
Kunnanhallitus

KOKOUSTIEDOT

Aika 30.10.2023 klo 17:00 - 20:02

Paikka Kunnantalon valtuustosalí

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tornberg Antti	puheenjohtaja	pöytäkirjanpitäjä § 269, 270, 273 ajan
	Anttila Paula	varapuheenjohtaja	
	Kestilä Saara	jäsen	
	Mustakallio Saara	jäsen	
	Peltoniemi Raino	jäsen	poissa § 272 ajan
	Takala Jyrki	jäsen	
	Virkkunen Mauri	jäsen	
Poissa	Rantanen Niko	17:00 - 20:02	
Muu	Sirkka Janne	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	poissa § 272 ajan
	Flink Eija	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Matti Soronen	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	poissa § 269, 270, 273 ajan

ALLEKIRJOITUKSET Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisestiAntti Tornberg
puheenjohtajaMatti Soronen
pöytäkirjanpitäjäAntti Tornberg
pöytäkirjanpitäjä
§ 269, 270, 273

KÄSITELLYT ASIAT

§:t 253 - 274

**PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS**

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

Saara Mustakallio
pöytäkirjantarkastajaJyrki Takala
pöytäkirjantarkastaja

**PÖYTÄKIRJAN
NÄHTÄVILLÄOLO**Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 2.11.2023 alkaen.

Kunnanhallitus

KOKOUSTIEDOT

Aika 30.10.2023 klo 17:00 - 20:02

Paikka Kunnantalon valtuustosalii

KÄSITELLYT ASIAT

Asia	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 253	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 254	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 255	Muut mahdolliset asiat	5
§ 256	Tiedoksi annettavat asiat	6
§ 257	Verotilitysyhteen veto 1-10/2023	8
§ 258	Valtuuston kokouksen 30.8.2023 laillisuustarkkailu	8
§ 259	Kunnantalon aukiolo joulun aikaan	9
§ 260	Laskujen hyväksyjät ja vastaanottajat	10
§ 261	Kunnan tuloveroprosentin päättäminen vuodelle 2024	12
§ 262	Kiinteistövero vuodelle 2024	14
§ 263	Matinsaaren asemakaava / OAS / Luonnos / Ehdotus / Kaavan hyväksyminen / Lausunto Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle / Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätös ja valitusluvan hakeminen korkeimmalta hallinto-oikeudelta / Lausuma KHO:lle	16
§ 264	Veteraanimaja -hankerahasto	24
§ 265	Työsuuhdepolkupyörien leasingpalvelun hankinta / Oikaisuvaatimus / Sopimukset	25
§ 266	Vuoden 2022 arviointikertomuksen hyväksyminen / Teknisen lautakunnan vastine / Sivistyslautakunnan vastine / Hallinto-, elinkeino- ja perusturvapalvelun vastine	27
§ 267	Kouluterveyskyselyn 2023 tulokset	34
§ 268	Pyhäjoen 4H-yhdistys vieraana / Pyhäjoen 4H-yhdistyksen rahoitusavustus ja yhteistyösopimus vuodelle 2023	35
§ 269	PPE-Köökki Oy:n osakassopimusmuutos	37
§ 270	PPE-Köökki Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 27.11.2023	38
§ 271	Pyhäjoen Leivinnevan aurinkovoimapuistohanke / YVA-tarveharkinta	39
§ 272	Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy / Omistajaohjaus ja pääomalinahakemus	40
§ 273	Lausunto Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen talouden tasapainottamisen toimenpide-ehdotuksista	43
§ 274	Flyygelin hankinta Saaren koululle / Lisämääräraha	46

Kunnanhallitus

§ 253

30.10.2023

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Khall 30.10.2023 § 253

Ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 30.10.2023 § 254

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä 2.11.2023 alkaen.
Pöytäkirja tulee tarkastaa ennen nähtäville asettamista.

Ehdotus:

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Saara Mustakallion ja Raino Peltoniemen.

Päätös:

Kunnanhallitus valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Saara Mustakallion ja Jyrki Takalan.

Kunnanhallitus

§ 255

30.10.2023

Muut mahdolliset asiat

Khall 30.10.2023 § 255

Ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa kokouksessa käsiteltävät kutsussa mainitsemattomat asiat.

Lisälista:

- Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy / Omistajaohjaus ja pääomalahakemus
- Lausunto Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen talouden tasapainottamisen toimenpide-ehdotuksista
- Flyygelin hankinta Saaren koululle

Päätös:Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Tiedoksi annettavat asiat

Khall 30.10.2023 § 256

Valtiovarainministeriö

Lausuntopyyntö 17.10.2023 / VN/9287/2023 / Luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi julkisen hallinnon turvallisuusverkko toiminnasta annetun lain 17 §:n muuttamisesta

Ympäristöministeriö

Lausuntopyyntö 19.10.2023 / VN/8058/2023 / Luonnos ympäristöministeriön asetukseksi yhteentoimivassa tietomallimuodossa laadittujen kaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta

KEHA-keskus

Maksatuspäätös 4.10.2023 / POPELY/567/2021 / Pyhäjoen tulvasuojeluruoppaus ja tulvapenkereiden siirto kunnan vastuulle -hanke

Maanmittauslaitos

Päätös 29.6.2023 / 29363/04 03 01/2023 / Päätös kuntajaotuksen muuttamisesta enklaavien poistamiseksi (enklaavinsiirtopäätös) Pohjois-Pohjanmaan maakunnassa

Kärsämäen kunta

Ote valtuuston pöytäkirjasta 16.10.2023 § 77 / Raahe, Kalajoki, Ylivieska ja Nivala -työllisyysalueen perustaminen

Reisjärven kunta

Ote valtuuston pöytäkirjasta 16.10.2023 § 88 / Työllisyysalueen muodostaminen

Siikajoen kunta

Ote valtuuston pöytäkirjasta 19.10.2023 § 108 / Raahe, Kalajoki, Ylivieska ja Nivala -työllisyysalueen perustaminen

Ylivieskan kaupunki

Ote valtuuston pöytäkirjasta 9.10.2023 § 54 / Raahe, Kalajoki, Ylivieska ja Nivala -työllisyysalueen perustaminen

Sivistyslautakunta

Sivistyslautakunnan pöytäkirja nro 9/2023

Pohjois-Pohjanmaan Kylät ry

Sääntömääräisen syyskokouksen esityslista 17.11.2023

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Verotilitysyhteenveto 1-10/2023

Khall 30.10.2023 § 257

230/02.02.02/2023

Oheismateriaalina lähetetään verotilitysyhteenveto 1-10/2023.

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee tilityksen tiedoksi.

Päätös:Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Oheismateriaali

Verotilitysyhteenveto 1-10/2023

Valtuuston kokouksen 30.8.2023 laillisuustarkkailu

Khall 30.10.2023 § 258
255/00.01.01.03/2023

Valtuusto on pitänyt kokouksen 30.8.2023.

Kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Valtuuston kokouksen 30.8.2023 päätökset esitellään kokouksessa.

Kunnanhallitus on omaksutun käytännön mukaan tehnyt täytäntöönpanopäätöksen yhteydessä valmistelupäätökset mahdollisista valtuustoaloitteista.

Ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa, että valtuuston päätökset 30.8.2023 ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, ovat lainmukaisia eivätkä mene valtuuston toimivallan ulkopuolelle. Kunnanhallitus päättää panna päätökset täytäntöön.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kunnantalon aukiolo joulun aikaan

Khall 30.10.2023 § 259

248/00.01.01.03/2023

Kunnan henkilökunta on toivonut, että kunnantalo pidetään suljettuna joulun aikaan, jolloin vuosilomat keskitetään.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että kunnantalo pidetään suljettuna 27.-29.12.2023 (3 pv).

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kunnanhallitus	§ 296	30.08.2021
Kunnanhallitus	§ 208	27.06.2022
Kunnanhallitus	§ 132	29.05.2023
Kunnanhallitus	§ 260	30.10.2023

Laskujen hyväksyjät ja vastaanottajat

Khall 30.08.2021 § 296

Ehdotus:

Kunnanhallitus määrää toimikaudeksi 2021-2025 keskusvaali- ja tarkastuslautakunnan sekä hallinto-, elinkeino- ja perusturvaosaston laskujen hyväksyjiksi ja vastaanottajiksi seuraavat henkilöt:

- hyväksyjät: Matti Soronen ja Helena Widnäs sekä Matti Sorosen laskujen osalta kunnanhallituksen puheenjohtaja Antti Tornberg
- vastaanottajat: Saira Lauronen, Tiina Tirola ja Anne Röning

Kunnanhallitus määrää tulosalueen Elinvoiman kehittäminen koskevien laskujen hyväksyjäksi elinkeinojohtaja Helena Illikaisen.

Kunnanhallitus määrää kustannuspaikkojen asunnot sekä maa- ja metsätilat laskujen hyväksyjäksi Matti Sorosen ja vastaanottajaksi Pekka Pelttarin sekä kustannuspaikan asunnot vastaanottajaksi myös Tiina Tirolan.

Kunnanhallitus määrää kustannuspaikan kaavoitus laskujen vastaanottajaksi kaavoitusarkkitehti Jyrki Määtän.

Kunnanhallitus määrää ICT-hankintoja koskevien laskujen vastaanottajaksi (asiatarkastajaksi) ICT-asiantuntija Juho Lankilan.

Kunnanhallitus määrää Tervetuloa Pyhäjoelle -hankkeen laskujen vastaanottajiksi projektipäällikkö Katinka Käyhkön ja projektikoordinaattori Tanja Ryyminin.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 27.06.2022 § 208

Ehdotus:

Kunnanhallitus määrää keskusvaali- ja tarkastuslautakunnan sekä hallinto-, elinkeino- ja perusturvaosaston laskujen vastaanottajaksi ajalle 27.6.-21.10.2022 Maarit Hevosmaan.

Päätös:

Kunnanhallitus	§ 296	30.08.2021
Kunnanhallitus	§ 208	27.06.2022
Kunnanhallitus	§ 132	29.05.2023
Kunnanhallitus	§ 260	30.10.2023

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 29.05.2023 § 132

Ehdotus:

Kunnanhallitus määrää Puhtaan ja vakaan energiatuotannon kehittäminen Pyhäjoen talousalueella -hankkeen laskujen vastaanottajaksi ajalle 1.6.2023 – 31.12.2024 projektipäällikkö Sanfrid Lindblomin.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 30.10.2023 § 260
181/02.02.02/2021

Ehdotus:

Kunnanhallitus poistaa keskusvaali- ja tarkastuslautakunnan, hallinto- ja elinkeino-osaston sekä kustannuspaikan asunnot laskujen vastaanotto-oikeuden Tiina Tiirilalta ja määrää vastaanottajaksi Outi Viirelän 31.12.2024 saakka.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kunnan tuloveroprosentin päättäminen vuodelle 2024

Khall 30.10.2023 § 261
358/02.03.01.00/2023

Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) 91 a §:n (520/2010) mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään vero vuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä. Tuloveroprosentti ilmoitetaan neljännesprosenttiyksikön tarkkuudella (verotusmenettelylain 91 a § 1 momentti).

Kuntalain 13 luvun 111 §:ssä on säädetty, että "Viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista." Käytännössä tulee noudattaa verohallinnon määrittelemää määräaika.

Vuoden 2023 talousarviossa ja kuntaliiton veroennustekehikossa vuosille 2024-2026 on verotulokertymät arvioitu seuraavasti (1000 €):

	<u>TA2023</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>	<u>2026</u>
- kunnallisvero	4500	4700	5046	5217
- kiinteistövero	3500	4400	4417	4417
- yhteisövero	440	500	551	563

Kiinteistöverossa vuodelle 2024 on huomioitu, että hallitusohjelman mukaisesti maapohjan veroprosentin alaraja korotettaisiin nykyisestä 0,93:sta 1,30:aan. Maapohjan veroprosentti eriytettäisiin yleisestä kiinteistöveroprosentista, jonka vaihteluväli säilyisi nykyisenä 0,93-2,00 prosenttina. Maapohjan veroprosentin ylärajana olisi samoin 2,00.

Aikaisemmista vuosista poiketen, tuloveroprosentti ilmoitetaan kymmenesosaprosenttiyksikön tarkkuudella.

Tämän hetkisen arvion mukaan tuloveroa v. 2023 kertyy 4.769.000 euroa.

Taloussuunnitelma-arviot perustuvat veroennustekehikkoon. Kunnan verotulokertymään vaikuttaa oleellisesti työllisyys- ja väestökehitys.

Oheismateriaalina viimeisin talousarvio 2024 -listauksen tuloslaskelma, jossa verotulokohta on arvioitu 7,9 % kunnallisverolla. Vuosikate olisi valmistelutilanteessa 25.10.2023 +2.309.750 euroa. Talousarvion realistisuutta ja toteutumisen reuna-ehtoja arvioidaan kokouksessa.

Vuoden 2023 tuloveroprosenttien vertailua:

	<u>Tulovero% 2023</u>
Koko maa	7,38
Pohjois-Pohjanmaa	8,27
Pyhäjoki	8,11
Manner-Suomen kunnat 2000-5000 as	8,72

Kunnanhallitus

§ 261

30.10.2023

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Pyhäjoen kunnan tuloveroprosentiksi vuodelle 2024 päätetään 7,9 prosenttia.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Oheismateriaali

Talousarvion 2024 tuloslaskelma 25.10.2023

Veroennustekehikko yhteenveto 25.10.2023

Kuntien vuoden 2023 tulovero- ja kiinteistöveroprosentit, maakunnittain

Kuntien vuoden 2023 tulovero- ja kiinteistöveroprosentit, kuntakokoluokittain

Kiinteistövero vuodelle 2024

Khall 30.10.2023 § 262
359/02.03.02.00/2023

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudella vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä. Jos ilmoitusta ei ole annettu määräajassa, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden kiinteistöveroprosentteja, kuitenkin vähintään alinta lain mukaista prosenttia.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2024 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti:
 - * rakennukset 0,93 - 2,00 %
 - * maapohja 1,30 - 2,00 %
- vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,41 - 1,00 %
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 2,00 - 6,00 %
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,93 - 2,00 %
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti 0,00 - 2,00 %
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 0,93 - 3,10 %

Asuntotarkoitukseen kaavoitetulle rakentamattomalle rakennuspaikalle kunnanvaltuusto voi määrätä erillisen, muita kiinteistöveroprosentteja korkeamman veroprosentin. Korkeampi kiinteistöveroprosentti ei koske loma-asutusta varten kaavoitettavia rakennuspaikkoja. Jos veroprosenttia ei ole määrätty, kiinteistövero asuntotarkoitukseen kaavoitetusta rakentamattomasta rakennuspaikasta maksuunpannaan yleisen kiinteistöveroprosentin mukaan.

Kiinteistöverotuksessa voimalaitoksina pidetään kaiken laatuista sähköä tuottavia laitoksia, joiden nimellisteho ylittää 10 megavoltiampeeria tai, jos useampi voimalaitos on kytketty sähkömarkkinalain (588/2013) 3 §:n 2 kohdassa tarkoitettuun jakeluverkkoon tai pykälän 3 kohdassa tarkoitettuun suurjännitteiseen jakeluverkkoon taikka 31 §:n 1 momentin 1 kohdassa tarkoitettuun kantaverkkoon yhteisen liittymispisteen kautta, ja niiden yhteenlaskettu nimellisteho ylittää 10 megavoltiampeeria (2.11.2017/723). Muussa tapauksessa voimalaitokseen sovelletaan yleistä kiinteistöveroprosenttia.

Kunnanvaltuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tässä pykälässä tarkoitetun kiinteistön kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0,00.

Valtuusto on määrännyt vuodelle 2023 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

Kunnanhallitus

§ 262

30.10.2023

- yleinen	1,15 %
- vakituiset asuinrakennukset	0,41 %
- muut kuin vakituiset asuinrakennukset	1,30 %
- yleishyödylliset yhteisöt	0,00 %
- voimalaitokset	3,10 %
- rakentamaton rakennuspaikka	6,00 %

Vuoden 2023 kiinteistöveroprosenttien vertailua:

	Yleinen kiint.vero% 2023	Muutos 2022/23	Vakituinen asuinrak. 2023	Muutos 2022/23	Muu vakit. asuinrak. 2023	Muutos 2022/23
Koko maa	1,11	0,00	0,50	-0,01	1,21	0,00
Pohjois-Pohjanmaa	1,14	0,02	0,53	0,01	1,12	0,00
Pyhäjoki	1,15	0,00	0,41	-0,09	1,30	0,00

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Pyhäjoen kunnan kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024 päätetään seuraaviksi:

- yleinen kiinteistövero:	
* rakennukset	1,15 %
* maapohja	1,30 %
- vakituiset asuinrakennukset	0,41 %
- muut kuin vakituiset asuinrakennukset	1,30 %
- yleishyödylliset yhteisöt	0,00 %
- voimalaitokset	3,10 %
- rakentamaton rakennuspaikka	6,00 %

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kunnanhallitus	§ 271	02.11.2020
Valtuusto	§ 83	11.11.2020
Kunnanhallitus	§ 19	18.01.2021
Kunnanhallitus	§ 348	05.12.2022
Kunnanhallitus	§ 263	30.10.2023

Matinsaaren asemakaava / OAS / Luonnos / Ehdotus / Kaavan hyväksyminen / Lausunto Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle / Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätös ja valitusluvan hakeminen korkeimmalta hallinto-oikeudelta / Lausuma KHO:lle

9/10.02.03/2020

Khall 19.08.2019 § 193

Suunnittelualue sijaitsee Pyhäjoen kirkonkylän luoteisosassa Pyhäjoen Pohjoishaaran suistoalueella. Kaava-alueeseen kuuluu Matinsaaren lisäksi alueita saaren pohjois- ja itäpuolelta. Pohjoisessa kaava-alue rajautuu yleiskaavaluonnoksen pohjoisrajaan niin, että Matinsaaren ja Ollinmäen välille suunniteltu uusi katulinja sisältyy asemakaava-alueeseen. Alue on suurelta osin maa- ja metsätalouskäytössä ja Matinsaareissa on vain yksi vanha vapaa-ajan asunto.

Asemakaavoitettavan alueen rajausta voidaan tarkentaa vielä kaavan laadinnan aloitusvaiheessa Ollinmäeltä Matinsaareen johtavan tie-/katuyhteyden osalta.

Asemakaavan keskeisenä tavoitteena on toteuttaa maankäytön suunnittelua ja kaavoitushankkeita KK1 Kasvuvoima – vaihtoehtoa noudattaen. Kasvuvoima-vaihtoehto perustuu Fennovoima Oy:n Hanhikiven niemelle rakennettavan Hanhikivi 1 ydinvoimalaitoksen mukanaan tuomaan asumisen, palvelujen ja teollisuuden aluevarausten lisääntyvään tarpeeseen.

Suunnittelussa otetaan huomioon asumisen, vapaa-ajan asumisen, virkistyksen ja vapaa-ajan sovittaminen yhteen alueen luonto-, kulttuuriympäristö- ja maisemiarvojen sekä kunnan alueen rakentamiselle asettamien laatutavoitteiden kanssa.

Asemakaavaa laaditaan samanaikaisesti vireillä olevan osayleiskaavatyön pohjalta. Molempien kaavojen taustalla on kunnan toimeksiantona tehty Matinsaaren ideasuunnitelma, jonka laadinnasta on vastannut arkkitehti Pentti Kela.

Matinsaaren asemakaavan vireilletulo ja OAS lähetetään Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle tiedoksi.

Litteenä seuraavat asiakirjat:

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 14.8.2019
- Kuulutus

Asian valmistelijana on toiminut kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä.

Ehdotus:
Kunnanhallitus

Kunnanhallitus	§ 271	02.11.2020
Valtuusto	§ 83	11.11.2020
Kunnanhallitus	§ 19	18.01.2021
Kunnanhallitus	§ 348	05.12.2022
Kunnanhallitus	§ 263	30.10.2023

1) hyväksyy Matinsaaren asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) 14.8.2019.

2) kuuluttaa asemakaavan vireilletulosta Kuulumiset -lehdessä ja Pyhäjoen kunnan internet-ilmoitustaululla ja kunnan ilmoitustaululla.

3) lähettää OAS:in tiedoksi Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 09.12.2019 § 348

Matinsaaren asemakaavaa varten on tehty kolme erilaista luonnosvaihtoehtoa, joista luonnosvaiheen nähtävilläpidon jälkeen valitaan yksi edelleen kehitettäväksi.

Liitteenä seuraavat Matinsaaren asemakaavaluonnosta koskevat asiakirjat:

- Kaavakartta ja -määräykset, VE1, 9.12.2019, liite 1
- Kaavakartta ja -määräykset, VE2, 9.12.2019, liite 2
- Kaavakartta ja -määräykset, VE3, 9.12.2019, liite 3
- Kaavaselostus 9.12.2019, liite 4
- Lausuntopyyntö, liite 5
- Kuulutus, liite 6
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 14.8.2019, päivitetty 9.12.2019, liite 7

Vireillä olevat kaavoitushankkeet löytyvät Pyhäjoen kunnan internet-sivuilta osoitteesta http://www.pyhajoki.fi/kaavoitus_ja_maankaytto

Asian valmistelijana on toiminut kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- 1) hyväksyy Matinsaaren asemakaavan luonnosvaiheen kaava-asiakirjat 9.12.2019, liitteet 1-4,
- 2) merkitsee tiedoksi osallistumis- ja arviointisuunnitelman 14.8.2019, päivitetty 9.12.2019, liite 7,
- 3) asettaa Matinsaaren asemakaavaluonnoksen yleisesti nähtäville 16.12.2019 - 27.1.2020 väliseksi ajaksi Pyhäjoen kunnan ilmoitustaululle ja kunnan internetsivuille,

Kunnanhallitus	§ 271	02.11.2020
Valtuusto	§ 83	11.11.2020
Kunnanhallitus	§ 19	18.01.2021
Kunnanhallitus	§ 348	05.12.2022
Kunnanhallitus	§ 263	30.10.2023

- 4) kuuluttaa asemakaavaluonnoksen nähtävillä olosta Kuulumiset- lehdessä, Pyhäjoen kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan internetsivuilla,
- 5) pyytää lausunnot viranomaisilta ja muilta osallisilta.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 08.06.2020 § 174

Matinsaaren kolme asemakaavaluonnosvaihtoehtoa olivat yleisesti nähtävillä 16.12.2019-31.1.2020 välisen ajan. Matinsaaren kaavoitusta koskenut yleisötilaisuus järjestettiin 20.1.2020. Nähtävilläoloaikana asemakaavaluonnoksista saatiin kahdeksan lausuntoa ja viisi mielipidettä, joihin kaavoittaja on laatinut vastineensa.

Luonnosvaiheesta saadun palautteen jälkeen kaavoituksen ohjausryhmä päätti jatkaa asemakaavan kehittelyä kaavaehdotukseksi luonnosten 2 ja 3 pohjalta.

Litteenä seuraavat Matinsaaren asemakaavan ehdotusvaiheen asiakirjat:

- Kaavoittajan vastineet asemakaavanluonnoksesta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin 8.6.2020, liite 1
- Kaavakartta ja -määräykset 8.6.2020, liite 2
- Kaavaselostus 8.6.2020, liite 3
- Lausuntopyyntö, liite 4
- Kuulutus, liite 5
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 14.8.2019, päivitetty 8.6.2020, liite 6
- Asemakaavan seurantalomake, liite 7
- Havainnekuvat

Matinsaaren asemakaavan ehdotusvaiheeseen liittyvät asiakirjat ja tiedot käsittelyvaiheista löytyvät Pyhäjoen kunnan internet-sivuilta osoitteesta <https://www.pyhajoki.fi/matinsaaren-asebakaava>

Asian valmistelijana on toiminut kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- 1) hyväksyy kaavoittajan laatimat vastineet Matinsaaren asemakaavaluonnoksista saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin, liite 1,
- 2) hyväksyy Matinsaaren asemakaavaehdotuksen 8.6.2020, liitteet 2 ja 3,
- 3) asettaa Matinsaaren asemakaavaehdotuksen yleisesti nähtäville

Kunnanhallitus	§ 271	02.11.2020
Valtuusto	§ 83	11.11.2020
Kunnanhallitus	§ 19	18.01.2021
Kunnanhallitus	§ 348	05.12.2022
Kunnanhallitus	§ 263	30.10.2023

15.6.-7.8.2020 väliseksi ajaksi Pyhäjoen kunnan ilmoitustaululle ja internetsivuille,

- 4) kuuluttaa asemakaavaehdotuksen nähtävillä olosta Kuulumiset-lehdessä, Pyhäjoen kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan internet-sivuilla,
- 5) pyytää lausunnot viranomaisilta ja muilta osallisilta,
- 6) merkitsee tiedoksi päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, liite 6

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 02.11.2020 § 271

Matinsaaren asemakaava oli ehdotuksena yleisesti nähtävillä 15.6.-7.8.2020 ja siitä saatiin kuusi lausuntoa ja kaksi muistutusta. Muistutuksen tehneille on 21.9.2020 järjestetty kuulemistilaisuus, jossa käytiin läpi muistutuksen kohteena olevia asioita.

Kaavoittaja on laatinut lausuntoihin ja muistutuksiin vastineet, liite 1.

Ehdotusvaiheesta saadun palautteen johdosta kaavaan on tehty seuraavat muutokset:

- Tuhkasennokantien eteläpuolinen M-aluevaraus kaavan länsiosassa osoitetaan MY- ja luo -alueena luonnonympäristön arvojen turvaamiseksi (maankohoamisrannikon primäärisukkesiometsät)
- kaavaselostukseen on korjattu N2000 -korkeusjärjestelmän mukainen alin rakentamiskorkeus: +2,55
- Matinsaaren vievän sillan pohjoispuolelle sijoitettu venevalkaman alue (LV) on siirretty sillan eteläpuolelle lähelle jo olemassa olevaa venevalkamaa
- Matinsaaren itäpuolisen uomaston vesialuerajauksia on tarkennettu.

Viimeistelyvaiheessa tehdyt muutokset kaava-aineistoon ovat luonteeltaan teknisiä tarkennuksia, mitkä eivät edellytä asemakaava-asiakirjojen asettamista uudelleen nähtäville.

Litteenä seuraavat Matinsaaren asemakaavaa koskevat hyväksymisvaiheen kaava-asiakirjat:

Litteet:

- kaavoittajan vastineet saatuihin lausuntoihin, liite 1

Kunnanhallitus	§ 271	02.11.2020
Valtuusto	§ 83	11.11.2020
Kunnanhallitus	§ 19	18.01.2021
Kunnanhallitus	§ 348	05.12.2022
Kunnanhallitus	§ 263	30.10.2023

-
- kaavaselostus 2.11.2020, liite 2
 - kaavakartta ja -merkinnät 2.11.2020, liite 3
 - asemakaavan seurantalomake 28.10.2020, liite 4

Oheismateriaali:

- muistio kuulemisesta 21.9.2020

Kaava-asiakirjat ovat nähtävillä Pyhäjoen kunnan internet-sivuilla www.pyhajoki.fi/kaavoitus_ja_maankaytto.

Asian valmistelijana on toiminut kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy MRL 52 §:n mukaisesti Matinsaaren asemakaavan liiteasiakirjojen 1-3 mukaisesti.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Valt 11.11.2020 § 83

Kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä esitteli Matinsaaren asemakaavan valtuustolle.

Keskustelun kuluessa valtuutettu Jaakko Jukkola esitti, että Matinsaaren asemakaavaa ei hyväksytä.

Esitystä ei kannatettu, joten se raukesi.

Päätös:

Valtuusto hyväksyi Matinsaaren asemakaavan liiteasiakirjojen 1-4 mukaisesti.

Jaakko Jukkola jätti päätökseen eriävän mielipiteen.

Khall 18.01.2021 § 19

Pyhäjoen kunnanvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 11.11.2020 kaksi samalle alueelle kohdistuvaa kaavaa: Matinsaaren alueen osayleiskaavan (§82) ja Matinsaaren asemakaavan (§83).

Pyhäjokialueen luonnonsuojeluyhdistys ry on tehnyt 18.12.2020 valituksen Pyhäjoen valtuuston päätöksestä 11.11.2020. Pohjois-Suomen hallinto-oikeus on

Kunnanhallitus	§ 271	02.11.2020
Valtuusto	§ 83	11.11.2020
Kunnanhallitus	§ 19	18.01.2021
Kunnanhallitus	§ 348	05.12.2022
Kunnanhallitus	§ 263	30.10.2023

pyytänyt 28.12.2020 Pyhäjoen kunnalta lausuntoa Pyhäjoen kunnanvaltuuston 11.11.2020 § 82 tekemästä päätöksestä tehtyyn valitukseen (liite).

Valitus kohdistuu otsikkonsa ja sisältönsä puolesta selkeästi Matinsaaren asemakaavaan (§ 83), vaikka valituksessa mainittu § 82 koskee Matinsaaren alueen osayleiskaavaa.

Matinsaaren osayleiskaavasta ei ole Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden 15.1.2021 antaman todistuksen mukaan valitettu, joten Matinsaaren alueen osayleiskaava on lainvoimainen.

Pyhäjoen kunta antaa Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle oheisen liitteen mukaisen lausunnon Matinsaaren asemakaavasta tehtyyn valitukseen.

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- 1) antaa Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle liitteenä olevan lausunnon valituksen johdosta,
- 2) esittää Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle, että valitus hylätään,
- 3) esittää Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle, että valitus käsitellään kiireellisenä MRL 188 § 2. mom. perusteella.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 05.12.2022 § 348

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus on käsitellyt Pyhäjokialueen luonnonsuojeluyhdistys ry:n valituksen, joka koskee Pyhäjoen kunnanvaltuuston 11.11.2020 § 83 tekemää päätöstä hyväksyä Matinsaaren asemakaavan. Hallinto-oikeus kumosi päätöksellään 16.11.2022 1606/2022 (Dnro 20406/03.04.04.16/2020) valituksenalaisen kunnanvaltuuston päätöksen. Lisäksi päätöksessä on todettu, että Pyhäjoen kunnanhallitus ei ole määrännyt asemakaavaa tulemaan voimaan miltään osin ennen kuin se on saanut lainvoiman ja näin ollen ja hallinto-oikeuden päätöksen lopputulos huomioon ottaen enempi lausuminen täytäntöönpanon kieltämisestä koskevasta vaatimuksesta raukeaa.

Matinsaaren asemakaavapäätöksen kumoamisen perusteluissa on avattu asemakaavan sisällöllisen lainmukaisuuden arviointiin liittyviä oikeusohjeita koskien vaikutusten selvittämistä ja asemakaavan sisältövaatimuksia. Asian yleiskuvauksen jälkeen on käsitelty kaavan luontoselvityksiä ja

Kunnanhallitus	§ 271	02.11.2020
Valtuusto	§ 83	11.11.2020
Kunnanhallitus	§ 19	18.01.2021
Kunnanhallitus	§ 348	05.12.2022
Kunnanhallitus	§ 263	30.10.2023

vaikutustenarviointeja valituksenalaisilta osin. Perustelujen lopussa on käyty läpi asian oikeudellinen arviointi ja kuvattu johtopäätökset. Päätökseen on liitetty muutoksenhakuohje valitusajan ollessa 30 päivää päätöksen antopäivästä sitä päivää lukuun ottamatta.

Liitteenä

- Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätös 16.11.2022/1606/2022 (Dnro 20406/03.04.04.04.16/2020)
- Pyhäjoen kunnan valituslupahakemus ja valitus 5.12.2022

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- merkitsee tiedoksi Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätöksen
- hakee valituslupaa korkeimmalta hallinto-oikeudelta liitteenä olevassa valituslupahakemuksessa ja valituksessa esitetyillä perusteluilla
- vaatii, että korkein hallinto-oikeus kumoaa Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätöksen dnro 20406/03.04.04.04.16/2020 ja pitää voimassa Pyhäjoen valtuuston päätöksen 11.11.2020 § 83 (Matinsaaren asemakaavan hyväksyminen)

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 30.10.2023 § 263
133/10.02.03/2020

Korkein hallinto-oikeus on esittänyt 11.10.2023 Pyhäjoen kunnalle lausumapyynnön Pohjois-Pohjanmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskuksen lausuman johdosta.

Liitteet:

-Pyhäjoen kunnan lausuma Pohjois-Pohjanmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskuksen lausuman johdosta

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää antaa korkeimmalle hallinto-oikeudelle liitteenä olevan lausuman.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

Liite1 Lausuma KHO:n lausumapyyntöön Matinsaaren asemakaava

Kunnanhallitus	§ 271	02.11.2020
Valtuusto	§ 83	11.11.2020
Kunnanhallitus	§ 19	18.01.2021
Kunnanhallitus	§ 348	05.12.2022
Kunnanhallitus	§ 263	30.10.2023

Oheismateriaali

KHO lausumapyyntö 11.10.2023 dnro 3513/03.04.04.04.16/2022 / Matinsaaren asemakaava

ELY-keskuksen lausunto KHO:lle 4.8.2023 POPELY/1952/2019

Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätös dnro 20406/2020 valitukseen valtuuston 11.11.2020 § 83 päätöksestä Matinsaaren asemakaava

Valituslupahakemus ja valitus KHOLle Matinsaaren asemakaava

Muistio_Pyhäjoki_Matinsaaren alueen oyk_25042018_työvon_final

Liite 2 valitukseen KHOLle_Pentti Kelan inventointikartta

Matinsaaren alueen oyk_Luonto_24042018_Petri Hertteli

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus_lausuntopyyntö Matinsaaren asemakaavasta annetusta valituksen johdosta

Lausunto Matinsaaren asemakaavan hyväksymisestä tehtyyn valitukseen

Matinsaaren asemakaava, vastineet lausuntoihin ja muistutuksiin 2.11.2020

Matinsaaren asemakaava, kaavaselostus 2.11.2020

Matinsaaren asemakaavakartta 2.11.2020

Matinsaaren asemakaavan seurantalomake 2.10.2020

Matinsaaren kaavat, kuuleminen muistutusten johdosta 21.9.2020

Veteraanimaja -hankerahasto

Khall 30.10.2023 § 264
99/10.03.02.00/2021

Kunnanjohtaja Matti Sorosen 50-vuotisjuhlapäivää juhlistettiin kutsulla Intohimona kuntatyö -juhlaseminaariin, joka pidettiin perjantaina 9.6.2023 Pyhäjoen Saaren koululla.

Kutsussa esitettiin, että mahdolliset muistamiset osoitetaan Pyhäjoen kunnan Veteraanimaja -hankkeelle. Kunnan tilille kertyi muistamisia yhteensä 5.245,- euroa.

Hallintosäännön 34 §:n mukaan kunnanhallitus ratkaisee asiat, jotka koskevat mm. kunnalle tulevan perinnön, testamentin tai lahjoitetun omaisuuden vastaanottoa ja hoitoa.

Litteenä ehdotus Veteraanimaja -hankerahaston säännöistä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää perustaa Veteraanimaja -hankerahaston, jonka pääoma on perustamishetkellä 5.234,- euroa ja hyväksyy rahastolle liitteen mukaiset säännöt.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Litteet

Liite2 Veteraanimaja -hankerahaston säännöt

Henkilöstötoimikunta	§ 25	26.06.2023
Kunnanhallitus	§ 180	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 265	30.10.2023

Työsuhdepolkupyörien leasingpalvelun hankinta / Oikaisuvaatimus / Sopimukset

Henkmtk 26.06.2023 § 25

Työsuhdepolkupyöraetus leasingpalvelun on kilpailutettu Pyhäjoen kunnan puolesta Raahen hankintapalvelujen toimesta Cloudia-järjestelmällä. Tarjousajan loppuun, 30.5.2023, mennessä tarjouspyyntöön saapui kolme tarjousta. Tarjoajat olivat Etufillari Oy, Fleet Innovation Oy sekä GoByBike Oy. Kaikki tarjoajat täyttivät kelpoisuusvaatimukset ja tarjoukset sisälsivät tarvittavat liitteet.

Tarjouksia on arvioitu laadullisesti henkilöstötoimikunnan toimesta 5.6.2023. Arvioinnin tulokset on välitetty Raahen hankintapalveluihin, joka on syöttönyt ne hankintajärjestelmään.

Hankintajärjestelmästä on saatu liitteenä oleva tarjousten vertaislutaulukko.

Ehdotus:

Henkilöstötoimikunta päättää hankkia työsuhdepolkupyörien leasingpalvelun Etufillari Oy:ltä.

Päätös:

Henkilöstötoimikunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Khall 14.08.2023 § 180

Fleet Innovation Oy (Robert Jaakola) on tehnyt oikaisuvaatimuksen henkilöstötoimikunnan päätöksestä 26.6.2023/ § 25 Työsuhdepyörien leasingpalvelun hankinta. Päätös on ollut oikaisuvaatimuskelpoinen, joten oikaisuvaatimuksen tekijällä on ollut oikeus tehdä oikaisuvaatimus ja oikaisuvaatimus on jätetty oikaisuvaatimusajan kuluessa. Näin oikaisuvaatimus otetaan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimuksessaan Fleet Innovation Oy toteaa, että tarjousten pisteytyksessä on tapahtunut virhe siltä osin kuin on arvioitu hallinnointipalvelun ja hankintaprosessin kuvausta. Tätä kohtaa arvioidessaan henkilöstötoimikunta on verrannut eri tarjoajien tarjousten sisältöä toisiinsa, ei niin, että ehto joko täyttyy tai ei täytyy. Tältä osin Fleet Innovation Oy:n tarjous suhteessa tarjouskilpailun voittaneeseen Etufillari Oy:n tarjoukseen on suppea ja suuripiirteinen. Varsinaiset yksityiskohtaiset ohjeet koskien hankintaprosessia on ainoastaan Etufillari Oy:n tarjouksessa.

Ehdotus:

Kunnanhallitus katsoo, ettei tarjousten vertailussa ole tapahtunut virhettä, vaan tarjouksia on arvioitu tasapuolisesti ja syrjimättömästi, ja hylkää Fleet Innovation Oy:n oikaisuvaatimuksen.

Henkilöstötoimikunta	§ 25	26.06.2023
Kunnanhallitus	§ 180	14.08.2023
Kunnanhallitus	§ 265	30.10.2023

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 30.10.2023 § 265
314/01.04.04.00/2023

Etufillari Oy on lähettänyt Pyhäjoen kunnalle allekirjoitettavaksi palvelusopimuksen liitteinen sekä rahoitussopimuksen.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevat sopimukset.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Liite3 Palvelusopimus liitteinen polkupyöräetu Etufillari Oy allekirj
- Liite4 Limiittipuitesopimus 096-67638 Polkupyöräetu Pyhäjoen kunta

Tarkastuslautakunta	§ 35	27.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 45	25.05.2023
Valtuusto	§ 40	21.06.2023
Kunnanhallitus	§ 182	14.08.2023
Tekninen lautakunta	§ 66	26.09.2023
Sivistyslautakunta	§ 93	17.10.2023
Kunnanhallitus	§ 266	30.10.2023

Vuoden 2022 arviointikertomuksen hyväksyminen / Teknisen lautakunnan vastine / Sivistyslautakunnan vastine / Hallinto-, elinkeino- ja perusturvapalvelun vastine

Tarkltk 27.04.2023 § 35

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on mm. arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla sekä arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää.

Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisenä pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista.

Kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aiheita.

Sihteerin valmisteleva arviointikertomuksen luonnos lähetetään jäsenille ennen kokousta. Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua siten, että arviointikertomus valmistuu 25.5.2023 mennessä.

Ehdotus:

Tarkastuslautakunta päättää arviointikertomuksen jatkovalmistelusta.

Päätös:

Tarkastuslautakunta päätti jatkaa arviointikertomuksen valmistelua.

Tarkltk 25.05.2023 § 45

Arviointikertomusluonnos vuodelta 2022 on lähetetty tarkastuslautakunnan jäsenille esityslistan mukana 17.5.2023.

Ehdotus:

Tarkastuslautakunta hyväksyy vuodelta 2022 annettavan arviointikertomuksen ja päättää esittää kunnanvaltuustolle, että

Tarkastuslautakunta	§ 35	27.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 45	25.05.2023
Valtuusto	§ 40	21.06.2023
Kunnanhallitus	§ 182	14.08.2023
Tekninen lautakunta	§ 66	26.09.2023
Sivistyslautakunta	§ 93	17.10.2023
Kunnanhallitus	§ 266	30.10.2023

-
- valtuusto merkitsee arviointikertomuksen tiedoksi
 - valtuusto saattaa arviointikertomuksen kunnanhallituksen tiedoksi mahdollisia toimenpiteitä varten
 - valtuusto velvoittaa kunnanhallituksen ja lautakunnat käsittelemään arviointikertomuksen ja antamaan vastineet kertomuksen havaintoihin sekä raportoimaan valtuustolle kuluvan vuoden lokakuun loppuun mennessä havaintojen aiheuttamista toimenpiteistä.

Päätös:

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Valt 21.06.2023 § 40

Päätös:

Valtuusto hyväksyi tarkastuslautakunnan ehdotuksen.

Khall 14.08.2023 § 182

Valtuusto saattaa arviointikertomuksen kunnanhallituksen tiedoksi mahdollisia toimenpiteitä varten ja velvoittaa kunnanhallituksen ja lautakunnat käsittelemään arviointikertomuksen ja antamaan vastineet kertomuksen havaintoihin sekä raportoimaan valtuustolle kuluvan vuoden lokakuun loppuun mennessä havaintojen aiheuttamista toimenpiteistä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- merkitsee vuoden 2022 arviointikertomuksen tiedoksi,
- lähettää arviointikertomuksen lautakunnille ja henkilöstötoimikunnalle käsiteltäväksi,
- pyytää lautakuntia ja henkilöstötoimikuntaa antamaan vastineet kertomuksen havaintoihin siten, että havaintojen aiheuttamista toimenpiteistä voidaan raportoida valtuustolle kuluvan vuoden lokakuun loppuun mennessä.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Tarkastuslautakunta	§ 35	27.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 45	25.05.2023
Valtuusto	§ 40	21.06.2023
Kunnanhallitus	§ 182	14.08.2023
Tekninen lautakunta	§ 66	26.09.2023
Sivistyslautakunta	§ 93	17.10.2023
Kunnanhallitus	§ 266	30.10.2023

Teknltk 26.09.2023 § 66

Vuoden 2022 arviointikertomuksessa on teknistä lautakuntaa koskevia huomioita ja kirjauksia seuraavasti:

Lämpölaitoksen toiminnallinen tavoite tilikauden tulos positiivinen taloussuunnitelmakaudella ei toteutunut. Lämpölaitoksen talouden tasapainottamista vaikeuttavat verkostoinvestoinnit, joista myyntituloja ei ole kertynyt.

Lämpölaitoksen talouden kannalta kiinteäluontoisia kustannuseriä ovat henkilöstökustannukset ja muiden palvelujen ostot sekä poistot. Näihin kylläkin kuuluu myös käytön määrän mukaan tehtävät raskaammat huoltotoimet.

Yhteensä edellämainitut ovat vuoden 2022 toteutumassa noin 45%. Loput kustannukset (ostot tilikauden aikana) ovat 55%. Puuhakkeen tai öljyn hinta ei kuitenkaan ole laskemassa lähiaikoina.

Energian myynti ei ole lähiaikoina kasvamassa (lukuunottamatta Hoiva 2025 - hanketta), joten kannattavuutta voidaan parantaa myyntihintaa korottamalla ja/tai kiinteitä kuluja karsimalla. Jotta tilikauden tulos saataisiin selkeästi paremmaksi, tulisi energian myyntihintaa korottaa huomattavasti.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää antaa vuoden 2022 arviointikertomukseen vastineensa selostusosan mukaisesti.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Sivltk 17.10.2023 § 93

Vuoden 2022 arviointikertomuksessa on sivistyslautakuntaa koskevia huomioita ja kirjauksia seuraavasti:

Tarkastuslautakunta	§ 35	27.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 45	25.05.2023
Valtuusto	§ 40	21.06.2023
Kunnanhallitus	§ 182	14.08.2023
Tekninen lautakunta	§ 66	26.09.2023
Sivistyslautakunta	§ 93	17.10.2023
Kunnanhallitus	§ 266	30.10.2023

Varhaiskasvatuksen toiminnalliset tavoitteet toteutuivat pääosin. Hoitopäiväkustannukset ylittyivät tavoitteen useissa toimintayksiköissä. Taloudelliset tavoitteet eivät toteutuneet, kun toimintakate ylitti muutetun talousarvion 82.000 eurolla. Tarkastuslautakunta on huolissaan työhyvinvointikyselyn tulosten heikentymisestä.

Perusopetuksen toiminnalliset tavoitteet toteutuivat osittain. Oppilaskohtainen kustannus ylitti tavoitteen 354 eurolla/oppilas. Taloudelliset tavoitteet jäivät hieman muutetun talousarvion tavoitteista.

Lukio-opetuksen toiminnalliset tavoitteet toteutuivat suunnitellusti. Taloudelliset tavoitteet toteutuivat pääosin.

Sivistystoimen toimintatuotot toteutuivat talousarviotavoitetta paremmin. Toimintatuotot (ulk/sis) olivat 735.320 euroa, jossa ylitystä muutettuun talousarvioon verrattuna 26.900 euroa. Toimintakulut ylittivät talousarvion 226.731 eurolla. Toimintakulut olivat yhteensä 9,1 milj. euroa. Talousarviomuutoksena toimintakulujen määrärahaa vähennettiin 16.000 euroa. Tilikauden alijäämä ylitti talousarviotavoitteen 263.000 eurolla.

Varhaiskasvatuksessa hoitopäiväkustannukset ovat ylittyneet noin 6,5 %:lla. Osassa yksiköitä ne ovat alittuneet, osassa ylittyneet. Erityisen paljon ne ovat ylittyneet Parhalahden yksikössä, jonka perustamisesta päätös on tehty vasta talousarvion hyväksymisen jälkeen ja jonka perustaminen on aiheuttanut käynnistämiskustannuksia. Myös runsaat sairauspoissolot ovat aiheuttaneet lisäkustannuksia, joihin ei ollut varauduttu. Tilivuoden aikana tapahtuneiden useiden muutosten ja järjestelujen (mm henkilöstösiirrot yksiköistä toisiin) takia kustannusten kohdentamisessa on epätasaisuutta. Työhyvinvointiin voi arvioida vaikuttaneen keskeisiltä osin useat muutokset varhaiskasvatuksen hallinnossa, siitä johtuva ja jatkuvuuden ja stabilisuuden puute sekä haasteet sijaisten rekrytoinnissa.

Perusopetuksen osalta katteen toteuma oli hyvin lähellä alkuperäistä talousarvioita. Poikkeama oli ainoastaan 0,6 %. Kustannukset jopa alittuivat alkuperäisestä, mutta arvoituja toimintatuottoja ei saavutettu. Erityisesti avustusten osalta toteuma jäi arvioidusta. Talousarvion muutoksissa arvioituja kustannussäästöjä ei myöskään saavutettu. Yksikköhintatavoite ylittyi noin 2,9 %.

Lukiokoulutuksen osalta varsinainen taloudellinen tavoitemittari on yksikköhinta, joka ei toteutunut. Kustannukset sinänsä eivät merkittävästi kasvaneet, mutta yksikköhinnan jakajatekijä, oppilasmäärä, ei toteutunut ja ylipäättäänkin sitä on vaikea etukäteen arvioida.

Koko sivistystoimen tilikauden alijäämä selittyy pääosin edellä kuvatuilla asioilla. Muiden tulosalueiden osalta alijäämä oli vähäinen tai jopa syntyi ylijäämää.

Tarkastuslautakunta	§ 35	27.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 45	25.05.2023
Valtuusto	§ 40	21.06.2023
Kunnanhallitus	§ 182	14.08.2023
Tekninen lautakunta	§ 66	26.09.2023
Sivistyslautakunta	§ 93	17.10.2023
Kunnanhallitus	§ 266	30.10.2023

Ehdotus:

Sivistyslautakunta päättää antaa vuoden 2022 arviointikertomukseen vastineensa selostusosan mukaisesti.

Päätös:

Sivistyslautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Khall 30.10.2023 § 266
265/00.03.00/2023

Vuoden 2022 arviointikertomuksessa on hallinto-, elinkeino- ja perusturvapalveluita koskevia huomioita ja kirjauksia seuraavasti:

Kunnan johtamisen toimintakatetavoite toteutui, kun muutetun talousarvion toimintakate alittui 37.508 eurolla.

Hallintopalveluissa toimintakatetavoite >290 euroa/asukas toteutui (161,90 euroa/asukas). Toimintakatetavoite ylittyi 35.332 eurolla, vaikka lisämäärärahaa myönnettiin 90.000 euroa.

Henkilöstötoimikunnan toimintakate toteutui suunnitellusti.

Työllistämisen toimintakatetavoite alittui 16.851 eurolla.

Elinvoiman kehittämisen toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet eivät toteutuneet suunnitellusti. Tavoitteiden toteutumisen raportointia ei ole kaikkien tavoitteiden osalta tehty.

Sosiaali- ja terveystoimen menot ylittivät muutetun talousarvion 63.000 euroa.

Sosiaali- ja terveystoimen toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet toteutuivat pääosin suunnitellusti.

Hallinto-, elinkeino- ja peruspalvelujen toimintatuotot toteutuivat suunniteltua paremmin. Toimintatuotot olivat 817.234 euroa, jossa ylitystä talousarvioon verrattuna 104.054 euroa. Toimintakulut ylittivät talousarvion 29.388 eurolla. Toimintakulut olivat yhteensä 15,8 milj. euroa. Toimintakate 14,95 milj. euroa alitti talousarviotavoitteen 75.567 eurolla.

Vuoden 2022 arviointikertomuksessa on henkilöstöä koskevia huomioita ja kirjauksia seuraavasti:

Tarkastuslautakunta	§ 35	27.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 45	25.05.2023
Valtuusto	§ 40	21.06.2023
Kunnanhallitus	§ 182	14.08.2023
Tekninen lautakunta	§ 66	26.09.2023
Sivistyslautakunta	§ 93	17.10.2023
Kunnanhallitus	§ 266	30.10.2023

Sairauspoissaolot lisääntyivät merkittävästi edellisvuodesta; sairauspoissaoloja oli 21,4 pv/htv (18,8 pv/htv v. 2021; 16,51 v. 2020) Teknisen toimen sairauspoissaolot ovat osastovertailussa korkeimmat eli 29,3 pv/htv (29,7 pv/htv v. 2021; 15,7 pv/htv v. 2020). Sairauspoissaolojen laskennallinen kustannus on 1,2 milj. euroa vuonna 2022. Talousarvion numeerista tavoitetasoa (alle 13 sairauspäivää/htv) ei saavutettu. Työtyytyväisyyskyselyn arvosana >8 toteutui (8,2).

Vuoden 2022 arviointikertomuksessa on kuntakonsernille asetettujen tavoitteiden toteutumista koskevia huomioita ja kirjauksia seuraavasti:

Pyhäjokisuun Vesi Oy

Toimintakertomuksessa ei kerrottu, miten valtuuston asettavat tavoitteet ovat toteutuneet. Lähivuosien haasteet yhtiölle tulevat olemaan uusien ja vesihuollon osalta rakennettujen kaava-alueiden rakentamisen käynnistyminen ja näiden liittymien myynnin eteneminen.

Pyhäjoen Kuitu Oy

Tarkastuslautakunta pitää kattavan kuituverkon toteuttamisen erinomaisena elinvoimapolitiittisena ratkaisuna sekä pitää hintoja kilpailukykyisenä markkinoilla oleviin datapaketteihin verrattuna. Toimintakertomuksessa ei kerrottu, miten valtuuston asettamat tavoitteet ovat toteutuneet.

Kunnan johtamisessa toimintatuotot ylittyivät 36.680 eurolla. Sosiaali- ja terveysministeriöltä saatiin koronavirusepidemiasta aiheutuneisiin ylimääräisiin kustannuksiin ja tulojen menetyksiin tukea sekä Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelta ansionmenetykskorvausta kunnanhallituksen tekemän päätöksen mukaisesti. Käyttöomaisuuden tavanomaiset myyntivoitot jäivät toteutumatta kokonaan. Toimintakulut toteutuivat siten, että ne alittivat muutetun talousarvion 828 eurolla.

Hallintopalveluissa toimintatuotot ylittyivät 2.753 euroa ja menot 38.086 euroa. Tulosalueelle varatut määrärahat ylittyivät mm. ICT-palveluiden ja muiden palvelujen ostoissa. Muita palveluja ovat mm. ohjelmistojen ostot ja käyttöoikeudet.

Työllistämisen tulosalueella toimintakatetavoitteen alittumiseen vaikuttivat palkkatuella työllistetyt ja kesätyöllistäminen.

Elinvoiman kehittämisen tavoitteiden toteutumisen raportoinnin puutteellisuus johtuu osittain siitä, että elinkeinojohtaja on irtisanoutunut toimesta 20.10.2022 alkaen.

Tarkastuslautakunta	§ 35	27.04.2023
Tarkastuslautakunta	§ 45	25.05.2023
Valtuusto	§ 40	21.06.2023
Kunnanhallitus	§ 182	14.08.2023
Tekninen lautakunta	§ 66	26.09.2023
Sivistyslautakunta	§ 93	17.10.2023
Kunnanhallitus	§ 266	30.10.2023

Sosiaali- ja terveystalveluiden ylityksistä on raportoitu erillisessä Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän tilinpäätöksessä vuodelta 2022.

Hallinto-, elinkeino- ja perustalvelujen toimintatuotot ylittivät muutetun talousarvion mm. metsänmyynnin, Covid-19 avustuksen, Kelan korvaus työterveydenhuollosta sekä maa- ja vesialueiden vuokratulojen osalta.

Sairauspoissaoloja seurataan v. 2023 lähtien neljännesvuosittain ja niistä raportoidaan talouden toteutuman raportoinnin yhteydessä.

Kuntakonsernille asetettujen tavoitteiden toteutumisesta on raportoitu sanallisesti yhtiöiltä saaduista tilinpäätöstiedoista kerätyillä tiedoilla.

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee esittelyosassa annetut hallinto-, elinkeino- ja perusturvatäalveluitä koskevat vastineet sekä lautakuntien kokouksissaan antamat vastineet tiedoksi ja lähettää ne edelleen tiedoksi valtuustolle.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Litteet

Liite5 Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2022 allekirj

Sivistyslautakunta § 95
Kunnanhallitus § 267

17.10.2023
30.10.2023

Kouluterveyskyselyn 2023 tulokset

Sivltk 17.10.2023 § 95

THL:n toimeenpanema kouluterveyskysely tuottaa monipuolista ja luotettavaa seurantatietoa eri ikäisten lasten ja nuorten hyvinvoinnista, terveydestä, koulunkäynnistä ja opiskelusta, osallisuudesta sekä avun saamisesta ja palveluista.

Kouluterveyskysely toteutetaan joka toinen vuosi. Tietoja on kerätty perusopetuksen 8. ja 9. luokkaa käyviltä vuodesta 1996, lukioissa vuodesta 1999 ja ammatillisissa oppilaitoksissa vuodesta 2008 alkaen. Perusopetuksen 4. ja 5. luokkaa käyvät lapset ovat mukana vuodesta 2017 alkaen. Perusopetuksen 4. ja 5. vuosiluokan oppilaiden huoltajat ovat vastanneet kyselyyn vuosina 2017 ja 2019.

Kyselyyn vastaavat perusopetuksen 4. ja 5. luokkien oppilaat, perusopetuksen 8. ja 9. luokkien oppilaat, lukioiden 1. ja 2. vuoden opiskelijat sekä ammatillisten oppilaitosten 1. ja 2. vuoden ammatillista perustutkintoa opiskelevat alle 21-vuotiaat.

Kuntakohtaiset Kouluterveyskyselyn 2023 tulokset on julkaistu hiljattain. Liiteenä yhteenveto kyselyiden tuloksista Pyhäjoen osalta.

Ehdotus:

Sivistyslautakunta merkitsee kouluterveyskyselyn tulosten yhteenvedot tietoonsa.

Päätös:

Sivistyslautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Khall 30.10.2023 § 267
354/12.01.03.00/2023

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee asian tiedoksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Liite6 lukio_vahvuudet ja kehityskohteet
- Liite7 8-9 lk_vahvuudet ja kehityskohteet
- Liite8 4-5 lk_vahvuudet ja kehityskohteet

Kunnanhallitus § 224
Kunnanhallitus § 268

02.10.2023
30.10.2023

Pyhäjoen 4H-yhdistys vieraana / Pyhäjoen 4H-yhdistyksen rahoitusavustus ja yhteistyösopimus vuodelle 2023

Khall 02.10.2023 § 224

Pyhäjoen 4H-yhdistyksen toiminnanjohtaja Saara Laatinen saapuu kunnanhallituksen vieraaksi. Vierailussa käydään läpi Pyhäjoen kunnan ja 4H-yhdistyksen välinen yhteistyösopimus vuodelle 2024.

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee esittelyn tiedoksi.

Toiminnanjohtaja Saara Laatinen esitteli Pyhäjoen kunnan 4H-yhdistyksen toimintaa vuodelta 2023 ja toimintasuunnitelmaa vuodelle 2024.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Khall 30.10.2023 § 268
347/02.05.01.02/2023

Pyhäjoen 4H-yhdistys on lähettänyt 24.10.2023 liitteenä olevan rahoitusanomuksen vuodelle 2024.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää

- 1) myöntää avustuksen hakemuksen mukaisesti,
- 2) hyväksyä liitteenä olevan yhteistyösopimuksen,
- 3) hyväksyä Arjen Turva -pilottihankkeen jatkon vuodelle 2024. Pyhäjoen kunnan kustannukset rahoitetaan kustannuspaikoilta kesätyöllistäminen (1335) ja muu yleishallinto (1304).

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Liite9 Pyhäjoen 4H-yhdistys ry:n rahoitusanomus vuodelle 2024
Liite10 Pyhäjoen 4H-yhdistyksen rahoitusanomuksen liite 1; yhteistyösopimus
Liite11 Pyhäjoen 4H-yhdistyksen rahoitusanomuksen liite 2; toimintasuunnitelma

Kunnanhallitus	§ 224	02.10.2023
Kunnanhallitus	§ 268	30.10.2023

-
- Liite12 Pyhäjoen 4H-yhdistyksen rahoitusanomuksen liite 3; Arjen Turva, palvelunhankintasopimus
Liite13 Pyhäjoen 4H-yhdistyksen rahoitusanomuksen liite 4; Arjen Turva Pääkirja 2022
Liite14 Pyhäjoen 4H-yhdistyksen rahoitusanomuksen liite 5; Talousarvio 2024

PPE-Köökki Oy:n osakassopimusmuutos

Khall 30.10.2023 § 269
71/00.04.01/2022

Ylivieskan kaupunki, Sievin kunta, Haapaveden kaupunki, Pyhännän kunta, Haapajärven kaupunki, Pyhäjärven kaupunki, Pyhäjoen kunta, Oulaisten kaupunki, Nivalan kaupunki, Alavieskan kunta, Siikajoen kunta ja Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue ovat perustamissopimuksella 3.10.2022 perustaneet PPE-Köökki Oy:n.

PPE-Köökki Oy esittää sopijapuolille uuden osakassopimuksen hyväksymistä. Luonnos osakassopimukseksi on esityslistan liitteenä. Oheismateriaalina korvattava osakassopimus. Uusi osakassopimus korvaa osapuolten ja yhtiön välillä 3.10.2022 allekirjoitetun osakassopimuksen.

Ehdotus (kunnanhallituksen puheenjohtaja):

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy osakassopimuksen liitteenä olevan luonnoksen mukaisesti.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että kunnanjohtaja Matti Soronen poistui esteellisenä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Pöytäkirjanpitäjänä toimi kunnanhallituksen puheenjohtaja.

Liitteet

Liite15 Osakassopimusmuutos PPE-Köökki Oy

Oheismateriaali

Osakassopimus PPE-Köökki Oy 3.10.2022

PPE-Köökki Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 27.11.2023

Khall 30.10.2023 § 270
71/00.04.01/2022

PPE-Köökki Oy:n ylimääräinen yhtiökokous on 27.11.2023 Teams-kokouksena. Hallitus on Osakeyhtiölain 5 luvun 16.2:ssa säädetysti päättänyt, että yhtiökokoukseen saa osallistua myös siten, että osakkeenomistaja käyttää täysimääräisesti päätösvaltaansa yhtiökokouksessa tietoliikenneyhteyden ja teknisen apuvälineen avulla kokouksen aikana. Hallitus huolehtii siitä, että osallistumisoikeus ja ääntenlaskennan oikeellisuus voidaan selvittää yhtiökokouksessa noudatettaviin menettelyihin verrattavalla tavalla.

Yhtiökokouksen esityslista liitteineen kutsun liitteinä.

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Kunnanhallitus valvoo kunnan etua ja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä, edustaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa. Kunnanhallitus tai hallintosäännössä määrätty kunnan muu viranomainen antaa tarvittaessa ohjeita kuntaa eri yhteisöjen, laitosten ja säätiöiden hallintoelimissä edustaville henkilöille kunnan kannan ottamisesta käsiteltäviin asioihin.

Kunnan etua valvoessaan kunnanhallitus muun muassa seuraa niiden yhteisöjen toimintaa, joissa kunta on osallisena, ja antaa ohjeita yhteisöissä edustaville henkilöille.

Ehdotus (kunnanhallituksen puheenjohtaja):

Kunnanhallitus valitsee yhtiökokousedustajaksi kunnanhallituksen puheenjohtaja Antti Tornbergin.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että kunnanjohtaja Matti Soronen poistui esteellisenä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Pöytäkirjanpitäjänä toimi kunnanhallituksen puheenjohtaja.

Litteet

- Liite16 PPE-Köökki Oy:n ylimääräisen yhtiökokouksen esityslista 27.11.2023
- Liite17 PPE-Köökki Oy:n yhtiökokouksen 27.11.2023 liite 1 Apporttisopimus PPE-Köökki ja Pohde
- Liite18 PPE-Köökki Oy:n yhtiökokouksen 27.11.2023 liittein 1 liite Pohde talouslaskelmia 31.8.2023
- Liite19 PPE-Köökki Oy:n yhtiökokouksen 27.11.2023 liite 2 Hallituksen apporttiselvitys Pohde
- Liite20 PPE-Köökki Oy:n yhtiökokouksen 27.11.2023 liite 3 Hallituksen päätösehdotus osakeannista

Pyhäjoen Leivinnevan aurinkovoimapuistohanke / YVA-tarveharkinta

Khall 30.10.2023 § 271

271/10.00.02.02/2023

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus on antanut 11.10.2023 lausunnon Neoen Renewables Finland Oy:n Leivinnevan aurinkopuistohankkeesta. Lausunto liitteenä.

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee lausunnon tiedoksi ja lähettää sen edelleen tiedoksi kaavoitus- ja maankäyttötoimikunnalle sekä Pyhäjoen rakennusvalvontaviranomaiselle.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

Liite2 Lausunto YVA-tarpeesta Pyhäjoen Leivinnevan aurinkovoimapuistohankkeessa /
1 POPELY/2778/2023 / 11.10.2023

Kunnanhallitus § 245
Kunnanhallitus § 272

16.10.2023
30.10.2023

Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy / Omistajaohjaus ja pääomalinahakemus

Khall 16.10.2023 § 245

Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy:n hallitus on kokouksessaan 9.10.2023 § 31 käsitellyt Kiinteistö Oy Green Energy Towerin lainakannan konvertointia pääomalainoiksi ja Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy:n hakemusta pääomalinasta Pyhäjoen kunnalle seuraavasti:

”Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy omistaa 33,33 % Kiinteistö Oy Green Energy Towerin osakekannasta. Teollisuusyhtiö on käynyt yhdessä kiinteistöyhtiön pääomistajan Tasku Invest Oy:n kanssa neuvotteluja kiinteistöyhtiön taloudellisen tilanteen vakauttamiseksi. Kiinteistöyhtiön omistama toimistokiinteistö on tyhjiään eikä yhtiöllä ole tällä hetkellä vuokratuloja eikä siten edellytyksiä suoriutua mm. lainojensa koroista ja lyhennyksistä.

Kiinteistöyhtiön omistajilla on yhteinen näkemys ja tahtotila kiinteistöyhtiön toiminnan vakauttamiseksi pääomalinajärjestelyllä, jossa kiinteistöyhtiön kaikki velkakirjaluotot konvertoitaisiin omistajien toimesta vaiheittain pääomalainoiksi. Pääomalinajärjestely antaisi kiinteistöyhtiölle edellytykset jatkaa toimintaansa ja odottaa alueen toimitilakiinteistöjen kysynnän mahdollista elpymistä lähivuosina.

Ehdotus:

1) Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy:n hallitus pyytää kunnanhallituksen suostumusta järjestelylle, jossa Teollisuusyhtiö antaisi Kiinteistö Oy Green Energy Towerille vaiheittain Osakeyhtiölain 12 luvun 1 §:n mukaista pääomalinana siten, että kiinteistöyhtiö pystyisi vuosittain maksamaan Teollisuusyhtiöltä olevien velkakirjalainojensa (jäljellä olevat pääomat 316.000 € ja 23.333 €) erääntyvät lyhennykset ja korot. Pääomalainoitusta olisi tarkoitus tarvittaessa toteuttaa niin, että kiinteistöyhtiön Teollisuusyhtiöltä olevat velkakirjaluotot tulisivat lopulta kokonaan konvertoituiksi pääomalainoiksi.

Kiinteistöyhtiön pääomistaja sitoutuu antamaan tarvittavan suuruisen pääomalinan vaiheittain siten, että kiinteistöyhtiö pystyisi vuosittain maksamaan pankkiluottoonsa ja muiden velkakirjaluottojensa erääntyvät lyhennykset ja korot ko. pääomalinalla. Omistajatahojen suunniteltujen pääomalainojen korko- ym. ehdot tultaisiin neuvottelemaan yhdenmukaisiksi.

2) Pyhäjoen kunta on myöntänyt Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy:lle Kiinteistö Oy Energy Tower -hanketta varten velkakirjalainaa (Valt 18.3.2015 § 23), jonka jäljellä oleva pääoma on 330.000 euroa.

Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy:n hallitus esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Pyhäjoen kunta myöntäisi Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy:lle 380.000 euron suuruisen Osakeyhtiölain 12 luvun 1 §:n mukaisen pääomalinan, jolla Teollisuusyhtiö maksaisi em. velkakirjalainansa kokonaan pois. Haettava pääomalinana mahdollistaisi sen, että Teollisuusyhtiö voisi toteuttaa suunnitellun, edellä kuvatun mukaisen Kiinteistö Oy Green Energy Towerin pääomalainoituksen.

Kunnanhallitus	§ 245	16.10.2023
Kunnanhallitus	§ 272	30.10.2023

Päätös: Hallitus hyväksyi ehdotuksen.

Hallitus tarkasti pöytäkirjan kokouksessa tämän pykälän osalta.”

Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy:n toimitusjohtaja Matti Petäjäniemi saapuu kunnanhallituksen kokoukseen esittelemään asiaa.

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee esittelyn tiedoksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että kunnanhallituksen jäsen Raino Peltoniemi ja valtuuston varapuheenjohtaja Janne Sirkka poistuivat esteellisinä kokouhuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkittiin, että Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy:n toimitusjohtaja Matti Petäjäniemi oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan klo 17.00 - 18.00.

Khall 30.10.2023 § 272
256/02.05.03/2020

Ehdotus:

Kunnanhallitus

1) suostuu järjestelyyn, jossa Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy antaa Kiinteistö Oy Green Energy Towerille vaiheittain Osakeyhtiölain 12 luvun 1 §:n mukaista pääomallinaa siten, että kiinteistöyhtiö pystyy vuosittain maksamaan Teollisuusyhtiöltä olevien velkakirjalainojensa (jäljellä olevat pääomat 316.000 € ja 23.000 €) erääntyvät lyhennykset ja korot. Ehtona suostumukseen on, että valtuusto myöntää kohdassa 2 esitetyn pääomallinan.

2) esittää valtuustolle, että se myöntää Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy:lle 380.000 euron suuruisen Osakeyhtiölain 12 luvun 1 §:n mukaisen pääomallinan, jolla Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy maksaa kunnalta olevan velkakirjalainan, jonka jäljellä oleva pääoma on 330.000 €. Velkakirja liitteenä.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että kunnanhallituksen jäsen Raino Peltoniemi ja valtuuston

Kunnanhallitus	§ 245	16.10.2023
Kunnanhallitus	§ 272	30.10.2023

varapuheenjohtaja Janne Sirkka poistuivat esteellisinä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Litteet

Liite22 Velkakirja 13.5.2015 Pyhäjoen Teollisuusyhtiö Oy (450.000 €)

Lausunto Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen talouden tasapainottamisen toimenpide-ehdotuksista

Khall 30.10.2023 § 273
10/00.04.01/2022

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen talousarviota vuodelle 2024 valmistellaan parhaillaan. Tämänhetkisen arvion mukaan vuoden 2024 alijäämä ilman sopeuttamistoimenpiteitä olisi noin 150 miljoonaa euroa.

Talous- ja henkilöstötilanne edellyttävät jo päätettyjen toimenpiteiden lisäksi uusia toimenpiteitä rakenteiden ja toiminnan uudistamiseksi. Muutokset vaikuttavat muun muassa palveluverkkoon, johtamisjärjestelmään, hallintoon ja tukipalveluihin sekä ostopalveluihin ja sopimuksiin.

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue Pohde on valmistellut säästötoimenpiteitä osana Pohteen talousarviota ja tuottavuus- ja taloudellisuusohjelmaa. Ehdotukset ovat nähtävillä osoitteessa <https://pohde.fi/wp-content/uploads/2023/10/Talouden-tasapainottamisen-keinot-vuodelle-2024.pdf>. Toteutuessaan täysimääräisesti näiden toimenpiteiden pitäisi pienentää alijäämää vajaat 100 miljoonaa euroa. Ehdotettujen toimenpiteiden lisäksi hyvinvointialueen on löydettävä toiminnastaan vielä noin 30 miljoonan euron lisäsäästöt. Tällöin alijäämä vuodelle 2024 jää 20 miljoonaan euroon.

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen henkilöstöllä, asukkailla ja eri sidosryhmillä on mahdollisuus kertoa näkemyksensä ehdotetusta toimenpideohjelmasta ja esittää vaihtoehtoisia ratkaisuja talouden tasapainottamiseksi ja lisäsäästöjen saamiseksi. Lausunnot tulee antaa 3.11.2023 mennessä sähköisen järjestelmän kautta.

Liitteenä Pohteen luonnos talouden tasapainottamistoimenpiteiksi.

Ehdotus (kunnanhallituksen puheenjohtaja):

Kunnanhallitus antaa seuraavan lausunnon koskien hyvinvointialue Pohteen luonnosta talouden tasapainottamistoimenpiteiksi:

- Laki Hyvinvointialueista ja sen perustelutekstissä todetaan mm. näin: ”Hallitusohjelmassa linjataan sosiaali- ja terveydenhuollon toiminnan painopiste siirrettäväksi uudistuksessa perustason palveluihin ja ennaltaehkäisevään toimintaan. Palvelut ovat yhteen sovitettuja, hoitoketjut sujuvia ja ihmiset saavat tarpeenmukaiset ja vaikuttavat palvelut oikea-aikaisesti.” Hyvinvointialueen toimenpide-ehdotuksissa linjaus perustason palveluihin ei ole toteutumassa, vaan peruspalvelut ovat jopa säästö- ja leikkaustoimenpiteiden kohteena. Tämä linjaus on murentamassa hyvinvointialueuudistuksen keskeisiä tavoitteita. Koko uudistuksen onnistumisen kannalta on oleellista, että palvelujen järjestämistä ja tuottamista valmistellaan vahvassa yhteistyössä hyvinvointialueen ja kuntien kesken. Säästöpaineeet ja kiire pakottavat tekemään paniikinomaisia ratkaisuja, jotka

pahimmillaan uhkaavat alueen asukkaiden ja hyvinvointialueen henkilöstön hyvinvointia, turvallisuutta ja yhdenvertaisuutta.

- Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen toimenpide-ehdotukset ja leikkaussuunnitelmat talouden tasapainottamiseksi ovat rajuja ja niiden vaikutukset koskettavat laajasti koko maakunnan asukkaita erityisesti kuitenkin pienten alle 5 000 asukkaan kuntia. Sopeuttamistoimien juurisyy on hyvinvointialueen talouden tasapainottamisessa, mutta nyt esitettyjen toimenpiteiden kiireellisyyttä perustellaan ensisijaisesti Valtiovarainministeriön vaateella lainanantovaltuuden myöntämiseksi Pohteelle. Sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen palveluista on kyettävä esittämään 150 miljoonan euron sopeutustoimet 23.11.2023 mennessä. Tämän mittaluokan leikkaukset edellyttävät muutoksia muun muassa palveluverkkoon.
- Pyhäjoen osalta sopeuttamisohjelma lopettaisi kiinteän terveysaseman (noin 600 kr-m²) paikkakunnalta. Pyhäjoki on 3000 asukkaan kunta, asukkaista yli 64-vuotiaita on yli 30 %. Ikärakenteen takia palvelutarve on Pyhäjoella kasvamassa ja yli 75 - vuotiaiden osuus väestöstä nousee vuoteen 2040 mennessä 170 henkilöllä 550 henkilöön. Muutos tarkoittaisi mm. lääkärin, sairaanhoitajan, neuvolan, hammashoidon sekä muiden sote-palveluiden saatavuuden huonontumista. Pyhäjoen terveysasemalla vuonna 2021 pyhäjokisten palvelukäyntejä oli yli 10 000
 - lääkärikäyntejä 2 322
 - hoitajakäyntejä 3 303
 - hammashoidon käyntejä 2 689
 - lastenneuvola ja äitiysneuvola käyntejä 741

Vastaanottopalvelujen nettokustannukset olivat n. 1,1 miljoonaa euroa eli asukasta kohden eli noin 366 euroa. Suunterveydenhoidon kustannukset oli 0,3 milj. euroa eli 100 asukasta kohden. Perhepalvelujen (lastensuojelu, kotipalvelu, lastenneuvola, äitiysneuvola jne.) kustannukset olivat n. 0,9 milj. euroa eli noin 300 euroa asukasta kohden. Pyhäjoen kunnan sosiaali- ja terveydenhuollon nettokustannukset olivat 3829 euroa asukasta kohden ja tarvevakioidulla tarkastelulla indeksiluku oli 85.

Palvelujen korvaaminen suunnitellulla liikkuvalla sote-yksiköllä ei olisi järkevää, jos halutaan turvata sosiaali- ja terveydenhuollon peruspalvelut. Sosiaali- ja terveydenhuollon peruspalvelujen toteuttaminen lähipalveluna edellyttää kiinteää Sote-pistettä.

Tasapainottamisohjelman luonnoksessa palvelurakenteen muutoksesta johtuvia välillisiä vaikutuksia ei ole arvioitu tai laskettu lainkaan. Välillisten vaikutusten merkitys olisi seudun asukkaille erittäin negatiivinen useilla mittareilla mitattuna.

Huoli on myös paloasemaresurssien kaventamisesta ja sen vaikutuksista alueen pelastusvalmiuteen.

- Sopeuttamisohjelman laajuus ja sen kokoamisen aikataulu ovat epärealistisia. Tilanne on kohtuuton sekä hyvinvointialueen luottamushenkilöitä, valmistelijaviranhaltijoita että maakunnan asukkaita kohtaan. Säästöjen aikaansaamiseksi joudutaan tekemään nopeita ja kauaskantoisia päätöksiä, jotka saattavat osoittautua myöhemmin sekä kalliiksi että epätarkoituksenmukaisiksi.
- Talouden tilannekuva on vaikea ja talouden tasapainottamiseen tähtäävät sopeuttamistoimet ovat tarpeellisia. Pyhäjoen kunta vetoaa kuitenkin maan hallitukseen ja hyvinvointialueiden toimintaa ohjaaviin ministeriöihin, että ensinnäkin hyvinvointialueiden perusrahoituksen riittävyttä arvioidaan pikaisesti uudelleen ja toiseksi hyvinvointialueille annetaan lisää aikaa valmistella massiiviset sopeuttamistoimet kunnolla, riittävään alueelliseen vuoropuheluun ja käytettävissä olevaan tietopohjaan nojaten.
- Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue Pohteen strategiassa linjataan, että ”vahvuutemme on alueemme erityispiirteiden ja toimintaympäristön ymmärtäminen: yhdenvertaisuus, osallisuus, vastuullisuus ja vaikuttavuus ovat johtotähtiämme” ja ”pohjoispohjalaisella päättäväisyydellä ja rohkeudella rakennamme yhdessä hyvinvointia, terveyttä ja turvallisuutta Perämeren rannoilta jokilatvoille. Yhdessä tehden onnistumme!”. Pyhäjoen kunta vetoaa hyvinvointialueen valmisteleviin viranhaltijoihin ja päätöksiä tekeviin luottamushenkilöihin, että maakunnan sote- ja pelastustoimeen kohdistuvia palvelu- ja palveluverkkoratkaisuja valmistellaan ja tehdään strategian hengen ja annettujen lupauksen mukaisesti, niin että sopeuttamistoimet koetaan oikeudenmukaiseksi, kohtuulliseksi ja tarkoituksenmukaiseksi laajasti koko maakunnan alueella.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että kunnanjohtaja Matti Soronen poistui esteellisenä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Pöytäkirjanpitäjänä toimi kunnanhallituksen puheenjohtaja.

Liitteet

Liite23 Talouden tasapainottamisen keinot vuodelle 2024 / Pohde 30.10.2023

Flyygelin hankinta Saaren koululle / Lisämääräraha

Khall 30.10.2023 § 274

361/02.08.00/2023

Pyhäjoen kunnan perinnetoimikunta on 27.10.2023 lähettänyt kunnanhallitukselle liitteenä olevan anomuksen flyygelin hankkimiseksi.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myöntää investointiosaan kustannuspaikalle 900101 (Saaren koulun irtaimisto) 25.000 euron lisämäärärahan vuodelle 2023.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

Liite24 Perinnetoimikunnan anomus flyygelin hankkimiseksi 27.10.2023

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 253, § 254, § 255, § 256, § 257, § 258, § 261, § 262, § 263, § 265, § 266, § 267, § 269, § 271, § 272, § 273, § 274

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 259, § 260, § 264, § 268, § 270

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pyhäjoen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kuntatie 1, 86100 Pyhäjoki
Käyntiosoite: Kuntatie 1, 86100 Pyhäjoki
Sähköpostiosoite: kunta@pyhajoki.fi
Faksinumero: 08-439 0266
Puhelinnumero: 040-359 6004

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00-16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pyhäjoen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 2.11.2023 alkaen.