

Hoiva 2025 -hanke

ARAn enimmäistuki

Tehpa 40%

Palveluasunnot 25%

Vammaiset 50%

Molemmat hankkeet, k-m²

	hum ²	k-m ² (hum ² x1,2)
Vanhusten talo	3 000	3600
Vammaisten talo	500	600
yht.	3 500	4200

Ikääntyneiden palveluasunnot, kustannukset €, ARAn tuki max.

Asuntotyyppi	tuki%	asunto, hum ²	muut tilat, hum ²	hum ² (asunto + muut tilat)	asunnot, kpl	yht. hum ²	€/hum ²	ARAn tuki, €	Kunnan osuus, €	yht. € alv. 0
Tehpa	40	30	20	50	40	2000	2500	2 000 000	3 000 000	5 000 000
Palvelu	25	30	20	50	20	1000	2500	625 000	1 875 000	2 500 000
Yht.					60	3000		2 625 000	4 875 000	7 500 000

Molemmat hankkeet, brm²

	hum ²	brm ² (hum ² x 1,25)
Vanhusten talo	3000	3750
Vammaisten talo	500	625
yht.	3500	4375

Vammaisten palveluasunnot, kustannukset €, ARAn tuki max.

Asuntotyyppi	tuki%	asunto, hum ²	muut tilat, hum ²	hum ² , asunto + muut tilat	asunnot, kpl	yht. hum ²	€/hum ²	ARAn tuki, €	Kunnan osuus, €	yht. € alv. 0
Vammaiset	50	30	20	50	10	500	2500	625 000	625 000	1 250 000
Yht.					10	500		625 000	625 000	1 250 000

Kustannukset	ARAn tuki, €	Kunnan osuus, €	yht. € alv. 0	
Ikääntyneiden asunnot	2 625 000	4 875 000	7 500 000	Aran tuki 35%
Vammaisten asunnot	625 000	625 000	1 250 000	Aran tuki 50%
Yht.	3 250 000	5 500 000	8 750 000	Aran tuki 37%
k-m2: kerroin 1,2	hum2--> k-2 --> x1,25		kerroin	1,25
brm2: kerroin 1,25				1,2