
Tekninen lautakunta

KOKOUSTIEDOT

Aika 01.11.2022 klo 15:03 - 17:55

Paikka Valtuustosali

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Koskela Mikko	Puheenjohtaja	
	Impola Anja	Varapuheenjohtaja	
	Niemi Tero	Jäsen	
	Keskitalo Marianne	Jäsen	
	Kestilä Saara	Jäsen	
	Impola Risto	Jäsen	
	Nousiainen Matti	Varajäsen	
Poissa	Luoto Jari	15:02 - 17:55	
	Matti Soronen	15:03 - 17:55	
	Tornberg Antti	15:03 - 17:55	
Muu	Korpi Aimo	Esittelijä	
	Anttila Marika	Pöytäkirjanpitäjä	
	Peltoniemi Raino	Kunnanhallituksen edustaja	

ALLEKIRJOITUKSET	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
	Mikko Koskela	Marika Anttila

KÄSITELLYT ASIAT

§:t 81 - 87

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS

Pyhäjoki
2.11.2022

Allekirjoitukset	Risto Impola	Matti Nousiainen
------------------	--------------	------------------

PÖYTÄKIRJAN
NÄHTÄVILLÄOLO

yleisessä tietoverkossa 03.11.2022.

Todistaa

Marika Anttila, pöytäkirjanpitäjä

Tekninen lautakunta

KOKOUSTIEDOT

Aika 01.11.2022 klo 15:03 - 17:55

Paikka Valtuustosali

KÄSITELLYT ASIAT

Asia	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 81	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 82	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 83	Tiedoksi annettavat asiat	5
§ 84	Katu- ja tievalojen ohjausjärjestelmä	6
§ 85	Talousarvion toteutuma 01-09/2022	7
§ 86	Talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2023-2025	8
§ 87	Kiinteistönhoitajan tehtävän vakinaistaminen / irtisanoutuminen ja 10 täyttöluvan hakeminen	

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Teknltk 01.11.2022 § 81

Ehdotus:

Lautakunta toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Teknltk 01.11.2022 § 82

Ehdotus:

Lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös:

Lautakunta valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Risto Impolan ja Matti Nousiaisen.

Tiedoksi annettavat asiat annettavat asiat

Teknltk 01.11.2022 § 83

Teknisen johtajan ajankohtaiskatsaus

- koulu ja liikuntahalli
- tulvasuojeluhanke ja penkereiden kunnostaminen
- kunnan ja hyvinvointialueen väliset vuokraneuvottelut

Kunnanhallitus:

- Vetoomus tulvasuojelukanaavan puhdistamisesta
(Khall 17.10.2022 § 290)

- Kauppakirja Pyhäjoen Nuorisoseura r.y. / Pyhäjoen kunta (Seuraintalo 625-405-1-17)
(Khall 17.10.2022 § 294)

- Ilmanpuhdistimien hankinta kunnantalolle
(Khall 17.10.2022 § 301)

- Kauppakirja terveysaseman ostamisesta kunnalle
(Khall 17.10.2022 § 293)

Ympäristönsuojelu:

- ympäristösihteerin katsaus toimenpiteistä oheismateriaalina

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä selostusosan asiat tiedokseen.

Päätös:Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Oheismateriaali

2022-11-01 tiedotusasioita ympäristönsuojelu

Katu- ja tievalojen ohjausjärjestelmä

Teknltk 01.11.2022 § 84
173/10.03.01.03.00/2022

Pyhäjoen kunnalla on katu- ja tievalojen ohjauskeskuksia 17 kappaletta. Näistä osa ohjaa myös yksityisteiden ja maanteiden varrella olevia valoja. Nykyisellään joudutaan käymään kullakin keskuksella paikan päällä, mikäli halutaan tehdä päälläoloaikoihin muutoksia. Tämä koskee myös keväällä tapahtuvaa sammutusta ja syksyllä käyttöönottoa ja esimerkiksi yöaikaista sammutusta.

Tekniset palvelut on neuvotellut oheismateriaalina olevan tarjouksen C2 Smartlight Oy:n kanssa. Järjestelmä mahdollistaa keskusten ohjauksen joko yhtenä ryhmänä tai yksilöllisesti kulloisenkin tarpeen ja päätösten mukaisesti. Tarjouksen mukainen kokonaishinta 17 keskukselle on 15.357,00 € (alv 0%).

Järjestelmä tulee helpottamaan myös valojen korjausta ja huoltoa, kun urakoitsija voi sytyttää valot päälle alueelle tullessaan ja löytää rikkiäiset valaisimet.

Hankinta kohdistetaan investointiosan kustannuspaikalle 900015, Katuvalojen uusimista ja kunnostamista.

Oheismateriaalina on myös tarjoukset urheilukenttien valaistuksen ohjaukseen.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää valtuuttaa teknisen johtajan neuvottelemaan ja hyväksymään lopullisen sopimuksen ohjausjärjestelmän hankinnasta C2 Smartlight Oy:n kanssa selostusosan mukaisesti.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Oheismateriaali

Pyhäjoen valojen keskusohjaus tarjous 27102022

C2 SmartPlay tarjous 2022

C2 SmartPlay tarjous

Talousarvion toteutuma 01-09/2022

Teknltk 01.11.2022 § 85

65/02.02.02/2022

Liitteenä on teknisen lautakunnan käyttötalousarvion toteutuma ajalta 1-9/2022. Oheismateriaalina tili- ja kustannusraportti kustannuspaikoittain samalta ajalta. Raporteissa on vertailu edelliseen vuoteen samalle ajanjaksolle.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä käyttötalouden toteutuman 01-09/2022 tiedokseen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku: Ei muutoksenhakua

Liitteet

Liite1 Tekninen ULK+SIS 01-09

Oheismateriaali

Tekninen ULK+SIS Kpt 01-09

Talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2023-2025

Teknltk 01.11.2022 § 86
122/02.02.00/2022

Pyhäjoen kunnanhallitus on kokouksessaan 27.6.2022 §192 hyväksynyt liitteenä olevan **Vuoden 2023 talousarvion ja taloussuunnitelman 2023-2025 laadintaohjeen.**

Näissä laadintaohjeissa Teknisille palveluille on annettu talousraamiksi ulkoisten kulujen osalta seuraavat luvut:

- toimintatuotot +1.128.760 €
- toimintakulut - 3.526.460 €

Liitteenä oleva vuoden 2023 budjetti saavuttaa asetetut tavoitteet.

Ukoinen							
TP 2017	TP 2018	TP 2019	TP 2020	TP 2021	TA 2022	TA 2023	22 - 23 %
1 644 934	1 478 233	1 860 017	1 579 867	1 365 046	1 433 550	1 276 033	-11,0 %
-3 690 462	-3 863 499	-3 803 934	-3 290 978	-4 488 590	-4 555 510	-3 441 837	-24,4 %
-2 045 528	-2 385 266	-1 943 917	-1 711 111	-3 123 544	-3 121 960	-2 165 804	-30,6 %
Sisäinen							
TP 2017	TP 2018	TP 2019	TP 2020	TP 2021	TA 2022	TA 2023	
2 334 908	3 005 757	2 793 238	2 698 320	3 504 914	3 636 510	2 727 452	
-822 576	-964 353	-900 993	-851 674	-872 275	-950 100	-731 844	
1 512 332	2 041 404	1 892 245	1 846 646	2 632 639	2 686 410	1 995 608	
Yhteensä							
TP 2017	TP 2018	TP 2019	TP 2020	TP 2021	TA 2022	TA 2023	
3 979 842	4 483 990	4 653 255	4 278 187	4 869 960	5 070 060	4 003 485	
-4 513 038	-4 827 852	-4 704 927	-4 142 652	-5 360 865	-5 505 610	-4 173 681	
-533 196	-343 862	-51 672	135 535	-490 905	-435 550	-170 196	

Merkittävimmät rakenteelliset talousarviossa vuosien 2022 ja 2023 välillä ovat:

- ruokahuolto ja puhtaanapito siirtyvät Inhouse -yhtiölle
- puhtaanapitokustannukset muuttuvat sisäisistä ulkoisiksi
- Saaren koulun keittiö vuokrataan Inhouse -yhtiölle ja oppilashuollon tilat hyvinvointialueelle
- kunta on ostanut terveysaseman ja sen sekä Jokikartanon vuokraus hyvinvointialueelle
- pelastuslaitoksen kuntalaskutus poistuu
- Pirttikosken koulu on vuokrattu kyläyhdistykselle

Toistaiseksi avoimena olevia tuottopuolen asioita ovat inhouse -yhtiön ja hyvinvointialueen vuokrasopimukset. Menopuolella korostuu energian hinnan nousu konetuntihinnoissa ja sähkökustannuksissa. Sähkön hinnan nousu on 2,5 – 3 -kertainen vuoteen 2021 verrattuna.

Liitteenä:

- Vuoden 2022 talousarvion ja taloussuunnitelman 2022-2022 laadintaohje
- Kustannuspaikka- ja tulosaluevertailu vuosilta 2016-2022 (taulukko)
- Tekniset palvelut yhteensä budjettiraportti

Oheismateriaalina:

- käyttötalouden budjettiraportti tili- ja kustannuspaikkatarkkuudella
- talousarviotekstien ja toiminnallisten tavoitteiden luonnos
- investoinnit 2023-2025 luonnos

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä omalta osaltaan liitteenä olevan talousarvion ja oheismateriaalina olevan toimintasuunnitelman luonnoksen;
- hyväksyä omalta osaltaan oheismateriaalina olevan talousarvion investointiosan luonnoksen

Päätös:

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti siirtää urheilukentän määrärahan 250.000,00 euroa vuodelle 2023 ja leikkipuistojen määrärahan vuodelle 2024. Muilta osin lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Tiedoksi: Kunnanhallitus

Liitteet

- Liite2 Talousarvion 2023 ja taloussuunnitelman 2023-2025 laadintaohjeet
- Liite3 Budjettiyhteenveto 2017-2023 ver 0.9
- Liite4 2023 Tekninen 140000 ULK+SIS Koonti

Oheismateriaali

Talousarviotekstit 2023 TEKNINEN Luonnos 28.10.2022
2023 Tekninen 140000 SIS+ULK tilit ja kpt
2022_11_01 Investoinnit 2023 -2025 Tekla luonnos 1.11.2022

Tekninen lautakunta § 14
Tekninen lautakunta § 87

25.01.2022
01.11.2022

Kiinteistönhoitajan tehtävän vakinaistaminen / irtisanoutuminen ja täyttöluvan hakeminen

Teknltk 25.01.2022 § 14

Kunnan varsinaisessa kiinteistönhoidossa on tällä hetkellä kolme työntekijää, joista yksi on määräaikainen. Jokikartanon kiinteistönhoitaja toimii käytännössä kokoaikaisena ja kaksi muuta vastaavat muiden kiinteistöjen hoidosta. Lämpölaitoksen hoito ja päivystykset toteutetaan myös kiinteistönhoitajien toimesta.

Vuoden 2022 talousarviossa on kirjattu Kiinteistöt -tulosalueelle yhden uuden kiinteistönhoitajan rekrytoimisen lisäksi nykyisin määräaikaisena hoidettavan tehtävän vakinaistaminen.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää vakinaistaa [REDACTED] kiinteistönhoitajana 1.3.2022 alkaen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhaku:
Tiedoksi:

Oikaisuvaatimus
[REDACTED]
Kiinteistöpäällikkö
Palkanlaskenta

Teknltk 01.11.2022 § 87
51/01.01.01.00/2021

[REDACTED] on 31.10.2022 lähettämällään sähköpostilla irtisanoutunut tehtävästään 07.11.2022 alkaen.

KVTES luku VIII 5§ 2 mom. mukaan viranhaltijan irtisanoessa virkasuhteensa tai työntekijän irtisanoessa työsuhteensa irtisanomisaika on vähintään 14 päivää, jos palvelussuhde on jatkunut enintään viisi vuotta. Viranhaltijan pyynnöstä tai suostumuksella voidaan noudattaa lyhyempää irtisanomisaikaa.

Vuoden 2022 talousarvion kirjauksen mukaan "avoimeksi tulevien vakinaisten ja yli kaksitoista kuukautta kestävien määräaikaisten virkojen ja toimien täyttäminen edellyttää palkkatuella palkkattuja lukuun ottamatta kunnanhallituksen täyttöluvan".

Tekninen lautakunta § 14
Tekninen lautakunta § 87

25.01.2022
01.11.2022

Vuoden 2023 talousarvioon on esitetty seitsemän kiinteistönhoitajan vakanssia, joista tämän irtisanoutumisen jälkeen on täyttämättä kaksi kappaletta.

Hakuilmoitus on syytä julkaista lähiaikoina ja valintaprosessissa noudatetaan kunnan rekrytointiohjetta.

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää

- merkitä [REDACTED] irtisanoutumisen tiedokseen;
- pyytää kunnanhallituksen lupaa saada täyttää avoimeksi tuleva kiinteistönhoitajan tehtävä toistaiseksi voimassaolevana;
- hyväksyä oheismateriaalina olevan hakuilmoituksen julkaistavaksi täyttöluvan saannin jälkeen

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Merkittiin, että lautakunnan jäsen Saara Kestilä poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.47.

Oheismateriaali

Kiinteistönhoitaja haku Saaren koulu 2022

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 81, § 82, § 83, § 85, § 86, § 87

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 84**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pyhäjoen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kuntatie 1, 86100 Pyhäjoki
Käyntiosoite: Kuntatie 1, 86100 Pyhäjoki
Sähköpostiosoite: kunta@pyhajoki.fi
Faksinumero: 08-439 0266
Puhelinnumero: 040-359 6004

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00-16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pyhäjoen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 03.11.2022.