
Kunnanhallitus

KOKOUSTIEDOT

Aika 04.09.2023 klo 17:30 - 20:08

Paikka Kunnantalon valtuustosali

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tornberg Antti	puheenjohtaja	poissa § 200 ajan puheenjohtajana § 200 ajan
	Anttila Paula	varapuheenjohtaja	
	Kestilä Saara	jäsen	poissa § 203 ajan
	Mustakallio Saara	jäsen	
	Peltoniemi Raino	jäsen	
Takala Jyrki	jäsen		
	Virkkunen Mauri	jäsen	
Muu	Rantanen Niko	valtuuston puheenjohtaja	poissa § 200 ajan
	Sirkka Janne	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Flink Eija	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Matti Soronen	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	

ALLEKIRJOITUKSET Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisestiAntti Tornberg
puheenjohtajaPaula Anttila
§ 200Matti Soronen
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT§:t 188 - 203

**PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS**

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

Saara Kestilä
pöytäkirjantarkastajaSaara Mustakallio
pöytäkirjantarkastaja

**PÖYTÄKIRJAN
NÄHTÄVILLÄOLO**Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 7.9.2023 alkaen.

Kunnanhallitus

KOKOUSTIEDOT

Aika 04.09.2023 klo 17:30 - 20:08

Paikka Kunnantalon valtuustosalä

KÄSITELLYT ASIAT

Asia	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 188	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 189	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 190	Muut mahdolliset asiat	5
§ 191	Tiedoksi annettavat asiat	6
§ 192	Tapaaminen Pyhäjoen Yrittäjät ry:n kanssa	8
§ 193	Verotilitysyhteenveto 1-8/2023	9
§ 194	Valtuutettujen aloitteet / Kuntosalin lapsiystävällisyys	10
§ 195	Asuntosihteerin toimi / Irtisanoutuminen ja toimen täyttäminen	14
§ 196	Varhaiskasvatuksen opettajan vakanssi / Irtisanoutuminen / Täyttölupapyyntö	15
§ 197	Lastenhoitajan vakanssi / Irtisanoutuminen / Täyttölupapyyntö	17
§ 198	Kirjastovirkailijan toimi / Irtisanoutuminen / Täyttölupapyyntö	17
§ 199	Pyhäjoki-Raahen merituulivoimahankkeen osayleiskaava / Kaavoitusaloite / Kaavoitussopimus	18
§ 200	Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymä / Omistajaohjaus / Sopimus kuntayhtymän purkamisesta ja isäntäkuntana toimimisesta	21
§ 201	Kuntien ilmastosuunnitelmat	36
§ 202	Pyhäjoen Kalastajainseuran avustushakemus vuodelle 2023	38
§ 203	Raahen Purjelaivasäätiön toimintatukianomus 2023	39

Kunnanhallitus

§ 188

04.09.2023

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Khall 04.09.2023 § 188

Ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 04.09.2023 § 189

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä 7.9.2023 alkaen. Pöytäkirja tulee tarkastaa ennen nähtäville asettamista.

Ehdotus:

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Saara Kestilän ja Saara Mustakallion.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 190

04.09.2023

Muut mahdolliset asiat

Khall 04.09.2023 § 190

Ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa kokouksessa käsiteltävät kutsussa mainitsemattomat asiat.

Päätös:Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Tiedoksi annettavat asiat

Khall 04.09.2023 § 191

Valtiovarainministeriö

VN/10314/2023 / Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi varainsiirtoverolain muuttamisesta ja väliaikaisesta muuttamisesta sekä elinkeinotulon verottamisesta annetun lain väliaikaisesta muuttamisesta

VN/23399/2021 / Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi kotikuntalaiksi ja eräiksi siihen liittyviksi laeiksi

Pohjois-Suomen aluehallintovirasto

Hakemuksen tiedoksiantokuulutus 22.8.2023 / Vesilain mukainen lupahakemus, Matinsaaren siltojen rakentaminen

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus

Vesistökuunnostusten avustushaku alkaa 17.10.2023 – aloita hankkeen suunnittelu nyt

Pyyntö 7.8.2023 / Vattenfall-puitesopimuksen hanke-esitykset vuodelle 2024

Suomen kuntaliitto

Yleiskirje 16/2023 / Laki rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä voimaan 1.1.2024 – rakentamisen ja alueidenkäytön digitaalisia toimintatapohja koskevan sääntelyn pääkohdat

- kopio Jyrki Määttä, Osmo Heikkala ja Aimo Korpi

Kansallisarkisto

KA/15927/28.02.01/2023 / Lausuntopyyntö päätösluonnoksesta Julkishallinnon pysyvästi säilytettävien asiakirjojen säilytysmuoto ja analogisen säilytysmuodon kulttuurihistoriallinen arvo

Oulaisten kaupunki

Lausuntopyyntö 24.8.2023 / Kettukankaan tuulivoimapuiston osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettaminen

Lausuntopyyntö Rahkola-Hautakankaan tuulivoimapuiston yleiskaavaluonnoksesta

Siikajoen kunta

Ote kunnanhallituksen pöytäkirjasta 14.8.2023 § 281 / Aiesopimus työllisyysalueen muodostamisesta Raahen, Kalajoen ja Ylivieskan kaupunkien kesken

Sivistyslautakunta

Pöytäkirja nro 7/2023

Suomen 4H-liitto

Kunnanhallitus

§ 191

04.09.2023

Kunnan edustaja / Oulun 4H-piiriä ei ole enää olemassa.

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Tapaaminen Pyhäjoen Yrittäjät ry:n kanssa

Khall 04.09.2023 § 192

273/00.04.02/2023

Pyhäjoen Yrittäjät ry:n hallitus saapuu kunnanhallituksen vieraaksi. Asiana vuoden 2023 yrittäjän valinta sekä muut ajankohtaiset asiat.

Ehdotus:

Kunnanhallitus käy keskustelun Pyhäjoen Yrittäjät ry:n hallituksen kanssa.

Päätös:

Kunnanhallitus kävi keskustelun Pyhäjoen Yrittäjät ry:n hallituksen kanssa.

Verotilitysyhteenveto 1-8/2023

Khall 04.09.2023 § 193

230/02.02.02/2023

Oheismateriaalina lähetetään verotilitysyhteenveto 1-8/2023.

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee tilityksen tiedoksi.

Päätös:Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Oheismateriaali

Verotilitysyhteenveto 1-8/2023

Valtuusto	§ 17	22.02.2023
Kunnanhallitus	§ 67	13.03.2023
Sivistyslautakunta	§ 71	17.08.2023
Kunnanhallitus	§ 194	04.09.2023

Valtuutettujen aloitteet / Kuntosalin lapsiystävällisyys

Valt 22.02.2023 § 17

Pyhäjoen kunnan hallintosäännön 90 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetuilla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt.

Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitä aloitteista on käsitelty loppuun.

Perussuomalaisten valtuustoryhmä jätti valtuustoaloitteen kuntosalin lapsiystävällisyydestä (liitteenä).

Kokoomuksen valtuustoryhmä jätti valtuustoaloitteen Kielosaaren leirintäalueen kehittämistä (liitteenä).

Päätös:

Valtuusto päätti lähettää valtuustoaloitteet kunnanhallitukselle jatkovalmisteluja varten.

Khall 13.03.2023 § 67

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen sivistyslautakunnalle valmisteltavaksi. Vastausta pyydetään 31.5.2023 mennessä.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Valtuusto	§ 17	22.02.2023
Kunnanhallitus	§ 67	13.03.2023
Sivistyslautakunta	§ 71	17.08.2023
Kunnanhallitus	§ 194	04.09.2023

Sivltk 17.08.2023 § 71

Kuntosalityöryhmä on linjannut asiaa ja kirjannut seuraavaa:

”Lapsiparkkialoitteen jälkeen liikuntatoimi on saanut asiasta useita puhelinsoittoja ja viestejä, jotka eivät ole puoltaneet lapsiparkin rakentamista. Useat asiakkaat ja käyttäjät kokevat lasten aiheuttavan kuntosalilla vaaratilanteita sekä huolta ja yleisesti haittaavan keskittymistä treenaamiseen. Kiinteän ja aina vapaassa käytössä olevan lapsiparkin rakentaminen nähdään negatiivisena ajatuksena.

Keväällä asiaa on käsitelty kuntosalityöryhmässä ja mietitty vaihtoehtoja toteutukselle. Asia on yleisesti käsitelty ”lapsiparkkialoitteena”, mikä sai melko huonon vastaanoton kuntosalityöryhmässä. Työryhmän toive olisi, että lapsiparkkiasiaa lähdettäisiin katsomaan hieman laajemmasta näkökulmasta. Eli millainen on tarve ja miten voisimme vastata tuohon tarpeeseen. Minkä ikäisistä lapsista on kysymys ja millaista esim valvontaa he tarvitsevat. Alle kouluikäiset lapset eivät voi olla kuntosalilla turvallisesti ilman jatkuvaa valvontaa ja mikäli lapset sijoitetaan jonkinlaiseen aidattuun lapsiparkkiin, ei se silti täysin estä sitä, etteikö lapsi pääse sieltä liikkumaan myös muihin kuntosalin tiloihin. Lapsen vanhemmalla ei myöskään ole mahdollista pitää lasta näköetäisyydellä, mikäli lapset ovat omassa nurkkauksessaan salilla. Isompien lasten osalta tilanne on eri ja esim. säkkituolin voisi sijoittaa salille ns. lukunurkkaukseksi ja siellä olisi mahdollista isomman lapsen (joka ei tarvitse valvontaa) istua ja oleskella. Useissa paikoissa kuntosalin alaikäraja on 13- tai 16-vuotta. Tällä hetkellä Ollinmäen kuntosalilla ei ole virallisesti kielletty lasten oloa, mutta yleisesti kuitenkin lapset eivät turvallisuussyistä kuulu kuntosaliympäristöön. Pienet alle kouluikäiset lapset voivat joutua ymmärtämättään suureen fyysiseen vaaraan ja aiheuttaa samalla vaaratilanteen myös jollekin kuntosalilla treenaavalle.

Työryhmässä mietimme vaihtoehtoisia ratkaisuja tuolle esitetylle lapsiparkille ja toivomme, että niistä löytyisi ratkaisu tarpeisiin.

1. Kunnassamme on tarjolla lapsiparkkitoimintaa päiväkodilla, jota tarjotaan vanhemmille, jotta he pääsevät esim harrastamaan sillä aikaa, kun lapsi on lapsiparkissa. Voisiko tätä jo olemassa olevaa lapsiparkkia hyödyntää myös kuntosalin käyttäjät tai voisiko tästä kehittää kuntosalin käyttäjiä palvelevaa mallia?

2. Mikäli on useita vanhempia, jotka kaipaavat lapsille hoitoa kuntosaliharjoittelun ajaksi, olisiko mahdollista järjestää lapsille valvottua tekemistä kuntosalin lämmittelytilaan kunnan liikuntatoimen tai esim 4H:n tai MLL:n kautta. Tätä mahdollisuutta voimme miettiä, mikäli nähdään tarpeelliseksi.

3. Kuntosalille voisi järjestää jonkin tietyn kellonajan, jolloin salille saisi tuoda lapsia mukanaan, mutta vanhemmat olisivat itse vastuussa lasten ja samalla myös muiden kuntosalin käyttäjien turvallisuudesta. Tämä auttaisi muita

Valtuusto	§ 17	22.02.2023
Kunnanhallitus	§ 67	13.03.2023
Sivistyslautakunta	§ 71	17.08.2023
Kunnanhallitus	§ 194	04.09.2023

salin käyttäjiä huomioimaan lapset treenatessaan ja sellaiset henkilöt, jotka eivät halua treenata salilla lasten kanssa yhtä aikaa, osaisivat aikatauluttaa omat treenit ns "lapsiystävällisen kellonajan" ulkopuolelle."

Tällä hetkellä kuntosalille on varattuna nurkkaus, johon rakennetaan liikuntatoimelle pieni toimistonurkkaus ja oleskelutila. Tilaan on tulossa sohvapöytä ja siihen on mahdollisuus järjestää myös pientä tekemistä, esim. värikyniä ja paperia.

Lasten oleskelua kuntosalilla ei ole julkilausutusti sen enempää sallittu kuin kiellettykään.

Ehdotus:

Sivistyslautakunta päättää, että kuntosalin käyttäjät voivat tuoda lapsiaan kuntosalille omalla vastuullaan ja että heille järjestetään toimistonurkkaukseen pientä tekemistä.

Päätös:

Keskustelun aikana puheenjohtaja esitti esittelijän ehdotuksesta poiketen seuraavaa: Sivistyslautakunta toteaa, että nykyisessä kuntosalin tilassa lapsille ei voida järjestää turvallista tilaa, joten sivistyslautakunta ei suosittele pienten lasten tuomista kuntosalille. Sen sijaan se haluaa kannustaa vanhempia hyödyntämään useiden tahojen yhteistyössä järjestämää maksutonta Lapsiparkkia.

Sivistyslautakunta antaa edellä olevan vastaukseksi kunnanhallitukselle ja toteaa asian tulleen käsitellyksi osaltaan loppuun.

Sivistyslautakunta hyväksyi yksimielisesti puheenjohtajan esityksen.

Khall 04.09.2023 § 194
243/00.04.02/2023

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee sivistyslautakunnan vastauksen tiedoksi ja lähettää sen edelleen tiedoksi valtuustolle.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Valtuusto	§ 17	22.02.2023
Kunnanhallitus	§ 67	13.03.2023
Sivistyslautakunta	§ 71	17.08.2023
Kunnanhallitus	§ 194	04.09.2023

Liite1 Valtuustoaloite 22.2.2023 Perussuomalaiset / Kuntosalin lapsiystävällisyys

Asuntosihteerin toimi / Irtisanoutuminen ja toimen täyttäminen

Khall 04.09.2023 § 195
332/01.01.01.01/2023

Asuntosihteerin [REDACTED] on 16.8.2023 lähettämällään kirjeellä irtisanoutunut toimestaan 15.9.2023 lukien.

KVTES luku VIII 5§ 2 mom. mukaan viranhaltijan irtisanoessa virkasuhteensa tai työntekijän irtisanoessa työsuhteensa irtisanomisaika on vähintään yksi kuukausi, jos työsuhde on jatkunut yli viisi vuotta keskeytyksettä. Viranhaltijan pyynnöstä tai suostumuksella voidaan noudattaa lyhyempää irtisanomisaikaa.

Pyhäjoen kunnan hallintosäännön 30 § mukaan irtisanoutuminen annetaan tiedoksi valinnan tehneelle.

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- merkitsee irtisanoutumisen tiedoksi,
- päättää täyttää asuntosihteerin toimen määräajaisesti ajalle 15.9.2023-31.12.2024,
- delegoi määräajaisen toimen täyttämisen talous- ja hallintopäällikölle.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Sivistyslautakunta
Kunnanhallitus

§ 72
§ 196

17.08.2023
04.09.2023

Varhaiskasvatuksen opettajan vakanssi / Irtisanoutuminen / Täyttölupapyyntö

Sivltk 17.08.2023 § 72

Päiväkodin apulaisjohtaja [REDACTED] on 21.6.2023 lähettämällään sähköpostiviestillä irtisanoutunut toimestaan 1.8.2023 lukien.

KVTES luku VIII 5§ 2 mom. mukaan viranhaltijan irtisanoessa virkasuhteensa tai työntekijän irtisanoessa työsuhteensa irtisanomisaika on vähintään yksi kuukausi, jos työsuhde on jatkunut yli viisi vuotta keskeytyksettä. Viranhaltijan pyynnöstä tai suostumuksella voidaan noudattaa lyhyempää irtisanomisaikaa.

Pyhäjoen kunnan hallintosäännön 30 § mukaan irtisanoutuminen annetaan tiedoksi valinnan tehneelle.

Talousarvion 2023 ohjeen mukaan avoimeksi tulevien vakinaisten ja yli kaksitoista kuukautta kestävien määräaikaisten virkojen ja toimien täyttäminen edellyttää palkkatuella palkattuja lukuun ottamatta kunnanhallituksen täyttöluvan.

Ehdotus:

Sivistyslautakunta päättää:

- 1) Merkitä [REDACTED] irtisanoutumisen tiedokseen;
- 2) Pyytää kunnanhallituksen lupaa saada siirtää varhaiskasvatuksen opettaja [REDACTED] päiväkodin apulaisjohtajan vakanssille;
- 3) Pyytää kunnanhallituksen lupaa saada täyttää varhaiskasvatuksen opettajan vakanssi toistaiseksi.

Päätös:

Sivistyslautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Khall 04.09.2023 § 196
33/01.01.01.00/2021

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- myöntää sivistyslautakunnalle luvan siirtää varhaiskasvatuksen opettaja [REDACTED] päiväkodin apulaisjohtajan vakanssille,
- myöntää sivistyslautakunnalle luvan täyttää varhaiskasvatuksen opettajan vakanssi toistaiseksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Sivistyslautakunta
Kunnanhallitus

§ 73
§ 197

17.08.2023
04.09.2023

Lastenhoitajan vakanssi / Irtisanoutuminen / Täyttölupapyyntö

Sivltk 17.08.2023 § 73

Lastenhoitaja [REDACTED] on 13.7.2023 lähettämällään sähköpostiviestillä irtisanoutunut toimestaan 1.8.2023 lukien.

KVTES luku VIII 5 § 2 mom. mukaan viranhaltijan irtisanoessa virkasuhteensa tai työntekijän irtisanoessa työsuhteensa irtisanomisaika 14 päivää, jos palvelussuhde on jatkunut enintään viisi vuotta. Viranhaltijan pyynnöstä tai suostumuksella voidaan noudattaa lyhyempää irtisanomisaikaa.

Pyhäjoen kunnan hallintosäännön 30 § mukaan irtisanoutuminen annetaan tiedoksi valinnan tehneelle.

Talousarvion 2023 ohjeen mukaan avoimeksi tulevien vakainaisten ja yli kaksitoista kuukautta kestävien määräaikaisten virkojen ja toimien täyttäminen edellyttää palkkatuella palkattuja lukuun ottamatta kunnanhallituksen täyttöluvan.

Ehdotus:

Sivistyslautakunta päättää:

- 1) Merkitä [REDACTED] irtisanoutumisen tiedokseen;
- 2) Pyytää kunnanhallituksen lupaa saada täyttää lastenhoitajan vakanssi toistaiseksi.

Päätös:

Sivistyslautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Khall 04.09.2023 § 197
33/01.01.01.00/2021

Ehdotus:

Kunnanhallitus myöntää sivistyslautakunnalle luvan täyttää lastenhoitajan vakanssi toistaiseksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Sivistyslautakunta
Kunnanhallitus

§ 76
§ 198

17.08.2023
04.09.2023

Kirjastovirkailijan toimi / Irtisanoutuminen / Täyttölupapyyntö

Sivltk 17.08.2023 § 76

Kirjastovirkailija [REDACTED] on 15.8.2023 lähettämällään sähköpostiviestillä irtisanoutunut toimestaan 1.11.2023 lukien.

KVTES luku VIII 5 § 2 mom. mukaan viranhaltijan irtisanoessa virkasuhteensa tai työntekijän irtisanoessa työsuhteensa irtisanomisaika on vähintään yksi kuukausi, jos työsuhde on jatkunut yli viisi vuotta keskeytyksettä. Viranhaltijan pyynnöstä tai suostumuksella voidaan noudattaa lyhyempää irtisanomisaikaa.

Pyhäjoen kunnan hallintosäännön 30 § mukaan irtisanoutuminen annetaan tiedoksi valinnan tehneelle.

Talousarvion 2023 ohjeen mukaan avoimeksi tulevien vakinaisten ja yli kaksitoista kuukautta kestävien määräaikaisten virkojen ja toimien täyttäminen edellyttää palkkatuella palkattuja lukuun ottamatta kunnanhallituksen täyttöluvan.

Ehdotus:

Sivistyslautakunta päättää:

- 1) Merkitä [REDACTED] irtisanoutumisen tiedokseen;
- 2) Pyytää kunnanhallituksen lupaa saada täyttää kirjastovirkailijan toimi toistaiseksi 1.11.2023 lukien.

Päätös:

Sivistyslautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Khall 04.09.2023 § 198
33/01.01.01.00/2021

Ehdotus:

Kunnanhallitus myöntää sivistyslautakunnalle luvan täyttää kirjastovirkailijan toimi toistaiseksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kunnanhallitus	§ 95	17.04.2023
Valtuusto	§ 32	26.04.2023
Kunnanhallitus	§ 199	04.09.2023

Pyhäjoki-Raahan merituulivoimahankkeen osayleiskaava / Kaavoitusaloite / Kaavoitussopimus

Khall 17.04.2023 § 95

Pyhäjoen kuntaan on saapunut 6.4.2023 Metsähallitukselta kaavoitusaloite Pyhäjoki-Raahan merituulivoimahankkeen osayleiskaavan laatimisesta.

Pyhäjoki-Raahan merituulivoimahanke sijoittuu liitteessä 1 hahmotellulle merialueelle kattaen Metsähallituksen hallinnoimat valtion merialueet. Hankealueen koko on alustavasti noin 163 km², josta Pyhäjoen kunnan alueelle sijoittuu noin 142 km² ja Raahan kaupungin alueelle noin 21 km². Alustavasti merituulivoimahankkeen on kaavailtu koostuvan 98 merituulivoimalasta, joista 86 sijoittuisi Pyhäjoen kunnan ja 12 Raahan kaupungin alueelle. Yksittäisen merituulivoimalan yksikkötehoksi on arvioitu 15–25 megawattia (MW) ja kokonaiskorkeus enintään 400 metriä merenpinnasta.

Hankealue sijoittuu Pohjois-Pohjanmaan vireillä olevan Energia- ja ilmastovaihemaakuntakaavan maakuntakaavaluonnoksessa osoitetulle merituulivoimaloiden alueelle.

Kaavoitusaloitteen mukaan alueella tehtyjen esiselvitysten, hankkeesta käytyjen sidosryhmäkeskusteluiden ja pyydettyjen lausuntojen perusteella alueella on potentiaalia merituulivoima-alueeksi. Metsähallitus on esitellyt toimintaansa merituulivoimahankkeiden kehittäjänä mm. kunnanvaltuuston iltakoulussa 22.2.2023.

Mikäli kaavoitusaloite hyväksytään, selvitysten tekoa jatketaan ja käynnistetään ympäristövaikutusten arviointiprosessi (YVA). Kaavoituksen lopullinen aluerajaus, merituulivoimaloiden sijoittelualueet kaava-alueen sisällä ja merituulivoimaloiden lopullinen lukumäärä ja sähköverkkoon liittämiseen tarvittava voimajohtoreitti tarkentuvat kaavaprosessin aikana. Alustavan aikataulurungon mukaan YVA-prosessi valmistuisi 2027 ja kaavoitusprosessi 2028.

Yksityiskohtaisemmin hankkeen taustaa ja sisältöä esitellään liitteenä olevassa kaavoitusaloitteessa 6.4.2023, jossa Metsähallitus esittää seuraavaa:

- Pyhäjoen kunta käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen maankäyttö- ja rakennuslain 44 §:n ja 77a §:n mukaan siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää yleiskaavan perusteella.
- Osayleiskaavan tulee laatimaan myöhemmin valittava kaavakonsultti. Pyhäjoen kunta hyväksyy kaavakonsultin omien sääntöjensä mukaisesti.
- Pyhäjoen kunta ja metsähallitus laativat kaavoitussopimuksen.
- Metsähallitus laatii kustannuksellaan tuulivoimahankkeelle osayleiskaavoitusprosessin rinnalla lakisäätöisen ympäristövaikutusten arvioinnin. Ympäristövaikutusten arvioinnin tuloksia tullaan hyödyntämään osayleiskaavoituksessa.
- Metsähallitus vastaa kaikista osayleiskaavan laatimiseen liittyvistä kustannuksista.

Kunnanhallitus	§ 95	17.04.2023
Valtuusto	§ 32	26.04.2023
Kunnanhallitus	§ 199	04.09.2023

-Pyhäjoen kunta vastaa omista osayleiskaavaan liittyvistä lakisääteisistä hallinnollisista tehtävistä ja kustannuksista.

Kaavoitusaloitteen valmistelijana on toiminut kaavoitusarkkitehti Jyrki Määttä.

Liitteet:

- Metsähallituksen kaavoitusaloite 5.4.2023
- Ehdotus alustavaksi rajaukseksi

Oheismateriaali:

- Metsähallitus, merituulivoima alueellisen hyvinvoinnin vahvistajana

Ehdotus:

Kunnanhallitus

- 1) käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen,
- 2) hyväksyy Metsähallituksen esityksen siitä, että osayleiskaavan tulee laatimaan myöhemmin valittava kaavakonsultti,
- 3) laatii Metsähallituksen kanssa kaavoitussopimuksen,
- 4) edellyttää, että tuulivoimahankkeelle osayleiskaavoitusprosessin rinnalla suoritetaan lakisääteisen ympäristövaikutusten arviointimenettely,
- 5) päättää, että Metsähallitus vastaa kaikista osayleiskaavan laatimiseen liittyvistä kustannuksista,
- 6) päättää, että kunta vastaa osayleiskaavaan liittyvistä lakisääteisistä hallinnollisista tehtävistä ja kustannuksista,
- 7) päättää, että jos osayleiskaavaa ei hyväksytä, kunta ei ole velvollinen korvaamaan kaavoituksesta aiheutuneita kustannuksia tai muita hankkeesta syntyneitä kuluja Metsähallitukselle.

Kunnanhallituksen päätös annetaan tiedoksi valtuustolle.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Valt 26.04.2023 § 32

Päätös:

Valtuusto merkitsi kunnanhallituksen päätöksen tiedoksi.

Khall 04.09.2023 § 199
254/10.02.02/2023

Pyhäjoen kunta ja Metsähallitus ovat neuvotelleet liitteenä olevan kaavoitussopimuksen. Sopimus koskee mm. kaavoitukseen liittyviä ehtoja ja tavoitteita.

Kunnanhallitus	§ 95	17.04.2023
Valtuusto	§ 32	26.04.2023
Kunnanhallitus	§ 199	04.09.2023

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan kaavoitussopimuksen allekirjoitettavaksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Liite2 Sopimus Pyhäjoki-Raahe merituulivoimahankkeen osayleiskaavoituksen käynnistämisestä ja yhteistyöstä Pyhäjoki luonnos
- Liite3 Liite 1 Ehdotus osayleiskaavan alustavaksi rajaukseksi Pyhäjoki-Raahen merituulivoimahanke

Oheismateriaali

Kaavoitusaloite Pyhäjoki-Raahen merituulivoimahankkeen osayleiskaavan laatimisesta 6.4.2023
Metsähallitus, merituulivoima alueellisen hyvinvoinnin vahvistajana

Kunnanhallitus	§ 292	17.10.2022
Kunnanhallitus	§ 356	05.12.2022
Valtuusto	§ 101	14.12.2022
Kunnanhallitus	§ 200	04.09.2023

Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymä / Omistajaohjaus / Sopimus kuntayhtymän purkamisesta ja isäntäkuntana toimimisesta

Khall 17.10.2022 § 292

Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymä kirjoittaa 28.9.2022:

” Hyvinvointialueuudistuksen vaikutukset kuntayhtymään

Omistajaohjausryhmä 28.03.2022 § 13

Valmistelija

Kuntayhtymän johtaja Marjukka Manninen

OmOhj 25.10.2021 § 21

Hyvinvointialueuudistus tulee muokkamaan merkittävästi kuntayhtymän asemaa, toimintaa ja tilannetta. Se vaikuttaa myös omistajien taloustilanteeseen. Erityisesti kiinteistöjen tilanne sekä tukipalvelujen järjestäminen kaipaavat sekä keskustelua, suunnittelua että linjauksia.

Kuntayhtymän johtajan esitys:

Käydään keskustelua aiheesta.

Omistajaohjausryhmä:

Käytiin keskustelu ja merkittiin tiedoksi, että BDO Oy:lta on tilattu kiinteistöjä ja tukipalveluita koskeva selvitys.

Yhall 24.11.2021 § 142

BDO on tehnyt perusselvityksen kiinteistöjen ja tukipalveluiden nykytilasta sekä erilaisista vaihtoehdoista, miten toimia niiden suhteen hyvinvointialueiden muodostuessa. Selvitys kuvaa perusvaihtoehdot ja niiden vaikutukset. Kuntajohtajat, kuntien kiinteistö- ja talousjohto sekä kuntayhtymän vastaavat viranhaltijat ovat käsitelleet selvitystä ja käyneet keskustelun etenemisestä. Liitteenä on sekä BDO:n selvitys että asiaa koskevaa materiaalia hyvinvointialueen valmistelusta. Kuntayhtymäjohtaja antaa tarkemman selostuksen asiasta.

Kuntayhtymän johtajan esitys:

Merkitään saadut materiaalit ja selostus tiedoksi. Käydään niiden pohjalta linjaava keskustelu jatkovalmistelun tueksi.

Yhtymähallitus:

Kunnanhallitus	§ 292	17.10.2022
Kunnanhallitus	§ 356	05.12.2022
Valtuusto	§ 101	14.12.2022
Kunnanhallitus	§ 200	04.09.2023

Merkittiin tiedoksi ja käytiin linjaava keskustelu jatkovalmistelun tueksi.

OmOhj 13.12.2021 § 25

Hyvinvointialueuudistuksesta on tullut esitys ja pyyntö ottaa kantaa mahdolliseen yhteiseen selvitykseen koskien ruokapalveluiden järjestämistä hyvinvointialueella. Kuntajohtajat ovat käyneet tahoillaan keskusteluja tahtotilasta sekä tukipalveluiden osalta että kiinteistökokonaisuudesta. Myös keskustelua mahdollisesta laajemmasta yhteistyöstä Rannikon alueella on käyty.

Kuntayhtymän johtajan esitys:

Käydään keskustelua aiheesta ja linjataan jatkovalmistelua.

Omistajaohjausryhmä:

Käytiin jatkovalmistelua linjaava keskustelu.

Yhall 15.12.2021 § 171

Omistajaohjausryhmä on käynyt läpi tilannetta ja pohtinut eri vaihtoehtoja. Kuntajohtajat ja kuntayhtymän johtaja kävivät myös neuvottelun, jossa oli mukana kuntayhtymän kuntajohtajien ja kuntayhtymäjohtajan lisäksi Kalajoen kaupunginjohtaja. Neuvottelussa kartoitettiin Rannikon alueen mahdollista yhteistä tahtotilaa.

Kiinteistöt

Neuvotteluiden perusteella kiinteistöjen osalta näyttäisi järkevimmältä ratkaisulta pyrkiä nykyisen kuntayhtymän alueen yhteiseen sotetilojen yhtiöön. Yhtiöön kerättäisiin nykyinen kuntayhtymän kiinteistöomaisuus sekä kuntien omistamat sotepalveluiden käytössä olevat kiinteistöt. Myös kiinteistöhuolto tulisi tähän yhtiöön. Ennen yhtiön muodostamista on selvítettävä ja ratkaistava mahdolliset veroseuraamukset. Niiden osalta on toivottavaa, että myös valtakunnan tasolla löydetään varainsiirtoveroon liittyvä järkevä ratkaisu. Ennen lopullista ratkaisua on myös selvítettävä ARAn avustuksen vaatimukset erityisesti Siikajoen Mäkelänrinteen ja mahdollisen tulevan Pyhäjoen hankkeen osalta. Yhtiö tulee muodostaa muutoinkin taloudellisesti terveelle pohjalle, jotta se voi tarjota kiinteistönsä täysimittaisesti hyvinvointialueen käyttöön ja pitää huolta niiden kunnosta ja kehittämisestä turvaten näin osaltaan palveluiden saatavuus ja saavutettavuus alueella.

Tukipalvelut

Varsinaisten tukipalveluiden osalta on periaatteessa olemassa useampia vaihtoehtoja sekä niiden sisällön että omistajapohjan osalta.

Kunnanhallitus	§ 292	17.10.2022
Kunnanhallitus	§ 356	05.12.2022
Valtuusto	§ 101	14.12.2022
Kunnanhallitus	§ 200	04.09.2023

Ruokapalvelut

Ruokapalveluiden osalta Raahen kaupunki tuottaa soteruutat kuntayhtymän kiinteistöissä. Jos mitään ei tehdä, ko. palvelut ja henkilöstö siirtyvät hyvinvointialueelle ja muu ruokapalvelu jää kaupungille. Siika- ja Pyhäjoen osalta tilanne on monimutkaisempi yhteiskeittiöiden takia, jotka osin myös sijaitsevat sotekiinteistöissä. Näin ollen sote- ja muun ruuan valmistuksen erottaminen on sekä teknisesti että taloudellisesti mahdotonta. Ruokapalveluiden osalta pidetään tehokkuuden lisäksi tärkeänä raaka-aineiden hankintaa (lähiruoka/elinvoima) sekä terveydellistä merkitystä. Myös taloudellisuus sekä omistajaohjauksen mahdollisuus on otettava huomioon vaihtoehtoja pohdittaessa. Neuvotteluissa on noussut esiin myös varteenotettava vaihtoehto Rannikon yhteisestä ruokapalveluyhtiöstä. Se voisi olla tarvittaessa, ja jos tarkastelu sen kannattavaksi osoittaa, omistuspohjaltaan jopa laajempi esimerkiksi pitäen sisällään Jokilaakson alueen, mutta tätä isommat kokonaisuudet koetaan liian suuriksi ja hallitsemattomiksi. Niissä ei todennäköisesti saavuteta tehokkuushyötyjä, kuljetusmatkat pitenevät kohtuuttomiksi ja niiden ohjaaminen käy liian vaikeaksi. Jos yhtiö on nykyisen kuntayhtymän aluetta suurempi, se voi olla järkevä muodostaa 2 tai 3 sisäisen palvelualueen periaatteella. Yhtiö tuottaisi todennäköisesti kaikki ruokapalvelut alueella.

Siivouspalvelut

Siivouspalvelut on tällä hetkellä hoidettu kaikkialla erillään ruokapalveluista. Näin ollen niiden osalta on periaatteessa mahdollista tehdä hyvinkin monenlaisia ratkaisuja. Sotesiivousta tekevät henkilöt ja toiminto siirtyvät hyvinvointialueelle sellaisenaan, jos mitään ei tehdä. Niiden yhdistämistä osaksi kiinteistöyhtiötä ei ainakaan tässä vaiheessa pidetä tarkoituksenmukaisena. Myös ruokapalvelukokonaisuuteen yhdistämistä tulee harkita tarkoin sekä tehokkuuden että synergian näkökulmasta. Samoin on hyvä tarkastella siivouspalvelun osittaista tai koko palvelun hankkimista yksityisiltä palvelutuottajilta, jota jo nyt tehdään osassa kohteissa.

Kuntayhtymän johtajan esitys:

Käytyjen neuvottelujen ja selvitysten perusteella kuntayhtymän päättää liittyä Hyvinvointialueen esittämään tukipalveluselvitykseen. Tarkastelussa on hyvä ottaa huomioon ylläkuvatut näkökulmat. Selvityksessä on aidosti käytävä läpi erilaiset vaihtoehdot sekä sisällön, omistajapohjan/koon, ohjattavuuden sekä erityisesti tehokkuuden ja taloudellisuuden näkökulmasta. Selvityksen on otettava huomioon myös vaikutukset kuntiin, niiden toimintaan ja talouteen.

Yhtymähallitus:

Esitys hyväksyttiin.

OmOhj 24.1.2022 § 5

Kunnanhallitus	§ 292	17.10.2022
Kunnanhallitus	§ 356	05.12.2022
Valtuusto	§ 101	14.12.2022
Kunnanhallitus	§ 200	04.09.2023

Hyvinvointialueen valmsitelu on tältä osin edennyt ja kuntiin on tullut esitys, jonka pohjalta jatkoselvitystä tehdään. Selvitykseen nimetään myös ohjausryhmä, johon voi esittää kuntaedustajia.

Kuntayhtymän johtajan esitys:

Käydään keskustelu selvityksen etenemisestä, siinä olevista linjauksista sekä ohjausryhmien kokoonpanosta kuntaedustajineen.

Omistajaohjausryhmä:

Käytiin asiasta keskustelu.

Esittelijä

Kuntayhtymän johtaja Marjukka Manninen

Tukipalvelujen osalta hyvinvointialueen valmistelussa on meillä edellä kuvatut selvitykset. Ne valmistunevat huhtikuussa. Selvitysten pohjalta nykyiset toimijat ottavat kantaa, lähtevätkö ne mukaan perustettaviin inHouse-yhtiöihin. Kriittiset tekijät asian osalta on kuvattu yllä.

Kiinteistöjen osalta tilanne on jonkin verran selkeämpi. Lainsäädäntö lähtee siitä, että siirtymäajan (3+1v) jälkeen vain yhtiö voi toimia vuokranantajana hyvinvointialueen sotetoiminnoille. BDO:n selvityksen ja käydyin keskustelun perusteella järkevin ratkaisu on edetä kuntayhtymän pohjalle rakennettavaan kiinteistöyhtiöön. Yhtiöön siirrettäisiin kaikki kuntayhtymäkuntien (Raahe, Pyhäjoki ja Siikajoki) omistamat sotekäytössä olevat kiinteistöt.

Jotta kiinteistöyhtiö voi toimia lyhyellä ja pitkällä aikajänteellä terveellä pohjalla, on sen toiminta ja talous syytä tutkia riittävän tarkoin. Erityisesti yhtiön muodostaminen vaatii myös siihen erikoistuneen toimijan apua ja näkemystä. Tämän vuoksi on syytä viipymättä tilata jatko-osa BDO:n selvitykselle, jonka avulla yhtiö muodostetaan.

Selvityksen osalta on tärkeää selvittää,

- mitä yhtiö tulee sisältämään eli pelkät kiinteistöt vai myös palveluita ja jos palveluita, niin mitä palveluita. Erityisen tarkoin on huomioitava palveluiden resursointi ja siihen liittyvät tarkoituksenmukaiset ja tehokkaat työnkuvat ja niiden yhdistelmät
- terve taloudellinen pohja huomioiden nykytila sekä tulevaisuuden investoinnit
- optimaalinen ajankohta yhtiöittämiselle huomioiden sopimusten tulkinta uudistuksessa, valmistuvan vuokra-asetuksen sisältö sekä sen vaikutukset(/tulkinnat) vuokran määräytymiseen ja sopimusten siirtymiseen
- veroseuraamukset

Päätösehdotus

Käynnistetään selvitys yhteisen kiinteistöyhtiön muodostamiseksi kuntayhtymän sekä sen omistajakuntien sotekiinteistöistä.

Kunnanhallitus	§ 292	17.10.2022
Kunnanhallitus	§ 356	05.12.2022
Valtuusto	§ 101	14.12.2022
Kunnanhallitus	§ 200	04.09.2023

Päätös
Esitys hyväksyttiin.

Yhtymähallitus 30.03.2022 § 32

Valmistelija
Kuntayhtymän johtaja Marjukka Manninen

Esittelijä
Kuntayhtymän johtaja Marjukka Manninen

Päätösehdotus
Käynnistetään selvitys yhteisen kiinteistöyhtiön muodostamiseksi kuntayhtymän sekä sen omistajakuntien sotekiinteistöistä.

Päätös
Esitys hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämä asiakohta 22 käsiteltiin asiakohtana 18.

Omistajaohjausryhmä 16.05.2022

Valmistelija
Kuntayhtymän johtajan Elisa Roimaa

BDO on laatinut kiinteistöjä ja tukipalveluita koskevan esiselvityksen syksyllä 2021 kuntayhtymälle lähtötilanteesta ja sote-muutoksen vaikutuksista toiminnan jatkuvuuteen ja jäsenkuntien toimintaan sekä tavoitteista muutokselle ja vaihtoehtoisista toimintamalleista. Kuntayhtymän ja sen omistajakuntien sotekiinteistöjen yhteisyhtiömallin jatkovalmistelun selvitystyön on laatinut Inspira Oy. Jatkoselvityksessä on käsitelty ja esitetty mahdolliset vaihtoehdot etenemismalliksi. Liitteenä Inspira Oy:n jatkoselvitys. Inspira Oy käy kokouksessa tarkemman selvityksen läpi.

Esittelijä
Kuntayhtymän johtaja Elisa Roimaa

Päätösehdotus
Merkitään saatu materiaali ja selostus tiedoksi. Käydään niiden pohjalta linjaava keskustelu jatkovalmistelun tueksi.

Päätös
Omistajaohjausryhmä merkitsi materiaalin ja selostuksen tiedoksi ja linjasi, että
- vuokrasopimukset saatetaan asetuksen mukaisiksi kesäkuun loppuun mennessä
- selonteot kolmesta vaihtoehtoisesta etenemismallista eli 1)
kiinteistö kuntayhtymän muodostamisesta, 2) hyvinvointikuntayhtymän

Kunnanhallitus	§ 292	17.10.2022
Kunnanhallitus	§ 356	05.12.2022
Valtuusto	§ 101	14.12.2022
Kunnanhallitus	§ 200	04.09.2023

purkamisesta ja 3) kiinteistöyhtiön muodostamisesta kiinteistökuntayhtymän kautta tulee olla valmiina elokuun loppuun mennessä.

Merkittiin pöytäkirjaan, että konsultti Pauliina Haro, senior konsultti Tutta Pentinmikko ja yksikönjohtaja Anssi Wright Inspirasta esittelivät raporttia kokouksessa.

Yhtymähallitus 18.05.2022 § 61

Valmistelija
Kuntayhtymän johtajan Elisa Roimaa

BDO on laatinut kiinteistöjä ja tukipalveluita koskevan esiselvityksen syksyllä 2021 kuntayhtymälle lähtötilanteesta ja sote-muutoksen vaikutuksista toiminnan jatkuvuuteen ja jäsenkuntien toimintaan sekä tavoitteista muutokselle ja vaihtoehtoisista toimintamalleista. Kuntayhtymän ja sen omistajakuntien sotekiinteistöjen yhteisyhtiömallin jatkovalmistelun selvitystyön on laatinut Inspira Oy. Jatkoselvityksessä on käsitelty ja esitetty mahdolliset vaihtoehdot etenemismalliksi. Liitteenä Inspira Oy:n jatkoselvitys. Inspira Oy käy kokouksessa tarkemman selvityksen läpi.

Esittelijä
Kuntayhtymän johtaja Elisa Roimaa

Päätösehdotus
Merkitään saatu materiaali ja selostus tiedoksi. Käydään niiden pohjalta linjaava keskustelu jatkovalmistelun tueksi.

Päätös
Merkittiin tiedoksi kokouksen alussa saatu esittely ja selvitysmateriaali.

Yhtymähallitus kävi keskustelun ja linjasi, että omistajaohjausryhmän tekemät linjaukset huomioiden jatkoselvittelyt tulee aloittaa mahdollisimman pian.

Yhtymähallitus 22.06.2022 § 85

Valmistelija
Kuntayhtymän johtaja Elisa Roimaa

Omistajaohjausryhmän ja yhtymähallituksen linjausten mukaisesti Pyhäjoen kunnan ja Raahan seudun hyvinvointikuntayhtymän vuokrasopimukset on saatettu asetuksen mukaiseksi. Uuden vuokrasopimuksen vaikutukset ovat seuraavat:

Palvelukeskus Jokikartano 6-12/2022

	Vanha/kk	Uusi/kk	Erotus/kk	Vaikutus/vuosi
Pääomavuokra	7 554,00	23 954,17	16 400,17	114 801,19
Ylläpitovastike	13 506,57	20 714,17	7 207,60	50 453,20

Kunnanhallitus	§ 292	17.10.2022
Kunnanhallitus	§ 356	05.12.2022
Valtuusto	§ 101	14.12.2022
Kunnanhallitus	§ 200	04.09.2023

Yhteensä	21 060,57	44 668,34	23 607,77	165 254,39
----------	-----------	-----------	-----------	------------

Siikajoen kunnan ja Raahen kaupungin osalta vuokrasopimukset uusitaan kesäkuun 2022 aikana.

Kuntayhtymän sote-kiinteistöjen osalta ei kolmen vaihtoehdon selontekoja ole aloitettu.

Omistajaohjausryhmä käsittelee asian kokouksessaan 22.6.2022.

Esittelijä
Kuntayhtymän johtaja Elisa Roimaa

Päätösehdotus
Merkitään saatu tilannekatsaus tiedoksi. Käydään kuntayhtymän sote-kiinteistöjen jatkon osalta linjaava keskustelu jatkovalmistelun tueksi.

Päätös
Yhtymähallitus merkitsi tiedoksi vuokrasopimusten päivitystilanteen.

Yhtymähallitus kävi keskustelun omistajaohjausryhmän esityksestä liittyen sote-kiinteistöjen jatkoselvittelyyn. Keskustelun pohjalta tehtiin päätös, että hyvinvointikuntayhtymä tilaa selvityksen sote-kiinteistöjen osalta Inspiralta, koskien hyvinvointikuntayhtymän purkamista ja kiinteistöjen myyntiä. Inspira on vastannut aikaisemmin laaditusta selvityksestä koskien yhtiöittämistä.

Yhtymähallitus 24.08.2022 § 97

Valmistelija
Kuntayhtymän johtaja Elisa Roimaa

Raahen seudun hyvinvointikunta yhtymä on tilannut Inspiralta yhtymähallituksen 85 § /22.6.2022 tekemän päätöksen mukaisesti selvityksen hyvinvointikuntayhtymän kiinteistöjä koskevan jatkoselvityksen. Sopimus on allekirjoitettu 5.7.2022 . Toimeksiantoa kattohinnalla 12 000 euroa (Alv 0 %). Toimeksiannon veloitus tapahtuu toteutuneiden tuntien perusteella eikä kattohintaa ylitetä, ellei siitä erikseen Raahen seudun kuntayhtymän kanssa sovita. Toimeksianto on suunniteltu toteutettavaksi viikoilla 33-36.

Selvityksessä tarkastellaan seuraavia järjestelyvaihtoehtoja:

1. Kuntayhtymän omistamat kiinteistöt jaetaan omistajakunnille, jonka jälkeen kuntayhtymä puretaan (31.12.2022 mennessä)
2. Kuntayhtymän omistamat kiinteistöt myydään sijoittajalle, jonka jälkeen kuntayhtymä puretaan (31.12.2022 mennessä)
3. Kuntayhtymä muutetaan kiinteistökuntayhtymäksi (31.12.2022 mennessä)
 - a) Kiinteistökuntayhtymän kiinteistöjen jakaminen omistajakunnille ja kuntayhtymän purkaminen (siirtymäkauden aikana)

Kunnanhallitus	§ 292	17.10.2022
Kunnanhallitus	§ 356	05.12.2022
Valtuusto	§ 101	14.12.2022
Kunnanhallitus	§ 200	04.09.2023

-
- b) Kiinteistö kuntayhtymän kiinteistöjen myynti sijoittajalle, jonka jälkeen kuntayhtymän purkaminen (siirtymäkauden aikana)
- c) Kiinteistö kuntayhtymän yhtiöittäminen (siirtymäkauden aikana)

Selvityksessä kuvataan eri vaihtoehtojen keskeiset ominaisuudet sekä hyödyt ja haitat sekä järjestelyjen vaatiman päätöksenteko. Lisäksi kuvataan keskeiset taloudelliset vaikutukset omistajakunnille sekä vaihtoehtojen transaktiokustannukset sisältäen merkittävimmät veroseuraamukset.

Kiinteistöjen myyntivaihtoehtoa varten haastatellaan kolme- neljä sijoittajatahoa markkinakiinnostuksen ja alustavan hintatason selvittämiseksi.

Esittelijä
Kuntayhtymän johtaja Elisa Roimaa

Päätösehdotus
Yhtymähallitus merkitsee asian tiedoksi ja käy tarvittavilta osin keskustelua.

Päätös
Merkittiin tiedoksi ja käytiin keskustelu.

Yhtymähallitus merkitsi tiedoksi Raahen kaupungin ja Siikajoen kunnan vuokrien päivitykset 1.6.2022 alkaen. Tiedot liitettiin pöytäkirjaan.

Yhtymähallitus 28.09.2022 § 107
3758/00.05/2022

Valmistelija
Kuntayhtymän johtaja Elisa Roimaa

BDO Oy on toteuttanut syksyllä 2021 RAS:n ja sen omistajakuntien sote-kiinteistöomaisuuden järjestelyvaihtoehtojen tarkastelun ja Inspira on toteuttanut keväällä 2021 selvityksen kuntayhtymän ja sen omistajakuntien sote-kiinteistöjä koskevan yhteisyhtiön perustamisen suunnittelusta ja valmistelusta. Sote-kiinteistöomaisuuden järjestelyvaihtoehtojen tarkastelua on päätetty jatkaa ja Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymä on tilannut Inspiralta jatkoselvityksen yhtymähallituksen 85 § /22.6.2022 tekemän päätöksen mukaisesti. Jatkoselvitys pitää sisällään selvityksen kuntayhtymän purkamiseen ja kuntayhtymän kiinteistöjen myyntiin.

Liitteenä Inspira Oy:n jatkoselvitys. Inspira Oy käy kokouksessa tarkemman selvityksen läpi.

Esittelijä
Kuntayhtymän johtaja Elisa Roimaa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus	§ 292	17.10.2022
Kunnanhallitus	§ 356	05.12.2022
Valtuusto	§ 101	14.12.2022
Kunnanhallitus	§ 200	04.09.2023

Merkittään saadut materiaalit ja selostus tiedoksi. Kuntayhtymän johtajan päätösesitys saadun selvityksen pohjalta esitellään kokouksessa.

Päätös

Merkittiin pöytäkirjaan, että konsultti Pauliina Haro ja analytikko Ville Riihinen Inspira Oy:stä esittelivät selvityksen kokouksessa.

Keskustelun kuluessa kuntayhtymän johtaja teki seuraavanlaisen esityksen:

Hyvinvointialueen aloittaessa 1.1.2023 se vuokraa nyt käytössä olevat kuntien ja kuntayhtymien sote-kiinteistöt kolmen vuoden siirtymäajalla (+1 mahdollinen optiovuosi). Tämän siirtymäajan jälkeen hyvinvointialue jatkaa tarvitsemiensa sote-kiinteistöjen vuokraamista, mutta kuntien ja kuntayhtymien kiinteistöjen pitää olla yhtiöitetty.

Hyvinvointialueelta saadun tiedon mukaan vuokran taso määräytyy voimassa olevan vuokra-asetuksen mukaan. Vuokraneuvottelut hyvinvointialueen kanssa toteutetaan syksyn 2022 aikana.

BDO Oy on toteuttanut syksyllä 2021 RASHKY:n ja sen omistajakuntien sote-kiinteistöomaisuuden järjestelyvaihtoehtojen tarkastelun ja Inspira on toteuttanut keväällä 2021 selvityksen kuntayhtymän ja sen omistajakuntien sote-kiinteistöjä koskevan yhteisyhtiön perustamisen suunnittelusta ja valmistelusta.

Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymä on tilannut Inspiralta kesäkuussa 2022 jatkoselvityksen liittyen kuntayhtymän purkamiseen ja kuntayhtymän kiinteistöjen myyntiin.

Kiinteistöjen järjestelyjen suhteen esillä on ollut kolme eri vaihtoehtoa:

. VE1: Kuntayhtymän omistamat kiinteistöt jaetaan omistajakunnille, jonka jälkeen kuntayhtymä puretaan (31.12.2022 mennessä).

o Vaihtoehdon keskeisimpänä haasteena on päästä yhteisymmärrykseen omaisuuden jakotavasta ja arvostuksista.

o Vaihtoehtoon liittyvä päätöksenteko on näkemyksemme mukaan haastavaa saada tehdyksi 31.12.2022 mennessä.

. VE2: Kuntayhtymän omistamat kiinteistöt myydään sijoittajalle, jonka jälkeen kuntayhtymä puretaan (31.12.2022 mennessä).

o Ei ole realistista, että koko kuntayhtymän kiinteistöomaisuus saataisiin myydyksi omistajakuntien ulkopuolisille tahoille 31.12.2022 mennessä.

o Sote-kohteiden myytävyyteen ilman pitkää vuokrasopimusta liittyy paljon epävarmuutta myös siirtymäkauden aikana.

. VE3: Kuntayhtymä muutetaan kiinteistökuntayhtymäksi (31.12.2022 mennessä).

o Vaihtoehto on aikataulullisesti ja hallinnollisesti toteutettavissa 31.12.2022 mennessä perussopimusta muuttamalla.

o Vaihtoehto on väliaikainen ratkaisu, koska se ei täytä yhtiöittämisveloitetta, mutta vaihtoehto antaa aikaa valmistella sopivinta järjestelyvaihtoehtoa vähintään kolmen vuoden siirtymäkauden ajan.

Kunnanhallitus	§ 292	17.10.2022
Kunnanhallitus	§ 356	05.12.2022
Valtuusto	§ 101	14.12.2022
Kunnanhallitus	§ 200	04.09.2023

o Vaihtoehto ei sulje pois sitä, että kohteet voidaan jakaa myöhemmin omistajakunnille tai myydä sijoittajille.

Selvityksen mukaan VE3 voidaan toteuttaa aikataulullisesti vuoden 2022 aikana. Arvon määrittystä tai kuntayhtymän purkua ei tässä vaiheessa tarvitse suorittaa, mikäli jatketaan samalla omistussuhteella kuin hyvinvointikuntayhtymässäkin on. Tämä vaatii kuitenkin perussopimuksen muutosta. Myös veroseuraamuksilta kuntayhtymän purusta koituvilta kuluilta vältytään. Tämä kuitenkin on siirtymäkauden ratkaisu, sillä yhtiöittäminen tulee suorittaa siirtymäkauden aikana.

Päätösehdotus:

Yhtymähallitus esittää kunnille, että ensisijainen etenemisvaihtoehto on VE3 eli kuntayhtymä muutetaan kiinteistö kuntayhtymäksi. Vaihtoehto mahdollistaa kiinteistöjen yhteisomistuksen jatkamisen nykyisillä peruspääomaosuuksilla ja edelleen tämä vaihtoehto mahdollistaa yhtiöittämisen ja siihen liittyvän varainsiirtoveron maksamisen viivästyttämisen ainakin kolmen siirtymävuoden ajan. Lisäksi siirtymäkauden päättymiseen mennessä tiedetään missä tiloissa hyvinvointialue jatkaa.

Hyvinvointikuntayhtymän perussopimuksen muuttamisella varmistetaan toiminnan jatkuvuus 2023 vuoden jälkeen siirtymäkaudelle. Perussopimuksen muutoksen jälkeen kuntayhtymä jatkaa kiinteistöjen omistajana ja ylläpitopalveluiden tuottajana kuten tälläkin hetkellä.

Kuntayhtymän muuttaminen on väliaikainen ratkaisu, joka antaa siirtymäkauden (vähintään 3 vuotta) aikaa ratkaista millä tavalla omistajakunnat haluavat jatkaa kiinteistöjen omistamista ja miten yhtiöittämisvelvoitteeseen vastataan.

Yhtymähallitus pyytää esityksen ja liitteenä olevan selvityksen pohjalta omistajilta lausuntoa etenemisvaihtoehdon osalta 13.10.2022 mennessä.

Yhtymähallitus merkitsi materiaalit ja selostuksen tiedoksi ja hyväksyi kuntayhtymän johtajan kokouksessa tekemän päätösesityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Marko Niinimaa saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana ennen päätöksentekoa klo 13.30. ”

Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän omistaa Pyhäjoki 9,01%, Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisvastuu ja palvelutuotanto päättyvät 31.12.2022.

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue vastaa sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä ja palvelutuotannosta 1.1.2023 alkaen.

Raahen Seudun hyvinvointikuntayhtymä on tehnyt Pyhäjoen kunnalle esityksen, että Pyhäjoen kunta ostaisi tasearvolla Pyhäjoen terveystaseman itselleen. Pyhäjoen

Kunnanhallitus	§ 292	17.10.2022
Kunnanhallitus	§ 356	05.12.2022
Valtuusto	§ 101	14.12.2022
Kunnanhallitus	§ 200	04.09.2023

kunta on ilmoittanut ostavansa Pyhäjoen terveysaseman rakennuksen. Pyhäjoen kunta omistaa vanhusten- ja vammaisten palvelutalo Jokikartanon kiinteistön. Pyhäjoen kunta yhtiöittää omat sote-kiinteistöt tulevaisuudessa.

Ehdotus:

Kunnanhallitus antaa seuraavan lausunnon:

Pyhäjoen kunnanhallitus esittää, että perussopimusta ei muuteta, vaan Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän hallituksen tulee esittää omistajakunnille, että ne lunastavat oman kunnan tai kaupungin alueella sijaitsevat sosiaali- ja terveydenhuollon kiinteistöt kuntien / kaupunkien konsernihallinnon omistukseen tasearvolla.

Ratkaisu kohtelee Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän omistajia tasapuolisesti ja oikeudenmukaisesti. Ratkaisu mahdollistaa pitkäjänteisen, hyvinvointialuetta koskevan vuokra-asetuksen mukaisen ja dynaamisen vuokrasopimuksen laatimisen vuokranantajan ja liikehuoneiston vuokraajan välille.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että kunnanhallituksen puheenjohtaja Antti Tornberg ja valtuuston varapuheenjohtaja Eija Flink poistuivat esteellisinä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana toimi kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Paula Anttila.

Khall 05.12.2022 § 356

Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän yhtymähallitus kirjoittaa 26.10.2022:

” Yhtymähallitus 26.10.2022 § 120
3758/00.05/2022

Valmistelija Kuntayhtymän johtaja Elisa Roimaa

Kuntayhtymän jäsenkuntien järjestämisvastuu sosiaali- ja terveyspalveluista päättyy vuoden 2022 lopussa, ja järjestämisvastuu siirtyy Pohjois-Pohjanaman hyvinvointialueelle. Kunnilla eikä RASHKY:n kaltaisilla nk. vapaaehtoisilla kuntayhtymillä ei ole enää toimivaltaa sosiaali- ja terveyspalveluiden järjestäjänä tai tuottajana vuoden 2023 alusta lukien. Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän (RASHKY) nykyiset tehtävät siirtyvät valtaosaltaan hyvinvointialueelle. Kuntayhtymän tehtävät sosiaali- ja terveyspalveluiden osalta siirtyvät siten suoraan lain nojalla hyvinvointialueen vastattavaksi. Näin ollen kuntayhtymän tehtävät

Kunnanhallitus	§ 292	17.10.2022
Kunnanhallitus	§ 356	05.12.2022
Valtuusto	§ 101	14.12.2022
Kunnanhallitus	§ 200	04.09.2023

suurimmalta osin päättyvät. Kuntayhtymä on yhteisymmärryksessä jäsenkuntien kanssa selvittänyt ulkopuolisten asiantuntijoiden avustuksella tarkoituksenmukaisia vaihtoehtoja tehtäväkuvan muuttamiselle tai vaihtoehtoisesti toiminnan päättämiseksi. Kuntayhtymän kaltaisen vapaaehtoisen kuntayhtymän kiinteä omaisuus ei lain mukaan siirry hyvinvointialueelle. Sen sijaan sote- ja pelastustoimeen liittyvä kuntien ja kuntayhtymien irtain omaisuus siirtyy hyvinvointialueen omistukseen. Näin ollen RASHKY:n kannalta keskeinen ratkaistava kysymys on, mitä tehdään kuntayhtymän omistuksessa olevalle kiinteälle omaisuudelle.

Yhtymähallitus päätti 28.09.2022 § 107 kokouksessaan esittää kunnille, että ensisijainen etenemisehdote on VE3 eli kuntayhtymä muutetaan kiinteistö kuntayhtymäksi. Vaihtoehto mahdollistaa kiinteistöjen yhteisomistuksen jatkamisen nykyisillä peruspääomaosuuksilla ja edelleen tämä vaihtoehto mahdollistaa yhtiöittämisen ja siihen liittyvän varainsiirtoveron maksamisen viivästyttämisen ainakin kolmen siirtymävuoden ajan. Lisäksi siirtymäkauden päättymiseen mennessä tiedetään missä tiloissa hyvinvointialue jatkaa. Vaihtoehdon todettiin olevan väliaikainen ratkaisu, joka antaa siirtymäkauden (vähintään 3 vuotta) aikaa ratkaista millä tavalla omistajakunnat haluavat jatkaa kiinteistöjen omistamista ja miten yhtiöittämisvelvoitteeseen vastataan.

Yhtymähallitus pyysi esityksen ja asiantuntijoiden laatiman selvityksen pohjalta omistajilta lausuntoa etenemisehdote VE3 osalta 13.10.2022 mennessä. Kunnat pyysivät lausunnon antamiselle lisäaikaa 18.10.2022 saakka.

Jäsenkunnilta on saatu seuraavat lausunnot:

Raahen kaupunginhallitus 17.10.2022 § 386

Raahen kaupunki: esitys on, että ensisijainen etenemisehdote on VE3 eli kuntayhtymä muutetaan kiinteistö kuntayhtymäksi.

Siikajoen kunnanhallitus 17.10.2022 § 421

Siikajoen kunnanhallitus: esitys on, että perussopimusta ei muuteta, vaan kuntayhtymän hallituksen tulee esittää omistajille, että ne lunastavat oman kunnan tai kaupungin alueella sijaitsevat kiinteistöt itselleen tasearvolla. Näin toimien kohtelemme hyvinvointikuntayhtymän jäseniä tasapuolisesti ja se selkiyttää myös vuokrausta jatkossa.

Pyhäjoen kunnanhallitus 17.10.2022 163/00.04.01/2022

Pyhäjoen kunnanhallitus: esitys on, että perussopimusta ei muuteta, vaan Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän hallituksen tulee esittää omistajakunnille, että ne lunastavat oman kunnan tai kaupungin alueella sijaitsevat sosiaali- ja terveydenhuollon kiinteistöt kuntien / kaupunkien konsernihallinnon omistukseen tasearvolla. Ratkaisu kohtelee Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän omistajia tasapuolisesti ja oikeudenmukaisesti. Ratkaisu mahdollistaa pitkäjänteisen,

Kunnanhallitus	§ 292	17.10.2022
Kunnanhallitus	§ 356	05.12.2022
Valtuusto	§ 101	14.12.2022
Kunnanhallitus	§ 200	04.09.2023

hyvinvointialuetta koskevan vuokra-asetuksen mukaisen ja dynaamisen vuokrasopimuksen laatimisen vuokranantajan ja liikehuoneiston vuokraajan välille.

Esittelijä Kuntayhtymän johtaja Elisa Roimaa

Päätösehdotus Yhtymähallitus merkitsee saapuneet lausunnot tiedoksi.

Jäsenkuntien lausuntojen pohjalta on todettavissa, että 2/3 omistajakunnista on asiantuntijoiden selvitysten VE1:n kannalla: kuntayhtymän omistamat kiinteistöt jaetaan omistajakunnille, jonka jälkeen kuntayhtymä puretaan.

Perussopimuksen (1.4.2020) 24 §:n mukaan kuntayhtymän purkamisesta päättävät jäsenkuntien valtuustot. Yhtymähallituksen tehtävänä on huolehtia loppuselvityksestä, elleivät jäsenkunnat muuta sovi. Kuntayhtymän varat, joita ei tarvita loppuselvityksen kustannusten ja velkojen suorittamiseen eikä sitoumusten täyttämiseen, jaetaan jäsenkunnille peruspääomaosuuksien suhteessa. Jos tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan erotuksen edellä mainittujen osuuksien suhteessa. Omaisuuden arvostuksen perusteena käytetään käypää arvoa.

Kuntayhtymä on perustettu jäsenkuntien valtuustojen hyväksymällä sopimuksella, kuntayhtymän purkamisesta päättäminen ja mahdollisen purkamissopimuksen sekä loppuselvityksen hyväksyminen kuuluvat jäsenkuntienvaltuustoille. Valtuustojen hyväksymässä purkamissopimuksessa voidaan sopia perussopimusta tarkemmin varojen ja velkojen sekä omaisuuden jakamisesta. Kun jäsenkuntien valtuustot ovat hyväksyneet loppuselvityksen, kuntayhtymä katsotaan purkautuneeksi.

Purkautuvan kuntayhtymän viimeisen tilinpäätöksen käsittelyyn ja vastuuvapauden myöntämiseen tilivelvollisille on olemassa erilaisia vaihtoehtoja. Oikeudellisesti varma vaihtoehto on, että asiat käsitellään kaikissa jäsenkunnissa tilinpäätöksen ja vastuuvapauden hyväksymiseen saakka.

Yhtymähallitus esittää saatujen lausuntojen pohjalta jäsenkunnille, että kuntien hallitukset päättävät esittää kuntien valtuustoille kuntayhtymän purkamiseen liittyvien toimenpiteiden valmistelun aloittamisesta perussopimuksen mukaisesti. Jäsenkuntien tulee huomioida, ettei kuntayhtymä voi huolehtia loppuselvityksen tekemisestä. Kuntayhtymän vastuulliset virkamiehet siirtyvät Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen virkoihin 1.1.2023.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Diasarja Kuntayhtymän jatkossa huomioitavaa liitettiin pöytäkirjaan. ”

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän purkaminen käynnistetään perussopimuksen 24 §:n mukaisesti.

Kunnanhallitus	§ 292	17.10.2022
Kunnanhallitus	§ 356	05.12.2022
Valtuusto	§ 101	14.12.2022
Kunnanhallitus	§ 200	04.09.2023

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Valt 14.12.2022 § 101

Päätös:

Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Khall 04.09.2023 § 200
163/00.04.01/2022

Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän hallitus kirjoittaa 31.5.2023:

”Sopimus kuntayhtymän purkamisesta ja isäntäkuntana toimimisesta

Yhtymähallitus 31.05.2023 § 54
4770/00.01.00.00/2022

Valmistelija

Kuntayhtymän johtaja Heikki Savola

Vastuu sosiaali- ja terveydenhuollon tehtävistä ja järjestämisvastuu siirtyy kunnilta ja kuntayhtymiltä hyvinvointialueelle 1.1.2023. Kuntien ja kuntayhtymien on siirrettävä sosiaali ja terveydenhuollon tehtävät, sopimukset ja irtaimisto hyvinvointialueelle 1.1.2023.

Kuntayhtymän jäsenkunnat ovat päätöksillään Siikajoen kunnanvaltuusto 15.12.2022 § 150, Pyhäjoen kunnanvaltuusto 14.12.2022 § 101, Raahen kaupunginvaltuusto 12.12.2022 § 146 päättäneet purkaa Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän (”Kuntayhtymä”). Kuntayhtymän purkamisen käytännön toteutusta varten osapuolet ovat käyneet keskustelua, että yksi Kuntayhtymän jäsenkunnista ottaa vastatakseen Kuntayhtymän purun jälkeiseen aikaan ajoittuvien tehtävien ja vastuiden hoitamisen. Kuntayhtymän johtaja on BDO:n luonnoksen pohjalta laatinut liitteenä olevan sopimusluonnoksen.

Esittelijä

Kuntayhtymän johtaja Heikki Savola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus	§ 292	17.10.2022
Kunnanhallitus	§ 356	05.12.2022
Valtuusto	§ 101	14.12.2022
Kunnanhallitus	§ 200	04.09.2023

Yhtymähallitus merkitsee tiedoksi purkusopimusluonnoksen ja lähettää luonnoksen omistajakuntien käsiteltäväksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi ja esitys hyväksyttiin.

Liitteet

[1] RAS Purkusopimusluonnos

[2] ALUSTAVA LASKELMA VAROISTA JA VELOISTA ”

Pyhäjoen kunnan taseessa Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän peruspääomaosuus on 390.116,84 euroa.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan kuntayhtymän purkamissopimusluonnoksen allekirjoitettavaksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että kunnanhallituksen puheenjohtaja Antti Tornberg ja valtuuston varapuheenjohtaja Eija Flink poistuivat esteellisinä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana toimi kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Paula Anttila.

Liitteet

Liite4 Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän purkamissopimus luonnos 21.5.2023

Liite5 Alustava laskelma varoista ja veloista Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän yhtymähallitus 31.5.2023

Oheismateriaali

Ote Raahen seudun hyvinvointikuntayhtymän yhtymähallitus 31.5.2023 § 54 / Sopimus kuntayhtymän purkamisesta ja isäntäkuntana toimimisesta

Kuntien ilmastosuunnitelmat

Khall 04.09.2023 § 201
331/11.00/2023

1.3.2023 voimaan astuneen Ilmastolain (423/2022) 14a §:n mukaan kunnan on laadittava tai päivitettävä ilmastosuunnitelma vähintään kerran valtuustokaudessa. Suunnitelman tulee sisältää mm. päästövähennystavoite ja toimet kasvihuonekaasujen vähentämiseksi. Kunta voi laatia suunnitelman myös yhdessä alueen muiden kuntien kanssa, mutta yhteisessä suunnitelmassa on oltava kuntakohtaiset tavoitteet ja toimet.

Kunta voi halutessaan sisällyttää suunnitelmaan myös ilmastonmuutoksen sopeutumiseen ja hiilinieluihin liittyviä toimia ja tavoitteita. Kunta voi myös halutessaan yhdistää ilmastosuunnitelman muuhun kunnan suunnitelmaan. Noin 80 kunnalla on jo ennen ilmastolain voimaan astumista laadittu ilmastosuunnitelma.

Raahen kaupunki on hakenut ympäristöministeriöltä avustusta Raahen, Siikajoen ja Pyhäjoen ilmastosuunnitelmien laatimista varten. Ympäristöministeriö on 23.8.2023 myöntänyt Raahen kaupungille avustuksen Raahen, Siikajoen ja Pyhäjoen ilmastosuunnitelmien laatimiseksi kuluvan valtuustokauden aikana.

Avustus kattaa hankkeesta syntyvät kulut täysimääräisesti. 74 % avustuksesta on kohdennettu ilmastokoordinaattorin palkkaamiseen ajalle 1.10.2023 - 30.4.2025 ja 26 % muihin hankkeessa syntyviin kuluihin, joita ovat hallinnolliset, matka-, painatus- yms. kulut sekä ulkopuolisesta konsulttiavusta koituvat kustannukset. 30% avustuksesta maksetaan päähakijalle Raahen kaupungille hankkeen väliraportin valmistumisen jälkeen syyskuussa 2024 ja loppuosa avustuksesta toteutuneiden kustannusten mukaan kuntien ilmastosuunnitelmien valmistumisen jälkeen kesäkuussa 2025.

Raahen kaupunki on perustamassa ilmastokoordinaattorin toimen hankkeen ajaksi. Ilmastokoordinaattori vastaa kaikkien kolmen kunnan ilmastosuunnitelmien laatimisesta.

Litteenä avustushakemus ja avustuspäätös.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä omalta osaltaan Raahen, Siikajoen ja Pyhäjoen yhteisen hankkeen kuntien ilmastosuunnitelmien laatimiseksi liitteinä olevien avustushakemuksen, päätöksen ja selostusosan mukaisesti.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 201

04.09.2023

Liitteet

Liite6 LIITE 3 / Avustushakemus, Raahen kaupunki / Kuntien ilmastosuunnitelmat

Liite7 VN_19185_2023-YM-Avustuspäätös liitteineen

Pyhäjoen Kalastajainseuran avustushakemus vuodelle 2023

Khall 04.09.2023 § 202
330/02.05.01.02/2023

Pyhäjoen Kalastajainseura kirjoittaa 15.8.2023:

” Avustushakemus vuodelle 2023

Hei,

Haemme kunnalta avustusta vuoden 2023 toimintaan.

Lupamaksujen tuotot ovat vähentyneet lupauudistuksen takia.

Olemme investoineet kalustetiloihin, jotka osittain vielä kesken. Sekä kalanhoito-, sarvan-ruittokaluston kunnostukseen ja huolto töihin.

koska toimintaamme kuuluu myös kalavesien hoito. Joki on pahasti rehevöitynyt, varsinkin jokisuun osalta erityisesti Matinsaaren ympäristöstä.

Toimimme aktiivisesti myös vaellussiian kannanhoitotyössä.

Istutamme vuosittain 3 – 5 000 000 milj. siian poikasta Pyhäjokeen ja lisäksi kuhan 6000-10000 kesänvanhaa ja mateen 500 000-1500000 vastakuoriutunutta poikasta.

Kunnioittaen

Pyhäjoen Kalastajainseura ”

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää asiasta.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti myöntää 2000 euron toiminta-avustuksen vuodelle 2023.

Oheismateriaali

Pyhäjoen kalastajainseuran avustushakemus v 2023

Pyhäjoen kalastajainseuran avustushakemuksen v 2023 liitteet

Raahen Purjelaivasäätiön toimintatukianomus 2023

Khall 04.09.2023 § 203
335/02.05.01.02/2023

Raahen Purjelaivasäätiö kirjoittaa 20.8.2023:

” Raahen Purjelaivasäätiö hakee Pyhäjoen kunnalta toimintatukea kauden 2023 toimintaa varten. Raahen Purjelaivasäätiön taloudellinen tilanne on heikko sekä koronan, että purjelaivan vaatimien rahaa vieneiden korjausten takia. Purjelaivaan on uusittu takavuosina purjeet, runko on vahvistettu, runko on maalattu, navigointilaitteisto on uusittu sekä varavoimalaitteisto on uusittu. Peräsinkonehuoneen ja keulapiikin parannukset vesitiiviiksi laipioiksi sekä kannen puuosat on kunnostettu. Purjelaiva on nyt tyydyttävässä kunnossa ja se voisi jatkaa toimintaansa koululaivana nuorisopurjealuksena sekä saaristoristeilijänä. Raahen purjelaivasäätiö hakee teiltä toiminta-avustusta purjelaivan ylläpitokuluihin (vakuutukset, pientarvikkeisto, sähkö, vesi, diesel yms.). Raahen purjelaivasäätiö hakee toiminta-avustusta 2000,00 €

Kunnioittavasti: Ilkka Arvela, pj, Raahen Purjelaivasäätiö, hallitus ”

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää asiasta.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti jättää asian pöydälle.

Merkittiin, että kunnanhallituksen jäsen Raino Peltoniemi poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Oheismateriaali

Raahen Purjelaivasäätiön toimintatukianomus 20.8.2023

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 188, § 189, § 190, § 191, § 192, § 193, § 194, § 195, § 200, § 203

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 196, § 197, § 198, § 199, § 201, § 202

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pyhäjoen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kuntatie 1, 86100 Pyhäjoki
Käyntiosoite: Kuntatie 1, 86100 Pyhäjoki
Sähköpostiosoite: kunta@pyhajoki.fi
Faksinumero: 08-439 0266
Puhelinnumero: 040-359 6004

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00-16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pyhäjoen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 7.9.2023 alkaen.