



## Tien ja paikoitusalueen rakentaminen Vaaranlahden rantaan 2023

Pyhäjoen kunta pyytää kokonaishintaisia tarjouksia tien ja paikoitusalueen rakentamisesta Vaaranlahden rantaan täysin valmiiksi tehtynä tarjouspyyntöasiakirjojen mukaan.

### 1 TILAAJA JA YHTEYSHENKILÖT

Pyhäjoen kunta, Kuntatie 1, 86100 Pyhäjoki

Aimo Korpi, tekninen johtaja  
040 359 6050, [aimo.korpi@pyhajoki.fi](mailto:aimo.korpi@pyhajoki.fi)

Jyrki Määttä, kaavoitusarkkitehti  
040 359 6014, [jyrki.maatta@pyhajoki.fi](mailto:jyrki.maatta@pyhajoki.fi)

Heikki Hirvikoski, projekti-insinööri  
040 359 6090, [heikki.hirvikoski@pyhajoki.fi](mailto:heikki.hirvikoski@pyhajoki.fi)

### 2 HANKINTA

#### 2.1 Hankintamenettely

Hankinnan kokonaishinnan arvioidaan jäävän kansallisen kynnysarvon alle (Hankintalaki §25).

#### 2.2 Hankinnan kohde

##### Tie ja paikoitusalue

Hankinnan kohteena on tien ja paikoitusalueen rakentaminen Vaaranlahdelle. Rakennettava tie on n. 210 m pitkä alkaen Vaaranlahti - yksityistieltä tieltä merenrannalle päin. Tien rannan puoleiseen päähän tehtävä paikoitusalue on koolataan n.30 x 46m. Rakentaminen tehdään liitteenä olevan suunnitelman ja maastoon merkittyjen paalujen ja korkomerkintöjen mukaan. Urakkaan sisältyy yksi paikoitusalueen liikennemerkki jalustoineen paikoitusalueen reunaan.

Liitteenä olevan korkotietokartan mukaan maanpinta vaihtelee ollen meren puoleisella alueella n. tasossa +0,00 ja nykyisen yksityistien puoleisella alueella n. +1,80. Valmiin tien ja paikoitusalueenvalmis pinta rakennetaan tasoon +1,20

##### Rakennekerrokset ja arviomäärät:

- **Tie** Vaaranlahti – paikoitusalueen reuna
  - o pituus n. 210 m



- o leveys 4,5 m
- o reunoilla avo-ojat, sisäluiska 1:2
- o valmiin tien pinta tasossa n. +1.200
- **Paikoitusalue** suunnitelmapiiirustuksen mukaan
  - o n. 30 m \* 46 m
  - o valmiin paikoitusalueen pinta tasossa n. +1.200
- **Rakennekerrokset** tie ja paikoitusalue
  - o teoreettiset arviomäärät tilaajaa sitomattomina
  - o murske 0/8, 50mm 116 m<sup>3</sup>rtr
  - o murske 0/32, 200 mm 511 m<sup>3</sup>rtr
  - o suodatinkangas N3 2554 m<sup>2</sup>rtr
  - o pohjan oikaisu / nosto rannan hiekalla 2554 m<sup>2</sup>rtr

Vaaranlahden uimapaikan tie ja paikoitusalue											
Materiaali	Tie					Paikoitusalue					Yhteensä
	Pituus	Leveys	Ala	Kerros paksuus	Määrä	Pituus	Leveys	Ala	Kerros paksuus	Määrä	
yks	m	m	m2	m	m3rtr	m	m	m2	m	m3rtr	m3rtr
Murske 0/8	210	4,50	945	0,050	47	46,00	30,00	1380	0,050	69	116
Murske 0/32	210	5,30	1113	0,200	223	46,80	30,80	1441	0,200	288	511
Suodatinkangas	210	5,30	1113		1113	46,80	30,80	1441		1441	2554
Rantahiekan siirto					1113					1441	2554

### Selostusosa:

Paikoitusalue rakennetaan osassa lähtöaineistoa merkitylle ns. vara-alueelle (alue5), joka on lähempänä rantaa.

Paikoitusalueen ja tien alueelta poistetaan kannot ja eloperäinen maaines siten, että pohjalla oleva rantahiekka tulee esiin. Pohja oikaistaan / nostetaan rannan hiekalla. Poistettu materiaali käytetään mahdollisuuksien mukaan tieluiskiin. Rakenteisiin kelpaamaton materiaali kuljetetaan alueelta pois asianmukaiseen vastaanottopaikkaan.

Avatulle ja oikaistulle pohjalle levitetään suodatinkangas N3, jonka päälle rakennekerrokset levitetään ja tiivistetään. Tien ja paikoitusalueen ympäri rakennetaan avo-ojat. Luiskat viimeistellään tasoittamalla, ei erillistä multausta.

Kohteelle johtavan yksityistien kantavuutta voidaan joutua paikoittain parantamaan (MS #0/32), jonka päälle levitetään tasausmursketta n. 50 mm (MS #0/16). Myös muut, työn aikana vaurioituneet tien kohdat korjataan lähtötilannetta vastaavaksi. Kantavuuden parantaminen ja vauriokorjaaminen tehdään yksikköhinnalla (€/t), joka sisältää materiaalin, kuljetuksen, vastaanoton ja tiivistämisen. Tähän tarkoitukseen tuottavat massamäärät on raportoitava tilaajalle erikseen.

### 2.3 Urakka-aika

Urakan voi aloittaa heti, kun sopimus on allekirjoitettu, tai tilaaja on antanut kirjallisen aloitusluvan. Tarkemmat urakan aloitus- ja lopetuspäivämäärät sovitaan aloituskokouksessa.



Töiden tulee olla valmiit ja luovutettu 15.12.2023 mennessä lukuun ottamatta kohteen viimeistelytöitä, jotka voidaan tarvittaessa tehdä keväällä 2024 (sääolosuhteiden mukaan). Viimeistelytöille sovitaan vastaanotossa pidätyssumma.

Mikäli urakka valmistuu ennen sopimuksen mukaista ajankohtaa, tilaaja voi ottaa sen vastaan, mutta tästä ei suoriteta erillistä hyvitystä.

## 2.4 Urakkamuoto

Urakka on kokonaishintaurakka ja yksityistien vahvistamisen osalta yksikköhintaurakka. Noudatetaan YSE 1998.

## 2.5 Maksuperuste

Maksuperusteena on urakkasopimuksen perusteella määräytyvä kokonaishinta. Tarjoajan tulee hankkia laskenta-aikana riittävät tiedot työalueen laajuudesta voidakseen hinnoitella työn riittävällä tarkkuudella.

Kohteelle johtavan tien vahvistaminen ja kunnostaminen veloitetaan yksikköhinnoin.

## 2.6 Määrälaskenta ja omistusoikeus irrotettaviin aineisiin

Tarjouspyyntöasiakirjoissa olevat teoreettiset arviomäärät ovat ohjeellisia eikä tilaajaa sellaisenaan sitova. Tarjoushinnan tulee sisältää kaikki työt ja tarvikkeet, jotka tarvitaan urakan kohteen saattamiseksi hyväksytyyn käyttökuntoon.

Urakkasuorituksessa tarpeettomiin maa-aineksiin kuuluva aines kuuluu urakoitsijalle. Urakkasuorituksessa tarvittava, kaivannosta kaivettu täyttöihin kelpaava maa-aines käytetään mahdollisuuksien mukaan täytöissä.

## 2.7 Laskutus ja vakuudet

Ennakkomaksua ei suoriteta. Urakkahintaa ei sidota indeksiin.

Laskujen maksuaika on 14 vrk siitä, kun maksukelpoinen lasku on esitetty tilaajalle. Ylijältä urakoitsijalla on oikeus periä korkolain mukainen viivästyskorko.

Laskutus urakoitsijan esittämän ja tilaajan hyväksymän maksupostin mukaan.

Urakoitsijalta ei vaadita vakuutta, mutta maksupostien on oltava työvalmistumiseen nähden jälkipainotteinen.

## 2.8 Tutustuminen kohteisiin

Kohteessa ei pidetä erikseen tutustumistilaisuutta, mutta urakoitsijan oletetaan tutustuneen kohteeseen ja niillä vallitseviin olosuhteisiin ennen tarjouksen tekoa. Urakoitsija ei voi vedota myöhemmin seikkoihin, joihin olisi voinut edeltä tutustua.



## 3 TARJOAJAN KELPOISUUS, VÄHIMMÄISVAATIMUKSET

### 3.1 Yhteiskunnallisten velvoitteiden hoitaminen

Kelpoisuus osoitetaan asiakirjoilla, jotka ovat enintään kaksi kuukautta vanhoja:

- kaupparekisteriote
- selvitys siitä, että tarjoaja on merkitty ennakkoperintärekisteriin
- selvitys siitä, että tarjoaja on merkitty työnantajarekisteriin
- selvitys siitä, että tarjoaja on merkitty arvonlisäverovelvollisten rekisteriin
- todistus siitä, että tarjoajalla ei ole maksamattomia veroja
- todistus siitä, että tarjoajalla ei ole maksamattomia työeläkemaksuja
- todistukset eläkevakuutusten ottamisesta ja voimassaolosta
- selvitys sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista
- selvitys voimassa olevasta tapaturmavakuutuksesta
- todistus vastuuvakuutuksen voimassaolosta ja kattavuudesta
- selvitys työterveyshuollon järjestämisestä

Selvitykset voi korvata toimittamalla voimassa olevan **tilaajavastuu.fi** – palvelun Luotettava Kumppani -mukaisen, vaaditut asiat sisältävän todistuksen tai vastaavan **RALA-järjestelmän** todistuksen ja lisätä todistuksista puuttuvat selvitykset erillisinä liitteinä. Tarjoajan tulee vaatia ja toimittaa nimetyiltä alihankkijoiltaan vastaavat selvitykset.

## 4 TARJOUS

Tarjoushinta annetaan tarjouspyynnön liitteenä olevalla tarjouslomakkeella. Tarjous tehdään suomen kielellä.

Tarjouksen tulee perustua tähän tarjouspyyntökirjeeseen sekä liiteasiakirjoihin. YSE98 ei liitetä tarjouspyyntöön, vaan sen oletetaan olevan saatavilla tarjoajilla.

Tarjouksen tulee olla voimassa kolme kuukautta tarjousajan päättymisestä lukien.

Urakoitsija voi esittää tarjouksessaan huomautuksen, jos tarjous sisältää tietoja tarjoajan liike- tai ammattisalaisuudesta. Hintatietoa ei pidetä liike- tai ammattisalaisuutena (JulkL 11 ja 24 §).

Vaihtoehtoisia tai rinnakkaisia tarjouksia ei sallita.

Pyhäjoen kunta ei maksa korvausta tarjouksen tekemisestä.

### 4.1 Ilmoittautuminen tarjouksen tekijäksi

Tarjoajan tulee ilmoittautua tarjouksen tekijäksi. Ilmoittautuminen tehdään sähköpostiosoitteeseen [heikki.hirvikoski@pyhajoki.fi](mailto:heikki.hirvikoski@pyhajoki.fi)



## 4.2 Lisätiedot ja kysymykset

Tarjouspyyntöön liittyvät kysymykset on lähetettävä **20.10.2023 klo 12:00** mennessä sähköpostiosoitteeseen [heikki.hirvikoski@pyhajoki.fi](mailto:heikki.hirvikoski@pyhajoki.fi)

Kaikille ilmoittautuneille lähetetään tieto ilmoittautumisesta tulleeeseen sähköpostiin, mikäli tarjouspyynnön julkaisun jälkeen tarjouspyyntöön on tullut täsmennyksiä.

Tarjoajan tulee tutustua kaikkiin tehtyihin kysymyksiin, vastauksiin ja täsmennyksiin, sekä käyttää hyväkseen mahdollisia täsmennettyjä tietoja tarjousta antaessaan.

Mikäli tarjoaja ei ole ilmoittautunut, mutta on tehnyt tarjouksen, tilaaja katsoo, että tarjoa on huomioinut tarjouksessaan kaikki tehdyt täsmennykset ja muutokset.

Tarjoajien tasapuolisen kohtelun turvaamiseksi muulla tavoin esitettyihin kysymyksiin ei vastata.

## 4.3 Tarjouksen jättäminen

Tarjous tulee jättää sähköpostiin [heikki.hirvikoski@pyhajoki.fi](mailto:heikki.hirvikoski@pyhajoki.fi) **31.10.2023 12:00** mennessä.

## 4.4 Tarjousten avaaminen

Tarjoukset avataan tarjousten jättöajan jälkeen. Tilaisuus ei ole julkinen.

1. Tarjoajien kelpoisuuden toteaminen tarjouksen mukana toimitettujen asiakirjojen perusteella
2. Tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuus
3. Tarjousten taloudellisuuden vertailu

## 4.5 Tarjousten valintaperuste

Tarjouskilpailun voittaa kelpoisuusvaatimukset täyttänyt tarjoaja, jonka tarjoama kokonaishinta on halvin.

Tilaaja pidättää itsellään oikeuden hylätä kaikki annetut tarjoukset.

## 4.6 Tarjouksen hylkääminen

Tarjous voidaan hylätä, jos

- se ei ole tarjouspyynnön mukainen
- siinä on olennainen virhe tai ilmoitettu hinta on tarvittavaan työn määrään ja vaativuuteen nähden poikkeuksellisen alhainen niin ettei sillä voida suorittaa työtä sopimuksen mukaisesti
- tarjouksen tekijä on tarjouskilpailussa menetellyt vilpillisesti tai hyvän tavan vastaisesti
- tarjous suljetaan tarjouskilpailun ulkopuolelle hankintalain 80 §:n mukaisin perustein



- 
- tarjouksen tekijältä katsotaan puuttuvan teknilliset, taloudelliset tai muut edellytykset tehtävän suorittamiselle
  - tarjoukset ylittävät hankkeeseen varatun määrärahan tai hankkeelle ei saada lainvoimaa

Mikäli joku tai kaikki tarjoukset hylätään, niin se ei aiheuta tilaajalle korvausvelvollisuutta.

#### 4.7 Hankintapäätöksen teko ja päätöksestä ilmoittaminen

Hankintapäätös toimitetaan tiedoksi kaikille tarjoajille tarjouspyynnössä ilmoitettuun sähköpostiosoitteeseen.

Pyhäjoella 17.10.2023

Aimo Korpi

Tekninen johtaja

#### Liitteet

Liite 1.1 Lähtöaineisto pdf

- Ilmakuva, maastoon merkityt paalut, valokuvasevitukset, maastokorot

Liite 1.2 Lähtöaineisto dwg (tie/paikoitusalue-suunnitelma)

Liite 2. Yksikköhintaluettelo

Liite 3. Tarjouslomake