

Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän yhtymähallitus on käsitellyt yhtymän loppuselvityksen ja tilinpäätöksen 2023 sekä hyväksynyt kuntayhtymän purkamisen kokouksessaan 15.12.2023.

Loppuselvityskertomuksessa on kuvattu tammi-marraskuun aikana tehdyt toimet toiminnan lopettamiseksi ja omaisuuden realisoimiseksi, jäsenkuntien jako-osuuksien laskentaperusteet sekä jako-osuudet ja kuntayhtymän purkuhetken jälkeiset vastuut.

Kirjanpitolautakunnan hyvinvointialue- ja kuntajaoston lausunnon nro 128 ”Hyvinvointialueille siirtyvien omaisuus- ja pääomaerien käsittelystä kunnan ja kuntayhtymän kirjanpidossa” mukaisesti: kunnista hyvinvointialueelle siirtyvät omaisuus- ja pääomaerät kirjataan alkusaldojen muutoksina tilinavaukseen päiväyksellä 1.1.2023. Kirjattavia siirtoja ei esitetä vuoden 2023 liiketapahtumina talousarvion toteutumisvertailussa eikä rahoituslaskelmassa.

Loppuselvityksen mukaan Pyhäjoen kunnan peruspääomaosuus Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymästä on kirjattujen alkusaldojen muutosten jälkeen 886.899,23 euroa. Kuntayhtymän jaettavista varoista Pyhäjoen kunnan osuus on 248.541,72 euroa.

Tilinpäätöksessä Pyhäjoen kunnan peruspääomaosuus tulee arvostaa KPL 5:13 §:n arvostamisperiaatteiden mukaisesti siten, että osuuksista tulee kirjata tilinpäätökseen arvonalennus, kun yhtymähallituksen hyväksymän loppuselvityksen perusteella osuuksien käypä arvo on olennaisesti ja pysyvästi alentunut. Arvonalentuminen merkitään tuloslaskelmassa poistojen ja arvonalentumisten ryhmän erään Arvonalentumiset.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää tehdä vuoden 2023 muutettuun talousarvioon 634.357,51 euron alaskirjauksen Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän peruspääomaosuuksiin.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Valt 28.02.2024 § 26

Kunnanhallitus § 59
Valtuusto § 26

19.02.2024
28.02.2024

122/02.02.00/2022

Päätös:

Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 60
§ 27

19.02.2024
28.02.2024

Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän vuoden 2023 arviointikertomus

Khall 19.02.2024 § 60

Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymä kirjoittaa:

” Tarkastuslautakunta 17.01.2024 § 4
4806/00.03.03/2022

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on mm. arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla sekä arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää.

Päätösehdotus

1. Tarkastuslautakunta laatii arviointikertomuksen kaudelta 1.1.-30.11.2023 ja
2. saattaa arviointikertomuksen Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän jäsenkuntien kunnanvaltuustoille tiedoksi

Päätös

1. Tarkastuslautakunta laati arviointikertomuksen kaudelta 1.1.-30.11.2023 ja
2. saattaa arviointikertomuksen Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän jäsenkuntien kunnanvaltuustoille tiedoksi

Litteet

[1] Tarkastuslautakunnan arviointikertomus ”

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se merkitsee tiedoksi Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen kaudelta 1.1.-30.11.2023.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että kunnanhallituksen puheenjohtaja Antti Tornberg ja valtuuston varapuheenjohtaja Eija Flink poistuivat esteellisinä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana toimi kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Paula Anttila.

Valt 28.02.2024 § 27
88/02.06.01.03/2022

Kunnanhallitus	§ 60	19.02.2024
Valtuusto	§ 27	28.02.2024

Päätös:

Valtuusto merkitsi tiedoksi Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen kaudelta 1.1.-30.11.2023.

Liitteet

- Liite2 RAS Tarkastuslautakunnan arviointikertomus loppuselvityskertomuksesta ja tilinpäätöksestä 1.1.-30.11.2023

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 61
§ 28

19.02.2024
28.02.2024

Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän vuoden 2023 tilinpäätöksen sekä kuntayhtymän purkamiseen liittyvän loppuselvityksen hyväksyminen

Khall 19.02.2024 § 61

Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymä kirjoittaa:

” Yhtymähallitus 15.12.2023 § 109

Valmistelija

Laskentapäällikkö Rauni Launonen, kuntayhtymän johtaja Hannu Kallunki

Järjestämisvastuu sosiaali- ja terveydenhuollon palveluista sekä sitä koskeva irtainomaisuus, henkilöstö ja sopimukset ovat siirtyneet sosiaali- ja terveydenhuoltoon ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta annetun lain (616/2021) mukaisesti 1.1.2023 alkaen Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymältä Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelle. Kuntayhtymän palvelutuotanto on päättynyt 31.12.2022 ja hyvinvointikuntayhtymä on käynyt tarpeettomaksi.

Hyvinvointikuntayhtymän perussopimuksen 24 § mukaisesti kuntayhtymän purkamisesta päättävät jäsenkuntien valtuustot.

Yhtymähallituksen tehtävänä on huolehtia loppuselvityksestä, elleivät jäsenkunnat muuta sovi. Kuntayhtymän varat, joita ei tarvita loppuselvityksen kustannusten ja velkojen suorittamiseen eikä sitoumusten täyttämiseen, jaetaan jäsenkunnille peruspääomaosuuksien suhteessa. Jos tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan erotuksen edellä mainittujen osuuksien suhteessa. Omaisuuden arvostuksen perusteena käytetään käypää arvoa.

Jäsenkuntien kunnanvaltuustot ovat päättäneet purkaa Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän hyväksymällä purkusopimuksen ja allekirjoittamalla sen seuraavasti:

Pyhäjoen kunnanvaltuusto 20.9.2023 § 59, allekirjoitettu 6.11.2023

Raahen kaupunginvaltuusto 28.8.2023 § 90, allekirjoitettu 17.10.2023

Siikajoen kunnanvaltuusto 21.9.2023 § 97, allekirjoitettu 16.10.2023

Hyvinvointikuntayhtymän perussopimuksen ja purkusopimuksen mukaisesti yhtymähallitus vastaa kuntayhtymän loppuselvityksen laatimisesta. Loppuselvitys sisältää loppuselvityskertomuksen sekä hyvinvointikuntayhtymän tilinpäätöksen ajalta 1.1.-30.11.2023. Loppuselvityskertomuksessa on kuvattu tammi-marraskuun aikana tehdyt toimet toiminnan lopettamiseksi ja omaisuuden realisoimiseksi, jäsenkuntien jako-osuuksien laskentaperusteet sekä jako-osuudet ja kuntayhtymän purkuhetken jälkeiset vastuut. Tilinpäätös sisältää tilinpäätöslaskelmat kertomusteksteineen sekä liitetiedot.

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 61
§ 28

19.02.2024
28.02.2024

Loppuselvityksen ja tilinpäätöksen hyväksymisestä sekä vastuuvapauden myöntämisestä päättävät jäsenkuntien valtuustot, jonka jälkeen kuntayhtymä katsotaan purkautuneeksi.

Loppuselvityksen mukaiset varat jaetaan jäsenkunnille kuntayhtymän peruspääomaosuuksien suhteessa. 30.11.2023 kirjanpidon tilanteen mukaan jakokelpoisia rahavaroja on 2.808.509,68 euroa. Niistä 50.000 euroa on varattu purkamisen jälkeisiin kustannuksiin purkusopimuksen mukaisesti.

Liitteenä loppuselvitys ja tilinpäätös 2023.

Esittelijä
Kuntayhtymän johtaja Hannu Kallunki

Päätösehdotus
Yhtymähallitus

1. hyväksyy ja allekirjoittaa Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän tilinpäätöksen 1.1.-30.11.2023 ja loppuselvityksen sekä antaa ne tilintarkastajan tarkastettavaksi ja tarkastuslautakunnan arvioitavaksi;

2. oikeuttaa kuntayhtymän johtajan tekemään tarvittaessa allekirjoituksen jälkeen teknisuontoiset korjaukset tilinpäätökseen ja sen liitetietoihin

Päätös
Esitys hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunta 17.01.2024 § 3
4802/02.01.01/2022

Tilinpäätös ja loppuselvitys 2023 on toimitettu tarkastuslautakunnalle 10.1.2024.

Päätösehdotus
Tarkastuslautakunta

1. saattaa tilintarkastuskertomuksen Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän jäsenkuntien kunnanvaltuustoille tiedoksi

2. esittää Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän jäsenkuntien kunnanvaltuustoille, että vuoden 2023 tilinpäätös hyväksytään ja kuntayhtymän hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille sekä selvityshenkilölle myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-30.11.2023.

Päätös
Tarkastuslautakunta

1. saattaa tilintarkastuskertomuksen Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän jäsenkuntien kunnanvaltuustoille tiedoksi

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 61
§ 28

19.02.2024
28.02.2024

2. esittää Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän jäsenkuntien kunnanvaltuustoille, että vuoden 2023 tilinpäätös hyväksytään ja kuntayhtymän hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille sekä selvityshenkilölle myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-30.11.2023.

Litteet

[1] TP2023_1

[2] TTK 2023 Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän loppuselvitys ”

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän tarkastuslautakunnan esityksestä valtuusto:

1. merkitsee tiedoksi tilintarkastuskertomuksen

2. hyväksyy Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän vuoden 2023 tilinpäätöksen ja kuntayhtymän hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille sekä selvityshenkilölle myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1. - 30.11.2023.

Jäsenkuntien valtuustojen hyväksytyä loppuselvityksen ja tilinpäätöksen sekä myönnettyä vastuuvapauden kuntayhtymä katsotaan purkautuneeksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että kunnanhallituksen puheenjohtaja Antti Tornberg ja valtuuston varapuheenjohtaja Eija Flink poistuivat esteellisinä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana toimi kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Paula Anttila.

Valt 28.02.2024 § 28
88/02.06.01.03/2022

Päätös:

Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Litteet

Liite3 Tilintarkastuskertomus 2023 Raahen Seudun hyvinvointikuntayhtymän loppuselvitys

Liite4 RAS loppuselvityskertomus 1.1.-30.11.2023 toimintakertomus ja tilinpäätös vuodelta 2023

Kunnanhallitus	§ 310	04.12.2023
Valtuusto	§ 89	13.12.2023
Kunnanhallitus	§ 62	19.02.2024
Kunnanhallitus	§ 76	28.02.2024
Valtuusto	§ 29	28.02.2024

Vuoden 2023 talousarviomuutosten käsittely

Khall 04.12.2023 § 310

Talousarvioon tehtävät mahdolliset muutokset on esitettävä valtuustolle talousarviovuoden aikana (hallintosääntö 6 §).

Kunnanhallitukselle esitetään ehdotus vuoden 2023 talousarvioon tehtävistä muutoksista. Ehdotus sisältää käyttötalousosan/ tuloslaskelman, investointiosan sekä rahoituslaskelman. Muutosehdotukset on esitetty tulosaluetasoisina.

Talousarvion meno- ja tuloarviot on käyty läpi kaikilla osastoilla. Tarkastelussa on pyritty tarkentamaan toteutuma-arvioita. Varsinaiseen toimintaan näillä tarkennuksilla ei tässä vaiheessa enää ole juuri vaikutuksia. Tulosalueittaiset muutokset ja niiden lyhyet perustelut on esitetty siten, että listauksesta näkyvät varsinaisen talousarvion tulo- ja menomäärärahat, muutokset ja esitys lopullisen talousarvion määrärahoiksi.

Vuosikate on muutosten jälkeen 3.898.170 euroa ja tilikauden ylijäämäksi muodostuu näillä näkymin 2.619.700 euroa eli tulos on 1.529.700 euroa parempi kuin talousarviossa. Edellä mainittu on arvio lokakuun loppuun toteutuneen kehityksen perusteella.

Rahoituslaskelman mukaan lainakannan muutos on -1.550.000 euroa. Lyhyen ja pitkäaikaisen lainamäärän arvioidaan olevan vuoden 2023 lopussa 6.950.000 euroa.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää tehdä vuoden 2023 talousarvioon liitteenä olevan Talousarviomuutokset 2023 -asiakirjan mukaiset määrärahamuutokset.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Valt 13.12.2023 § 89

Päätös:

Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Khall 19.02.2024 § 62

Kunnanhallitus	§ 310	04.12.2023
Valtuusto	§ 89	13.12.2023
Kunnanhallitus	§ 62	19.02.2024
Kunnanhallitus	§ 76	28.02.2024
Valtuusto	§ 29	28.02.2024

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää tehdä vuoden 2023 talousarvioon liitteenä olevan Talousarvion muutokset 2/2023 -asiakirjan mukaiset määrärahamuutokset.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 28.02.2024 § 76

Kunnanhallituksen käsittelyn jälkeen tuli esille, että oheismateriaalina olevassa 19.2.2024 kunnanhallituksen hyväksymässä Talousarvion muutokset 2/2023 -asiakirjan sarakkeessa Muutettu TA 2023 luvuista puuttuivat kaikki sisäiset erät.

Liitteenä korjattu Talousarvion muutokset 2/2023 asiakirja (28.2.2024).

Korjaukset eivät vaikuta

- Toimintakatteeseen
- Vuosikatteeseen
- Tilikauden tulokseen
- Tilikauden ylijäämään

Korjaus koskee sisäisiä eriä, joiden tuotot ja kulut ovat yhtä suuret.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää tehdä vuoden 2023 talousarvioon liitteenä olevan Talousarvion muutokset 2/2023 -asiakirjan mukaiset määrärahamuutokset.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että talous- ja hallintopäällikkö Helena Widnäs oli paikalla asiantuntijana tämän pykälän esittelyn ajan klo 16.30-16.45 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Valt 28.02.2024 § 29
122/02.02.00/2022

Kunnanhallitus	§ 310	04.12.2023
Valtuusto	§ 89	13.12.2023
Kunnanhallitus	§ 62	19.02.2024
Kunnanhallitus	§ 76	28.02.2024
Valtuusto	§ 29	28.02.2024

Päätös:

Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Liitteet

Liite5 Talousarvion muutokset 2/2023_28.2.2024

Oheismateriaali

Talousarvion muutokset 2/2023

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 64
§ 30

19.02.2024
28.02.2024

Pitkäaikaisen korkotukilainan ottaminen ikäihmisten palveluasuntojen rakentamiseen

Khall 19.02.2024 § 64

Pyhäjoen kunnan hallintosäännön 21 §:n mukaan kunnanhallitus päättää pitkä- ja lyhytaikaisten lainojen ottamisesta ja lainaehdoista talousarvion rahoituslaskelman mukaisesti. Talousarviota vuodelle 2024 laadittaessa ikäihmisten palveluasuntojen rakentamisen rahoitus on budjetoitu lyhytaikaisena lainana.

Hoiva 2025 -hankkeen rakentaminen alkaa ikäihmisten palveluasuntojen rakentamisella, vuokrattavia erityisasuntoja kohteeseen rakennetaan yhteensä 66 kappaletta.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) on myöntänyt 21.12.2023 Pyhäjoen kunnalle avustuksen erityisryhmien asunto-olojen parantamiseksi (rakentaminen). Ara on hyväksynyt hankesuunnitelman ja myöntänyt sille avustusta 3.850.439 euroa. Tämä päätös perustui ARA:n hankkeelle tekemään suunnitelmien ja kustannusten hyväksymispäätökseen (osapäätökseen). ARA on hyväksynyt korkotuettaviksi kustannuksiksi (osittain alv 0%) enintään 11.142.851 euroa ja avustettaviksi kustannuksiksi (osittain alv 0%) enintään 11.142.851 euroa.

Avustuksen maksamisen edellytyksenä on, että ARA on tehnyt hankkeelle myös korkotukilainapäätöksen.

Kunnan rahoitettavaksi ARA:n avustuksen jälkeen jää 7.292.412 euroa ja korkotukilainasta on pyydetty tarjoukset seuraavilta rahalaitoksilta:

- Avain Säästöpankki
- Danske Bank
- Kuntarahoitus Oyj
- Nordea Bank Oyj
- Raahentienoon Osuuspankki

Lainatarjoukset saatiin määräaikaan mennessä seuraavilta rahalaitoksilta:

- Avain Säästöpankki
- Kuntarahoitus Oyj
- Raahentienoon Osuuspankki

Ainoa, joka tarjoaa tarjouspyynnön ja korkotukiasetuksen mukaista 40 vuoden laina-aikaa, on Kuntarahoitus Oyj. Ikäihmisten palveluasunnot -hanke on hyväksytty Kuntarahoituksen yhteiskunnallisen rahoituksen piiriin.

Litteenä saapuneet rahalaitosten tarjoukset.

Oheismateriaalina lainatarjouspyyntö sekä ote korkotukiasetuksen 8 §:stä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy Kuntarahoitus Oyj:n tarjouksen 7.292.412 euron korkotukilainasta seuraavin ehdoin:

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 64
§ 30

19.02.2024
28.02.2024

-
- korkovaihtoehtoista valitaan vaihtoehto 1) 6 kk Euribor -korko + marginaali 0,710 % p.a. Koronmaksu 6 kk:n välein.
 - lyhennys: korkotukilainan lyhennysohjelman mukainen:

<u>vuodet</u>	<u>% lainan alkuperäisestä pääomasta</u>
1-5	6
6-10	7,75
11-15	9,50
16-20	10,75
21-25	12,50
26-30	14,50
31-35	17,50
36-40	21,50

- hinnoittelukatko 5 vuoden välein
- kokonaislaina-aika 41 vuotta, lyhennysvapaa 1 vuosi
- laina nostetaan neljässä erässä vuosien 2024-2026 aikana.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Valt 28.02.2024 § 30
341/10.03.02.00/2023

Päätös:

Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Liitteet

- Liite6 Indikatiivinen rahoitustarjous 26.1.2024 Säästöpankki, ikäihmisten palveluasunnot
- Liite7 Tarjous korkotukilaina Kuntarahoitus Oyj 22.1.2024_ikäihmisten palvelutalo
- Liite8 Indikatiivinen rahoitustarjous OP Raahentienoo 31.1.2024 / Ikäihmisten palvelutalo
- Liite9 Liite Pyhäjoen kunta kiinteä korko rahoitustarjous OP Raahentienoo

Oheismateriaali

- Tarjouspyyntö 12.1.2024 korkotukilaina ikäihmisten palveluasunnot
- Valtioneuvoston asetus 8 § Korkotuki

Valtuusto

§ 31

28.02.2024

Kirjelmät ja päätökset

Valt 28.02.2024 § 31

Liitteenä lähetetään valtuustolle tiedoksi seuraava kunnanhallituksen päätös:

- Khall 19.2.2024 § 63 / Ennakkomaksuvelkojen oikaisu / tonttien varaus- ja vuokratuotot

Päätös:

Valtuusto merkitsi päätöksen tiedoksi.

Liitteet

Liite10 Khall 19.2.2024 § 63 / Ennakkomaksuvelkojen oikaisu/tonttien varaus- ja vuokratuotot

Valtuusto

§ 32

28.02.2024

Muut mahdolliset kiireellisesti käsiteltävät asiat

Valt 28.02.2024 § 32

Kuntalain 95 §:n mukaan "Jos asia on kiireellinen, valtuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväkseen, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos asiaa ei ole valmisteltu, päätös asian ottamisesta käsiteltäväksi on tehtävä yksimielisesti."

Päätös:Muita asioita ei ollut.

Valtuutettujen aloitteet

Valt 28.02.2024 § 33

Pyhäjoen kunnan hallintosäännön 107 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei ole edellisen vuoden loppuun mennessä lopullisesti käsitellyt.

Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Perussuomalaisten valtuustoryhmä jätti valtuustoaloitteen loislääkkeiden korvaamisesta koulu- ja päiväkotikäisille lapsille (liitteenä).

Päätös:

Valtuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle jatkovalmistelua varten.

Liitteet

Liite1 Valtuustoaloite 28.2.2024; Perussuomalaiset / loislääkkeiden korvaamisesta koulu- ja
1 päiväkotikäisille lapsille

Valtuusto

§ 34

28.02.2024

Kokouksen päättäminen

Valt 28.02.2024 § 34

Päätös:

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.48.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 24, § 25, § 27, § 31, § 32, § 33, § 34

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 26, § 28, § 29, § 30

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Pl 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, 3.krs, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 564 2841
Puhelinnumero: 029 564 2800

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pyhäjoen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Kuntatie 1, 86100 Pyhäjoki

Käyntiosoite: Kuntatie 1, 86100 Pyhäjoki

Sähköpostiosoite: kunta@pyhajoki.fi

Puhelinnumero: 040 3596 004

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 16.00

Pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa 6.3.2024 alkaen.